

Halfjaarverslag 2020

Gemeert-Bakel

Opdracht: Manager Vergunningen en Toezicht
Opgesteld door: Handhavingsregisseur
Status: vastgesteld

Inleiding

Hierbij treft u de eerste resultaten aan van de periode januari tot juli. De periode is tekenend door de Covid-19 en dit heeft invloed gehad op de prioritering en werkzaamheden van toezicht. In de periode is de noodverordening tot stand gekomen en hierop zijn, door de periode heen, meerdere wijzigingen op doorgevoerd. Hierdoor zijn extra taken en bevoegdheden neergelegd bij toezicht. Daarnaast ook beperkingen in het niet kunnen bezoeken van locaties. Het verslag wordt gezien als de verantwoording van het integraal uitvoeringsprogramma VTH maar door de COVID-19 vindt monitoring ook op dat onderdeel plaats.. Het uitvoeringsprogramma omvat de taakvelden Bouwen, Milieu en de APV. Voor de monitoring van de voortgang van het uitvoeringsprogramma 2019 zijn er overleggen met externe partijen zoals de Omgevingsdienst Zuidoost Brabant en de Veiligheidsregio. Het integraal handhavingsbeleid 2019-2020 en het Vergunningenbeleid is dynamisch en gebaseerd op de systematiek van de zogenaamde “Big Eight” beleidscyclus.

Hoofdstuk 1 Personeel en organisatie

1. Algemeen

De rapportage VTH wordt onderverdeeld in de volgende onderwerpen:

- Omgevingsvergunningen/ Vergunningen APV en Bijzondere wetten
- Toezicht en Handhaving
- Bijzondere onderwerpen

1.1 Formatie

Het verlenen van omgevingsvergunningen en het toezicht hierop maakt deel uit van de afdeling Vergunningen en Toezicht. In de gerapporteerde periode hebben wij te maken gehad met de verminderde mogelijkheid tot inzet van toezicht. Dit heeft invloed gehad op de planning en de prioritering.

Daadwerkelijke uren toezicht Corona:

In de periode van maart tot en met juli is er inzet geweest van 2 boa's die elk 36 uur hebben gewerkt per week. Er heeft inhuur plaatsgevonden op 1FTE inzet blauwe BOA.

In bijgaande tabel is de daadwerkelijke beschikbaarheid te zien. Dit is minder dan de reguliere inzet van 4 FTE toezicht.

* Vergunningen	10,67 FTE
* toezicht Bouw /RO	0,2 FTE
* Toezicht BOA blauw (inhuur en vast)	1 FTE
* Toezichthouder Groen	1 FTE
Totaal	

1.2 Afstemming partners

Het Bor en de Regeling omgevingsrecht (verder Mor) verplichten het bevoegd gezag om met andere bestuursorganen en strafrechtelijke partners af te stemmen. Na vaststelling dient het HUP aan hen te worden toegezonden. De afstemming vindt onder andere plaats met politie, Veiligheidsregio Brabant Zuidoost (verder VRZOB) en het Regionaal Informatie- en Expertise Centrum (RIEC). Daarnaast worden werkafspraken gemaakt met de uitvoeringsorganisatie ODZOB, die namens de gemeente toezichthoudende taken uitvoert.

1.3 Monitoring

De handhavingsthema's en vergunningen thema's worden door de uitvoerende instanties en functionarissen periodiek gemonitord. De periodieke monitoring vindt plaats aan de hand van rapportages.

Daarbij wordt de voortgang bewaakt en wordt er actief gecommuniceerd met de uitvoerder wanneer er opvallende patronen zichtbaar zijn. Er vindt periodiek overleg plaats met de samenwerkende instanties zoals de ODZOB en de Veiligheidsregio. Steekproefsgewijs worden de vorderingen gemonitord aan de hand van maandelijkse rapportages.

Vergunningen

Vergunningverlening wordt uitgevoerd door verschillende collega's binnen gemeente Gemert-Bakel. Op het gebied van milieu worden de activiteiten uitgevoerd door de Omgevingsdienst Zuid-Oost Brabant.

VERGUNNINGEN	Aantallen ingediend	Aantallen afgehandeld
Bouwen	160	154
Slopen	92	86
Principeverzoeken	23	22
Overige Wabo (Kap, Inrit, Aanleg ect.)	20	20
Evenementen	62	2
Drank en Horeca (tijdelijke ontheffingen)	34	3
Meldingen activiteitenbesluit	34	28

Toelichting

In het eerste halfjaar is er in verhouding met voorgaande jaren een behoorlijke stijging van het aantal ingediende aanvragen te constateren. Het betreft een stijging van 25%. Ook het aantal verleende vergunningen kent een stijging van 20%. Dit hoge aantal van vergunningen vertaalt zich ook in een hogere legesopbrengst voor de Wabo-vergunningen bouw.

Het aantal evenementenaanvragen is door COVID-19 stil komen te staan. Het merendeel van de aanvragen is ingetrokken en vanaf medio maart zijn er bijna geen nieuwe aanvragen meer ingediend en verleend. Hiervoor zijn ook alle leges terugbetaald. Ook de tijdelijke drank- en horecaontheffingen zijn door COVID-19 stil komen te staan.

Toezicht en handhaving

Algemeen

In het de eerste heeft van het jaar is fors ingezet op het zichtbaar laten zijn van de Boa's en toezichthouder op straat. We hebben het toezicht in nabijheid van onze inwoners in de gemeente georganiseerd. De boa's vervullen een belangrijke rol in de aanspreekbaarheid in de coronatijd.

Toezicht blauw en groen op de noodverordening

Toezicht en handhaving noodverordening		
	aantal controles	waarschuwingen
horeca	5	2
overlast jeugd	4	15
samenscholing	20	0
overlast locaties	40	0
terrassen	4	0
evenementen	0	0
campings	4	0
toezicht crossen	2	0
geluidsoverlast en lichthinder	2	0

Toelichting

In de eerste maanden zijn er controles geweest op overlast en jeugd. Vanaf maart is ingezet op toezicht op de noodverordening. Het zichtbaar zijn, samen met de politie, heeft hier een hoofdrol gespeeld. In deze periode zijn er verschillende overlast locaties bezocht doormiddel van vrije veld toezicht. Door ziekte in deze periode is het toezicht minimaal geweest. Specifiek is er inzet geweest tijdens de uitbraken rondom de nertsenfokkerijen. Zowel in toezichtvorm (denk hierbij aan de verkeersmaatregelen rond de 400 meter cirkel) als zichtbaarheid voor vragen vanuit ondernemers en burgers.

Vanuit groen is eveneens toezicht op erfbeplanting geweest. Hierbij zijn 4 controles uitgevoerd in het begin van maart. Vanwege de corona kon fysieke controle niet meer plaatsvinden.

Omgevingsdienst. Zuidoost-Brabant

Toezicht en handhaving door de omgevingsdienst		
	aantallen controles	hercontroles
Agrarisch	20	3
Glastuinbouw	2	0
Vliegenoverlast	15	5
Industrieel	6	2
Asbest	5	0
ITV-controles	22	10
Totaal	165	68

Toelichting

De omgevingsdienst heeft minimale controles kunnen uitvoeren. Als enige omgevingsdienst hebben zij, met aangepast protocol, invulling aan toezicht gegeven. Controles zijn in samenspraak met de ondernemer, op afspraak uitgevoerd. Hierbij zijn de regels in acht genomen.

Toezicht en handhaving brandveilig gebruik

Brandveiligheidscontroles (uitgevoerd door de VRBZO)		
	Aantallen	aantallen hercontroles
Bouwwerken categorie B en C	5	1
Evenementen categorie B en C	1	0

Toelichting

De Veiligheidsregio heeft minimale controles kunnen uitvoeren. Controles zijn in samenspraak met de ondernemer, op afspraak uitgevoerd. Hierbij zijn de regels in acht genomen.

Incidentele inzet en klachten corona

Binnen de omgevingsdienst is er een milieu klachten centrale (MKC) ingericht waar men 24/7 klachten aangaande milieu inrichtingen kan melden. Daarnaast komen er meldingen binnen bij partners zoals de veiligheidsregio, PIT en binnen onze eigen gemeentelijke handhavingsmedewerkers. Deze meldingen bereiken ons via verschillende kanalen, telefonisch, post, email, website en via WhatsApp. Daarbij worden bij de gemeente alleen de meldingen geregistreerd die in de basis het reguliere werkproces/zaakstroom volgen.

Toezicht en handhaving Openbare orde en veiligheid en natuur

Ook binnen deze handhavingsactiviteiten wordt vooralsnog geen specifiek onderscheid gemaakt tussen verslaglegging binnen de reguliere werkzaamheden uit het Hup en welke meldingen op basis van klachten/meldingen zijn ontvangen. Wat wel wordt geregistreerd is het totaal aantal contacten en zaken. Dit geeft echter geen concreet beeld van de totale workload aan meldingen en klachten omdat dit via andere kanalen binnen komt.

Afhandelen meldingen / klachten Toezicht en handhaving openbare orde en veiligheid

	Afhandelen meldingen / klachten oov / wens tot handhaving
30	Aantal meldingen / klachten

Binnen het handhavingsthema openbare orde en veiligheid (blauwe boa's) zijn circa 30 meldingen behandeld door de handhavers. Veel voorkomende meldingen gaan over samenscholingen in de buurt. Klachten rondom openbare orde en leefbaarheid laten zich ook regelmatig noteren. Klachtafhandeling is een belangrijke dagelijkse taak. Goede afhandeling zorgt voor vertrouwen in de gemeente en haar handhavers.

Toezicht en handhaving door de omgevingsdienst

Bij de provinciale Milieu klachten centrale kunnen inwoners van de provincie Noord-Brabant terecht met meldingen en milieuklachten over bedrijven. De omgevingsdienst controleert dan of een bedrijf zicht aan de milieuregels houdt. De klachten van burgers die binnen komen worden in een gezamenlijk systeem geregistreerd.

	Afhandelen meldingen / klachten Omgevingsdienst
5	Bedrijfsmeldingen
19	Ik hoor...
48	Ik ruik...
5	Ik voel...
23	Ik zie...
100	Totaal aantal meldingen / klachten

Er kwamen 100 meldingen binnen bij de omgevingsdienst. Voor wat betreft de 'ik ruik' meldingen gaat het in 80% van de meldingen om meldingen compost.

Conclusies

De corona crisis heeft effect op de uitvoering van de verschillende uitvoeringsprogramma's.

Vergunningen

In het eerste halfjaar is er in verhouding met voorgaande jaren een behoorlijke stijging van het aantal ingediende aanvragen te constateren. Het betreft een stijging van 25%. Ook het aantal verleende vergunningen kent een stijging van 20%. Dit hoge aantal van vergunningen vertaalt zich ook in een hogere legesopbrengst voor de Wabo-vergunningen bouw. Het aantal evenementenaanvragen is door COVID-19 stil komen te staan. Deze lijn wordt in de 2^e helft van het jaar ook verwacht.

Toezicht

Voor toezicht blauw en groen heeft accentverschuiving plaatsgevonden naar toezicht op de noodverordening. Op andere onderwerpen is toezicht niet mogelijk geweest omdat locatie bezoeken, die niet noodzakelijk waren, moesten worden uitgesteld. Voor het 2^e helft van het jaar wordt verwacht dat toezicht op de noodverordening blijft plaatsvinden.