

Informatienota voor de raad (RIN)

Portefeuillehouder	:	wethouder A. van Extel-van Katwijk wethouder I. van Dijk
Behandelend ambtenaar	:	S.J.L. van den Hoogen
Zaaknummer	:	77699-2019
Bijlagen	:	--
Datum B&W vergadering	:	5 november 2019

Onderwerp: Reconstructie St. Annastraat - Gemert

Aan de gemeenteraad,

Kennis te nemen van

De voortgang en aanpak van het project “Reconstructie St. Annastraat – Gemert”.

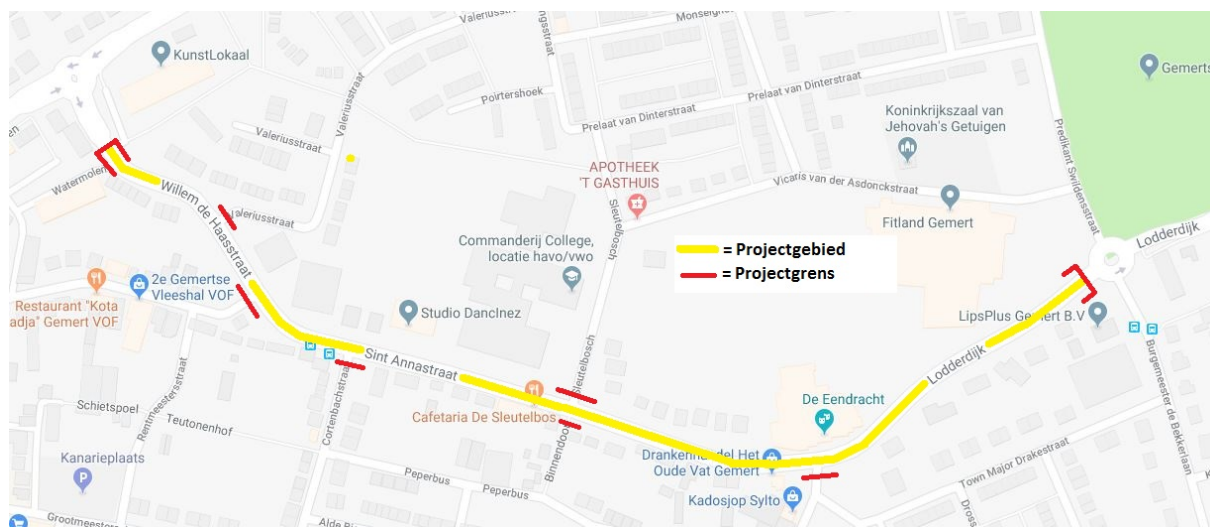
Inleiding

De St. Annastraat, de Willem de Haasstraat en een deel van de Lodderdijk (werktitel; St. Annastraat) moeten worden gereconstrueerd. Bij de realisatie van de Noord-Om is afgesproken met de provincie dat de hoofdwegen in Gemert gereconstrueerd worden. De huidige wegprofielen en inrichting van de straten passen niet bij het gewenste gebruik en de eisen van deze tijd. Genoemd wegvak heeft nog de inrichting uit de tijd dat de St. Annastraat en Lodderdijk provinciale wegen waren. Daarnaast kampt een deel van de St. Annastraat regelmatig met wateroverlast.

Kernboodschap

Op de kaart is aangegeven wat het projectgebied bevat. Dit omvat de gehele St. Annastraat, de Willem de Haasstraat en het gedeelte van de Lodderdijk tussen De Eendracht en de aansluiting op de rotonde “Fitland”.

In dit wegvak worden alle facetten van de inrichting bekeken; riolering, kabels, leidingen, wegprofiel, groen, lichtmasten, bestrating, parkeren e.d. De aansluitingen met een aantal zijwegen zoals Molenstraat, Sleutelbosch en Molenakkerstraat vormen een extra uitdaging.



De Valeriusstraat en Cortenbachstraat maken geen deel uit van het projectgebied, eventuele benodigde werkzaamheden in deze straten worden niet meegenomen in dit project. In het ontwerp van het rioolstelsel worden deze straten wel bekeken zodat het rioolontwerp onderdeel uitmaakt van het grotere geheel.

In de bodem nabij de waterrij aan de Lodderdijk nummer 9-11 is een grondwaterverontreiniging aanwezig. Binnen dit project wordt deze vervuiling niet gesaneerd. Wel zijn er uitgebreide milieukundige maatregelen nodig om de rioolvervanging uit te kunnen voeren binnen de vervuilingsscontour en is er een beschikking nodig om hier te mogen werken. De aanwezige bodemvervuiling bij de St. Annastraat 7-9 wordt alleen gesaneerd als dit nodig is voor de realisatie van deze reconstructie en dan alleen het gedeelte in de openbare ruimte.

Met het vaststellen van de wegcategorisering door uw Raad is bepaald dat de St. Annastraat een gebiedsontsluitingsweg is. Daarmee is ook vastgesteld dat het snelheidsregime 50 km/uur is in deze straat/straten. Hierbij is echter wel bepaald dat de daadwerkelijke inrichting meer het karakter van 30 km/u moet krijgen dan van 50 km/u.

Alle facetten die bij de inrichting van een weg en de riolering horen, worden meegenomen in de reconstructie. Hierbij is het van belang te kijken naar toekomstige ontwikkelingen in de directe omgeving van de straat en vooral een veilige verkeersafwikkeling te realiseren.

Vervolgstappen

In het project wordt eerst alle reeds beschikbare informatie geïnventariseerd en aansluitend worden er twee informatieavonden georganiseerd. De uitnodiging wordt hiervoor verzonden zodra het projectplan door het college is vastgesteld. Tijdens de ene avond wordt met de bewoners gesproken en tijdens de andere avond met de andere stakeholders zoals de school, het theater, de bedrijven e.d. Met deze avonden willen we iedereen bijpraten over de stand van zaken en daadwerkelijk het project aftrappen. Men wordt geïnformeerd over het proces met de bijbehorende planning en hoort wanneer het ontwerp klaar is. Het wordt geen herhaling van zetten maar de aanwezigen kunnen nog wel hun inbreng doen.

De bestuursstijl bij dit project is voornamelijk meeweten. Wellicht doen er zich mogelijkheden of situaties voor waarbij de stijl meebeslissen kan worden toegepast. Dat kan bijvoorbeeld bij de verkeerssituatie rondom de school het geval zijn.

Gaande de voortgang van het project wordt uw Raad opnieuw geïnformeerd door een RIN of, indien gewenst, middels een presentatie in de commissie Ruimte.

Alle stakeholders worden tijdens de voorbereiding van het project regelmatig geïnformeerd. Er volgt in ieder geval een informatieavond als het Schets Ontwerp klaar is en een avond als het Voorlopig Ontwerp gereed is. De terugkoppeling van het Definitieve Ontwerp vindt uiteraard ook plaats alleen de vorm waarin wordt t.z.t. bepaald.

Het heeft de voorkeur om de ontwerpende partij mee te nemen naar de informatieavonden. De ontwerpende partij moet nog gecontracteerd worden. Daarom is het nog onduidelijk of het in de planning haalbaar is om de ontwerper(s) mee te nemen naar de eerste bewonersavonden. Zij zijn wel de partij die tijdens de avonden daarna het ontwerp presenteert.

Met het Commandeerij College kan gekeken worden naar passende oplossingen voor de schoolgaande fietsers. Er vinden dan separate gesprekken plaats met deze stakeholder mogelijk in het bijzijn van een vertegenwoordiger van Veilig Verkeer Nederland.

De globale planning voor de doorloop van het project is als volgt:

Project start-up	september – november 2019
Onderzoeken	oktober 2019 – februari 2020
Opstellen ontwerp	oktober 2019 – maart 2020
Bewoners informeren in	november 2019, januari 2020 en maart 2020 (nu voorzien)

Uitwerken techniek / bestek	maart – mei 2020
Aanbesteding	juni 2020
Uitvoering	vanaf september 2020, gereed medio 2021

Financiën

De realisatie van dit project kan volledig worden gefinancierd vanuit de voorziening “Riolering” en vanuit de geraamde kapitaallasten van “Wegenbeheer”. Van het beschikbare dekking komt ongeveer 85% uit de voorziening “Riolering”. Dit is een gesloten financiering, daarmee is dit budget niet vrij beschikbaar voor andere doeleinden.

In het geraamde bedrag is een aanzienlijke post opgenomen voor de te verwachten milieukundige maatregelen bij de grondwaterverontreiniging om het riool te kunnen vervangen.

Wellicht zijn er subsidies te verkrijgen, bijvoorbeeld voor het vergroten van de verkeersveiligheid. Dit wordt nader uitgezocht.

Deze raadsinformatienota is besproken in de B&W vergadering op genoemde datum.