

Zaaknummer : 271931

Onderwerp : Bestemmingsplan "Kasteelstraat-Hoofdstraat Heijen"

De gemeenteraad van de gemeente Gennepe,

- gelet op het voorstel van burgemeester en wethouders van Gennepe d.d. 19 december 2017;
- gehoord de gecombineerde commissie d.d. 8 januari 2018;
- gelet op artikel 3.1 en artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Overeenkomstig de bijgevoegde Nota van Zienswijzen de zienswijzen te beoordelen en de wijzigingen door te voeren;
2. Het bestemmingsplan "Kasteelstraat-Hoofdstraat Heijen" zoals opgenomen in het bestand NL.IMRO.0907.BP10469-VA01 met bijbehorende bestanden en met gebruikmaking van de ondergrond met bestandsnaam o_NL.IMRO.0907.bp10469-VA01.dxf, digitaal en in papieren vorm gewijzigd vast te stellen;
3. Aan Gedeputeerde Staten van Limburg te verzoeken om akkoord te gaan met eerdere bekendmaking van de vaststelling dan de in artikel 3.8, lid 4, van de Wet ruimtelijke ordening genoemde termijn van 6 weken;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen, omdat kostenverhaal anderszins verzekerd is;
5. De exploitatieopzet voor een gedeelte van het gebied van het bestemmingsplan "Kasteelstraat-Hoofdstraat Heijen" vast te stellen;
6. Het verlies ad. € 11.000,-- te dekken door aanwending van de Algemene reserve grondexploitaties;
7. De 5^e wijziging op de begroting 2018 en de meerjarenbegroting vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 29 januari 2018.

De raad voornoemd,
De griffier,

De voorzitter,

De heer J.W.M. van der Knaap

De heer P.J.H.M. de Koning