

Datum : 1 mei 2019

Portefeuillehouder : Peperzak, R.

Zaaknummer : 331196

Status : ☒ Openbaar ☐ Niet openbaar

Gemeenteraad : ☐ N.v.t. ☐ Besluitvormend ☐ Opiniërend ☒ Informerend

Onderwerp : Woonmonitor 2019

Samenvatting

Bij de vaststelling van de lokale woonvisie *Samen sturen op kwaliteit 2017 - 2021* is aan de raad toegezegd om twee maal per jaar een woonmonitor te verzorgen. De huidige raadsinformatiebrief dient hiertoe.

(VOORSTEL) Het college besluit

Bijgaande raadsinformatiebrief vast te stellen en deze aan te bieden aan de gemeenteraad.

(BESLUIT) Datum: 7 mei 2019

Het college besluit:

Bijgaande raadsinformatiebrief vast te stellen en deze aan te bieden aan de gemeenteraad.

AANLEIDING

Bij de vaststelling van de lokale woonvisie *Samen sturen op kwaliteit 2017 - 2021* is aan de raad toegezegd om tweemaal jaarlijks een woonmonitor te verzorgen. Met de vaststelling van de bijgevoegde raadsinformatiebrief wordt de raad op de hoogte gesteld van de bevolkingsontwikkeling, de huishoudensontwikkeling, de woonbehoefte en de woningbouwrealisaties per kern uitgesplitst.

BESTUURLIJKE KADERS

De woonmonitor is een toezegging aan de raad die zijn oorsprong kent in de vaststelling van de lokale woonvisie *Samen sturen op kwaliteit 2017 - 2021*. De woonmonitor sluit tevens aan bij het *Collegeprogramma 2018 - 2022 Volle kracht vooruit! Kansen zien voor elkaar in grenzeloos Gennep*. Hierin is de ambitie opgenomen om voldoende passende (en duurzame) woningbouw te realiseren.

ADVIES

De ambtelijke organisatie stelt aan het college van burgemeester en wethouders voor: Bijgaande raadsinformatiebrief vast te stellen en deze aan te bieden aan de gemeenteraad.

NADERE ONDERBOUWING / ARGUMENTEN

Zie raadsinformatiebrief (bijlage A).

KANTTEKENINGEN EN RISICO'S

Niet van toepassing.

WAT BETEKENT DIT VOORSTEL VOOR DE INWONERS?

De burgers van de gemeente Gennep zijn gebaat bij een gezonde woningmarkt waar de (toekomstige) woningvraag en het woningaanbod op elkaar aansluiten. De afgelopen jaren is hierop gestuurd. Dit is terug te zien in de bijgevoegde woonmonitor.

EXTERN ADVIES, INSpraak EN DRAAGVLAK

Niet van toepassing.

COMMUNICATIEPARAGRAAF

Na vaststelling door uw college wordt de voorliggende raadsinformatiebrief verspreid onder de raadsleden. Voorgesteld wordt om de woonmonitor een maal per jaar rond mei te publiceren en de toezegging in de LTA hierop aan te passen. Op deze wijze behoudt de woonmonitor zijn nieuws waarde.

JURIDISCHE PARAGRAAF

Niet van toepassing.

FINANCIËLE PARAGRAAF

Niet van toepassing.

PERSONELE PARAGRAAF

Niet van toepassing.

UITVOERING / VERVOLG

Zie communicatieparagraaf.

BIJLAGEN

- A. RIB Woonmonitor 2019
 - A.1. Woonmonitor 2019 Gennep
 - A.2. Woonmonitor 2019 Milsbeek
 - A.3. Woonmonitor 2019 Ottersum
 - A.4. Woonmonitor 2019 Heijen
 - A.5. Woonmonitor 2019 Ven-Zelderheide