

Datum : 24 september 2019

Portefeuillehouder : Hulsteijn, van J.

Zaaknummer : 348806

Status : ☒ Openbaar ☐ Niet openbaar

Gemeenteraad : ☒ N.v.t. ☐ Besluitvormend ☐ Opiniërend ☐ Informerend

Onderwerp : verkoop strook grond (nabij pand Langstraat 30 te Milsbeek)

Samenvatting

De toekomstige eigenaar van het pand Langstraat 30 te Milsbeek heeft de gemeente verzocht een achter de huiskavel van dit pand gelegen strook grond aan hem te verkopen. Deze strook grond is thans bij de huidige eigenaar van het pand in gebruik. Deze strook grond kan door de gemeente verkocht worden omdat deze niet benodigd is in het kader van de taakuitoefening van de gemeente.

(VOORSTEL) Het college besluit

Het achter de huiskavel Langstraat 30 te Milsbeek gelegen perceel grond, groot ca. 488 m², te verkopen.

Datum: 8 oktober 2019

Het college besluit:

besluit het achter de huiskavel Langstraat 30 te Milsbeek gelegen perceel grond, groot ca. 488 m², te verkopen.

AANLEIDING

Verzoeker heeft de gemeente benaderd met het verzoek om een strook grond aan hem te verkopen.

BESTUURLIJKE KADERS

Eigendommen die de gemeente niet nodig heeft voor de uitoefening van haar taakstelling kunnen (marktconform) verkocht worden.

ADVIES

De ambtelijke organisatie stelt aan het college van burgemeester en wethouders voor: Het achter de huiskavel Langstraat 30 te Milsbeek gelegen perceel grond, groot ca. 488 m², te verkopen.

NADERE ONDERBOUWING / ARGUMENTEN

Eigendommen die de gemeente niet nodig heeft voor de uitoefening van haar taakstelling kunnen (marktconform) verkocht worden.

KANTTEKENINGEN EN RISICO'S

n.v.t.

WAT BETEKENT DIT VOORSTEL VOOR DE INWONERS?

Het voorstel heeft geen directe gevolgen voor de inwoners van Gennep.

EXTERN ADVIES, INSpraak EN DRAAGVLAK

n.v.t.

COMMUNICATIEPARAGRAAF

De verzoeker wordt geïnformeerd over het besluit van het college.

JURIDISCHE PARAGRAAF

Op de verkoop van eigendommen door de gemeente is de regelgeving uit het Burgerlijk Wetboek en de Gemeentewet van toepassing.

FINANCIËLE PARAGRAAF

De hoogte van de koopsom is in overeenstemming met de daartoe opgestelde taxatie. De opbrengst uit de verkoop bedraagt € 21.960, -- . De opbrengst komt ten goede aan de post eenmalige uitgaven en baten.

PERSONELE PARAGRAAF

n.v.t.

UITVOERING / VERVOLG

Koper ontvangt na het besluit van het college van B&W een koopovereenkomst die na wederzijdse ondertekening ter verdere afwikkeling (eigendomsoverdracht) aan de notaris wordt toegezonden.

BIJLAGEN

1. Verkooptekening

