gemeente GENNEP

Bijlage

Overzicht normatieve bouwkosten 2021

Gemeente Gennep

(behorende bij de legesverordening 2021)

De Gebouwen

De gebouwen zijn ingedeeld aan de hand van de O-Tabel van het SFB Systeem

1 Civieltechnische voorzieningen
12 Wegentransportvoorzieningen
125 Parkeerplaatsen

2 Agrarische en industriële voorzieningen
26 Agrarische voorzieningen
263 Bouwwerken voor landbouw
264 Bouwwerken voor tuinbouw
265 Bouwwerken voor veeteelt
27 Industriële productie voorzieningen
273 Bouwwerken voor de voedings-industrie, met inbegrip van drank en tabak
274 Bouwwerken voor de scheikundige en aanverwante industrie
275 Bouwwerken voor de metaalverwerkende industrie
278 Bouwwerken voor het bouwbedrijf
28 Overige industriële voorzieningen
281 Bouwwerken voor de zware industrie
282 Bouwwerken voor de lichte industrie
284 Bouwwerken voor opslag

3 Administratieve, commerciële en beschermende voorzieningen
31 Overheidsgebouwen, rechtbanken
312 Bouwwerken voor nationale overheden
314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)
33 Commerciële voorzieningen
331 Gebouwen voor commerciële activiteiten
335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)
34 Handels voorzieningen, winkels
341 Gebouwen voor groothandel, voor veiling
342 Commerciële centra
343 Warenhuizen
344 Megamarkten, supermarkten
346 Winkel met atelier
348 Gebouwen voor handelaren, distributeurs
37 Beveiligingsvoorzieningen
372 Bouwwerken voor brandweer
374 Bouwwerken voor ordediensten (politiebureau)

4 Gezondheids- en sociale voorzieningen
41 Ziekenhuis voorzieningen
411 Universitaire ziekenhuizen
412 Algemene ziekenhuizen
413 Ziekenhuizen voor geestelijke aandoeningen
42 Overige medische voorzieningen
421 Gezondheidscentra
422 Consultatiebureaus
423 Gebouwen voor algemene geneeskunde (huisartsenposten en apotheken)
44 Sociale voorzieningen
445 Gebouwen voor fysische gehandicapten
447 Tehuizen voor ouden van dagen
46 Voorzieningen voor dieren
461 Dierenhospitalen
462 Dierenklinieken

5 Recreatieve voorzieningen
51 Horeca voorzieningen
511 Kantines, eetcafes
512 Restaurants
515 Cafes, snackbars, koffiebars, melkbars
518 Overige horeca voorzieningen
52 Amusements voorzieningen
522 Gebouwen voor muziekuitvoeringen
524 Gebouwen voor toneeluitvoeringen (schouwburgen)
56 Sportvoorzieningen
561 Sportcentra
562 Sporthallen, gymnastieken, ruimte voor lichaamsoefeningen

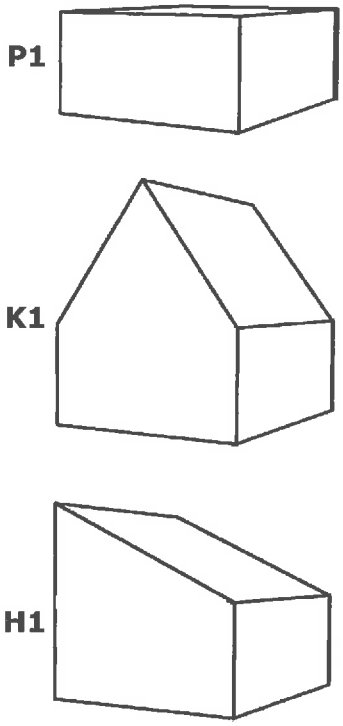
7 Onderwijs-, Wetenschaps en Informatievoorzieningen
71 Scholen
711 Gebouwen voor crèches, kinderdagverblijven
712 Gebouwen voor basis onderwijs
713 Gebouwen voor middelbaar onderwijs
717 Gebouwen voor buitengewoon onderwijs
72 Universiteiten, collegezalen en overige onderwijs voorzieningen
721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen
73 Wetenschaps voorzieningen
732 Laboratoria
75 Tentoonstellingsvoorzieningen
756 Musea

8 Woonvoorzieningen
81 Woningen, seriematig
811 Woningen zonder verdieping
812 Woningen met 1 verdieping
814 Woningen met 2 of 3 verdiepingen
816 Flats, appartementen, service flats, urban villas
82 Woningen, niet seriematig
821 Recreatie woningen
822 Vrijstaande woningen
823 Twee onder een kap
84 Woningen, aangepast
843 Woningen voor bejaarden (senioren)
844 Woningen voor gehandicapten
845 Sociale woningen
847 Woningen voor alleenstaanden
85 Gemeenschappelijke woonvoorzieningen
852 Hotels
853 Motels
86 Historische woongebouwen
861 Herenhuizen
87 Tijdelijke en/of mobiele woonvoorzieningen
88 Overige woonvoorzieningen, bijgebouwen

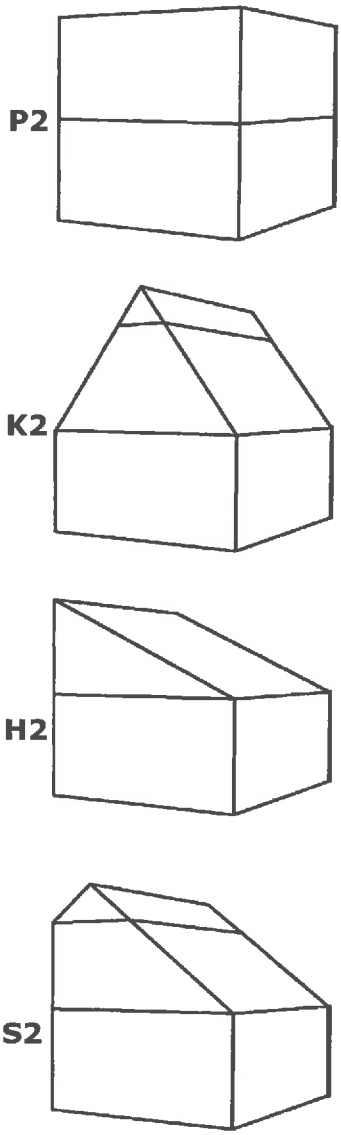
9 Sloopwerk
91 Bedrijfsgebouwen
92 Kantoren
93 Woningen
94 Appartementen
95 Ziekenhuisvoorzieningen

Woningtype

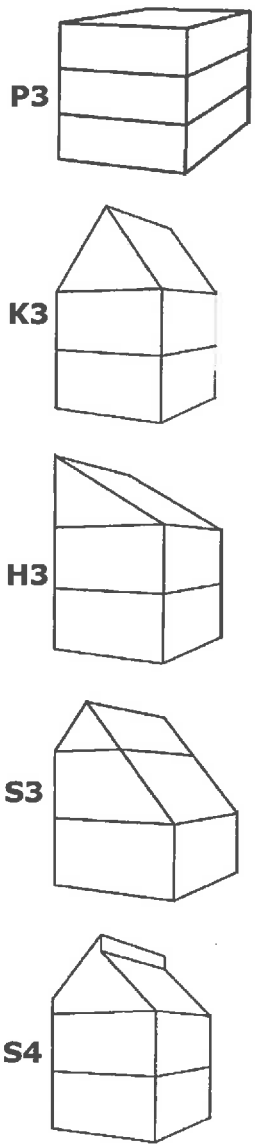
Woningen zonder verdieping



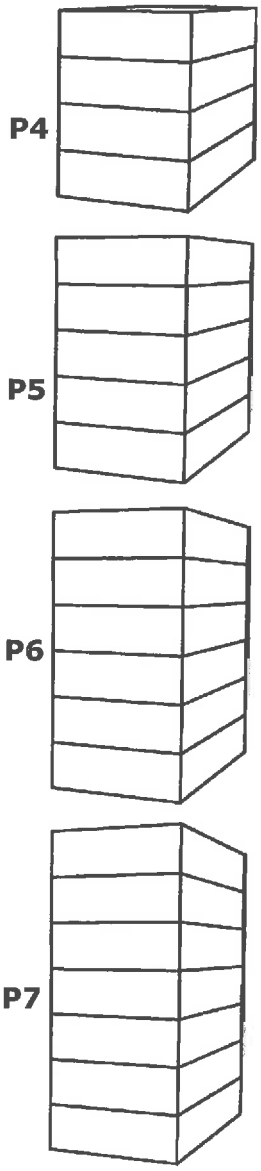
Woningen met verdieping



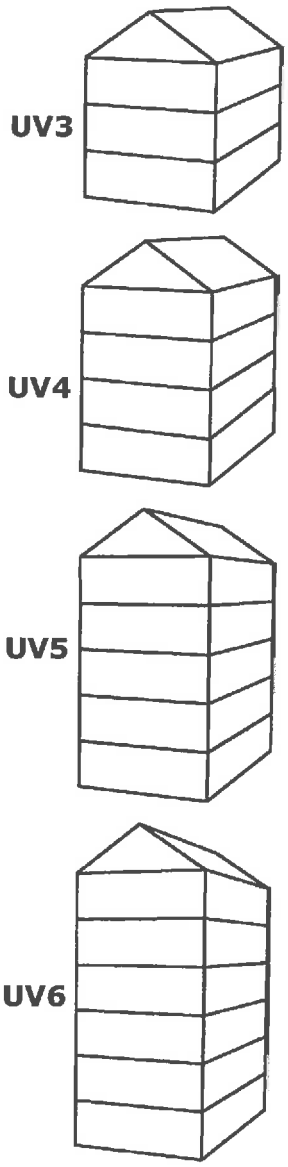
Woningen met 2 of 3 verdieping



Flats / Appartementen



Urban Villa's



Het uitvoeringsniveau

Voor alle gebouwen is uitgegaan van een standaard afwerkingsniveau.

Alleen voor woonvoorzieningen is deze verder onderverdeeld.
Voor alle uitvoeringsniveaus geldt het bouwbesluit.

Uitvoeringsniveau Standaard

Spouwmuur met normale isolatie, buitenspouwblad gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen, plaatstalen binnenkozijnen en opdek binnendeuren, vurenhouten trappen, tegelwerk natte ruimten tot 1,8 m, binnenwanden behangklaar, Vr-ketel met warm-tapwatervoorziening, normaal schakelmateriaal, standaard keuken en sanitair.
Het betreft meestal de goedkopere (planmatige gebouwde) huur- en koopwoningen.

Uitvoeringsniveau Hoogwaardig

Spouwmuur met normale isolatie, buitenspouwblad gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen en plaatstalen binnenkozijnen, opdek binnendeuren, vurenhouten trappen, tegelwerk natte ruimten tot 2,20 m, binnenwanden behangklaar, gedeeltelijk stucwerk in de woon- en verkeersruimten. Hr-ketel met warm-tapwatervoorziening, beter schakelmateriaal, betere keuken en sanitair.
Het betreft meestal de middensector (planmatige gebouwde) huur- en koopwoningen.

Uitvoeringsniveau Luxe

Spouwmuur met optimale isolatie, buitenspouwblad betere gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen en hardhouten binnenkozijnen, luxe stijl binnendeuren, hardhouten trappen, luxe tegelwerk natte ruimten tot plafond, binnenwanden stukwerk.
Hr-ketel met warm-tapwatervoorziening, luxe design schakelmateriaal, luxe design keuken en sanitair.
Het betreft meestal de duurdere in opdracht gebouwde koopwoningen.

Toeslagen

Gebouwen kunnen dezelfde vorm hebben, maar de afwerkingen of installaties kunnen verschillend zijn.
Het kunnen verschillende geveltypen zijn bv. andere materialen voor de kozijnen.

De gebouwinstallatie kan van simpele uitvoering zijn tot aan een Hightech installatie.

De architectuur kan per gebouw dan ook nog erg verschillen, hierdoor ontstaat afwijkende architectuur.
Gevels kunnen strak zonder enige uitbouw zijn tot aan veel verfraaiïngen.

Voor de verschillende gebouwen worden de toeslagen in percentages gegeven.
Per gebouwsoort zijn er verschillende toeslagen.

1 Civieltechnische voorzieningen
2 Agrarische en industriële voorzieningen
3 Administratieve, commerciële en beschermende voorzieningen
4 Gezondheids- en sociale voorzieningen
5 Recreatieve voorzieningen
7 Onderwijs-, wetenschaps en informatievoorzieningen
8 Woonvoorzieningen

Gebouw Beheer Voorzieningen

PLC (Programmable Logic Circuit of Controller) = Installatie voor het regelen van de CV- opwekking
IBS (Installatie Beheer Systeem) = Installatie voor beheer van de installatie
GBS (Gebouw Beheer Systeem) = Installatie voor regeling van het klimaat en brandmelding
GBS Plus (Gebouw Beheer Systeem) = Installatie voor regeling van het klimaat, brandmelding en inbraakbeveiliging
GBS Plus Plus (Gebouw Beheer Systeem) = Installatie voor regeling van het klimaat, brandmelding, inbraakbeveiliging, verlichting en toegangscontrole

Toeslagen per gebouwsoort

	Gebouwsoorten	1	2	3	4	5	7	8
Uiterlijk	Afwijkende architectuur - natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.		4%	5%	4%	3%	5%	5%
	Geschilderde wanden	2%						
	Hoog verlichtingsniveau	3%						
	Betonnendraagconstructie i.p.v. staal		3%					
	Metalen gevelbeplating in kleur		1%					
	Dockshelters met docklevelers		2%					
	Vliesgevel			9%	8%		7%	
	Rietendaken							4%
Installatie	Gebouwbeheersvoorzieningen							
	PLC		2%	1%	1%	1%	1%	
	IBS (Installatie Beheer Systeem)		2%	2%	3%	1%	2%	
	GBS (Gebouw Beheer Systeem)		4%	4%	5%	2%	4%	
	GBS PLUS		6%	6%	7%	4%	6%	
	GBS PLUS PLUS			8%	10%	8%	8%	
Inrichting	Sanitair luxe							3%
	Keuken luxe							6%
	Keuken zeer luxe							12%
	Kantooroppervlak groter dan 15% van het oppervlakte bij bedrijfsgebouwen.		2%					
Projecttoeslag	tot 20 woningen							0%
	van 21 tot 50 woningen							-4%
	van 51 tot 100 woningen							-7%
	vanaf 101 woningen							-8,5%

Basisbedragen per m²

126 Parkeerplaatsen (plekken)							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m²	tot 100	101 tot 250	251 tot 500	501 tot 2500	2501 tot 5000	vanaf 5001
Parkeerterrein met plekken							
	Asfalt	57	49	44	41	39	38
	Betonnen klinkers	51	44	42	38	35	34
	Gebakken klinkers	64	55	40	36	33	32

127 Parkeerplaatsen							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 3500	3501 tot 5000	5001 tot 8500	8501 tot 17000	17001 tot 34500	vanaf 34501
Parkeergebouwen							
Bovengronds, vrijstaand, open	2- laags	433	397	357	330	317	305
	3- laags	411	377	339	306	281	270
	4- laags		354	319	288	267	256
	5- laags		349	313	283	261	250
	6- laags		334	299	268	247	236
	7- laags		325	290	259	238	227
Bovengronds, vrijstaand, dicht	2- laags	482	446	406	379	367	354
	3- laags	460	426	389	355	331	319
	4- laags		404	368	338	316	306
	5- laags		398	362	332	310	300
	6- laags		383	348	317	296	285
	7- laags		375	339	309	287	277
Bovengronds, onderbebouwing, open	1- laags		476	428	396	381	366
	2- laags		441	397	367	353	339
	3- laags		419	377	340	313	300
	4- laags		394	355	321	297	285
Bovengronds, onderbebouwing, dicht	1- laags		540	486	449	432	415
	2- laags		505	455	420	404	388
	3- laags		480	432	389	358	344
	4- laags		451	406	367	340	326
Parkeergarages							
Ondergronds	1- laags	933	838	774	743	680	653
	2- laags	849	760	684	632	607	583
	3- laags	806	722	650	600	542	520
	4- laags		686	617	570	512	491
Ondergronds, onderbouwing	1- laags	760	683	631	606	554	532
	2- laags	692	619	558	515	495	475
	3- laags	657	589	530	489	442	424
	4- laags		559	503	465	417	401
Half verdiept	Overdekt	589	529	488	469	429	412
	Onder bebouwing, gesloten	606	545	503	483	442	424
	Onder bebouwing, half open	479	431	397	382	349	335
Parkeerdek							
	2- laags	230	209	193	184	167	160
	3- laags	212	191	176	170	153	147
Fietsenstalling							
	1- laags	717					
	2- laags	681					

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Agrarische gebouwen/bouwwerken – Richtbedragen 2020

Richtbedragen per M2

Agrarische voorzieningen			
263 Bouwwerken voor de landbouw			
Aantal m2		**tot 500 m2**	**vanaf 500 m2**
veldschuren	alle nokhoogten	€ 124	€ 111
Loodsen:			
stalen gevels; niet geisoleerd	alle nokhoogten	€ 142	€ 142
betonnen gevels geisoleerd dak&wand	alle nokhoogten	€ 227	€ 203
264 Bouwwerken voor de tuinbouw			
Aantal m2		**tot 3750 m2**	**vanaf 3750 m2**
Type breed kap	niet verwarmd	€ 53	€ 45
	verwarmd	€ 71	€ 60
Type Venlo	niet verwarmd	€ 42	€ 35
	verwarmd	€ 60	€ 52
Loodsen:			
Dicht	geisoleerd	€ 179	€ 144
	ongeisoleerd	€ 126	€ 102
Open		€ 97	€ 79
265 Bouwwerken voor de veeteelt			
Aantal m2		**tot 2500 m2**	**vanaf 2500 m2**
Vrijloopstallen Rundvee	Alle nokhoogten	€ 199	€ 190
Luifelstal Rundvee	Alle nokhoogten	€ 263	€ 251
G rupstal, Rundvee	Alle nokhoogten	€ 279	€ 267
Ligboxenstal, Rundvee	Alle nokhoogten	€ 261	€ 249
Ligboxenstal Vleesalveren	Alle nokhoogten	€ 274	€ 262
Paardenstalling	Alle nokhoogten	€ 293	€ 279
varkensstal, Vleesvarkens/Gespeende biggen	Alle nokhoogten	€ 234	€ 223
Varkensstal, zeugen gecombineerd	Alle nokhoogten	€ 269	€ 255
Varkensstal, Kraamvarkens	Alle nokhoogten	€ 336	€ 320
varkensstal, Dragende Zeugen	Alle nokhoogten	€ 204	€ 195
Kippenstallen, Vleeskuikens	Alle nokhoogten	€ 209	€ 199
Kippenstallen, Legkippen	Alle nokhoogten	€ 234	€ 223

* Bovenstaande richtbedragen zijn incl. bouwkosten van evt. mestkelders
** Bovenstaande richtbedragen worden Jaarlijks geevalueerd en kunnen jaarlijks wijzigen.
*** Basisbedragen per m2 zijn excl. BTW. BTW wordt niet meegerekend.

Indien met betrekking tot Bouwwerken voor de veeteelt sprake is van één of meerdere verdiepingsvloeren bedragen de meerkosten van het bouwwerk een vast bedrag per m2 van het bruto vloeroppervlak van deze vloeren afhankelijk van de constructie van de vloeren.

Als sprake is van een houten constructie bedragen de meerkosten:	€ 95 per m2
Als sprake is van een stalen constructie bedragen de meerkosten:	€ 110 per m2
Als sprake is van een betonnen constructie bedragen de meerkosten:	€ 125 per m2

Basisbedragen per m²

27 Industriële productie voorzieningen							
273 Bouwwerken voor de voedingsindustrie, met inbegrip van drank en tabak							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	310	278	252	226	203	183
	ongeïsoleerd	288	260	234	210	190	171
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	418	376	338	304	274	247
	ongeïsoleerd	389	350	317	283	253	228
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	544	491	438	397	357	321
	ongeïsoleerd	506	454	407	366	331	298

274 Bouwwerken voor de scheikundige en aanverwante industrie							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Laboratorium / productie / gedeeltelijke opslag							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	338	306	274	247	223	200
	ongeïsoleerd	314	285	255	231	207	186
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	456	408	369	330	299	269
	ongeïsoleerd	424	384	345	310	280	252
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	593	527	479	431	390	351
	ongeïsoleerd	551	491	443	401	360	324

275 Bouwwerken voor de metaalverwerkende industrie							
2751 Bouwwerken voor productie van metaalproducten							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	290	262	236	211	191	172
	ongeïsoleerd	269	244	219	196	175	158
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	391	350	317	284	255	230
	ongeïsoleerd	363	326	293	264	240	216
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	509	457	411	371	332	299
	ongeïsoleerd	473	428	382	342	308	277

2756 Bouwwerken voor transportmateriaal							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Werkplaatsen / garage (auto)							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	326	294	265	238	215	193
	ongeïsoleerd	303	271	245	221	198	178
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	439	396	356	319	287	258
	ongeïsoleerd	409	370	333	300	268	242
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	572	520	463	417	379	341
	ongeïsoleerd	532	484	430	388	353	317

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

277 Bouwwerken voor de minerale producten voor houtproducten en afgeleide producten 278 Bouwwerken voor het bouwbedrijf							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 150	151 tot 400	401 tot 1250	1251 tot 2500	2501 tot 4000	vanaf 4001
Productie / opslaghallen / werkplaatsen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	306	275	248	222	201	181
	ongeïsoleerd	285	256	230	208	187	168
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	413	374	336	301	271	244
	ongeïsoleerd	384	350	311	280	255	229
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	538	484	436	394	353	317
	ongeïsoleerd	500	452	405	363	327	295

28 Overige industriële voorzieningen 281 Bouwwerken voor de zware industrie							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 150	151 tot 400	401 tot 1250	1251 tot 2500	2501 tot 4000	vanaf 4001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	294	265	238	215	193	174
	ongeïsoleerd	273	247	223	199	180	162
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	396	358	323	289	263	237
	ongeïsoleerd	369	330	300	270	240	216
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	516	463	415	374	338	304
	ongeïsoleerd	480	432	385	349	314	282

282 Bouwwerken voor de lichte industrie							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 150	151 tot 400	401 tot 1250	1251 tot 2500	2501 tot 4000	vanaf 4001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	315	283	254	230	206	185
	ongeïsoleerd	293	264	237	214	192	173
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	424	381	343	308	279	251
	ongeïsoleerd	395	356	317	287	258	233
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	552	496	446	404	360	324
	ongeïsoleerd	513	466	418	376	340	306

284 Bouwwerken voor opslag							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 150	151 tot 400	401 tot 1250	1251 tot 2500	2501 tot 4000	vanaf 4001
Magazijnen / opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	267	240	217	194	176	159
	ongeïsoleerd	249	224	201	181	163	147
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	361	324	291	254	238	214
	ongeïsoleerd	335	302	270	245	221	199
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	469	419	379	339	306	275
	ongeïsoleerd	436	391	351	317	283	255
Romneyloodsen							0
	hoogte tot 5,50 m	150	137	124	111	98	88
	van 5,50 tot 7,50 m	217	195	184	163	141	127
	vanaf 7,50 m	279	250	220	206	176	159

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

288 Overige industriële voorzieningen							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 200	201 tot 500	501 tot 1500	1501 tot 3000	3001 tot 5000	vanaf 5001
Bedrijfsunit geschakeld							
met kantoorfunctie 15%	hoogte tot 5,50 m	406	364	330	295	268	241
	van 5,50 tot 7,50 m	614	552	496	447	404	363
met kantoorfunctie 30%	hoogte tot 5,50 m	490	439	397	356	323	291
	van 5,50 tot 7,50 m	740	665	598	538	486	438
met kantoorfunctie 40%	hoogte tot 5,50 m	559	501	453	406	369	332
	van 5,50 tot 7,50 m	844	759	682	614	555	499
met kantoorfunctie 60%	hoogte tot 5,50 m	690	618	559	501	455	410
	van 5,50 tot 7,50 m	1042	937	842	758	685	616

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

31 Overheidsgebouwen rechtbanken							
312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 300	301 tot 700	701 tot 2000	2001 tot 4000	4001 tot 7000	vanaf 7001
Vierkant	1- laags	1435	1377				
	2- laags	1377	1322	1281			
	3- laags	1281	1230	1193	1076		
	4- laags		1205	1169	1044		
	5- laags		1181	1146	1002		
	6- laags			1100	962	1003	
	7- laags			1056	923	1051	
	8- laags			1013	886	1013	973
	9- laags			973	851	968	929
	10- laags				834	886	851
	11- laags				817	871	836

312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 300	301 tot 700	701 tot 2000	2001 tot 4000	4001 tot 7000	vanaf 7001
Rechthoekig	1- laags	1492	1432				
	2- laags	1432	1375	1332			
	3- laags	1332	1279	1240	1119		
	4- laags		1253	1216	1085		
	5- laags		1228	1191	1042		
	6- laags			1144	1000	1043	
	7- laags			1098	960	1094	
	8- laags			1054	922	1054	1012
	9- laags			1012	885	1007	967
	10- laags				867	922	885
	11- laags				850	906	870

312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 300	301 tot 700	701 tot 2000	2001 tot 4000	4001 tot 7000	vanaf 7001
L- Vormig	1- laags	1564	1501				
	2- laags	1501	1441	1396			
	3- laags	1396	1340	1300	1173		
	4- laags		1314	1274	1138		
	5- laags		1287	1249	1092		
	6- laags			1199	1048	1093	
	7- laags			1151	1006	1146	
	8- laags			1105	966	1105	1061
	9- laags			1061	928	1055	1013
	10- laags				909	966	928
	11- laags				891	950	912

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

31 Overheidsgebouwen rechtbanken							
312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 300	301 tot 700	701 tot 2000	2001 tot 4000	4001 tot 7000	vanaf 7001
Geschakeld	1- laags	1621	1556				
	2- laags	1556	1494	1447			
	3- laags	1447	1390	1348	1216		
	4- laags		1362	1321	1179		
	5- laags		1334	1294	1132		
	6- laags			1243	1087	1133	
	7- laags			1193	1043	1188	
	8- laags			1145	1002	1145	1099
	9- laags			1099	962	1094	1050
	10- laags				942	1002	962
	11- laags				924	984	945

33 Commerciële voorzieningen							
331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 300	301 tot 700	701 tot 2000	2001 tot 4000	4001 tot 7000	vanaf 7001
vierkant	1- laags	1499	1425				
	2- laags	1323	1227	1084			
	3- laags	1230	1141	1119	1033		
	4- laags		1107	1086	1002		
	5- laags		1063	1042	962		
	6- laags			1001	924	913	
	7- laags			961	887	957	
	8- laags			922	851	922	885
	9- laags			885	817	881	846
	10- laags				801	851	817
	11- laags				785	837	803

331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 300	301 tot 700	701 tot 2000	2001 tot 4000	4001 tot 7000	vanaf 7001
Rechthoekig	1- laags	1375	1320				
	2- laags	1320	1268	1228			
	3- laags	1228	1179	1144	1032		
	4- laags		1155	1121	1001		
	5- laags		1132	1098	961		
	6- laags			1054	922	962	
	7- laags			1012	885	1008	
	8- laags			972	850	972	933
	9- laags			933	816	928	891
	10- laags				800	850	816
	11- laags				784	835	802

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

33 Commerciële voorzieningen							
331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		301	701	2001	4001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		300	700	2000	4000	7000	7001
L- Vormig	1- laags	1634	1569				
	2- laags	1569	1506	1459			
	3- laags	1459	1401	1359	1226		
	4- laags		1373	1332	1189		
	5- laags		1345	1305	1141		
	6- laags			1253	1096	1143	
	7- laags			1203	1052	1198	
	8- laags			1155	1010	1155	1108
	9- laags			1108	969	1103	1059
	10- laags				950	1010	970
	11- laags				931	993	953

331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		301	701	2001	4001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		300	700	2000	4000	7000	7001
Geschakeld	1- laags	1694	1627				
	2- laags	1627	1562	1513			
	3- laags	1513	1452	1409	1271		
	4- laags		1423	1381	1233		
	5- laags		1395	1353	1183		
	6- laags			1299	1136	1185	
	7- laags			1247	1091	1242	
	8- laags			1197	1047	1197	1149
	9- laags			1149	1005	1143	1098
	10- laags				985	1047	1005
	11- laags				965	1029	988

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

34 Handels voorzieningen, winkels

341 Gebouwen voor groothandel, voor veiling

	Aantal m²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot 250	251 tot 550	551 tot 1750	1751 tot 3500	3501 tot 5500	vanaf 5501
Groothandel	1- laags	1796	1708	1615	1525	1473	1355
	2- laags	1437	1292	1227	1161	1101	1013
	3- laags		1240	1180	1114	1054	970
	4- laags			1132	1016	965	897
	5- laags				995	945	888

342 Commerciële centra

	Aantal m²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot 300	301 tot 750	751 tot 2000	2001 tot 4000	4001 tot 7250	vanaf 7251
Detailhandel / galerijen / markten	1- laags	1425	1340	1283	1210	1169	1122
	2- laags	1140	1027	976	925	867	797
	3- laags		986	935	888	830	764
	4- laags			898	806	763	717
	5- laags				790	742	698

343 Warenhuizen

	Aantal m²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot 300	301 tot 750	751 tot 2000	2001 tot 4000	4001 tot 7250	vanaf 7251
Vrijstaande panden	1- laags	1390	1319	1250	1183	1152	1106
	2- laags	1112	1001	949	901	849	815
	3- laags		961	913	865	816	783
	4- laags			876	787	748	718
	5- laags				771	734	705

344 Megamarkten, supermarkten

	Aantal m²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot 300	301 tot 750	751 tot 2000	2001 tot 4000	4001 tot 7250	vanaf 7251
Tussen andere bebouwing	1- laags	1335	1268	1201	1134	1109	1020
	2- laags	1068	960	912	864	816	750
	3- laags		921	874	829	780	718
	4- laags			839	754	717	660
	5- laags				739	702	646
Vrijstaande panden	1- laags	1401	1328	1258	1188	1163	1082
	2- laags	1121	1011	960	908	856	797
	3- laags		971	923	872	823	766
	4- laags			886	798	760	707
	5- laags				782	745	715

346 Winkel met atelier

	Aantal m²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot 150	151 tot 200	201 tot 300	301 tot 700	701 tot 1500	vanaf 1501
Tussen andere bebouwing	1- laags	1541	1464	1386	1309	1279	1228
	2- laags	1233	1172	1109	1047	1024	983
Vrijstaande panden	1- laags	1649	1569	1484	1404	1371	1316
	2- laags	1320	1188	1128	1070	1009	969

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

348 Gebouwen voor handelaren, distributeurs							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 150	151 tot 400	401 tot 1250	1251 tot 2500	2501 tot 4000	vanaf 4001
Showroom	tot 5,50 m	950	901	853	769	750	698
	vanaf 5,50 m	1267	1139	1082	1026	1001	931
Showroom, auto	tot 5,50 m	972	923	873	768	700	623
	vanaf 5,50 m	1297	1166	1107	1024	934	831
Meubelhal	tot 5,50 m	1035	983	930	839		
	vanaf 5,50 m	1639	1474	1400	1328		
Winkelunits, aaneengesloten	tot 5,50 m	1089	1034	978	882		
	vanaf 5,50 m	1729	1555	1477	1401		
Winkelunits / Kiosk, vrijstaand	tot 5,50 m	1580	1499	1419	1280		
	vanaf 5,50 m	2520	2266	2152	2041		
DHZ - Hal	tot 5,50 m	750	712	673	593	540	481
	vanaf 5,50 m	1001	897	856	790	720	641

37 Beveiligingsvoorzieningen							
372 Bouwwerken voor Brandweer							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 100	101 tot 170	171 tot 250	251 tot 600	601 tot 1250	vanaf 1251
Brandweerkazerne							
Vrijstaande	1- laags	1365	1297	1227	1159	1133	1087
	2- laags	1256	1155	1093	1032	1009	969
	3- laags	1205	1029	974	920	899	863
Geschakeld	1- laags	1276	1212	1147	1083	1059	1016
	2- laags	1173	1080	1022	965	943	906
	3- laags	1127	962	910	860	840	807

374 Bouwwerken voor Ordediensten							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 125	126 tot 200	201 tot 275	276 tot 700	701 tot 1500	vanaf 1501
Politiebureau							
Vrijstaande	1- laags	1585	1506	1425	1346	1316	1263
	2- laags	1458	1342	1270	1199	1172	1125
	3- laags	1400	1195	1131	1068	1044	1003
Geschakeld	1- laags	1480	1406	1330	1256	1228	1179
	2- laags	1362	1253	1185	1120	1094	1051
	3- laags	1307	1116	1056	997	975	936

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

41 Ziekenhuis voorzieningen						
411 Universitaire ziekenhuizen						
	Bouwkosten voor de Leges					
Aantal m²	tot 2000	2001 tot 2750	2751 tot 6500	6501 tot 12500	12501 tot 25000	vanaf 25001
Rechthoekig	2631	2180	1962	1807	1635	1526
L- Vormig	2780	2376	2136	1970	1782	1663
Geschakeld	3114	2661	2395	2211	1996	1863

412 Algemene ziekenhuizen						
	Bouwkosten voor de Leges					
Aantal m²	tot 2000	2001 tot 2750	2751 tot 6500	6501 tot 12500	12501 tot 25000	vanaf 25001
Rechthoekig	2435	2081	1871	1727	1561	1457
L- Vormig	2654	2268	2042	1883	1701	1588
Geschakeld	2973	2541	2287	2106	1905	1778

413 Ziekenhuizen voor geestelijke aandoening, 415 Kraaminrichtingen, gynaecologische klinieken						
	Bouwkosten voor de Leges					
Aantal m²	tot 275	276 tot 700	701 tot 2000	2001 tot 4000	4001 tot 7000	vanaf 7001
Rechthoekig	3052	2746	2533	2438	2060	1923
L- Vormig	3326	2994	2757	2661	2245	2096
Geschakeld	3725	3357	3096	2984	2517	2350

42 Overige medische voorzieningen						
421 Gezondheidscentra, 422 Consultatiebureaus, 423 Gebouwen voor algemene geneeskunde (huisartsenposten en apotheken)						
	Bouwkosten voor de Leges					
Aantal m²	tot 225	226 tot 300	301 tot 750	751 tot 1500	1501 tot 2500	vanaf 2501
Vierkant	1492	1341	1238	1192	1006	939
Rechthoekig	1537	1385	1275	1229	1038	969
L- Vormig	1675	1506	1394	1343	1129	1054
Geschakeld	1876	1686	1557	1501	1265	1181

44 Sociale voorzieningen						
444 Gebouwen voor chronische zieken en verslaafden (verzorgingshuizen)						
	Bouwkosten voor de Leges					
Aantal m²	tot 2000	2001 tot 2750	2751 tot 7000	7001 tot 14000	14001 tot 27750	vanaf 27751
Vierkant	2045	1838	1697	1634	1593	1529
Rechthoekig	2106	1898	1748	1685	1645	1579
L- Vormig	2296	2064	1910	1841	1724	1655
Geschakeld	2571	2311	2134	2057	1880	1804

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

445 Gebouwen voor fysische gehandicapten, 447 Tehuizen voor ouden van dagen							
Verpleeghuizen	Aantal m²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot 2000	2001 tot 2750	2751 tot 7000	7001 tot 14000	14001 tot 27750	vanaf 27751
Vierkant		1693	1447	1301			
Rechthoekig		1744	1491	1343	1237	1192	1164
L- Vormig		1901	1625	1461	1352	1303	1220
Geschakeld		2129	1820	1636	1510	1456	1330

46 Voorzieningen voor dieren							
461 Dierenhospitaal, 462 Dierenklinieken							
	Aantal m²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot 225	226 tot 300	301 tot 750	751 tot 1500	1501 tot 2250	vanaf 2251
Vierkant		1724	1552				
Rechthoekig		1776	2224	1472	1421	1384	1328
L- Vormig		1936	1742	1609	1551	1454	1396
Geschakeld		2168	1952	1800	1735	1583	1520

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

51 Horeca voorzieningen							
511 Kantines, eetcafés							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		226	301	751	1501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		225	300	750	1500	2250	2251
Vrijstaande	1- laags	1000	899	828			
Tussen andere bebouwing	1- laags	920	830	765			

512 Restaurants							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		201	301	701	1401	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	300	700	1400	2000	2001
Vrijstaande	1- laags	1235	1109	1025	986	899	863
	2/3- laags	1210	1088	1003	969	881	846
Tussen andere bebouwing	1- laags	901	814	751	723	660	633
	2/3- laags	1161	1046	962	927	847	813

515 Cafés, snackbars, koffiebars, 517 Pubs, bars, kroegen, terrassen, gelagzalen							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		226	301	751	1501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		225	300	750	1500	2300	2301
Vrijstaande	1- laags	1093	983	907	875	798	766
Tussen andere bebouwing	1- laags	1071	961	888	855	783	751

518 Overige horeca voorzieningen							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		151	226	551	1101	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	225	550	1100	1750	1751
Feestzalen							
Vrijstaande	1- laags	1194	1076	992	956	870	836
	2- laags	1146	1028	949	915	836	802
Tussen andere bebouwing	1- laags	1135	1021	942	907	828	795
	2- laags	1089	980	901	870	792	760

52 Amusement voorzieningen							
522 Gebouwen voor muziekuitvoeringen, 524 Gebouwen voor toneeluitvoeringen (schouwburgen)							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Muziekcentra	1- laags	1760	1586	1462	1410	1267	1140
	2- laags	1689	1515	1399	1348	1216	1095
Schouwburg		3379	3041	2804	2700	2433	2189
Bioscoop		2012	1811	1664	1607	1448	1304

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

54 Watersportvoorzieningen							
541 Overdekte zwembaden							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Zwembad	Gemeentelijk				1988	1791	1652
	Subtropisch				2524	2264	2090
	Bij woningen	2208					

542 Openlucht zwembaden							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m²		251	501	1001	2501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		250	500	1000	2500	5000	5001
Zwembad	Gemeentelijk			487	467	414	397
	Bij woningen	503	453				

56 Sportvoorzieningen							
561 Sportcentra 562 Sporthallen, gymnastieken, ruimte voor lichaamsoefeningen							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		201	501	1501	3001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	500	1500	3000	5000	5001
Gymzalen			1450	1304	1198	1139	1093
Sporthallen				1709	1591	1509	1448
Fitnesscentra		1197	1078	959	890	846	812
Kleedgebouwen		846	762	701			
Kantine/clublokaal		858	773	711			

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

71 Scholen							
711 Gebouwen voor crèches, kinderdagverblijven							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		201	276	701	1401	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	275	700	1400	2000	2001
Vrijstaande rechthoekig	1- laags	1044	938	865	833	731	658
	2- laags	1002	904	831	800	802	721
Geschakeld	1- laags	1085	976	900	871	761	685
	2- laags	1020	913	849	818	713	642

712 Gebouwen voor basis onderwijs							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		276	701	2001	4001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		275	700	2000	4000	7000	7001
Vrijstaande rechthoekig	1- laags	1012	910	839	808	709	680
	2- laags	972	877	806	776	778	746
Geschakeld	1- laags	1053	947	873	844	738	709
	2- laags	1011	905	841	811	707	678

713 Gebouwen voor middelbaar onderwijs							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		1251	2501	4001	6501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1250	2500	4000	6500	13000	13001
Vrijstaande, rechthoekig	1- laags	1102	993	911	879	770	739
	2- laags	1047	941	868	835	735	705
	3- laags	1015	914	845	812	711	682
	4- laags	971	878	809	780	683	655
	5- laags	931	838	773	745	652	626
Geschakeld	1- laags	1146	1029	951	915	802	770
	2- laags	1088	983	906	873	763	732
	3- laags	1056	950	877	845	739	710
	4- laags	1010	909	839	807	706	678
	5- laags	968	872	804	775	678	651

717 Gebouwen voor buitengewoon onderwijs							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		201	276	651	1301	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	275	650	1300	2000	2001
Vrijstaande, rechthoekig	1- laags	1153	1040	956	924	807	775
	2- laags	1095	987	907	875	767	736
Geschakeld	1- laags	1211	1086	1002	966	846	812
	2- laags	1150	1032	953	918	805	773

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

72 Universiteiten, collegezalen en overige onderwijsvoorzieningen							
721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		1301	2751	4001	6501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1300	2750	4000	6500	12500	12501
Rechthoekig	1- laags	1227	1104	1021	982	859	825
	2- laags	1166	1047	969	933	814	781
	3- laags	1131	1017	937	906	790	759
	4- laags	1082	971	896	864	754	724
	5- laags	1027	925	854	822	719	690
	6- laags	997	898	826	798	699	671
	7- laags	953	858	791	764	668	642
	8- laags	914	823	760	732	641	615

721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		1301	2751	4001	6501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1300	2750	4000	6500	12500	12501
L- vormig	1- laags	1301	1172	1080	1042	913	877
	2- laags	1236	1115	1027	989	867	833
	3- laags	1199	1081	997	959	841	808
	4- laags	1146	1033	949	915	801	769
	5- laags	1089	979	903	869	762	732
	6- laags	1056	950	878	846	738	709
	7- laags	1010	907	840	809	706	678
	8- laags	969	874	805	775	680	653

721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		1301	2751	4001	6501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1300	2750	4000	6500	12500	12501
Geschakeld	1- laags	1377	1239	1145	1103	965	926
	2- laags	1308	1174	1084	1046	917	880
	3- laags	1269	1139	1053	1014	889	854
	4- laags	1218	1096	1010	1169	853	818
	5- laags	1157	1041	960	926	810	777
	6- laags	1122	1010	931	898	786	754
	7- laags	1073	966	891	859	751	721
	8- laags	1029	927	854	824	721	692

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

73 Wetenschap voorzieningen							
732 Laboratoria							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 250	251 tot 700	701 tot 2000	2001 tot 4000	4001 tot 6500	vanaf 6501
Vrijstaand	1- laags	1331	1199	1107	1065	972	933
	2- laags	1265	1137	1048	1010	926	889
Geschakeld	1- laags	1398	1739	1606	1547	1413	1357
	2- laags	1328	1680	1550	1496	1360	1305

75 Tentoonstellingsvoorzieningen							
756 Musea							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 250	251 tot 500	501 tot 1500	1501 tot 3500	3501 tot 5500	vanaf 5501
Vrijstaand	1- laags	1968	1771	1637	1576	1379	1324
	2- laags	1869	1679	1550	1496	1310	1258
	3- laags	1813	1628	1505	1449	1271	1220
	4- laags	1741	1567	1443	1671	1219	1170

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

81 Woningen, seriematig

811 Woningen zonder verdieping

	Aantal m²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot 60	61 tot 85	86 tot 175	176 tot 260	261 tot 350	vanaf 351
Type P 1	Standaard	933	886	851			
	Hoogwaardig	991	941	902			
	Luxe	1036	986	943			
Type K 1	Standaard	979	933	893			
	Hoogwaardig	1038	984	946			
	Luxe	1087	1034	990			
Type H1	Standaard	1011	962	922			
	Hoogwaardig	1072	1018	976			
	Luxe	1122	1066	1020			

812 Woningen met 1 verdieping

	Aantal m²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot 60	61 tot 85	86 tot 175	176 tot 260	261 tot 350	vanaf 351
Type P 2	Standaard	886	798	737			
	Hoogwaardig	940	847	780			
	Luxe	984	884	817			
Type K 2	Standaard	930	834	770			
	Hoogwaardig	986	889	818			
	Luxe	1033	929	857			
Type H 2	Standaard	961	865	797			
	Hoogwaardig	1018	918	844			
	Luxe	1066	960	886			
Type S 2	Standaard	940	848	780			
	Hoogwaardig	997	897	826			
	Luxe	1044	940	865			

814 Woningen met 2 of 3 verdiepingen

	Aantal m²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot 60	61 tot 85	86 tot 175	176 tot 260	261 tot 350	vanaf 351
Type P 3	Standaard	849	764	705	680		
	Hoogwaardig	900	808	745	721		
	Luxe	942	847	782	754		
Type K 3	Standaard	901	812	747	723		
	Hoogwaardig	955	862	794	765		
	Luxe	1000	900	829	800		
Type H3	Standaard	930	838	774	744		
	Hoogwaardig	986	886	819	791		
	Luxe	1033	929	859	827		
Type S 3	Standaard	893	804	741	716		
	Hoogwaardig	947	850	787	758		
	Luxe	992	895	824	795		
Type S 4	Standaard	865	779	719	690		
	Hoogwaardig	917	828	764	735		
	Luxe	960	864	797	768		

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m²

816 Flats		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 60	61 tot 85	86 tot 175	176 tot 260	261 tot 350	vanaf 351
4- laags P 4	Standaard	1056	949	874	845		
	Hoogwaardig	1120	1066	1019	897		
	Luxe	1172	1115	1065	939		
5- laags P 5	Standaard	1013	910	842	810		
	Hoogwaardig	1074	1020	977	860		
	Luxe	1125	1067	1025	900		
6- laags P 6	Standaard	973	876	808	779		
	Hoogwaardig	1031	977	938	824		
	Luxe	1080	1026	982	864		
7- laags P 7	Standaard	934	838	773	745		
	Hoogwaardig	990	939	901	793		
	Luxe	1036	987	943	829		

816 Appartementen		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 60	61 tot 85	86 tot 175	176 tot 260	261 tot 350	vanaf 351
3- laags P 3	Standaard	1130	1019	940	904		
	Hoogwaardig	1198	1137	1090	957		
	Luxe	1254	1191	1140	1004		
4- laags P 4	Standaard	1083	975	901	868		
	Hoogwaardig	1148	1090	1044	918		
	Luxe	1202	1142	1091	959		
5- laags P 5	Standaard	1039	935	865	833		
	Hoogwaardig	1102	1044	1001	880		
	Luxe	1154	1096	1050	922		
6- laags P 6	Standaard	998	901	830	801		
	Hoogwaardig	1058	1004	965	847		
	Luxe	1108	1054	1008	886		

816 Service flats		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 60	61 tot 85	86 tot 175	176 tot 260	261 tot 350	vanaf 351
3- laags P 3	Standaard	1182	1064	981	946		
	Hoogwaardig	1253	1189	1139	1003		
	Luxe	1312	1248	1194	1051		
4- laags P 4	Standaard	1132	1021	939	907		
	Hoogwaardig	1200	1142	1093	961		
	Luxe	1256	1196	1146	1006		
5- laags P 5	Standaard	1086	976	902	869		
	Hoogwaardig	1152	1094	1048	920		
	Luxe	1206	1146	1097	967		
6- laags P 6	Standaard	1043	940	868	835		
	Hoogwaardig	1106	1048	1006	884		
	Luxe	1158	1098	1051	926		

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m²

816 Urban villa's							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 60	61 tot 85	86 tot 175	176 tot 260	261 tot 350	vanaf 351
3- laags UV 3	Standaard	1241	1116	1030	991		
	Hoogwaardig	1316	1252	1198	1054		
	Luxe	1378	1311	1253	1102		
4- laags UV 4	Standaard	1187	1070	984	949		
	Hoogwaardig	1259	1194	1144	1006		
	Luxe	1318	1253	1201	1054		
5- laags UV 5	Standaard	1140	1026	945	912		
	Hoogwaardig	1208	1148	1098	965		
	Luxe	1265	1201	1151	1012		
6- laags UV 6	Standaard	1094	984	909	873		
	Hoogwaardig	1160	1103	1057	928		
	Luxe	1215	1154	1108	972		

82 Woningen, niet seriematig							
Recreatie woningen							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 60	61 tot 85	86 tot 175	176 tot 260	261 tot 350	vanaf 351
1- laags P 1	Standaard	1047	996	954			
	Hoogwaardig	1110	1055	1012			
	Luxe	1162	1103	1057			
1- laags K 1	Standaard	989	938	899			
	Hoogwaardig	1048	997	955			
	Luxe	1098	1043	996			
1- laags H 1	Standaard		1046	990	953		
	Hoogwaardig		1108	1053	1006		
	Luxe		1161	1101	1054		
2- laags K 2	Standaard		863	820	786		
	Hoogwaardig		914	868	834		
	Luxe		957	911	872		

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.
Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m²

Woningen							
		Bouwkosten voor de Leges					
Vrijstaande woningen	Aantal m²	tot 60	61 tot 85	86 tot 175	176 tot 260	261 tot 350	vanaf 351
Type P 1	Standaard	1213	1152	1105			
	Hoogwaardig	1286	1221	1169			
	Luxe	1358	1289	1236			
Type P 2	Standaard	1152	1096	1050	902	777	
	Hoogwaardig	1221	1162	1113	956	823	
	Luxe	1291	1226	1177	1010	869	
Type P 3	Standaard	1128	1072	1026	881	759	
	Hoogwaardig	1196	1138	1090	935	805	
	Luxe	1263	1201	1152	988	849	
Type K 1	Standaard	1171	1113	1065			
	Hoogwaardig	1242	1180	1131			
	Luxe	1312	1245	1193			
Type K 2	Standaard	1101	1046	1003	864		
	Hoogwaardig	1167	1109	1066	915		
	Luxe	1233	1174	1122	968		
Type K 3	Standaard	1013	962	922	794	682	
	Hoogwaardig	1074	1019	977	842	721	
	Luxe	1135	1076	1031	888	764	
Type H 2	Standaard	1100	903	857	822		
	Hoogwaardig	1166	957	912	872		
	Luxe	1232	1012	961	923		
Type H 3	Standaard	1023	1023	972	932	803	
	Hoogwaardig	1084	1084	1030	990	850	
	Luxe	1146	1146	1091	1043	900	
Type S 2	Standaard	1093	1051	997	958		
	Hoogwaardig	1159	1112	1056	1013		
	Luxe	1224	1178	1117	1070		
Type S 3	Standaard	1028	942	896	856	739	
	Hoogwaardig	1089	997	947	907	780	
	Luxe	1151	1054	1004	960	827	
Type S 4	Standaard	976	902	856	821	705	
	Hoogwaardig	1035	957	912	872	749	
	Luxe	1093	1011	961	923	790	

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m²

Woningen							
		Bouwkosten voor de Leges					
Twee onder één kap	Aantal m²	tot 60	61 tot 85	86 tot 175	176 tot 260	261 tot 350	vanaf 351
Type P 1	Standaard	1093	1036	992			
	Hoogwaardig	1159	1102	1053			
	Luxe	1224	1163	1113			
Type P 2	Standaard	1039	986	945	814	701	
	Hoogwaardig	1101	1044	1000	861	740	
	Luxe	1163	1106	1061	912	785	
Type P 3	Standaard	1017	967	926	794	683	
	Hoogwaardig	1078	1024	979	843	724	
	Luxe	1139	1085	1038	894	769	
Type K 1	Standaard	1060	1008	967			
	Hoogwaardig	1124	1068	1023			
	Luxe	1187	1130	1082			
Type K 2	Standaard	1018	969	927	795		
	Hoogwaardig	1079	1026	981	844		
	Luxe	1140	1083	1037	893		
Type K 3	Standaard	936	890	853	735	633	
	Hoogwaardig	993	943	905	776	671	
	Luxe	1049	995	953	820	706	
Type H 2	Standaard	1023	971	931	801		
	Hoogwaardig	1085	1029	989	848		
	Luxe	1146	1087	1042	896		
Type H 3	Standaard	952	903	866	744	640	
	Hoogwaardig	1009	957	918	790	679	
	Luxe	1066	1012	969	834	716	
Type S 2	Standaard	1018	966	924	794	682	
	Hoogwaardig	1079	1022	981	843	724	
	Luxe	1140	1083	1038	895	769	
Type S 3	Standaard	956	909	870	751	644	
	Hoogwaardig	1014	963	922	794	681	
	Luxe	1071	1018	975	838	720	
Type S 4	Standaard	909	885	895	860	739	
	Hoogwaardig	963	939	891	855	736	
	Luxe	1018	983	936	893	769	

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m²

84 Woningen aangepast							
843 Woningen voor bejaarden(senioren)							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m3		61	86	176	261	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	85	175	260	350	351
Type P 1	Standaard	1224	1104	1019			
Type P 2	Standaard	1163	1048	967			
Type K 1	Standaard	1151	1036	955			
Type K 2	Standaard	1093	983	908			

844 Woningen voor gehandicapten							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m3		61	86	176	261	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	85	175	260	350	351
Type P 1	Standaard	1242	1120	1033			
Type P 2	Standaard	1552	1399	1290			
Type K 1	Standaard	1167	1051	969			
Type K 2	Standaard	1459	1312	1211			

845 Sociale woningen							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		61	86	176	261	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	85	175	260	350	351
Type P 1	Standaard	985	888	820	789		
Type P 2	Standaard	936	843	778	750		
Type K 1	Standaard	935	841	776	748		
Type K 2	Standaard	888	798	737	713		
Type K 3	Standaard	817	735	679	654		

847 Woningen voor alleenstaanden							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m3		61	86	176	261	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	85	175	260	350	351
Type P 1	Standaard	1157	1044	963			
Type P 2	Standaard	1099	991	914			
Type K 1	Standaard	1088	979	903			
Type K 2	Standaard	1034	929	858			

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m²

85 Gemeenschappelijke woonvoorzieningen							
852 Hotels							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		1501	3001	4501	7501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1500	3000	4500	7500	15000	15001
Rechthoekig	1- laags	2021	1821	1677	1613	1475	1416
	2- laags	1920	1724	1592	1534	1401	1345
	3- laags	1862	1678	1546	1492	1359	1305
	4- laags	1781	1601	1475	1421	1300	1248
	5- laags	1692	1523	1404	1354	1185	1137
	6- laags	1641	1477	1362	1313	1149	1103
	7- laags	1570	1413	1303	1256	1099	1055
	8- laags	1506	1355	1250	1204	1054	1012

853 Motels							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		1501	3001	4501	7501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1500	3000	4500	7500	15000	15001
Rechthoekig	1- laags	1818	1638	1456	1456	1331	1277
	2- laags	1727	1552	1383	1383	1262	1212
L- vormig	1- laags	1675	1511	1342	1342	1226	1177
	2- laags	1602	1444	1280	1280	1170	1123

86 Historische woongebouwen							
Heren- & Grachtenhuizen							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²		201	301	701	1401	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	300	700	1400	2250	2251
Herenhuizen, Vrijstaand	2- laags	2289	2056	1896	1827		
	3- laags	2175	1962	1803	1740		
	4- laags	2066	1860	1713	1651		
Grachtenhuizen	2- laags	2633	2370	2191	2109		
	3- laags	2501	2589	2391	2304		
	4- laags	2376	2464	2274	2186		

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

87 Tijdelijke en/of mobile woonvoorzieningen							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 60	61 tot 90	91 tot 180	181 tot 275	276 tot 350	vanaf 351
Tijdelijk houten woningen	Standaard	840	755				
	Hoogwaardig	890	802				
	Luxe	932	838				
Woonwagens	Standaard	647	582				
	Hoogwaardig	686	617				
	Luxe	718	646				
Mobile woningen	Standaard	718	645				
	Hoogwaardig	761	682				
	Luxe	797	718				
Woonboot	Standaard	938	843				
	Hoogwaardig	994	892				
	Luxe	1041	938				

88 Overige voorzieningen							
Bijgebouwen							
		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m²	tot 9	10 tot 20	21 tot 35	36 tot 50	51 tot 60	vanaf 61
Aanbouw							
Woonruimte	Plat dak	1332	1199	1106	1066		
	Hellend dak	1212	1092	1007	969		
Slaapruimte	Plat dak	1279	1151	1061	1023		
	Hellend dak	1164	1048	967	930		
Sanitaire ruimte	Plat dak	1865	1678	1548	1492		
	Hellend dak	1697	1529	1410	1356		
Kantoorruimte	Plat dak	1293	1164	1073	1035		
	hellend dak	1177	1060	978	940		
Praktijk ruimte	Plat dak	1482	1333	1230	1185		
	Hellend dak	1348	1215	1120	1077		
Garage							
Vrijstaand, steen	Plat dak		583	525	484	466	
	Hellend dak		519	468	431	415	
Vrijstaand, hout	Plat dak		554	499	460	443	
	Hellend dak		493	444	409	394	
Aangebouwd, steen	Plat dak		519	467	431	415	
	Hellend dak		461	416	383	369	
Aangebouwd, hout	Plat dak		493	444	409	394	
	Hellend dak		438	395	364	350	
Berging							
Vrijstaand, steen	Plat dak	594	534	493	475	429	
	Hellend dak	540	487	449	432	389	
Vrijstaand, hout	Plat dak	582	524	483	466	421	
	Hellend dak	530	477	440	423	381	
Aangebouwd, steen	Plat dak	526	473	436	420	380	
	Hellend dak	478	431	397	382	344	
Aangebouwd, hout	Plat dak	515	463	427	412	372	
	Hellend dak	469	422	389	374	337	
Carport							
Vrijstaand	Plat dak	232	209	192	185	167	
	Hellend dak	211	190	175	169	152	
Aangebouwd	Plat dak	243	218	201	194	175	
	Hellend dak	211	190	175	169	152	
Tuinhuis							
	Plat dak	172	155				
	Hellend dak	198	178				

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

88 Overige voorzieningen							
Onderdelen	Aantal m²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot 10	11 tot 20	21 tot 35	36 tot 50	51 tot 60	vanaf 61
Inpandige verbouwingen		550	495	456	440		
Opsplitsing woning		506	455	420	404		
Renovatie							
Slopen naar casco en woning herbouwen naar EPC 0,4		989	891	821	789	722	693
Slopen naar casco en woning herbouwen		880	793	731	703	643	617
Gevelwijzigingen							
Kozijnen vervangen		750					
Complete gevel met kozijnen 40 % vervangen		574					
Complete gevel met kozijnen 50 % vervangen		653					
Complete gevel met kozijnen 60 % vervangen		739					
Serre	Niet geïsoleerd	1303	1174				
	Geïsoleerd	2024	1823				
Erker	Geïsoleerd	1680	1513				
Veranda		186	168				
Overkapping	Tussen bebouwing	149	134				
	Vrijstaand	268	241				
Dakkapel	Lengte tot 2,5 m	1513	per meter				
	Lengte van 2,51 tot 5,0 m	1423	per meter				
	Lengte vanaf 5,0 m	1337	per meter				
Dak opbouw		1187	1044	971			
Kelder, onderdeel van de woning		730	643	598	562	500	475
Kelder onder de complete woning		621	546	508	478	425	404
Kelder onder de complete woning half verdiept		528	464	432	406	361	343
Erfscheidingen							
Houten	hoogte tot 1,50 m	46					
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	41					
Stenen, gemetselde	hoogte tot 1,50 m	97					
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	87					
Betonnen	hoogte tot 1,50 m	60					
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	54					
Combinatie steen/hout	hoogte tot 1,50 m	74					
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	66					

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.