gemeente GENNEP

RAADSBESLUIT

Zaaknummer : 417198
Onderwerp : Beleidsnota Internationale Werknemers - Huisvesting

De gemeenteraad van Gennep,

- gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Gennep d.d. 22 december 2020;
- gehoord de voorbereidende raadsvergadering d.d. 11 januari 2021;
- gelet op artikel 108 van de Gemeentewet;

besluit:

1 – De navolgende beleidskaders vast te stellen:

1. Gennep heeft geen verzorgingsfunctie om huisvesting voor de regio te regelen, maar kan ook niet leunen op een verzorgingsfunctie van andere gemeenten. We zijn verantwoordelijk voor huisvesting die in evenwicht is met de hier werkzame personen.
2. Om dit goed vorm te geven, werken we in regionaal en provinciaal verband samen met onze buurgemeenten.
3. Iedereen die hier woont, moet hier ook zijn ingeschreven.
4. Woonsituaties in Gennep moeten menswaardig zijn en voldoen aan algemeen aanvaarde minimumstandaarden. Wij leggen minimaal de landelijk gebruikelijke voorwaarden op.
5. Voor kleinschalig wonen in de wijken gaat de voorkeur uit op een omvang die lijkt op gezinssituaties. Bij grotere aantallen bewoners moet de eigenaar/exploitant passend toezicht regelen.
6. Voor grootschalig wonen hanteren we in beginsel een bovengrens van 250 wooneenheden per locatie, waarbij geen onevenredig risico op overlast voor de woonomgeving mag ontstaan.
7. Gennep wil geen concentratie van woningen voor internationale werknemers in een straat of buurt. Via de Waarderingsdialoog Ruimtelijke Initiatieven bij het verlenen van een vergunning wordt hierop gestuurd.
8. Huisvesters hebben een rol bij een goede inpassing en bij integratie. De gemeente stuurt erop dat zij die rol ook pakken.

2 – Daarmee tevens de nota 'Internationale Werknemers – Huisvestingsvisie, vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare besluitvormende raadsvergadering d.d. 25 januari 2021.

De raad voornoemd,

De griffier,	De voorzitter,
Jos van der Knaap	Hans Teunissen