

Elsss heeft een aantal vragen voor de voorbereidende raadsvergadering rondom agendapunt 10 - A "Raadsvoorstel inzake vaststellen bestemmingsplan Herontwikkeling voormalige steenfabriek Milsbeek (nr. 576360)"

1. De gemeente heeft geparticipeerd in de huidige voorliggende bestemmingsplannen, maar ook de overige grond (D4084, 5907 m2) is van Wienerberger? Ligt er op een of andere manier een overeenkomst en/of gespreksverslag over de invulling van deze grond en zijn de directe buurtbewoners hierbij betrokken?
2. Wordt de schoorsteen (gemeentelijk monument sinds 29 juni 2021) gemeentelijk eigendom? Deze is aan onderhoud onderhevig, zeker nu deze niet gebruikt wordt. Aanpassingen zijn nu al noodzakelijk in de top (spanbanden liggen los). Daarnaast zal de rookgas invoer verwijderd moeten worden en de schoorsteen deels dichtgemetseld moeten worden. Wie neemt deze kosten op zich?
3. Wie is verantwoordelijk voor inrichting en onderhoud pluktuin? En hoe wordt dit ingepast in totaalplan? Wie draagt de kosten voor inrichting en onderhoud?
4. We constateren dat de haven gemeentelijk eigendom wordt. Wie draagt er zorg voor de verdere invulling? En hoe wordt de raad hierin betrokken? Wat zijn de risico's als er (ernstige) vervuiling geconstateerd wordt? Wie draagt hiervoor dan de kosten?
5. Mogen wij inzicht hebben in de anterieure overeenkomst en bijbehorende stukken, graag toevoegen aan de stukken.

Met vriendelijke groet,

Andy Meerwaldt