GENNEP

RAADSINFORMATIEBRIEF

Datum : 8 september 2020
Zaaknummer : 400174

Aan de raadsleden van de gemeente Gennep

Onderwerp : Huisvestingsrapport onderwijs

Beste leden van de raad,

Hierbij informeren wij u over het Huisvestingsrapport onderwijs 2019-2035.

In 2019 heeft de gemeente Gennep, samen met de gemeenten Bergen en Mook en Middelaar externe expertise ingehuurd om de kwalitatieve en kwantitatieve staat van de schoolgebouwen in de drie gemeenten in beeld te brengen. Dit mede in de context van de actuele én aangekondigde wet- en regelgeving.

De bekostiging van onderwijshuisvesting is een gedeelde verantwoordelijkheid tussen gemeente en schoolbestuur. Het schoolbestuur is verantwoordelijk voor het onderhoud en de exploitatie van de schoolgebouwen. Nieuwbouw, uitbreiding en medegebruik zijn verantwoordelijkheden van de gemeente. Onduidelijkheid over de verantwoordelijkheid voor renovatie en investeringen in het schoolgebouw door schoolbesturen zijn de aanleiding voor de wetswijziging, welke naar verwachting in 2022 in werking treedt. Dit in tegenstelling tot een eerdere aankondiging van inwerkingtreding in 2021.
In het wetsvoorstel is tevens opgenomen de verplichting voor gemeenten om een meerjarig Integraal Huisvestingsplan Onderwijs (IHPO) op te stellen. Het Huisvestingsrapport onderwijs 2019-2035 is de basis voor het IHPO. Tevens kan het rapport gebruikt worden bij de voorzieningenplannen voor de kernen. Dit met name in het kader van mogelijke leegstand in schoolgebouwen.

Aanpassing verordening
De Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Gennep is niet meer actueel. Dat geldt met name voor de opgenomen normbedragen. Het huisvestingsrapport refereert aan publicaties van de Vereniging Nederlandse Gemeenten (VNG) waaruit blijkt dat door ontwikkelingen in de bouwsector deze normbedragen zeker met 40 % verhoogd moeten worden. Daar wordt de kanttekening aan toegevoegd er rekening mee te houden dat ook dat niet toereikend zal zijn. De VNG heeft aangekondigd in oktober 2020 een bijgewerkte modelverordening te presenteren. Graag wachten we deze ontwikkeling af voor het vaststellen van een nieuwe gemeentelijke verordening. In de nieuwe verordening zal de discussie over de renovatie meegenomen worden.

Gemeente Gennep
Ellen Hoffmannplein 1, Postbus 9003, 6590 HD Gennep
T: 0485-49 41 41 | E: gemeente@gennep.nl | www.gennep.nl

Het Huisvestingsrapport onderwijs 2019-2035 biedt inzicht in de investeringen ten behoeve van onderwijshuisvesting. De conclusie voor de gemeente Gennep is dat er de komende jaren geen grote investeringen noodzakelijk zijn en de meerjarenbegroting niet aangepast hoeft te worden naar aanleiding van dit onderzoek.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gennep,

De secretaris,

Mevrouw J.M. Nijland

De burgemeester,

De heer W.I.I. van Beek

BIJLAGEN

1. Huisvestingsrapport onderwijs 2019-2035
    - 1.1 Demarcatielijst investering nieuwbouw onderwijshuisvesting
    - 1.2 NEN2767
    - 1.3 Vragenlijst Functionaliteit
    - 1.4 Vragenlijst Samenwerking
    - 1.5 Vragenlijst Kwaliteit binnenklimaat
    - 1.6 Vragenlijst Duurzaamheid