

Betreft: ontwerpbestemmingsplan voor de herinrichting van

> Duivenakkerstraat 41A

>

>

> Geachte leden van de gemeenteraad,

>

> Op 6 december 2022 komt tijdens de voorbereidende raadsvergadering het aangepaste plan van het ontwerpbestemmingsplan voor Duivenakkerstraat 41 A ter tafel.

> Tijdens de voorbereidende raadsvergadering dd 24 okt 2022 bleek dat u niet in staat was om hier mee in te stemmen aangezien er o.a. naar aanleiding van de aanpassingen van het plan (pas de dag voor de raadsvergadering u toegestuurd) er nog vragen waren.

>

> Wij, de aanwonenden van de Duivenakkerstraat, zijn ontstemd dat er na deze raadsvergadering geen overleg is geweest tussen de eigenaren en aanwonenden. Terwijl dit de uitdrukkelijke wens uwerzijds was. Het eerste overleg met de eigenaren was ook al niet ter tevredenheid van aanwonenden.

>

> De volgende aspecten zijn voor de aanwonenden van de Duivenakkerstraat van belang:

>

> * Op de erfgrens van de tuin van Duivenakkerstraat 35 en het nieuwe project is een

> doorlopende muur gewenst, d.w.z. dat in de ruimtes tussen kavel 1 en 2

> en tussen 2 en 3 een muur van 2 meter wordt gebouwd. Dit vanuit esthetisch oogpunt.

>

> * Op de erfafscheiding van Duivenakkerstraat 41 en 37 en kavel 1 van

> het nieuwe project staat nu een haag die voor een groot gedeelte op de

> grond van Duivenakkerstraat 41 en 37 staat. Aangezien er tegen de erfgrens wordt gebouwd gaan de aanwonenden er vanuit dat deze haag gehandhaafd of herplant wordt. Er dus rekening wordt gehouden met de huidige erfbeplanting.

> *Het probleem van de afvalcontainers en plastic afval zal moeten worden opgelost.

>

> Wij vragen u bovenstaande standpunten mee te nemen in uw besluitvorming.

>

> Hoogachtend,

>

Fam. ... Duivenakkerstraat ..

Fam ... Duivenakkerstraat ..

Fam ... Duivenakkerstraat ..

Fam. ... Duivenakkerstraat ..

Verstuurd vanaf min iPad