

Zaaknummer : 593572
Onderwerp : Voorbereidingsbesluit verbod kamerbewoning

De gemeenteraad van Gennep,

- gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Gennep d.d. 22 november 2022;
- gelet op artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor de gronden die zijn aangegeven op de verbeelding met IMRO-code NL.IMRO.0907.VB22152KAMERBW-ON01;
2. te bepalen dat voor de gronden bedoeld onder 1 het gedurende de werkingsduur van het voorbereidingsbesluit verboden is om het, ten tijde van de inwerkingtreding van dit besluit bestaande, aantal huishoudens binnen een bouwperceel te vergroten ten behoeve van kamerbewoning;
3. te bepalen dat het college van burgemeester en wethouders door middel van een omgevingsvergunning af kan wijken van het verbod zoals bedoeld onder 2, mits dit in overeenstemming is met een goede ruimtelijke ordening;
4. te bepalen dat het voorbereidingsbesluit zoals bedoeld onder 1 tot en met 3 in werking treedt op 27 december 2022.

Aldus besloten in de besloten besluitvormende raadsvergadering d.d. 19 december 2022.

De raad voornoemd,
De griffier,

De voorzitter,

Jos van der Knaap

Hans Teunissen