

Rapport

verkennend bodemonderzoek
Driebergseven 6 te Ven-Zelderheide



Bezoekadres Jekschotstraat 12
Postcode en plaats 5465 PG Veghel
Telefoon 0413 287068
e-mail info@bodem-inzicht.nl
internet www.bodem-inzicht.nl

Projectnaam Driebergseven 6 te Ven-Zelderheide
Projectnummer B3220

Opdrachtgever Reland Locatieontwikkeling
Postadres Postbus 186
5830 AD Boxmeer
Contactpersoon Dhr R. Schouten

Status Definitief
Versie 1

Aantal pagina's 12 (exclusief bijlagen)
Datum 11 mei 2023

*Samenstelling rap-
port en kwaliteits-
controle* dhr. M. Gloudemans

Paraaf

Inhoudsopgave

1.1	Algemeen	3
1.2	Aanleiding en doel van het onderzoek.....	3
1.3	Partijdigheid	3
1.4	Opbouw van het rapport	3
2	VOORONDERZOEK	4
2.1	Beschrijving onderzoekslocatie.....	4
2.2	Voormalig en huidig gebruik van de locatie	4
2.3	Toekomstig gebruik.....	5
2.4	Beschikbare onderzoeksgegevens	5
2.5	Bodem- en geohydrologische gegevens	5
2.6	Terreinverkenning.....	5
2.7	Conclusie vooronderzoek en hypothese	5
2.8	Onderzoeksstrategie	6
3	UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN VERKENNEND BODEMONDERZOEK	7
3.1	Veldwerkzaamheden	7
3.2	Monsternemingspatroon	7
3.3	Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen	7
3.4	Meetgegevens grondwater	7
3.5	Analyse en monsteselectie	8
3.6	Geselecteerde grondmonsters en analysepakket	8
3.7	Overzicht grondwatermonsters en analysepakket	8
4	RESULTATEN VERKENNEND BODEMONDERZOEK	9
4.1	Toetsingskader	9
	<i>Toetsing analyseresultaten grond en grondwater.....</i>	<i>9</i>
4.2	Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie.....	9
4.3	Analyseresultaten grondwatermonsters en interpretatie	10
5	CONCLUSIES EN ADVIES	11

BIJLAGEN

Bijlage 1: Topografische ligging onderzoekslocatie

Bijlage 1a: foto's onderzoekslocatie

Bijlage 2: Situatietekening met boorpunten

Bijlage 3: Boorprofielbeschrijvingen

Bijlage 4: Getoetste tabellen grond en grondwater

Bijlage 5: Analysecertificaten

Bijlage 6: veldwerkrapportage



INLEIDING

1.1 Algemeen

In opdracht van Reland Locatieontwikkeling te Boxmeer heeft Bodeminzicht een verkennend bodemonderzoek en verkennend asbestonderzoek uitgevoerd op het perceel Driebergseven 6 te Ven-Zelderheide (gemeente Gennep).

1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek

Aanleiding voor het verkennend bodemonderzoek wordt gevormd door bestemmingswijziging van drie percelen.

1.3 Partijdigheid

Bodeminzicht en partijen die een bijdrage hebben geleverd aan de totstandkoming van dit rapport hebben op geen enkele wijze een relatie met de opdrachtgever en zijn geen belanghebbenden bij de onderzochte locatie.

Bodeminzicht garandeert hiermee derhalve dat een volledig onafhankelijk en onpartijdig onderzoek is uitgevoerd.

1.4 Opbouw van het rapport

In het voorliggende rapport komen de volgende aspecten aan de orde:

Vooronderzoek (hoofdstuk 2)

Uitgevoerde werkzaamheden (hoofdstuk 3)

De resultaten van het onderzoek (hoofdstuk 4)

Conclusies en aanbevelingen (hoofdstuk 5)



2 VOORONDERZOEK

De NEN 5725 (versie oktober 2017) beschrijft de werkwijze voor het uitvoeren van het vooronderzoek naar de (mogelijke) aanwezigheid van verontreinigingen in en de verwachte milieuhygiënische kwaliteit van de landbodem. Daarnaast dient het milieuhygiënisch vooronderzoek als basis voor de hypothese over veld- en laboratoriumonderzoek.

Hierbij zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- A. opdrachtgever
- B. Het milieu-archief van de gemeente Gennep
- C. Kadastrale kaarten
- D. Topografische kaarten (topotijdreis)
- E. Grondwaterkaarten
- F. Omgevingsrapportage Brabant Noord
- G. Locatiebezoek
- H. Eigenaar/gebruiker onderzoekslocatie

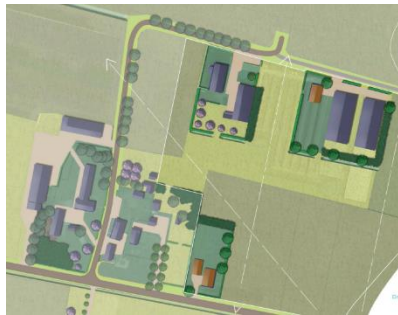
2.1 Beschrijving onderzoekslocatie

<i>adres onderzoekslocatie</i>	Driebergseven 6 te Ven-Zelderheide	
<i>kadastrale gegevens</i>	Gemeente Ottersum sectie E nummer 1484, 158 en 159	
<i>eigendomssituatie</i>	Eigendom van de heer H.L. Hendriks	
<i>oppervlakte</i>	10.000 m ² erf en 2.000 m ² landbouwgrond	
<i>ligging onderzoekslocatie</i>	buiten de bebouwde kom en ten noordoosten van de kern Ven-Zelderheide	
<i>huidige functie</i>	Agrarisch erf met een voormalige pelsdierhouderij en landbouwgrond	
<i>beschrijving bebouwing/inrichting</i>	De woning (1) is opgetrokken uit bakstenen en voorzien van dakpannen. Een paardenstal is opgetrokken uit hout en voorzien van damwandplaten. Een loods (2) is opgetrokken uit gemetselde muren en damwandplaten en voorzien van asbestvrije golfplaten. Twee open stallen (4 en 5) zijn opgetrokken uit metalen spanten en voorzien van asbestvrije platen. Acht sheds zijn opgetrokken uit hout en voorzien van asbesthoudende golfplaten zonder goot, een omheining bestaat deels uit ingegraven asbesthoudende golfplaten. Ter plaatse van de zuidelijk gelegen landbouwgrond is geen bebouwing aanwezig.	
<i>beschrijving maaiveld</i>	Het maaiveld ter plaatse van het erf is deels verhard met klinkers en beton en is deels onverhard en in gebruik als tuin of grasstrook. Het maaiveld ter plaatse van de landbouwgrond is onverhard en voorzien van gras.	
<i>omgeving</i>	noord oost zuid west	Landbouwgrond Landbouwgrond Landbouwgrond, openbare weg Langehorst Landbouwgrond, openbare weg Driebergseven, agrarisch erf, woningen

2.2 Voormalig en huidig gebruik van de locatie

<i>voormalig gebruik locatie algemeen</i>	De locatie bevindt zich in een voormalig heidegebied. Begin 20 ^e eeuw is de locatie in gebruik genomen als landbouwgrond. Begin jaren '90 wordt ter plaatse van het erf een woning opgericht. Tevens worden stal 4 en de sheds opgericht, er is sprake van een pelsdierhouderij. Rond 2005 wordt loods 2 opgericht. In 2011 wordt stal 5 opgericht. De landbouwgrond is altijd als zodanig gebruikt.
<i>(sloot-)dempingen</i>	nee
<i>ophogingen</i>	nee
<i>voormalige bebouwing</i>	nee
<i>bodembedreigende activiteiten, opslag tanks en opslag bodembedreigende stoffen</i>	Milieutekeningen vanaf 2001 zijn ingezien. Er blijkt sprake van een bovengrondse dieseltank in de loods (2.)

2.3 Toekomstig gebruik

<i>bestemming</i>	 Wonen, beoogd wordt de agrarische activiteiten te beëindigen en de agrarische bebouwing te slopen. De bedrijfs-woning wordt omgezet naar een burgerwoning (woonbestemming I) en twee woningen worden opgericht; één ter plaatse van de huidige sheds en stal 4 en 5 (woonbestemming II) en één zuidelijker ter plaatse van landbouwgrond (woonbestemming III).
<i>bodembedreigende activiteiten</i>	nee
<i>opslagtanks</i>	De dieseltank blijft behouden.
<i>opslag bodembedreigende stoffen</i>	nee

2.4 Beschikbare onderzoeksgegevens

<i>onderzoek op locatie</i>	Er zijn geen bodemonderzoeken verricht.
<i>Asbestinventarisatierapport, Asbest Inventarisatie Odiliapeel BV, kenmerk 21-235, 3 sept 2021</i>	De asbestinventarisatie is verricht in het kader van totaalsloop. Er blijkt sprake van asbesthoudende daken op de sheds (zonder goot) en op het hondenhek. Tevens bestaat de omheining uit ingegraven asbesthoudende golfplaten (218 m x 1,5 m hoog).
<i>Kwaliteit op basis van Bodemkwaliteitskaart Limburg Noord en Midden, Sweco, SWNL0244275, 24 mei 2019</i>	De bodemkwaliteitskaart vermeld ontgravingskwaliteit van boven- en ondergrond klasse Landbouw/Natuur. Toepassingskwaliteit van boven- en ondergrond klasse Landbouw/Natuur. De locatie bevindt zich niet in mijnsteengebied en niet in arseengebied. PFAS onverdacht, klasse Landbouw/Natuur
<i>onderzoek in directe omgeving</i>	Er zijn geen onderzoeken bekend in de directe omgeving.

2.5 Bodem- en geohydrologische gegevens

Bodemopbouw			
deklaag	fijn tot matig grof zand. Plaatselijk komt grind, leem, klei en veen voor.	Nuenengroep	0-8 m-mv
eerste watervoerend pakket	matig tot zeer grove grindrijke zanden, met plaatselijk een kleilaag.	Formatie van Sterksel/Veghel	8-30 m-mv
scheidende laag	kleihoudende afzettingen	Kedichem/Tegelen	30-80 m-mv
Beïnvloeding vanuit de omgeving	Voor zover bekend geworden is er geen sprake van beïnvloeding van de grond vanuit de directe omgeving		
hydrologie			
diepte freatisch grondwater	2,5 m-mv		
stromingsrichting	Door aanwezigheid van sloten en waterpartijen in de omgeving niet eenduidig, globaal zuid-westelijk		
Beïnvloeding vanuit de omgeving	In de regio worden licht verhoogde gehalten aan zware metalen in het grondwater aangetoond. Deze kunnen als regionaal verhoogd worden beschouwd.		

2.6 Terreinverkenning

Voorafgaand aan het eerste veldwerk is de onderzoekslocatie geïnspecteerd. Bij de rondgang zijn geen bijzonderheden geconstateerd. De locatie maakt een nette indruk.

2.7 Conclusie vooronderzoek en hypothese

Uit het verrichte vooronderzoek zijn (voormalige) potentiële bronnen vastgesteld die bodemverontreiniging tot gevolg kunnen hebben. Het betreft de bovengrondse dieseltank.

Het agrarisch erf ter plaatse van woonbestemming I en II wordt, met het oog op het bedrijfsmatig gebruik, als heterogeen verdacht beschouwd.

De landbouwgrond ter plaatse van woonbestemming III wordt als onverdacht beschouwd.

Vanuit de directe omgeving wordt geen beïnvloeding verwacht op de bodemkwaliteit.

De bodem ter plaatse van de omheining en druppelzones van de sheds met asbesthoudende daken zonder goot worden als verdacht beschouwd op aanwezigheid van asbest en PCB. Een verkennend asbestonderzoek wordt verricht na sanering van

de platen.

De overige bodem binnen de onderzoekslocatie wordt op basis van het vooronderzoek en de terreinverkenning op voorhand niet als asbestverdacht beschouwd. Wanneer tijdens het veldwerk asbestverdachte bijmenging wordt aangetroffen wordt de strategie bijgesteld.

Er is geen sprake van bodemvreemde lagen.

2.8 Onderzoeksstrategie

De NEN 5740+A1 (versie april 2016) beschrijft de werkwijze voor het opstellen van een onderzoeksstrategie voor verkennend bodemonderzoek naar de aanwezigheid van bodemverontreiniging.

(deel)-locatie	opper- vlakte (m ²)	strate- gie	boringen tot			analyses	
			0,5 m-mv	2,0 m-mv	peilbuis		
Bg dieseltank	2	VEP	-	-	1*	1	Minerale olie in grond
						1	Minerale olie in grondwater
Woonbe- stemming I en II	10.000	VED-HE	18	5	2*	4	standaardpakket bovengrond
						2	standaardpakket ondergrond
						2	standaardpakket grondwater
Woonbe- stemming III	2.000	ONV-NL	8	2	1	2	standaardpakket bovengrond
						1	standaardpakket ondergrond
						1	standaardpakket grondwater

*grondwateronderzoek van de tank en van woonbestemming I wordt gecombineerd wordt vanwege de centrale ligging van de tank binnen woonbestemming I.



3 UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN VERKENNEND BODEMONDERZOEK

3.1 Veldwerkzaamheden

<i>verricht onder procescertificaat BRL SIKB 2000</i>	
<i>conform protocol 2001</i>	ja
<i>datum</i>	11, 12 en 13 april 2023
<i>veldmedewerker(s)</i>	H. Jacobs, SMV certificaat K46241/10
<i>datum</i>	19 april 2023
<i>veldmedewerker(s)</i>	M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303
<i>afwijkingen</i>	-
<i>bijzonderheden</i>	19 april zijn de meetpunten 34 en 35 gestaakt op puin.
<i>conform protocol 2002</i>	ja
<i>datum</i>	19 april 2023
<i>veldmedewerker(s)</i>	M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303
<i>afwijkingen</i>	-
<i>bijzonderheden</i>	-

- In bijlage 2 is de plaats van de meetpunten in de situatietekening opgenomen.
- Voor de gedetailleerde boorprofielbeschrijvingen per boring wordt verwezen naar bijlage 3.
- In bijlage 6 zijn de veldwerkrapportages opgenomen

3.2 Monsternemingspatroon

De boringen en peilbuizen worden, ter plaatse van de beschreven verdachte locaties, geplaatst in de verontreinigingskern(en). Indien plaatsing in de verontreinigingskern niet mogelijk is, worden de boringen en peilbuizen zo dicht mogelijk bij de verontreinigingskern geplaatst (conform NEN5740 bij voorkeur stroomafwaarts). De overige meetpunten voor onderzoek van het overig terrein zijn aselekt gekozen. De resultaten van grond en grondwater kunnen daardoor als voldoende representatief worden beschouwd.

3.3 Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen

<i>boring</i>	<i>diepte boring (m -mv)</i>	<i>traject (m -mv)</i>	<i>soort</i>	<i>waargenomen bijzonderheden</i>
23	1,40	0,00 - 0,40	Zand	resten wortels, resten baksteen
27	1,00	0,00 - 0,50	Zand	matig menggranulaat houdend
33	0,50	0,00 - 0,15		volledig stenen, matig menggranulaat houdend
		0,15 - 0,50	Zand	resten baksteen
34	0,30	0,15 - 0,30		volledig puin, Gestaakt
35	0,50	0,20 - 0,50		volledig puin

Tijdens het verrichten van veldwerk ter plaatse van woonbestemming I is in de bovengrond van meetpunt 23 een lichte bijmenging van baksteen waargenomen.

Tijdens het verrichten van veldwerk ter plaatse van woonbestemming II is een halfverharding aanwezig, bestaande uit menggranulaat. De halfverharding wordt niet als bodem beschouwd en valt buiten de scope van dit onderzoek.

Ter plaatse van meetpunten 34 en 35, gesitueerd tussen stallen 4 en 5, zijn boringen gestaakt in een puinlaag. Het aanwezige puin bestaat voornamelijk uit baksteen. Het is niet gelukt om handmatig door de laag heen te boren of graven. Er zijn geen asbestverdachte fragmenten waargenomen in het opgegraven puin.

Ter plaatse van meetpunten 27 en 33 is een bijmenging van menggranulaat aangetroffen in de bovengrond.

Ter plaatse van woonbestemming III zijn geen bijmengingen aangetroffen in de bodem die duiden op bodemverontreiniging.

3.4 Meetgegevens grondwater

<i>peilbuisnummer</i>	<i>filterdiepte (m -mv)</i>	<i>grondwaterstand (m -mv)</i>	<i>zuurgraad (pH)</i>	<i>EC (μS/cm)</i>	<i>troebelheid (NTU)</i>
1	2,00 - 3,00	1,20	5,8	515	11,2
12	2,00 - 3,00	1,60	5,3	224	12,8
13	2,00 - 3,00	1,69	5,9	219	136

De gemeten waarden worden niet als afwijkend beschouwd voor de regio en geven geen indicatie voor de aanwezigheid van verontreinigingen in het grondwater. Tijdens de monsterneming van het grondwater zijn zintuiglijk geen bijzonderheden waargenomen die zouden kunnen duiden op een mogelijke bodemverontreiniging.

Opgemerkt wordt dat de troebelheid in het grondwater ter plaatse van de peilbuizen hoger is dan de waarde die voor grondwater als normaal wordt geacht (< 10 NTU). Een verhoogde troebelheid kan in sommige gevallen leiden tot een overschatting van de concentratie van matig/slecht oplosbare organische parameters.



3.5 Analyse en monsterselectie

De analyses van de grond- en grondwatermonsters geven informatie over de feitelijke aanwezigheid en concentraties van onderzochte stoffen of groepen stoffen. De chemische analyses zijn uitgevoerd volgens het door de door de Raad voor Accreditatie (RvA) geaccrediteerde laboratorium Al-West B.V. in Deventer. Het laboratorium werkt volgens de meest van toepassing zijnde normen van het Nederland Normalisatie Instituut (NNI).

3.6 Geselecteerde grondmonsters en analysepakket

<i>analyse-monster</i>	<i>traject (m -mv)</i>	<i>deelmonsters</i>	<i>analysepakket¹</i>
BG1 dieseltank	0,00 - 0,40	13 (0,00 - 0,40)	Minerale Olie GC (AS3000), Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000)
BG2	0,00 - 0,50	1 (0,00 - 0,50) 2 (0,00 - 0,40) 3 (0,00 - 0,50) 4 (0,00 - 0,50) 10 (0,00 - 0,30) 11 (0,00 - 0,35)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
BG3	0,00 - 0,50	5 (0,00 - 0,50) 6 (0,00 - 0,30) 7 (0,00 - 0,30) 8 (0,00 - 0,50) 9 (0,00 - 0,40)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
BG4	0,00 - 0,40	23 (0,00 - 0,40)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
BG5	0,00 - 0,60	14 (0,35 - 0,60) 17 (0,00 - 0,50) 19 (0,30 - 0,60) 21 (0,00 - 0,50)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
BG6	0,00 - 0,50	27 (0,00 - 0,50) 33 (0,15 - 0,50)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
BG7	0,00 - 0,50	28 (0,00 - 0,50) 30 (0,00 - 0,50) 34 (0,00 - 0,15) 37 (0,00 - 0,50)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
OG1	0,70 - 1,50	1 (1,00 - 1,50) 8 (1,20 - 1,50) 11 (0,70 - 1,20)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
OG2	0,60 - 1,50	18 (0,60 - 1,00) 18 (1,00 - 1,50) 23 (0,60 - 1,00) 23 (1,00 - 1,40)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
OG3	0,60 - 1,70	28 (0,90 - 1,40) 31 (0,60 - 1,00) 31 (1,00 - 1,50) 36 (0,70 - 1,00) 36 (1,50 - 1,70)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)

- Het NEN 5740 standaardpakket bodem bestaat uit de volgende parameters: droogrest, metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), PCB's, PAK, minerale olie.

3.7 Overzicht grondwatermonsters en analysepakket

<i>Analysemonster</i>	<i>filterdiepte (m-mv)</i>	<i>Analysepakket²</i>	<i>bijzonderheden</i>
1-1-1	2,00 - 3,00	NEN 5740gw standaardpakket (AS3000)	Troebelheid > 10 NTU
12-1-1	2,00 - 3,00	NEN 5740gw standaardpakket (AS3000)	Troebelheid > 10 NTU
13-1-1	2,00 - 3,00	NEN 5740gw standaardpakket (AS3000)	Troebelheid > 10 NTU

- Het standaardpakket grondwater bestaat uit de volgende parameters: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), vluchtige aromatische koolwaterstoffen, vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen, minerale olie.



4 RESULTATEN VERKENNEND BODEMONDERZOEK

4.1 Toetsingskader

De verontreinigingssituatie van de bodem kan worden beoordeeld door toetsing van de gemeten gehalten in grond en grondwater aan de achtergrondwaarden grond en streefwaarden grondwater en de interventiewaarden grond en grondwater. De achtergrondwaarden geven het niveau aan waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit.

De interventiewaarden geven aan wanneer de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier en plant ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. Om van een “*geval van ernstige bodemverontreiniging*” te spreken dient voor ten minste één stof de gemiddelde concentratie van minimaal 25 m³ grond of 100 m³ grondwater hoger te zijn dan de interventiewaarde.

In onderhavig rapport worden de volgende termen gebruikt om de mate van verontreiniging aan te geven:

- **niet verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is lager dan of gelijk aan de achtergrondwaarde;
- **licht verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is hoger dan de achtergrondwaarde maar lager dan of gelijk aan de halve som van de achtergrond- en interventiewaarde;
- **matig verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is hoger dan de halve som van de achtergrond- en interventiewaarde maar lager dan of gelijk aan de interventiewaarde;
- **sterk verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is hoger dan de interventiewaarde.

Uit de NEN 5740 kan het volgende worden afgeleid. Uitvoering van vervolgonderzoek is in de meeste gevallen alleen noodzakelijk wanneer de concentratie van een stof de halve som van de achtergrondwaarde en de interventiewaarde overschrijdt. Deze waarde wordt ook in de Leidraad Bodembescherming gehanteerd als de concentratiegrens waarboven een nader onderzoek moet worden uitgevoerd. Bij overschrijding van de interventiewaarde wordt vaak een nader onderzoek uitgevoerd om de ernst van de verontreiniging en de saneringsurgentie te bepalen.

Toetsing analyseresultaten grond en grondwater

De analyseresultaten van de grond zijn getoetst aan de achtergrond- (A) en interventiewaarden (I) uit de circulaire streef- en interventiewaarden bodemsanering [Staatscourant 2000-39]. In de toetsingstabel zijn zowel de achtergrondwaarden (A) als de interventiewaarden (I) voor microverontreinigingen opgenomen. De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van het (gemeten) lutum- en organisch stofgehalte van de bodem. De analyseresultaten van het grondwater zijn getoetst aan de streef- (S) en interventiewaarden (I). De gemeten waarden van de onderzochte (meng-)monsters met overschrijdingstabellen zijn in bijlage 4 weergegeven. In bijlage 5 zijn de analysecertificaten opgenomen.

4.2 Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie

monster	traject	overschrijding achtergrondwaarde	overschrijding tussenwaarde	overschrijding interventiewaarde
BG1 dieseltank	0,00 - 0,40	-	-	-
BG2	0,00 - 0,50	-	-	-
BG3	0,00 - 0,50	-	-	-
BG4	0,00 - 0,40	-	-	-
BG5	0,00 - 0,60	-	-	-
BG6	0,00 - 0,50	PCB (som 7) (0,14) Minerale olie C10 - C40 (-) PAK 10 VROM (0,18)	-	-
BG7	0,00 - 0,50	-	-	-
OG1	0,70 - 1,50	-	-	-
OG2	0,60 - 1,50	-	-	-
OG3	0,60 - 1,70	Nikkel (0,08)	-	-

¹Index (GSSD - AW) / (I - AW)

In monster BG1, bovengrond ter plaatse van de bovengrondse dieseltank, is geen gehalte aan minerale olie gemeten boven de achtergrondwaarde.

In monster BG4, samengesteld uit resten baksteenhoudende bovengrond, zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen aangetoond boven de achtergrondwaarden.

In mengmonster BG6, samengesteld uit matig menggranulaathoudende bovengrond, zijn gehalten aan PCB's, minerale olie en PAK aangetoond boven de achtergrondwaarden. De aangetoonde verhoogde gehalten zijn gerelateerd aan de aanwezigheid van menggranulaat. De gemeten concentraties vormen echter geen aanleiding voor aanvullend onderzoek.

In mengmonster OG3, samengesteld uit visueel schone ondergrond, is een gehalte aan nikkel aangetoond boven de achtergrondwaarden. Op basis van het verrichte onderzoek is een verklaring voor dit licht verhoogde gehalte niet voorhanden. De gemeten concentratie vormt geen aanleiding voor aanvullend onderzoek.

In mengmonsters BG2, BG3, BG5 en BG7, samengesteld uit visueel schone bovengrond, zijn geen gehalten aan onderzochte

stoffen aangetoond boven de achtergrondwaarden.

In mengmonsters OG1 en OG2, samengesteld uit visueel schone ondergrond, zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen aangetoond boven de achtergrondwaarden.

4.3 Analyseresultaten grondwatermonsters en interpretatie

omschrijving	peilbuis-nummer	traject	overschrijding streefwaarde	overschrijding tussenwaarde	overschrijding interventiewaarde
Woonbestemming III	1-1-1	2,00 - 3,00	Nikkel (0,05) Koper (0,17)	-	-
Woonbestemming II	12-1-1	2,00 - 3,00	Nikkel (0,45) Koper (0,25) Zink (0,31) Cadmium (0,06) Barium (0,02)	-	-
Woonbestemming I	13-1-1	2,00 - 3,00	-	-	-

¹Index (GSSD - AW) / (I - AW)

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 1, gesitueerd in woonbestemming III, zijn gehalten aan nikkel en koper gemeten boven de streefwaarden.

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 12, gesitueerd in woonbestemming II, zijn gehalten aan nikkel, koper, zink, cadmium en barium gemeten boven de streefwaarden.

In het grondwater ter plaatse van woonbestemming I (peilbuis 13) zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen gemeten boven de streefwaarden.

De aangetoonde gehalten aan zware metalen in het grondwater ter plaatse van peilbuizen 1 en 12 kunnen als natuurlijk verhoogde gehalten worden beschouwd. De gemeten concentraties vormen geen aanleiding voor nader onderzoek.

5 CONCLUSIES EN ADVIES

In opdracht van Reland Locatieontwikkeling te Boxmeer heeft Bodeminzicht een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op het perceel Driebergseven 6 te Ven-Zelderheide (gemeente Gennep). Aanleiding voor het verkennend bodemonderzoek wordt gevormd door bestemmingswijziging.

Uit het verrichte vooronderzoek zijn (voormalige) potentiële bronnen vastgesteld die bodemverontreiniging tot gevolg kunnen hebben. Het betreft de bovengrondse dieseltank.

Het agrarisch erf ter plaatse van woonbestemming I en II wordt, met het oog op het bedrijfsmatig gebruik, als heterogeen verdacht beschouwd.

De landbouwgrond ter plaatse van woonbestemming III wordt als onverdacht beschouwd.

Vanuit de directe omgeving wordt geen beïnvloeding verwacht op de bodemkwaliteit.

De bodem ter plaatse van de omheining en druppelzones van de sheds met asbesthoudende daken zonder goot worden als verdacht beschouwd op aanwezigheid van asbest en PCB. Een verkennend asbestonderzoek wordt verricht direct na sanering van de platen en omheining.

De overige bodem binnen de onderzoekslocatie wordt op basis van het vooronderzoek en de terreinverkenning op voorhand niet als asbestverdacht beschouwd. Wanneer tijdens het veldwerk asbestverdachte bijmenging wordt aangetroffen wordt de strategie bijgesteld.

Er is geen sprake van bodemvreemde lagen.

Zintuiglijke waarnemingen verkennend bodemonderzoek

Tijdens het verrichten van veldwerk ter plaatse van woonbestemming I is in de bovengrond van meetpunt 23 een lichte bijmenging van baksteen waargenomen.

Tijdens het verrichten van veldwerk ter plaatse van woonbestemming II is een halfverharding aanwezig, bestaande uit menggranulaat. De halfverharding wordt niet als bodem beschouwd en valt buiten de scope van dit onderzoek.

Ter plaatse van meetpunten 34 en 35, gesitueerd tussen stallen 4 en 5, zijn boringen gestaakt in een puinlaag. Het aanwezige puin bestaat voornamelijk uit baksteen. Het is niet gelukt om handmatig door de laag heen te boren of graven. Er zijn geen asbestverdachte fragmenten waargenomen in het opgegraven puin.

Ter plaatse van meetpunten 27 en 33 is een bijmenging van menggranulaat aangetroffen in de bovengrond.

Ter plaatse van woonbestemming III zijn geen bijmengingen aangetroffen in de bodem die duiden op bodemverontreiniging.

Analyseresultaten (meng-)monsters

In monster BG1, bovengrond ter plaatse van de bovengrondse dieseltank, is geen gehalte aan minerale olie gemeten boven de achtergrondwaarden.

In monster BG4, samengesteld uit resten baksteenhoudende bovengrond, zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen aangetoond boven de achtergrondwaarden.

In mengmonster BG6, samengesteld uit matig menggranulaathoudende bovengrond, zijn gehalten aan PCB's, minerale olie en PAK aangetoond boven de achtergrondwaarden. De aangetoonde verhoogde gehalten zijn gerelateerd aan de aanwezigheid van menggranulaat. De gemeten concentraties vormen echter geen aanleiding voor aanvullend onderzoek.

In mengmonster OG3, samengesteld uit visueel schone ondergrond, is een gehalte aan nikkel aangetoond boven de achtergrondwaarden. Op basis van het verrichte onderzoek is een verklaring voor dit licht verhoogde gehalte niet voorhanden. De gemeten concentratie vormt geen aanleiding voor aanvullend onderzoek.

In mengmonsters BG2, BG3, BG5 en BG7, samengesteld uit visueel schone bovengrond, zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen aangetoond boven de achtergrondwaarden.

In mengmonsters OG1 en OG2, samengesteld uit visueel schone ondergrond, zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen aangetoond boven de achtergrondwaarden.

Analyseresultaten grondwater

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 1, gesitueerd in woonbestemming III, zijn gehalten aan nikkel en koper gemeten boven de streefwaarden.

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 12, gesitueerd in woonbestemming II, zijn gehalten aan nikkel, koper, zink, cadmium en barium gemeten boven de streefwaarden.

In het grondwater ter plaatse van woonbestemming I (peilbuis 13) zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen gemeten boven de streefwaarden.

De aangetoonde gehalten aan zware metalen in het grondwater ter plaatse van peilbuizen 1 en 12 kunnen als natuurlijk verhoogde gehalten worden beschouwd. De gemeten concentraties vormen geen aanleiding voor nader onderzoek.

Conclusie en advies

Ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn geen verontreinigingen aangetoond die aanleiding vormen voor het uitvoeren van nader of aanvullend bodemonderzoek.

De bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie vormt, op basis van de tot nu toe verkregen resultaten, geen belemmering voor de beoogde bestemmingswijziging.

Geadviseerd wordt om na sanering van de sheds en de heining rond de voormalige nertsenhoudery, een asbestonderzoek te verrichten conform NEN5707.

Disclaimer

Bij de interpretatie van het totaal aan onderzoeksgegevens dient, gezien de gehanteerde strategie (gebaseerd op de Nederlandse Norm NEN 5740) welke is gericht op een indicatieve beoordeling van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem, rekening te worden gehouden met een zeker restrisico.

Een bodemonderzoek is een momentopname waarbij steekproefsgewijs boringen/inspectiegaten worden verricht/gegraven en peilbuizen worden geplaatst op een veelal willekeurige, maar meest voor de hand liggende locatie. Derhalve kan nooit uitgesloten worden dat op de onderzoekslocatie verontreinigingen aanwezig zijn die bij dit onderzoek niet zijn aangetoond.

Bodeminzicht kan hiervoor niet aansprakelijk worden gesteld.



Bijlage 1

Topografische ligging onderzoekslocatie





onderzoekslaaties



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 2000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Ottersum

E

1484

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 3 april 2023

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Ottersum E 1484
	Kadastrale objectidentificatie: 035350148470000
Locatie	Driebergseven 6 6599 CM Ven-Zelderheide BAG identificatie: 0907010000017475 Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
Kadastrale grootte	21.040 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	197903 - 415015
Omschrijving	Terrein (grasland)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend.
------------------------------	----------------------------------

RECHTEN

1 Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht (zie 1.1)	
Soort recht	Eigendom (recht van)
Afkomstig uit stuk	Hyp4 3837/43 Roermond
Naam gerechtigde	De heer Hendrikus Leonardus Hendriks
Adres	Driebergseven 6 6599 CM VEN-ZELDERHEIDE
Geboren	21-11-1955
	te OTTERSUM
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen
Burgerlijke staat	Zie akte(n)
1.1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 3837/43 Roermond
Naam gerechtigde	N.V. Waterleiding Maatschappij Limburg
Adres	Limburglaan 25 6229 GA MAASTRICHT
Statutaire zetel	MAASTRICHT



BETREFT

Ottersum E 1484

UW REFERENTIE

B3220

GELEVERD OP

03-04-2023 - 10:59

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11150735273

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

31-03-2023 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

31-03-2023 - 14:59

BLAD

2 van 2

KvK-nummer [14602038](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Vermeld in stukken [Hyp4 5951/38 Roermond](#)

Naamswijziging rechtspersoon

[Hyp4 3081/110 Maastricht](#)

Naamswijziging rechtspersoon

Bijlage 1a

Foto's onderzoekslocatie



Woonbestemming I













Woonbestemming II









Woonbestemming III



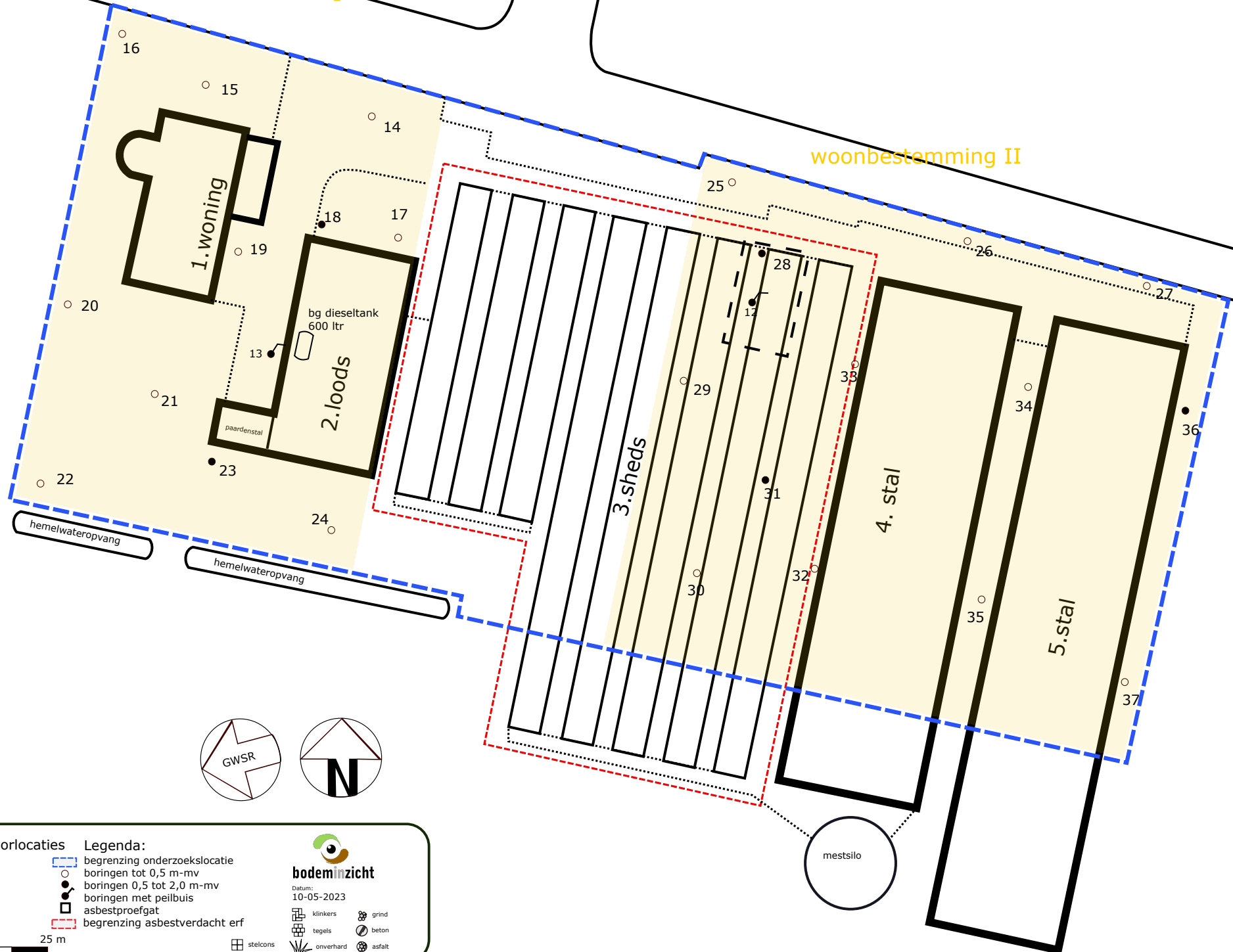
Bijlage 2

Situatietekening met boorpunten



woonbestemming I

woonbestemming II

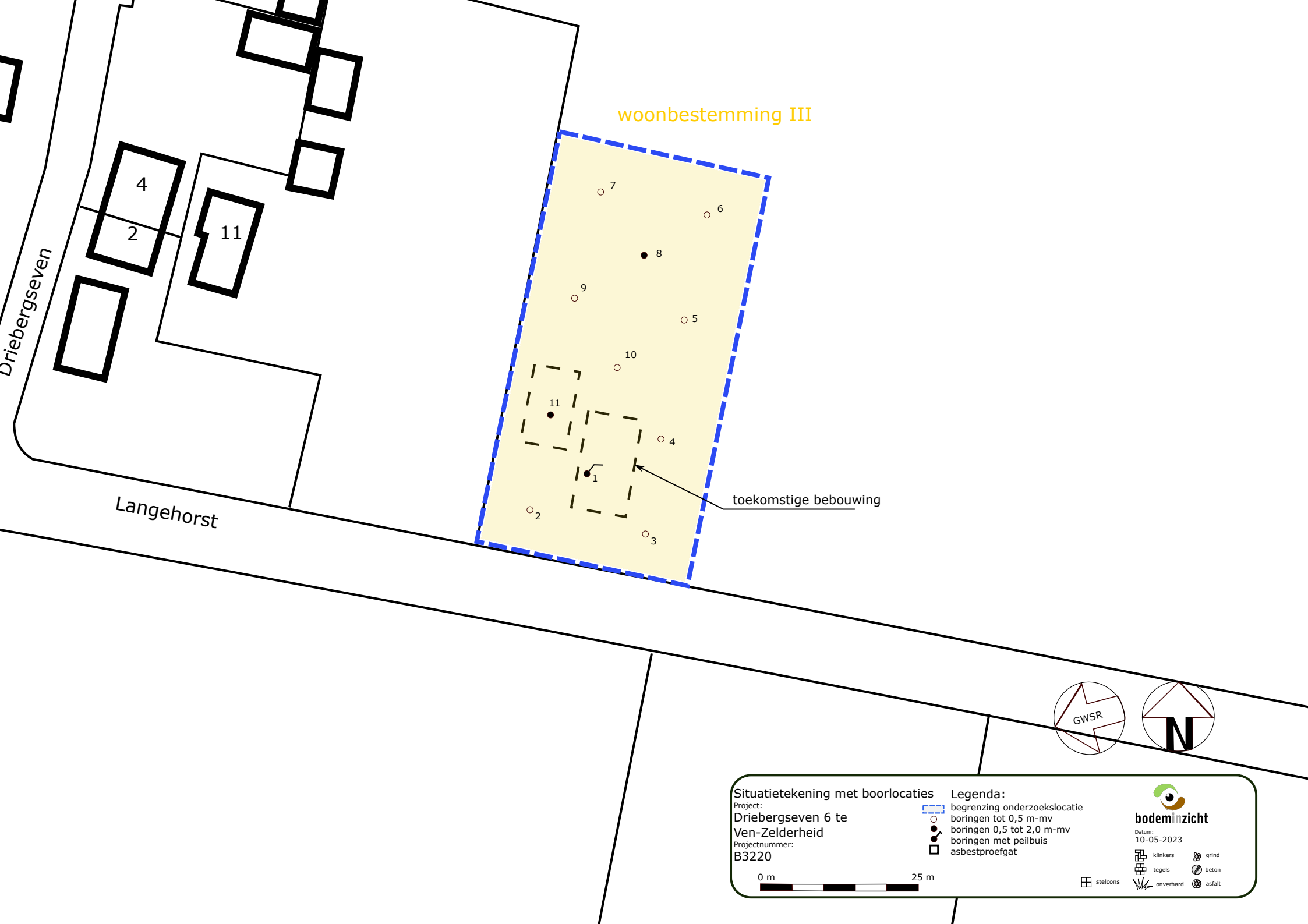


Situatietekening met boorlocaties
 Project:
 Driebergseven 6 te
 Ven-Zelderheid
 Projectnummer:
 B3220

Legenda:
 [blue dashed line] begrenzing onderzoekslocatie
 [black dot] boringen tot 0,5 m-mv
 [black dot with cross] boringen 0,5 tot 2,0 m-mv
 [square with cross] boringen met peilbuis
 [red dashed line] asbestproefgat
 [red dashed line] begrenzing asbestverdacht erf

bodeminzicht
 Datum:
 10-05-2023
 [square with cross] klinkers
 [square with cross] tegels
 [square with cross] stelcons
 [circle with cross] grind
 [circle with cross] beton
 [circle with cross] onverhard
 [circle with cross] asfalt

0 m 25 m



Situatietekening met boorlocaties

Project:
Driebergseven 6 te
Ven-Zelderheid
Projectnummer:
B3220

- Legenda:
- begrenzing onderzoekslocatie
 - boringen tot 0,5 m-mv
 - boringen 0,5 tot 2,0 m-mv
 - boringen met peilbuis
 - asbestproefgat



bodeminzicht
Datum:
10-05-2023

- | | |
|-----------|--------|
| klinkers | grind |
| tegels | beton |
| onverhard | asfalt |

Bijlage 3

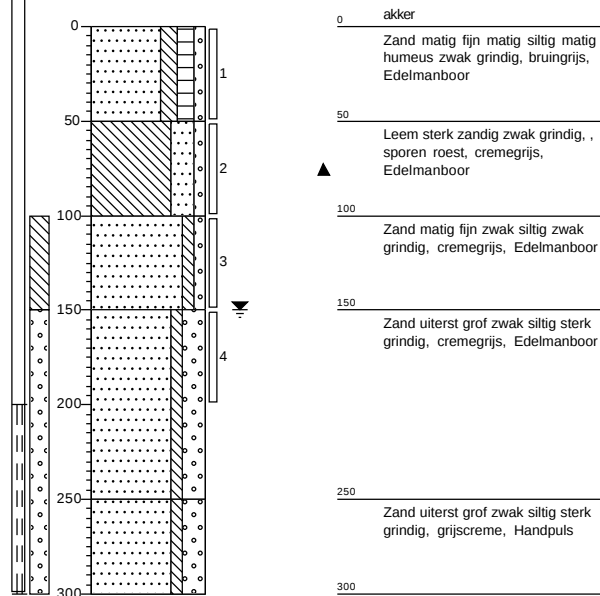
Boorbeschrijvingen



Bijlage: Boorprofielen

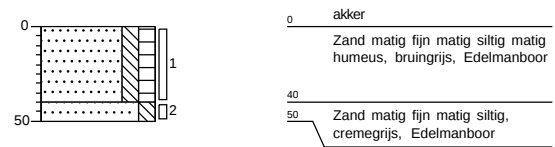
Boring: 1

Datum: 12-4-2023
G.S.: 150
Boormeester: H.P.A.M. Jacobs



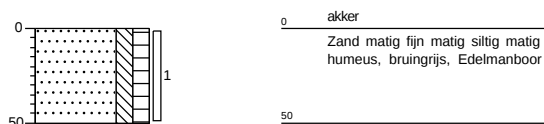
Boring: 2

Datum: 13-4-2023
Boormeester: H.P.A.M. Jacobs



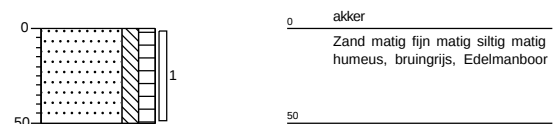
Boring: 3

Datum: 13-4-2023
Boormeester: H.P.A.M. Jacobs



Boring: 4

Datum: 13-4-2023
Boormeester: H.P.A.M. Jacobs



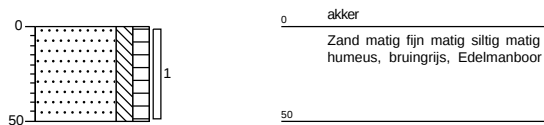
Projectnaam: Driebergseven 6 Ven-Zelderheide

Projectcode: B3220

Bijlage: Boorprofielen

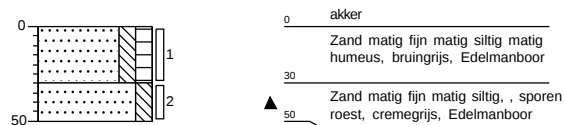
Boring: 5

Datum: 13-4-2023
Boormeester: H.P.A.M. Jacobs



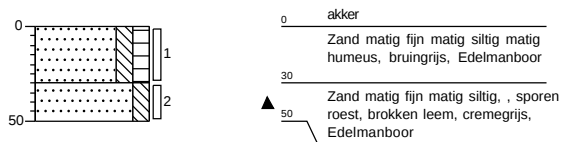
Boring: 6

Datum: 13-4-2023
Boormeester: H.P.A.M. Jacobs



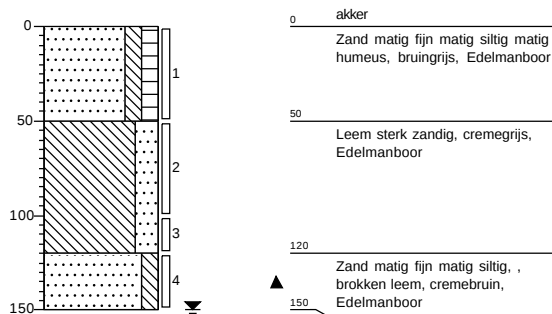
Boring: 7

Datum: 13-4-2023
Boormeester: H.P.A.M. Jacobs



Boring: 8

Datum: 13-4-2023
GWS: 150
Boormeester: H.P.A.M. Jacobs



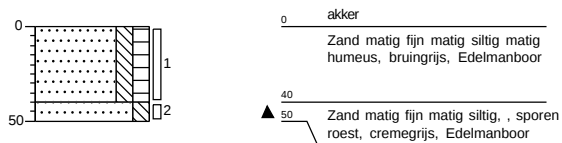
Projectnaam: Driebergseven 6 Ven-Zelderheide

Projectcode: B3220

Bijlage: Boorprofielen

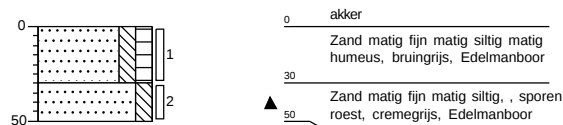
Boring: 9

Datum: 13-4-2023
Boormeester: H.P.A.M. Jacobs



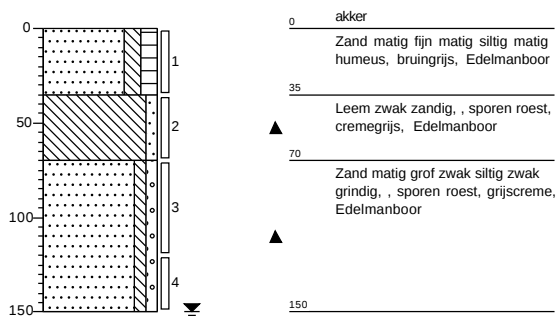
Boring: 10

Datum: 13-4-2023
Boormeester: H.P.A.M. Jacobs



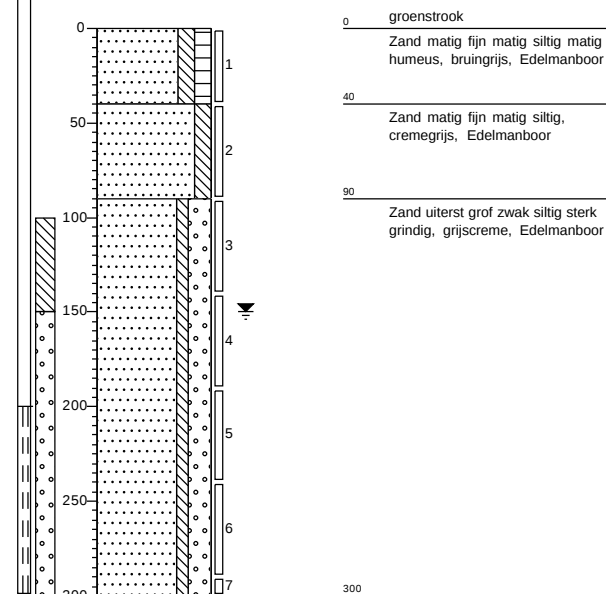
Boring: 11

Datum: 13-4-2023
GWS: 150
Boormeester: H.P.A.M. Jacobs



Boring: 12

Datum: 11-4-2023
GWS: 150
Boormeester: H.P.A.M. Jacobs



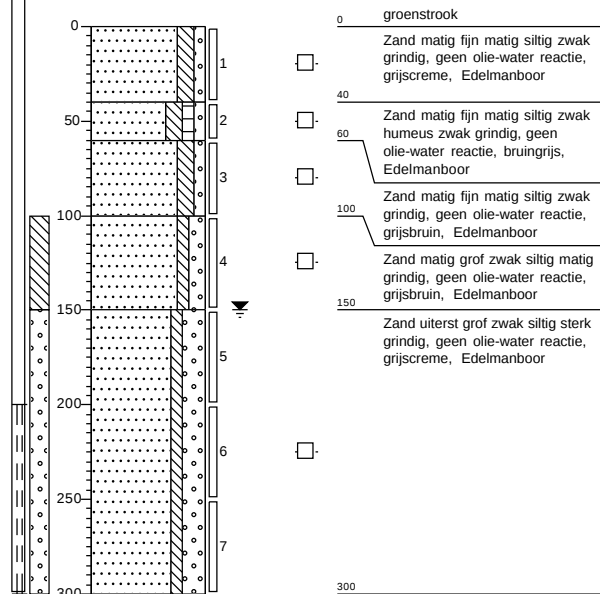
Projectnaam: Driebergseven 6 Ven-Zelderheide

Projectcode: B3220

Bijlage: Boorprofielen

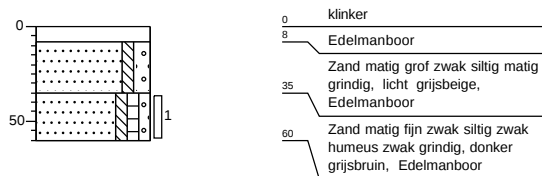
Boring: 13

Datum: 11-4-2023
G.S.: 150
Boormeester: H.P.A.M. Jacobs



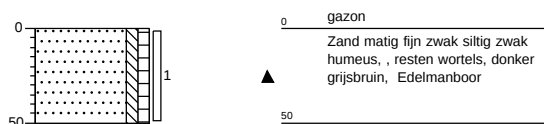
Boring: 14

Datum: 19-4-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



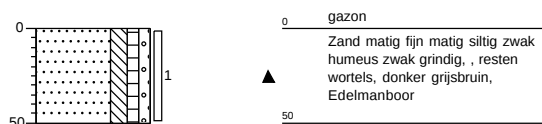
Boring: 15

Datum: 19-4-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 16

Datum: 19-4-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Driebergseven 6 Ven-Zelderheide

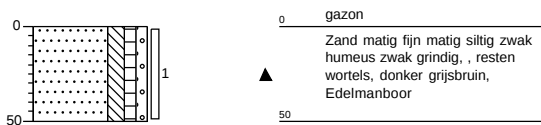
Projectcode: B3220

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 17

Datum: 19-4-2023

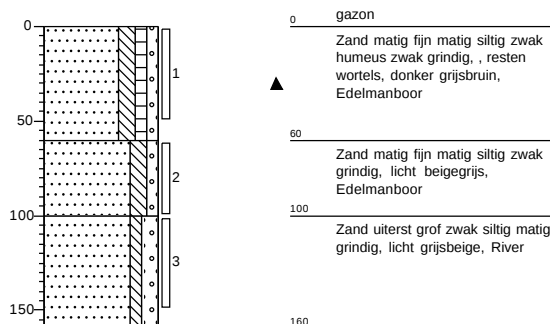
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 18

Datum: 19-4-2023

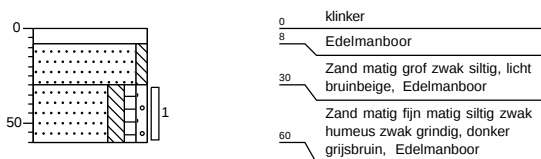
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 19

Datum: 19-4-2023

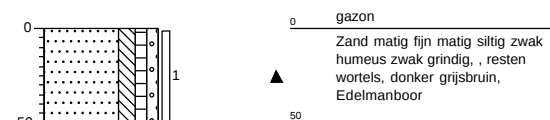
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 20

Datum: 19-4-2023

Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Driebergseven 6 Ven-Zelderheide

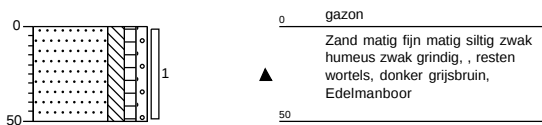
Projectcode: B3220

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 21

Datum: 19-4-2023

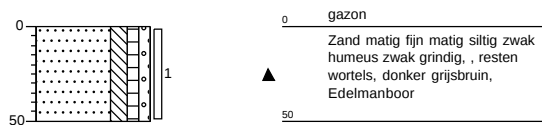
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 22

Datum: 19-4-2023

Boormeester: Michel Gloudemans

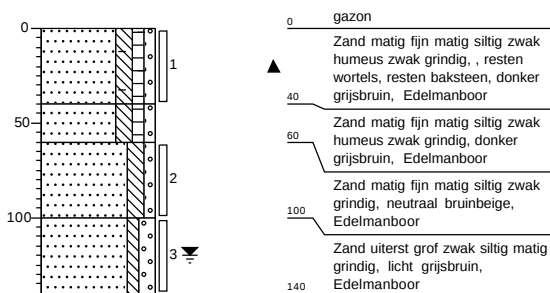


Boring: 23

Datum: 19-4-2023

GWS: 120

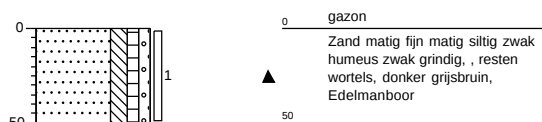
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 24

Datum: 19-4-2023

Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Driebergseven 6 Ven-Zelderheide

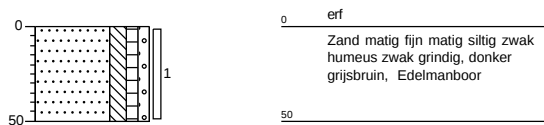
Projectcode: B3220

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 25

Datum: 19-4-2023

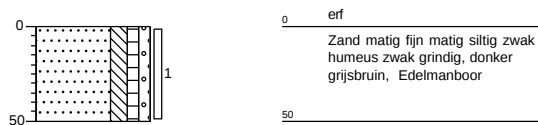
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 26

Datum: 19-4-2023

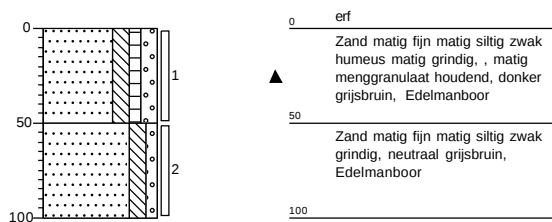
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 27

Datum: 19-4-2023

Boormeester: Michel Gloudemans

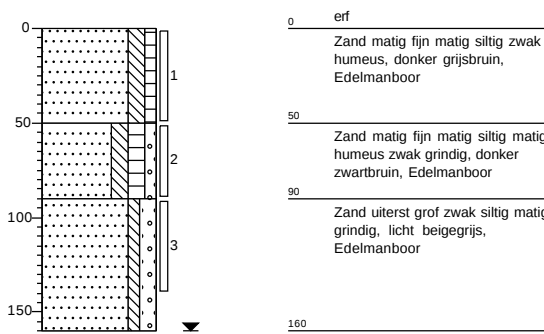


Boring: 28

Datum: 19-4-2023

GWS: 160

Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Driebergseven 6 Ven-Zelderheide

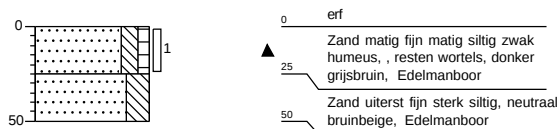
Projectcode: B3220

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 29

Datum: 19-4-2023

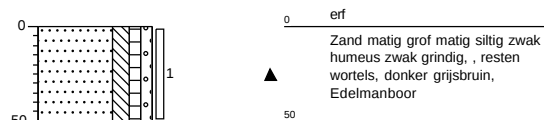
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 30

Datum: 19-4-2023

Boormeester: Michel Gloudemans

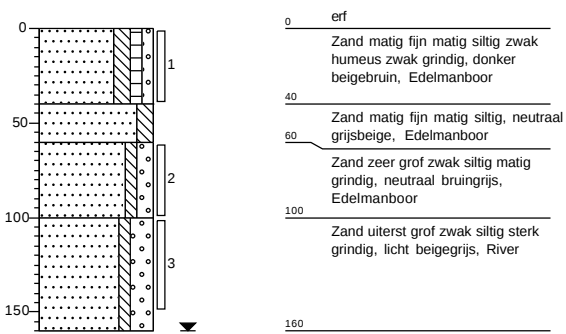


Boring: 31

Datum: 19-4-2023

GWS: 160

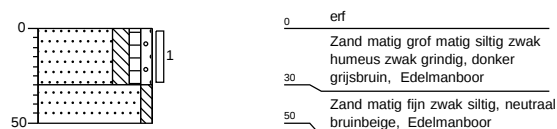
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 32

Datum: 19-4-2023

Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Driebergseven 6 Ven-Zelderheide

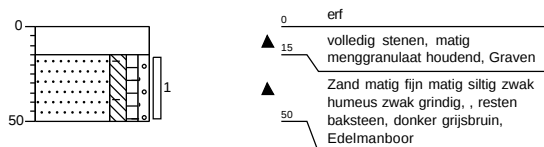
Projectcode: B3220

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 33

Datum: 19-4-2023

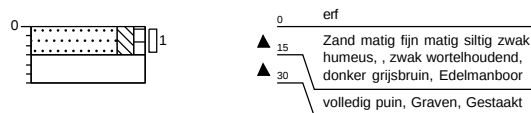
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 34

Datum: 19-4-2023

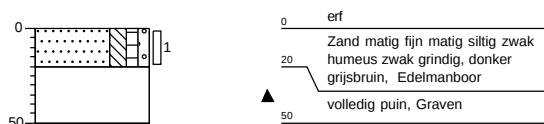
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 35

Datum: 19-4-2023

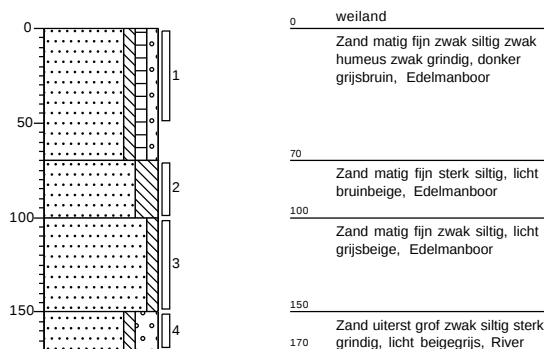
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 36

Datum: 19-4-2023

Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Driebergseven 6 Ven-Zelderheide

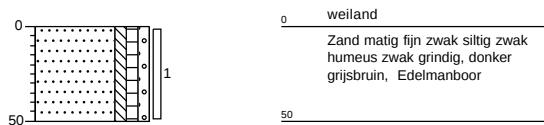
Projectcode: B3220

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 37

Datum: 19-4-2023

Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Driebergseven 6 Ven-Zelderheide

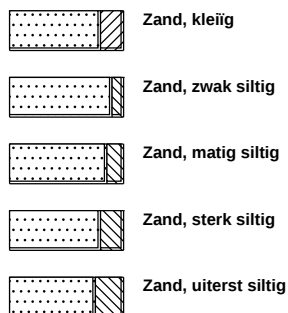
Projectcode: B3220

Legenda (conform NEN 5104)

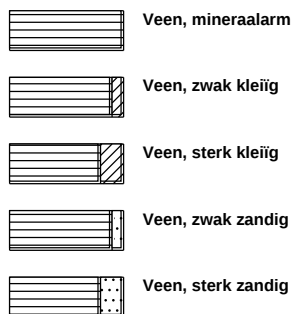
grind



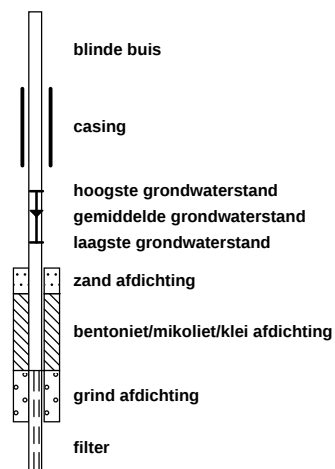
zand



veen



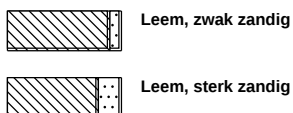
peilbuis



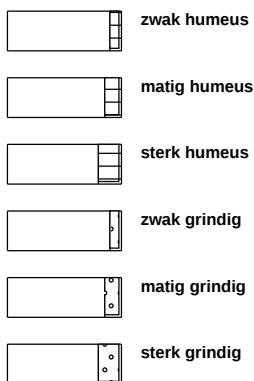
klei



leem



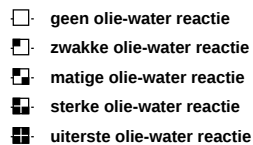
overige toevoegingen



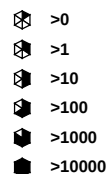
geur



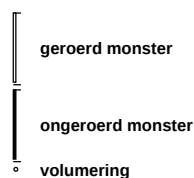
olie



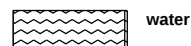
p.i.d.-waarde



monsters



overig



Bijlage 4

Getoetste tabellen



Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		BG1 dieseltank			BG2			BG3		
Certificaatcode		1262336			1263586			1263586		
Boring(en)		13			1, 10, 11, 2, 3, 4			5, 6, 7, 8, 9		
Traject (m -mv)		0,00 - 0,40			0,00 - 0,50			0,00 - 0,50		
Humus	% ds	1,70			2,40			2,30		
Lutum	% ds	4,50			9,10			9,40		
Datum van toetsing		10-5-2023			10-5-2023			10-5-2023		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
Kobalt	mg/kg ds				<3	<4	-0,06	<3	<4	-0,06
Nikkel	mg/kg ds				6,1	11,2	-0,37	9,1	16,4	-0,29
Koper	mg/kg ds				11	18	-0,15	11	18	-0,15
Zink	mg/kg ds				48	83	-0,1	52	89	-0,09
Molybdeen	mg/kg ds				<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
Cadmium	mg/kg ds				0,29	0,44	-0,01	0,23	0,35	-0,02
Barium	mg/kg ds				22	45 ⁽⁶⁾		25	50 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds				<0,05	<0,04	-0	<0,05	<0,04	-0
Lood	mg/kg ds				14	19	-0,06	15	21	-0,06
PAK										
Naftaleen	mg/kg ds				<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Anthraceen	mg/kg ds				<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fenanthreen	mg/kg ds				<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fluorantheen	mg/kg ds				<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Chryseen	mg/kg ds				<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds				<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds				<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds				<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds				<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds				<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
PAK 10 VROM	mg/kg ds				0,35	<0,35	-0,03	0,35	<0,35	-0,03
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB (som 7)	mg/kg ds				0,0049	<0,0204	0	0,0049	<0,0213	0
PCB 28	mg/kg ds				<0,001	<0,003		<0,001	<0,003	
PCB 52	mg/kg ds				<0,001	<0,003		<0,001	<0,003	
PCB 101	mg/kg ds				<0,001	<0,003		<0,001	<0,003	
PCB 118	mg/kg ds				<0,001	<0,003		<0,001	<0,003	
PCB 138	mg/kg ds				<0,001	<0,003		<0,001	<0,003	
PCB 153	mg/kg ds				<0,001	<0,003		<0,001	<0,003	
PCB 180	mg/kg ds				<0,001	<0,003		<0,001	<0,003	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾		<3	9 ⁽⁶⁾		<3	9 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<123	-0,01	<35	<102	-0,02	<35	<107	-0,02
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾		<3	9 ⁽⁶⁾		<3	9 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C20	mg/kg ds	<4	14 ⁽⁶⁾		<4	12 ⁽⁶⁾		<4	12 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C20 - C24	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	15 ⁽⁶⁾		<5	15 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C24 - C28	mg/kg ds	7	35 ⁽⁶⁾		<5	15 ⁽⁶⁾		<5	15 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C28 - C32	mg/kg ds	10	50 ⁽⁶⁾		<5	15 ⁽⁶⁾		<5	15 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C32 - C36	mg/kg ds	8	40 ⁽⁶⁾		<5	15 ⁽⁶⁾		<5	15 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C36 - C40	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	15 ⁽⁶⁾		<5	15 ⁽⁶⁾	
OVERIG										
Droge stof	%	86,5	86,5 ⁽⁶⁾		82,9	82,9 ⁽⁶⁾		81	81 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	4,5			9,1			9,4		
Organische stof (humus)	% ds	1,7			2,4			2,3		

Tabel 2: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		BG4			BG5			BG6		
Certificaatcode		1265222			1265222			1265222		
Boring(en)		23			14, 17, 19, 21			27, 33		
Traject (m -mv)		0,00 - 0,40			0,00 - 0,60			0,00 - 0,50		
Humus	% ds	4,20			4,10			2,60		
Lutum	% ds	11,00			13,00			20,0		
Datum van toetsing		10-5-2023			10-5-2023			10-5-2023		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
Kobalt	mg/kg ds	<3	<4	-0,06	3,1	4,9	-0,06	3,6	4,3	-0,06
Nikkel	mg/kg ds	8,7	14,5	-0,32	9,7	14,8	-0,31	11	13	-0,34
Koper	mg/kg ds	7,7	11,5	-0,19	12	17	-0,15	12	15	-0,17
Zink	mg/kg ds	46	72	-0,12	51	75	-0,11	77	95	-0,08
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
Cadmium	mg/kg ds	0,23	0,32	-0,02	0,21	0,29	-0,03	0,37	0,49	-0,01
Barium	mg/kg ds	27	49 ⁽⁶⁾		27	44 ⁽⁶⁾		88	105 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,04	-0	<0,05	<0,04	-0	<0,05	<0,04	-0
Lood	mg/kg ds	29	38	-0,03	15	19	-0,06	24	28	-0,05
PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		0,068	0,068	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		0,14	0,14	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		0,6	0,6	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		0,069	0,069		2	2	
Chryseen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		1,4	1,4	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		1,2	1,2	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		1,1	1,1	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		0,53	0,53	
Indeno(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		0,7	0,7	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		0,6	0,6	
PAK 10 VROM	mg/kg ds	0,35	<0,35	-0,03	0,38	0,38	-0,03	8,3	8,3	0,18
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,0049	<0,0117	-0,01	0,0049	<0,0120	-0,01	0,04	0,16	0,14
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,002		<0,001	<0,003	
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,002		<0,001	<0,003	
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,002		0,0048	0,0185	
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,002		0,0013	0,0050	
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,002		0,012	0,046	
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,002		0,011	0,042	
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,002		0,0098	0,0377	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	5 ⁽⁶⁾		<3	5 ⁽⁶⁾		<3	8 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<58	-0,03	<35	<60	-0,03	55	212	0
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<3	5 ⁽⁶⁾		<3	5 ⁽⁶⁾		<3	8 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C20	mg/kg ds	<4	7 ⁽⁶⁾		<4	7 ⁽⁶⁾		6	23 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C20 - C24	mg/kg ds	<5	8 ⁽⁶⁾		<5	9 ⁽⁶⁾		9	35 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C24 - C28	mg/kg ds	<5	8 ⁽⁶⁾		<5	9 ⁽⁶⁾		10	38 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C28 - C32	mg/kg ds	<5	8 ⁽⁶⁾		<5	9 ⁽⁶⁾		12	46 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C32 - C36	mg/kg ds	<5	8 ⁽⁶⁾		<5	9 ⁽⁶⁾		10	38 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C36 - C40	mg/kg ds	<5	8 ⁽⁶⁾		<5	9 ⁽⁶⁾		6	23 ⁽⁶⁾	
OVERIG										
Droge stof	%	85,8	85,8 ⁽⁶⁾		84,1	84,1 ⁽⁶⁾		85,6	85,6 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	11			13			20		
Organische stof (humus)	% ds	4,2			4,1			2,6		

Tabel 3: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		BG7			OG1			OG2		
Certificaatcode		1265222			1263586			1265222		
Boring(en)		28, 30, 34, 37			1, 11, 8			18, 18, 23, 23		
Traject (m -mv)		0,00 - 0,50			0,70 - 1,50			0,60 - 1,50		
Humus	% ds	4,10			1,30			0,70		
Lutum	% ds	13,00			10,00			19,00		
Datum van toetsing		10-5-2023			10-5-2023			10-5-2023		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
Kobalt	mg/kg ds	<3	<3	-0,07	6,8	12,8	-0,01	3,3	4,1	-0,06
Nikkel	mg/kg ds	10	15	-0,3	18	32	-0,05	11	13	-0,33
Koper	mg/kg ds	9,2	13,1	-0,18	8,3	13,5	-0,18	<5	<5	-0,24
Zink	mg/kg ds	66	97	-0,07	27	46	-0,16	26	33	-0,18
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03
Barium	mg/kg ds	32	52 ⁽⁶⁾		31	60 ⁽⁶⁾		29	36 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,04	-0	<0,05	<0,04	-0	<0,05	<0,04	-0
Lood	mg/kg ds	16	20	-0,06	<10	<10	-0,08	<10	<8	-0,09
PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Chryseen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
PAK 10 VROM	mg/kg ds	0,35	<0,35	-0,03	0,35	<0,35	-0,03	0,35	<0,35	-0,03
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,0049	<0,0120	-0,01	0,0049	<0,0245	0	0,0049	<0,0245	0
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	5 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<60	-0,03	<35	<123	-0,01	<35	<123	-0,01
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<3	5 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C20	mg/kg ds	<4	7 ⁽⁶⁾		<4	14 ⁽⁶⁾		<4	14 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C20 - C24	mg/kg ds	<5	9 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C24 - C28	mg/kg ds	<5	9 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C28 - C32	mg/kg ds	<5	9 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C32 - C36	mg/kg ds	<5	9 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C36 - C40	mg/kg ds	<5	9 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
OVERIG										
Droge stof	%	84,5	84,5 ⁽⁶⁾		80,9	80,9 ⁽⁶⁾		90,7	90,7 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	13			10			19		
Organische stof (humus)	% ds	4,1			1,3			0,7		

Tabel 4: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		OG3		
Certificaatcode		1265222		
Boring(en)		28, 31, 31, 36, 36		
Traject (m -mv)		0,60 - 1,70		
Humus	% ds	0,90		
Lutum	% ds	2,10		
Datum van toetsing		10-5-2023		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
		Meetw	GSSD	Index
METALEN				
Kobalt	mg/kg ds	3,8	13,2	-0,01
Nikkel	mg/kg ds	14	40	0,08
Koper	mg/kg ds	6	12	-0,18
Zink	mg/kg ds	22	52	-0,15
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03
Barium	mg/kg ds	21	80 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds	<10	<11	-0,08
PAK				
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	
Chryseen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	
Indeno(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	
PAK 10 VROM	mg/kg ds	0,35	<0,35	-0,03
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,0049	<0,0245	0
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,004	
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,004	
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,004	
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,004	
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,004	
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,004	
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,004	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<123	-0,01
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C20	mg/kg ds	<4	14 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C20 - C24	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C24 - C28	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C28 - C32	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C32 - C36	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C36 - C40	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾	
OVERIG				
Droge stof	%	92,4	92,4 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	2,1		
Organische stof (humus)	% ds	0,9		

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Achtergrondwaarde
 <=T : Kleiner of gelijk aan Tussenwaarde
 8,88 : <= Interventiewaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 5: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
METALEN					
Cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
Koper	mg/kg ds	40	54	190	190
Kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg ds	50	210	530	530
Molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
Zink	mg/kg ds	140	200	720	720
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	190	190	500	5000

Tabel 6: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		1-1-1			12-1-1			13-1-1		
Datum		19-4-2023			19-4-2023			19-4-2023		
Filterdiepte (m -mv)		2,00 - 3,00			2,00 - 3,00			2,00 - 3,00		
Datum van toetsing		10-5-2023			10-5-2023			10-5-2023		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde			Overschrijding Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
Kobalt	µg/l	5,3	5,3	-0,18	14	14	-0,08	<2	<1	-0,23
Nikkel	µg/l	18	18	0,05	42	42	0,45	<3	<2	-0,22
Koper	µg/l	25	25	0,17	30	30	0,25	12	12	-0,05
Zink	µg/l	15	15	-0,07	290	290	0,31	<10	<7	-0,08
Molybdeen	µg/l	<2	<1	-0,01	<2	<1	-0,01	<2	<1	-0,01
Cadmium	µg/l	0,32	0,32	-0,01	0,76	0,76	0,06	<0,2	<0,1	-0,05
Barium	µg/l	43	43	-0,01	60	60	0,02	44	44	-0,01
Kwik	µg/l	<0,05	<0,04	-0,06	<0,05	<0,04	-0,06	<0,05	<0,04	-0,06
Lood	µg/l	<2	<1	-0,23	<2	<1	-0,23	<2	<1	-0,23
AROMATISCHE VERBINDINGEN										
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0	<0,2	<0,1	-0	<0,2	<0,1	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03	<0,2	<0,1	-0,03	<0,2	<0,1	-0,03
Tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
Xylenen (som)	µg/l		<0,21 0,21	0		<0,21 0,21	0		<0,21 0,21	0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,77 ^(2,14)			<0,77 ^(2,14)			<0,77 ^(2,14)	
PAK										
Naftaleen	µg/l	<0,02	<0,01	0	<0,02	<0,01	0	<0,02	<0,01	0
PAK 10 VROM	-		<0,00020 ⁽¹¹⁾			<0,00020 ⁽¹¹⁾			<0,00020 ⁽¹¹⁾	
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
1,3-Dichloorpropan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,1-Dichloorpropan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
Dichloorpropan	µg/l		<0,42	-0		<0,42	-0		<0,42	-0
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,14 0,21	0,01		<0,14 0,21	0,01		<0,14 0,21	0,01
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
Dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾		<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾		<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾	
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02
1,2-Dichloorpropan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05	<0,2	<0,1	-0,05	<0,2	<0,1	-0,05
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
Vinylchloride	µg/l	<0,2	<0,1	0,03	<0,2	<0,1	0,03	<0,2	<0,1	0,03
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50	<35	-0,03	<50	<35	-0,03	<50	<35	-0,03
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C20	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C20 - C24	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C24 - C28	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C28 - C32	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C32 - C36	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C36 - C40	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
OVERIG										
som dichloorpropan-isomeren	µg/l	0,42			0,42			0,42		

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Streefwaarde
 8,88 : > Streefwaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 >I : Groter dan Tussenwaarde
 11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
 14 : Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
 2 : Enkele parameters ontbreken in de som
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 7: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
METALEN					
Barium	µg/l	50	200		625
Cadmium	µg/l	0,4	0,06		6
Kobalt	µg/l	20	0,7		100
Koper	µg/l	15	1,3		75
Kwik	µg/l	0,05	0,01		0,3
Lood	µg/l	15	1,7		75
Molybdeen	µg/l	5	3,6		300
Nikkel	µg/l	15	2,1		75
Zink	µg/l	65	24		800
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Ethylbenzeen	µg/l	4			150
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	6			300
Tolueen	µg/l	7			1000
Xylenen (som)	µg/l	0,2			70
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	
PAK					
Naftaleen	µg/l	0,01			70
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	0,01			130
1,1-Dichloorethaan	µg/l	7			900
1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,01			10
1,2-Dichloorethaan	µg/l	7			400
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,01			20
Dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
Dichloorpropaan	µg/l	0,8			80
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01			40
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01			10
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l				630
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	24			500
Vinylchloride	µg/l	0,01			5
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6			400
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	µg/l	50			600

Bijlage 5

Analysecertificaten



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

BODEMINZICHT BV
M. Gloudemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Datum 21.04.2023
Relatienr 35006376
Opdrachtnr. 1263586

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1263586 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35006376 BODEMINZICHT BV
Uw referentie B3220 Driebergseven 6 Ven-Zelderheide
Opdrachtacceptatie 14.04.23

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Arjen van Geffen, Tel. +31/570788119
Klantenservice

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 1 van 5



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1263586 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monster beschrijving
116504	12.04.2023	BG2 1 (0-50) 2 (0-40) 3 (0-50) 4 (0-50) 10 (0-30) 11 (0-35)
116505	13.04.2023	BG3 5 (0-50) 6 (0-30) 7 (0-30) 8 (0-50) 9 (0-40)
116506	12.04.2023	OG1 1 (100-150) 8 (120-150) 11 (70-120)

Eenheid

116504

116505

116506

BG2 1 (0-50) 2 (0-40) 3 (0-50) 4 (0-50) 10 (0-30) 11 (0-35) BG3 5 (0-50) 6 (0-30) 7 (0-30) 8 (0-50) 9 (0-40) OG1 1 (100-150) 8 (120-150) 11 (70-120)

Algemene monstervoorbehandeling

S Voorbehandeling conform AS3000		++	++	++
S Droge stof	%	82,9	81,0	80,9

Fracties (sedigraaf)

S Fractie < 2 µm	% Ds	9,1	9,4	10
------------------	------	-----	-----	----

Klassiek Chemische Analyses

S Organische stof	% Ds	2,4	2,3	1,3
-------------------	------	-----	-----	-----

Voorbehandeling metalen analyse

S Koningswater ontsluiting		++	++	++
----------------------------	--	----	----	----

Metalen (AS3000)

S Barium (Ba)	mg/kg Ds	22	25	31
S Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	0,29	0,23	<0,20
S Kobalt (Co)	mg/kg Ds	<3,0	<3,0	6,8
S Koper (Cu)	mg/kg Ds	11	11	8,3
S Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05	<0,05	<0,05
S Lood (Pb)	mg/kg Ds	14	15	<10
S Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5	<1,5	<1,5
S Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	6,1	9,1	18
S Zink (Zn)	mg/kg Ds	48	52	27

PAK (AS3000)

S Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050
S Benzo(a)-Pyreen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050
S Chryseen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050
S Fenanthreen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050
S Fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050
S Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050
S Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050
S Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,35 #)	0,35 #)	0,35 #)

Minerale olie (AS3000/AS3200)

S Koolwaterstoffractie C10-C40	mg/kg Ds	<35	<35	<35
Koolwaterstoffractie C10-C12	mg/kg Ds	<3 *)	<3 *)	<3 *)
Koolwaterstoffractie C12-C16	mg/kg Ds	<3 *)	<3 *)	<3 *)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " *) ".

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 5



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1263586 Bodem / Eluaat

Eenheid	116504	116505	116506
---------	--------	--------	--------

BG2 1 (0-50) 2 (0-40) 3 (0-50) 4 (0-50) 10 (0-50) BG3 5 (0-50) 6 (0-30) 7 (0-30) 8 (0-50) 9 (0-40) OG1 1 (100-150) 8 (120-150) 11 (70-120)

Minerale olie (AS3000/AS3200)

Koolwaterstoffractie C16-C20	mg/kg Ds	<4 ^{*)}	<4 ^{*)}	<4 ^{*)}
Koolwaterstoffractie C20-C24	mg/kg Ds	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}
Koolwaterstoffractie C24-C28	mg/kg Ds	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}
Koolwaterstoffractie C28-C32	mg/kg Ds	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}
Koolwaterstoffractie C32-C36	mg/kg Ds	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}
Koolwaterstoffractie C36-C40	mg/kg Ds	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}

Polychloorbifenylen (AS3000)

S PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010
S PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010
S PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010
S PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010
S PCB 138	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010
S PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010
S PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010
S Som PCB (7 Ballschmiter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ^{#)}	0,0049 ^{#)}	0,0049 ^{#)}

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

De parameter-specifieke analytische meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.

Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%.

Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

Begin van de analyses: 14.04.2023

Einde van de analyses: 20.04.2023

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen. .

AL-West B.V. Dhr. Arjen van Geffen, Tel. +31/570788119
Klantenservice

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 3 van 5



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1263586 Bodem / Eluaat

Toegepaste methoden

conform Protocollen AS 3000 : Organische stof Voorbehandeling conform AS3000 Barium (Ba) Cadmium (Cd) Kobalt (Co)
Koper (Cu) Kwik (Hg) Lood (Pb) Molybdeen (Mo) Nikkel (Ni) Zink (Zn) Koolwaterstoffractie C10-C40
Anthraceen Benzo(a)anthraceen Benzo(a)-Pyreen Benzo(ghi)perylene Benzo(k)fluorantheen
Chryseen Fenanthreen Fluorantheen Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen Naftaleen
Som PAK (VROM) (Factor 0,7) PCB 28 PCB 52 PCB 101 PCB 118 PCB 138 PCB 153 PCB 180
Som PCB (7 Ballschmutter) (Factor 0,7)

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934 : Droge stof

eigen methode *) : Koolwaterstoffractie C10-C12 Koolwaterstoffractie C12-C16 Koolwaterstoffractie C16-C20
Koolwaterstoffractie C20-C24 Koolwaterstoffractie C24-C28 Koolwaterstoffractie C28-C32
Koolwaterstoffractie C32-C36 Koolwaterstoffractie C36-C40

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200 : Koningswater ontsluiting Fractie < 2 µm

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " *) " .

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 4 van 5



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Bijlage bij Opdrachtnr. 1263586

CONSERVERING, CONSERVERINGSTERMIJN EN VERPAKKING

Er zijn verschillen met de richtlijnen geconstateerd die mogelijk de betrouwbaarheid van de analyseresultaten beïnvloeden. De conserveringstermijn is voor volgende analyse overschreden:

Naftaleen 116504, 116506

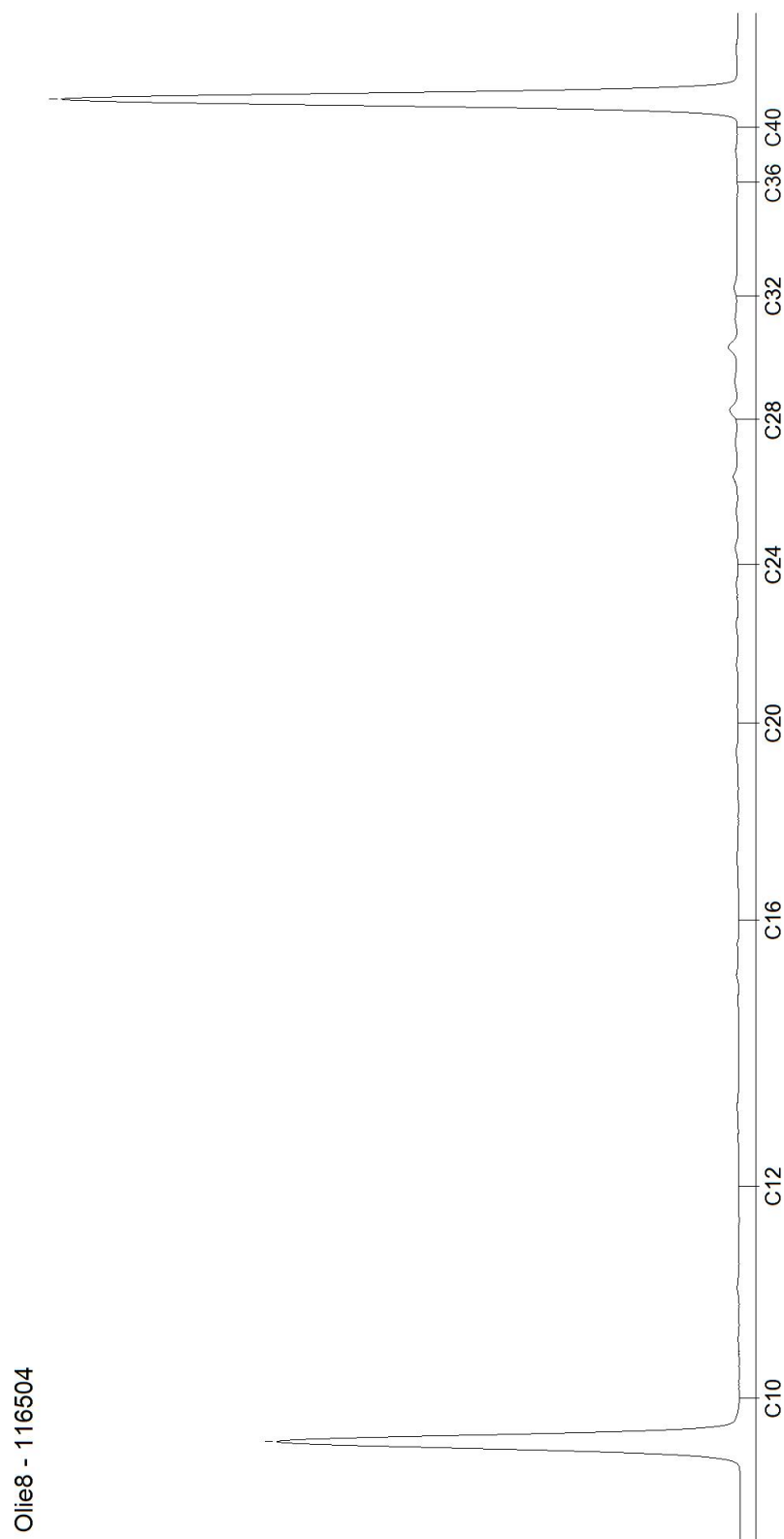
Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " » ".

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1263586, Analysis No. 116504, created at 19.04.2023 06:23:12

Monster beschrijving: BG2 1 (0-50) 2 (0-40) 3 (0-50) 4 (0-50) 10 (0-30) 11 (0-35)



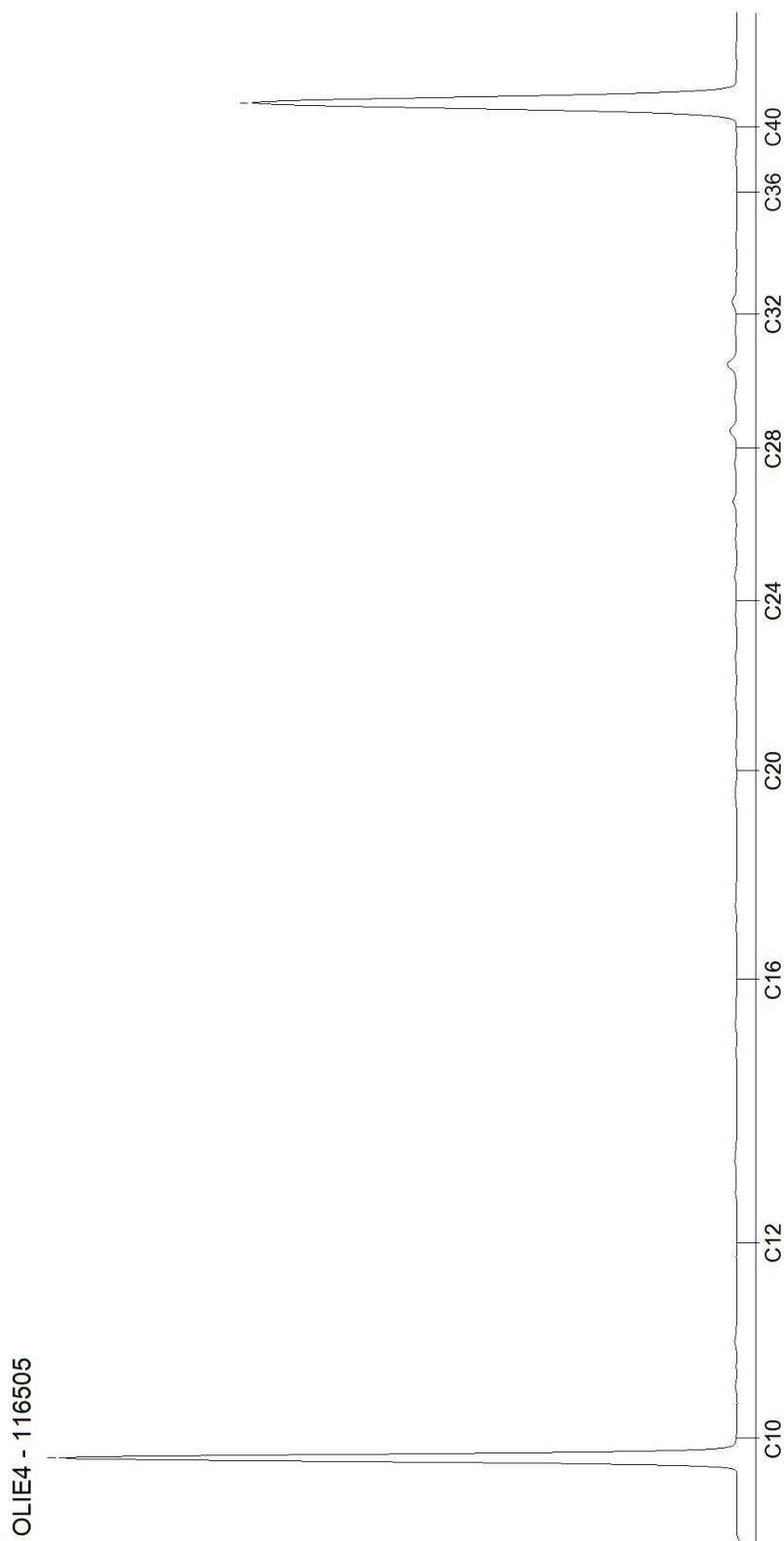
Olie8 - 116504

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1263586, Analysis No. 116505, created at 19.04.2023 06:29:57

Monster beschrijving: BG3 5 (0-50) 6 (0-30) 7 (0-30) 8 (0-50) 9 (0-40)



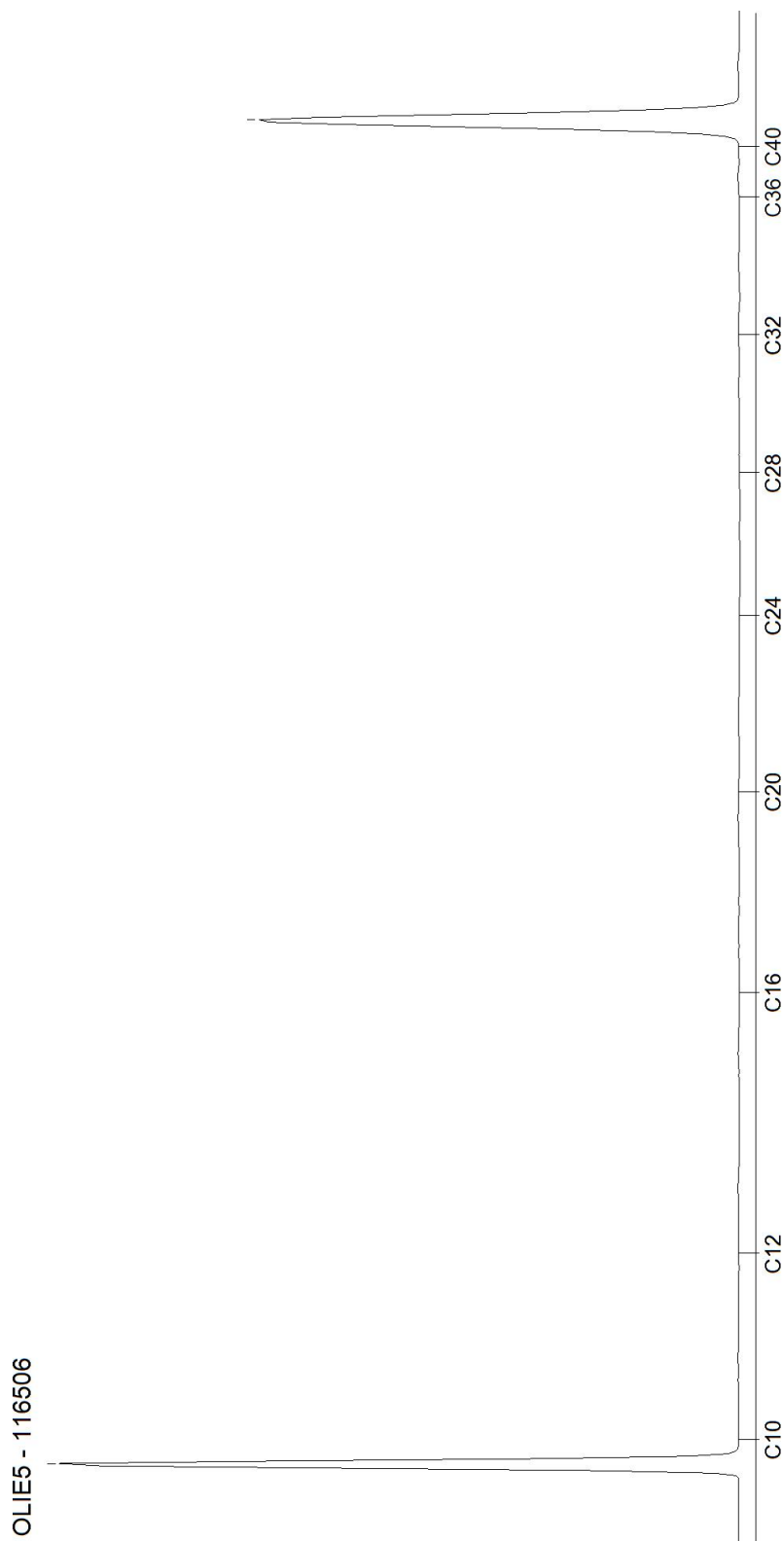
Blad 2 van 3

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1263586, Analysis No. 116506, created at 20.04.2023 09:18:16

Monster beschrijving: OG1 1 (100-150) 8 (120-150) 11 (70-120)



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



BODEMINZICHT BV
M. Gloudemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Datum 26.04.2023
Relatienr 35006376
Opdrachtnr. 1265222

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1265222 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35006376 BODEMINZICHT BV
Uw referentie B3220 Driebergseven 6 Ven-Zelderheide
Opdrachtacceptatie 19.04.23

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Arjen van Geffen, Tel. +31/570788119
Klantenservice

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 6



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1265222 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monster beschrijving
124768	19.04.2023	BG4 23 (0-40)
124769	19.04.2023	BG5 14 (35-60) 17 (0-50) 19 (30-60) 21 (0-50)
124770	19.04.2023	BG6 27 (0-50) 33 (15-50)
124771	19.04.2023	BG7 28 (0-50) 30 (0-50) 34 (0-15) 37 (0-50)
124772	19.04.2023	OG2 18 (60-100) 18 (100-150) 23 (60-100) 23 (100-140)

Eenheid

124768	124769	124770	124771	124772
BG4 23 (0-40)	BG5 14 (35-60) 17 (0-50) 19 (30-60) 21 (0-50)	BG6 27 (0-50) 33 (15-50)	BG7 28 (0-50) 30 (0-50) 34 (0-15) 37 (0-50)	OG2 18 (60-100) 18 (100-150) 23 (60-100) 23 (100-140)

Algemene monstervoorbehandeling

S	Voorbehandeling dmv breken (AS3000)	++	--	++	--	++	
S	Voorbehandeling conform AS3000	++	++	++	++	++	
S	Droge stof	%	85,8	84,1	85,6	84,5	90,7

Fracties (sedigraaf)

S Fractie < 2 µm	% Ds	11	13	20	13	19
------------------	------	----	----	----	----	----

Klassiek Chemische Analyses

S Organische stof	% Ds	4,2	4,1	2,6	4,1	0,7
-------------------	------	-----	-----	-----	-----	-----

Voorbehandeling metalen analyse

S Koningswater ontsluiting	++	++	++	++	++
----------------------------	----	----	----	----	----

Metalen (AS3000)

S Barium (Ba)	mg/kg Ds	27	27	88	32	29
S Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	0,23	0,21	0,37	<0,20	<0,20
S Kobalt (Co)	mg/kg Ds	<3,0	3,1	3,6	<3,0	3,3
S Koper (Cu)	mg/kg Ds	7,7	12	12	9,2	<5,0
S Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
S Lood (Pb)	mg/kg Ds	29	15	24	16	<10
S Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5	<1,5	<1,5	<1,5	<1,5
S Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	8,7	9,7	11	10	11
S Zink (Zn)	mg/kg Ds	46	51	77	66	26

PAK (AS3000)

S Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	0,14	<0,050	<0,050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	1,2	<0,050	<0,050
S Benzo(a)Pyreen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	1,1	<0,050	<0,050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	0,60	<0,050	<0,050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	0,53	<0,050	<0,050
S Chryseen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	1,4	<0,050	<0,050
S Fenanthreen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	0,60	<0,050	<0,050
S Fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050	0,069	2,0	<0,050	<0,050
S Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	0,70	<0,050	<0,050
S Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	0,068	<0,050	<0,050
S Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,35 ^{#)}	0,38 ^{#)}	8,3	0,35 ^{#)}	0,35 ^{#)}

Minerale olie (AS3000/AS3200)

S Koolwaterstoffractie C10-C40	mg/kg Ds	<35	<35	55	<35	<35
Koolwaterstoffractie C10-C12	mg/kg Ds	<3 ^{*)}	<3 ^{*)}	<3 ^{*)}	<3 ^{*)}	<3 ^{*)}

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " *) ".

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 6



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1265222 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monster beschrijving
124773	19.04.2023	OG3 28 (90-140) 31 (60-100) 31 (100-150) 36 (70-100) 36 (150-170)

Eenheid

124773

OG3 28 (90-140) 31 (60-100) 31 (100-150) 36 (70-100) 36 (150-170)

Algemene monstervoorbehandeling

S	Voorbehandeling dmv breken (AS3000)	++
S	Voorbehandeling conform AS3000	++
S	Droge stof	% 92,4

Fracties (sedigraaf)

S	Fractie < 2 µm	% Ds 2,1
---	----------------	----------

Klassiek Chemische Analyses

S	Organische stof	% Ds 0,9
---	-----------------	----------

Voorbehandeling metalen analyse

S	Koningswater ontsluiting	++
---	--------------------------	----

Metalen (AS3000)

S	Barium (Ba)	mg/kg Ds 21
S	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds <0,20
S	Kobalt (Co)	mg/kg Ds 3,8
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds 6,0
S	Kwik (Hg)	mg/kg Ds <0,05
S	Lood (Pb)	mg/kg Ds <10
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds <1,5
S	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds 14
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds 22

PAK (AS3000)

S	Anthraceen	mg/kg Ds <0,050
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds <0,050
S	Benzo(a)-Pyreen	mg/kg Ds <0,050
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds <0,050
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds <0,050
S	Chryseer	mg/kg Ds <0,050
S	Fenanthreen	mg/kg Ds <0,050
S	Fluorantheen	mg/kg Ds <0,050
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds <0,050
S	Naftaleen	mg/kg Ds <0,050
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds 0,35 #)

Minerale olie (AS3000/AS3200)

S	Koolwaterstoffractie C10-C40	mg/kg Ds <35
S	Koolwaterstoffractie C10-C12	mg/kg Ds <3 *)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " *) " .

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 3 van 6



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1265222 Bodem / Eluaat

Eenheid

124768
BG4 23 (0-40)

124769
BG5 14 (35-60) 17 (0-50) 19 (30-60) 21 (0-50)

124770
BG6 27 (0-50) 33 (15-50)

124771
BG7 28 (0-50) 30 (0-50) 34 (0-15) 37 (0-50)

124772
OG2 18 (80-100) 18 (100-150) 23 (80-100) 23 (100-140)

Minerale olie (AS3000/AS3200)

Koolwaterstof fractie C12-C16	mg/kg Ds	<3 ^{*)}	<3 ^{*)}	<3 ^{*)}	<3 ^{*)}	<3 ^{*)}
Koolwaterstof fractie C16-C20	mg/kg Ds	<4 ^{*)}	<4 ^{*)}	6 ^{*)}	<4 ^{*)}	<4 ^{*)}
Koolwaterstof fractie C20-C24	mg/kg Ds	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}	9 ^{*)}	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}
Koolwaterstof fractie C24-C28	mg/kg Ds	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}	10 ^{*)}	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}
Koolwaterstof fractie C28-C32	mg/kg Ds	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}	12 ^{*)}	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}
Koolwaterstof fractie C32-C36	mg/kg Ds	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}	10 ^{*)}	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}
Koolwaterstof fractie C36-C40	mg/kg Ds	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}	6 ^{*)}	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}

Polychloorbifenylen (AS3000)

S PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010
S PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010
S PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	0,0048	<0,0010	<0,0010
S PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	0,0013	<0,0010	<0,0010
S PCB 138	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	0,012	<0,0010	<0,0010
S PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	0,011	<0,0010	<0,0010
S PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	0,0098	<0,0010	<0,0010
S Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ^{#)}	0,0049 ^{#)}	0,040 ^{#)}	0,0049 ^{#)}	0,0049 ^{#)}

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " ^{*)} ".

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1265222 Bodem / Eluaat

Eenheid

124773

OG3 28 (80-140) 31 (80-100) 31 (100-150) 36 (150-300) 36 (300-170)

Minerale olie (AS3000/AS3200)

Koolwaterstof fractie C12-C16	mg/kg Ds	<3 ^{*)}
Koolwaterstof fractie C16-C20	mg/kg Ds	<4 ^{*)}
Koolwaterstof fractie C20-C24	mg/kg Ds	<5 ^{*)}
Koolwaterstof fractie C24-C28	mg/kg Ds	<5 ^{*)}
Koolwaterstof fractie C28-C32	mg/kg Ds	<5 ^{*)}
Koolwaterstof fractie C32-C36	mg/kg Ds	<5 ^{*)}
Koolwaterstof fractie C36-C40	mg/kg Ds	<5 ^{*)}

Polychloorbifenylen (AS3000)

S PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010
S PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010
S PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010
S PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010
S PCB 138	mg/kg Ds	<0,0010
S PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010
S PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010
S Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ^{*)}

^{*)} Bij deze som zijn resultaten "rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

De parameter-specifieke analytische meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.

Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%.

Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

Begin van de analyses: 19.04.2023

Einde van de analyses: 26.04.2023

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen. .

AL-West B.V. Dhr. Arjen van Geffen, Tel. +31/570788119
Klantenservice

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 5 van 6



Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool "*)".

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Opdracht 1265222 Bodem / Eluaat

Toegepaste methoden

conform Protocollen AS 3000 : Organische stof Voorbehandeling conform AS3000 Barium (Ba) Cadmium (Cd) Kobalt (Co)
Koper (Cu) Kwik (Hg) Lood (Pb) Molybdeen (Mo) Nikkel (Ni) Zink (Zn) Koolwaterstof fractie C10-C40
Anthraceen Benzo(a)anthraceen Benzo(a)-Pyreen Benzo(ghi)perylene Benzo(k)fluorantheen
Chryseen Fenanthreen Fluorantheen Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen Naftaleen
Som PAK (VROM) (Factor 0,7) PCB 28 PCB 52 PCB 101 PCB 118 PCB 138 PCB 153 PCB 180
Som PCB (7 Ballschmutter) (Factor 0,7)

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934 : Droge stof

eigen methode *) : Koolwaterstof fractie C10-C12 Koolwaterstof fractie C12-C16 Koolwaterstof fractie C16-C20
Koolwaterstof fractie C20-C24 Koolwaterstof fractie C24-C28 Koolwaterstof fractie C28-C32
Koolwaterstof fractie C32-C36 Koolwaterstof fractie C36-C40

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200 : Koningswater ontsluiting Voorbehandeling dmv breken (AS3000) Fractie < 2 µm

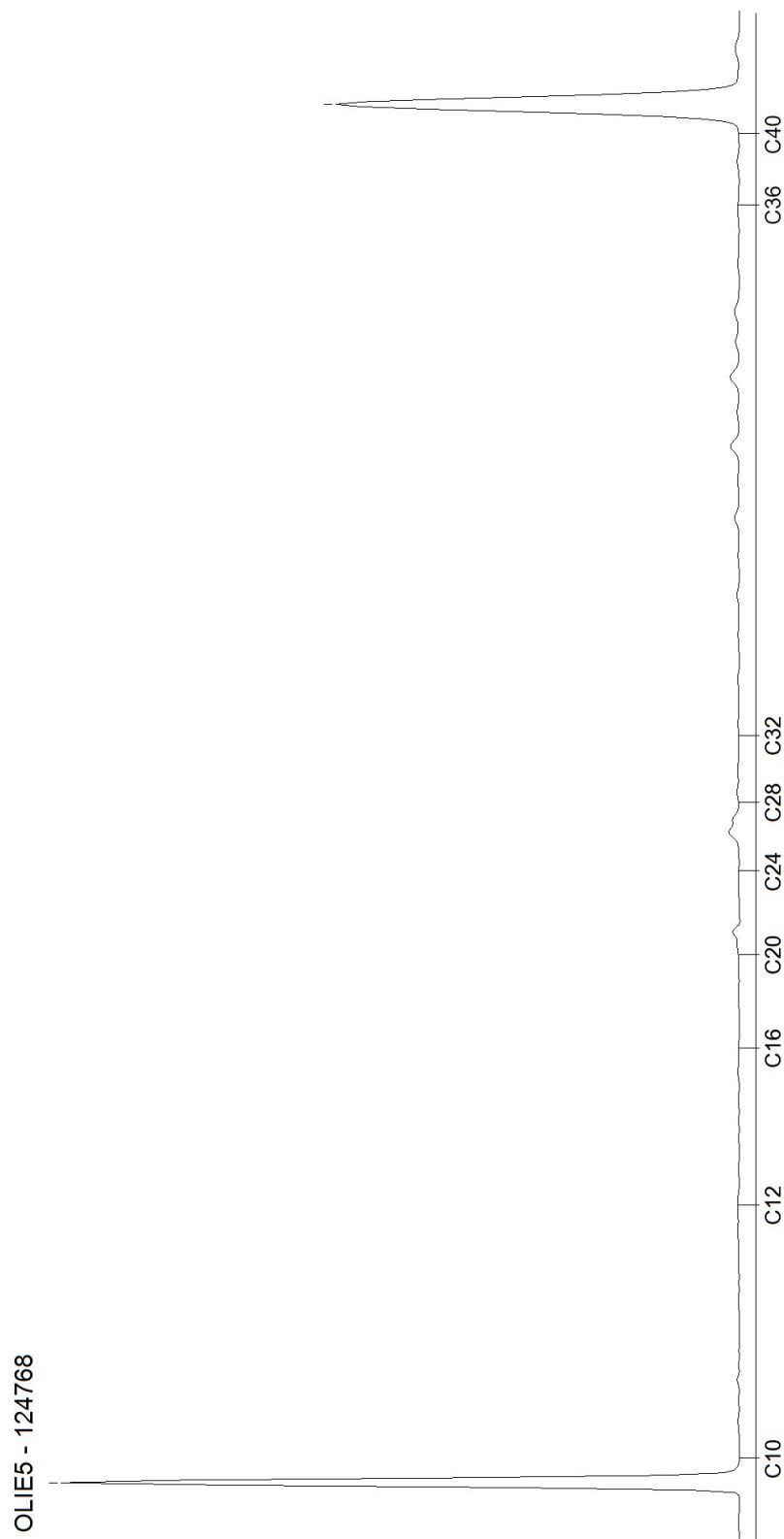
Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " *) " .

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1265222, Analysis No. 124768, created at 24.04.2023 09:34:38

Monster beschrijving: BG4 23 (0-40)

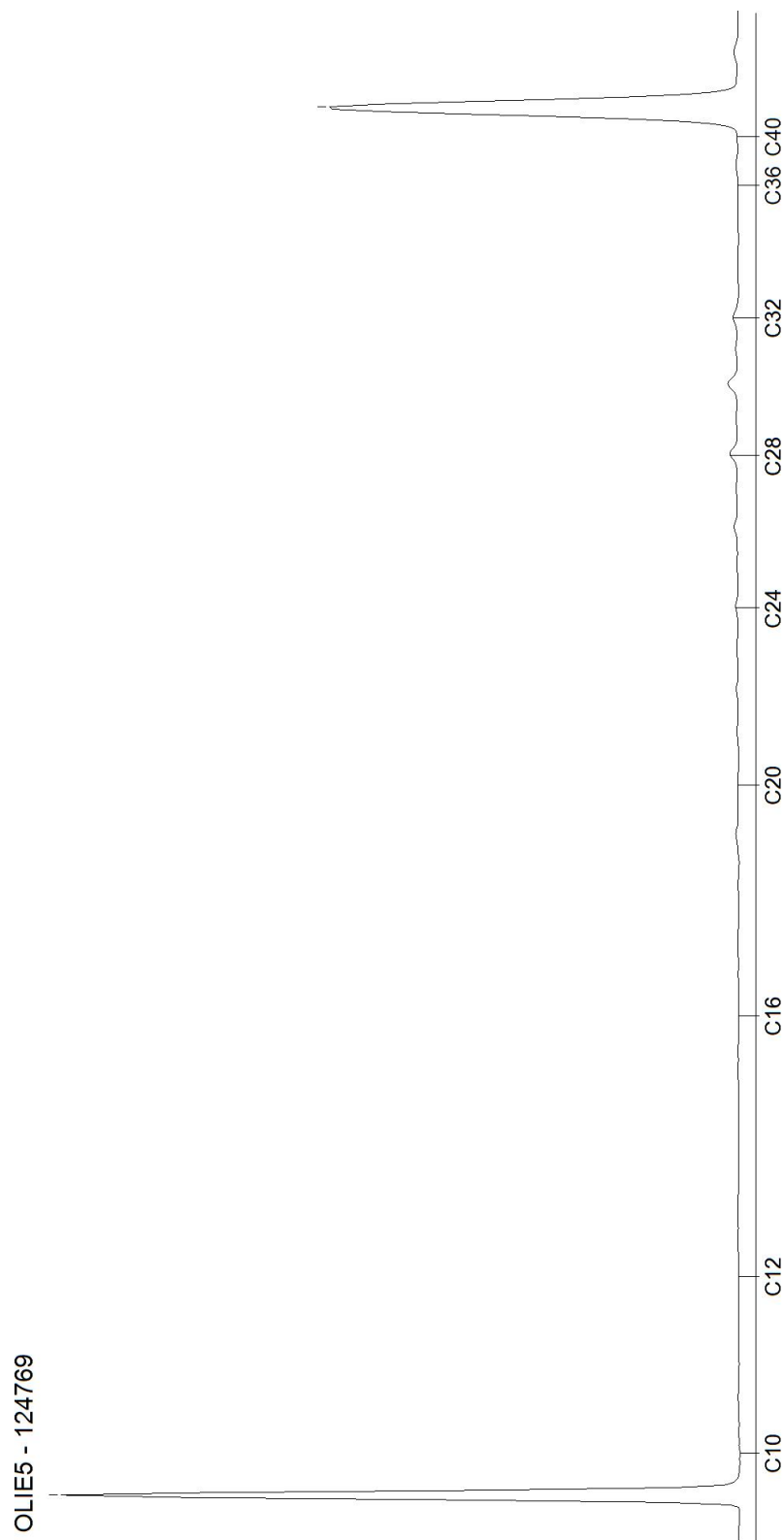


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1265222, Analysis No. 124769, created at 25.04.2023 08:29:51

Monster beschrijving: BG5 14 (35-60) 17 (0-50) 19 (30-60) 21 (0-50)

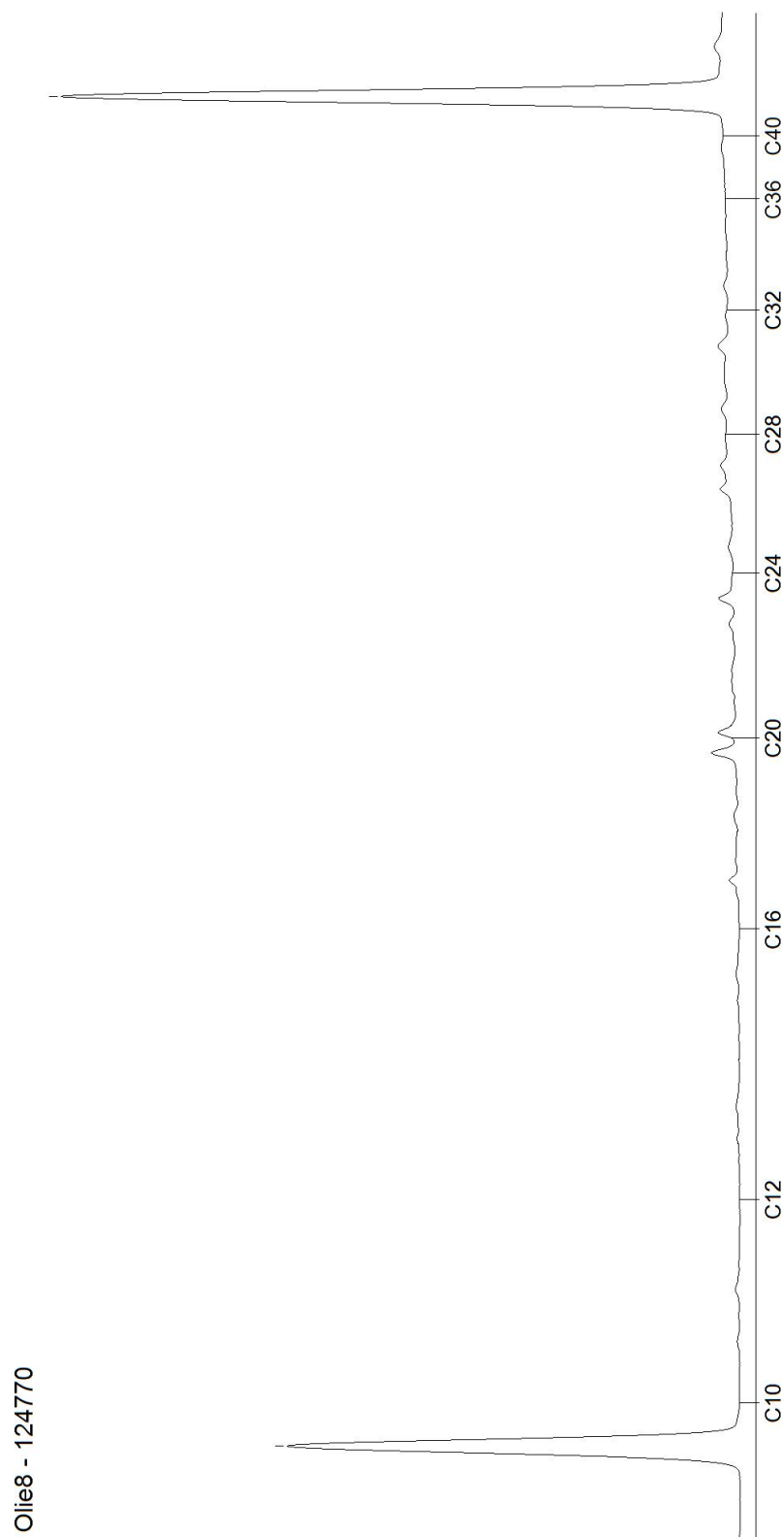


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1265222, Analysis No. 124770, created at 25.04.2023 12:05:08

Monster beschrijving: BG6 27 (0-50) 33 (15-50)



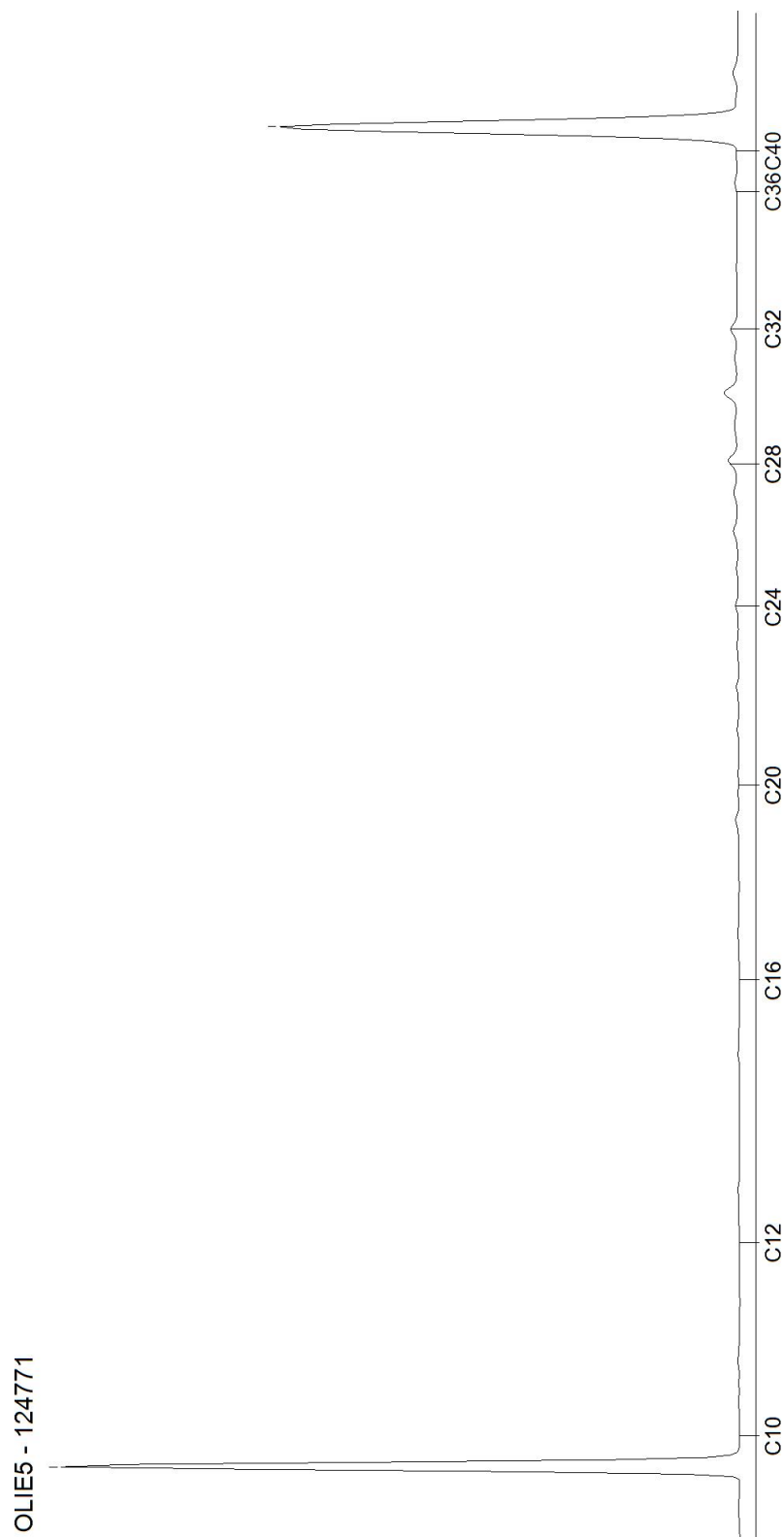
Blad 3 van 6

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1265222, Analysis No. 124771, created at 25.04.2023 08:29:51

Monster beschrijving: BG7 28 (0-50) 30 (0-50) 34 (0-15) 37 (0-50)

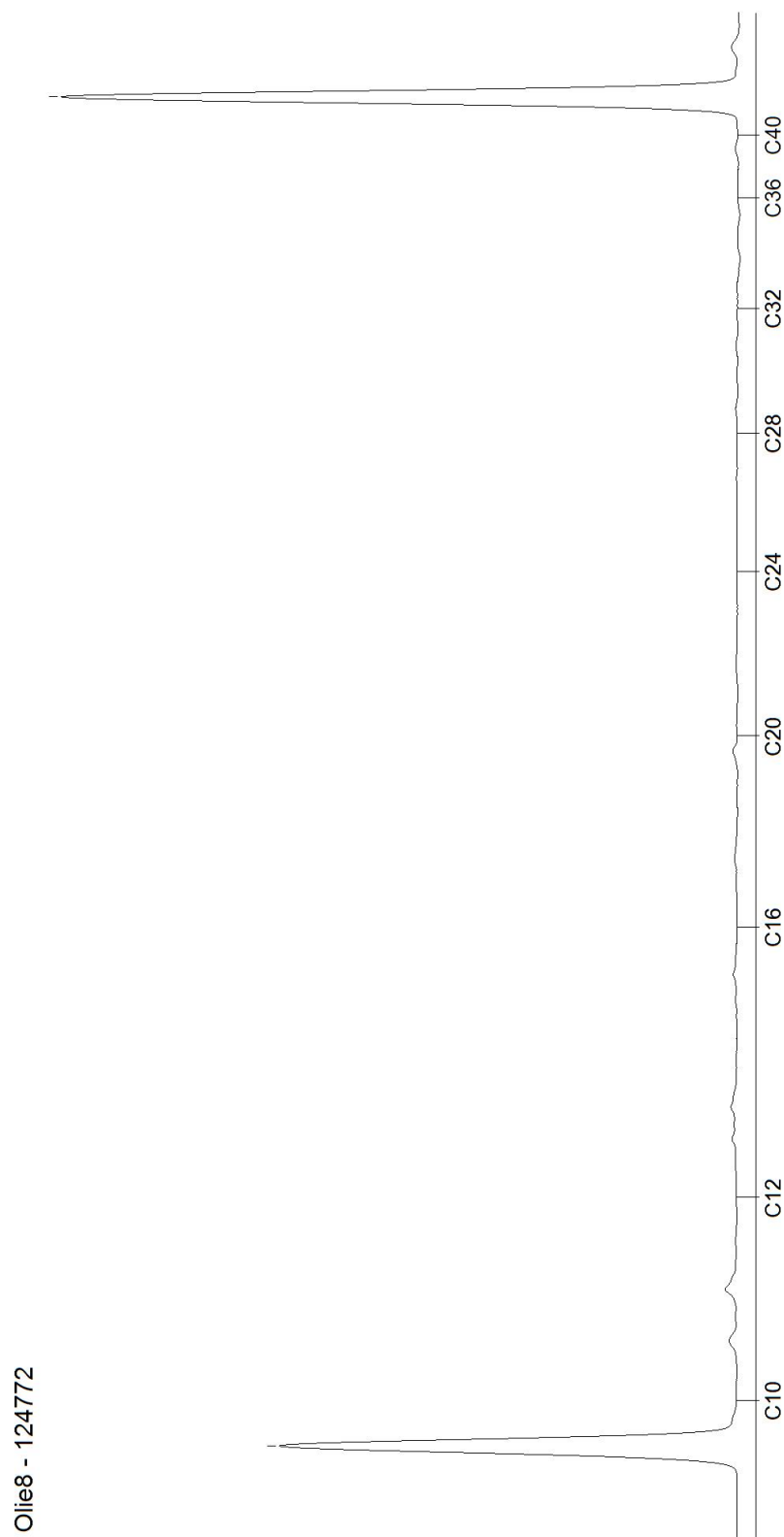


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1265222, Analysis No. 124772, created at 25.04.2023 12:05:08

Monster beschrijving: OG2 18 (60-100) 18 (100-150) 23 (60-100) 23 (100-140)



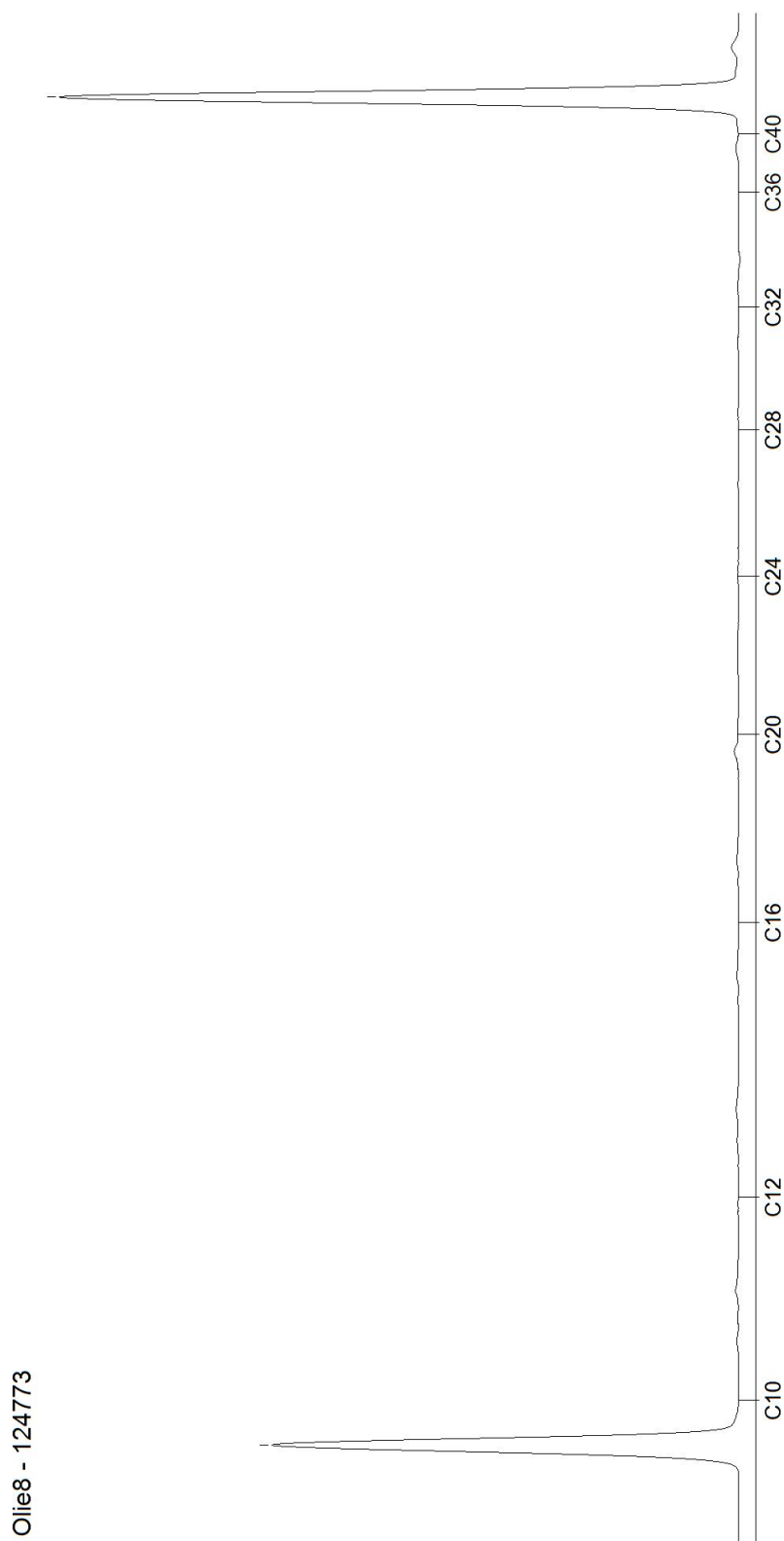
Blad 5 van 6

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1265222, Analysis No. 124773, created at 24.04.2023 10:31:17

Monster beschrijving: OG3 28 (90-140) 31 (60-100) 31 (100-150) 36 (70-100) 36 (150-170)



Blad 6 van 6

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

BODEMINZICHT BV
M. Gloudemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Datum 24.04.2023
Relatienr 35006376
Opdrachtnr. 1265223

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1265223 Water

Opdrachtgever 35006376 BODEMINZICHT BV
Uw referentie B3220 Driebergseven 6 Ven-Zelderheide
Opdrachtacceptatie 19.04.23

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Arjen van Geffen, Tel. +31/570788119
Klantenservice

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1265223 Water

Monsternr.	Monster beschrijving	Monstername	Monsternamepunt
124793	1-1-1 1 (200-300)	19.04.2023	
124794	12-1-1 12 (200-300)	19.04.2023	
124795	13-1-1 13 (200-300)	19.04.2023	

Eenheid	124793	124794	124795
	1-1-1 1 (200-300)	12-1-1 12 (200-300)	13-1-1 13 (200-300)

Metalen (AS3000)

S Barium (Ba)	µg/l	43	60	44
S Cadmium (Cd)	µg/l	0,32	0,76	<0,20
S Kobalt (Co)	µg/l	5,3	14	<2,0
S Koper (Cu)	µg/l	25	30	12
S Kwik (Hg)	µg/l	<0,050	<0,050	<0,050
S Lood (Pb)	µg/l	<2,0	<2,0	<2,0
S Molybdeen (Mo)	µg/l	<2,0	<2,0	<2,0
S Nikkel (Ni)	µg/l	18	42	<3,0
S Zink (Zn)	µg/l	15	290	<10

Aromaten (AS3000)

S Benzeen	µg/l	<0,20	<0,20	<0,20
S Toluene	µg/l	<0,20	<0,20	<0,20
S Ethylbenzeen	µg/l	<0,20	<0,20	<0,20
S <i>m,p</i> -Xyleen	µg/l	<0,20	<0,20	<0,20
S <i>ortho</i> -Xyleen	µg/l	<0,10	<0,10	<0,10
S Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	0,21 #)	0,21 #)	0,21 #)
S Naftaleen	µg/l	<0,020	<0,020	<0,020
S Styreen	µg/l	<0,20	<0,20	<0,20

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

S Dichloormethaan	µg/l	<0,20	<0,20	<0,20
S Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20	<0,20	<0,20
S Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10	<0,10	<0,10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,20	<0,20	<0,20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20	<0,20	<0,20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10	<0,10	<0,10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10	<0,10	<0,10
S Vinylchloride	µg/l	<0,20	<0,20	<0,20
S 1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	<0,10	<0,10
S <i>Cis</i> -1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	<0,10	<0,10
S <i>trans</i> -1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	<0,10	<0,10
S Som <i>cis/trans</i> -1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,14 #)	0,14 #)	0,14 #)
S Som Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,21 #)	0,21 #)	0,21 #)
S Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,20	<0,20	<0,20
S Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10	<0,10	<0,10

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " #)".

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1265223 Water

Eenheid	124793	124794	124795
	1-1-1 1 (200-300)	12-1-1 12 (200-300)	13-1-1 13 (200-300)

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

S 1,1-Dichloorpropan	µg/l	<0,20	<0,20	<0,20
S 1,2-Dichloorpropan	µg/l	<0,20	<0,20	<0,20
S 1,3-Dichloorpropan	µg/l	<0,20	<0,20	<0,20
S Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)	µg/l	0,42 #)	0,42 #)	0,42 #)

Broomhoudende koolwaterstoffen

S Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,20	<0,20	<0,20
-------------------------------	------	-------	-------	-------

Minerale olie (AS3000)

S Koolwaterstoffractie C10-C40	µg/l	<50	<50	<50
Koolwaterstoffractie C10-C12	µg/l	<10 *)	<10 *)	<10 *)
Koolwaterstoffractie C12-C16	µg/l	<10 *)	<10 *)	<10 *)
Koolwaterstoffractie C16-C20	µg/l	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)
Koolwaterstoffractie C20-C24	µg/l	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)
Koolwaterstoffractie C24-C28	µg/l	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)
Koolwaterstoffractie C28-C32	µg/l	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)
Koolwaterstoffractie C32-C36	µg/l	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)
Koolwaterstoffractie C36-C40	µg/l	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

De parameter-specifieke analytische meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.

Begin van de analyses: 19.04.2023

Einde van de analyses: 21.04.2023

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen.

AL-West B.V. Dhr. Arjen van Geffen, Tel. +31/570788119
Klantenservice

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 3 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Opdracht 1265223 Water

Toegepaste methoden

eigen methode *) : Koolwaterstoffractie C10-C12 Koolwaterstoffractie C12-C16 Koolwaterstoffractie C16-C20
Koolwaterstoffractie C20-C24 Koolwaterstoffractie C24-C28 Koolwaterstoffractie C28-C32
Koolwaterstoffractie C32-C36 Koolwaterstoffractie C36-C40

Protocollen AS 3100 : Barium (Ba) Cadmium (Cd) Kobalt (Co) Koper (Cu) Kwik (Hg) Lood (Pb) Molybdeen (Mo) Nikkel (Ni)
Zink (Zn) Dichloormethaan Tribroommethaan (bromofom) Benzeen Trichloormethaan (Chloroform)
Tetrachloormethaan (Tetra) Toluene Ethylbenzeen 1,1-Dichloorethaan m,p-Xyleen ortho-Xyleen
1,2-Dichloorethaan Som Xylenen (Factor 0,7) Naftaleen Styreen 1,1,1-Trichloorethaan 1,1,2-Trichloorethaan
Vinylchloride 1,1-Dichlooretheen Cis-1,2-Dichlooretheen trans-1,2-Dichlooretheen
Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7) Som Dichlooretheen (Factor 0,7) Trichlooretheen (Tri)
Tetrachlooretheen (Per) 1,1-Dichloorpropaan 1,2-Dichloorpropaan 1,3-Dichloorpropaan
Som Dichloorpropanen (Factor 0,7) Koolwaterstoffractie C10-C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " * " .

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 4 van 4

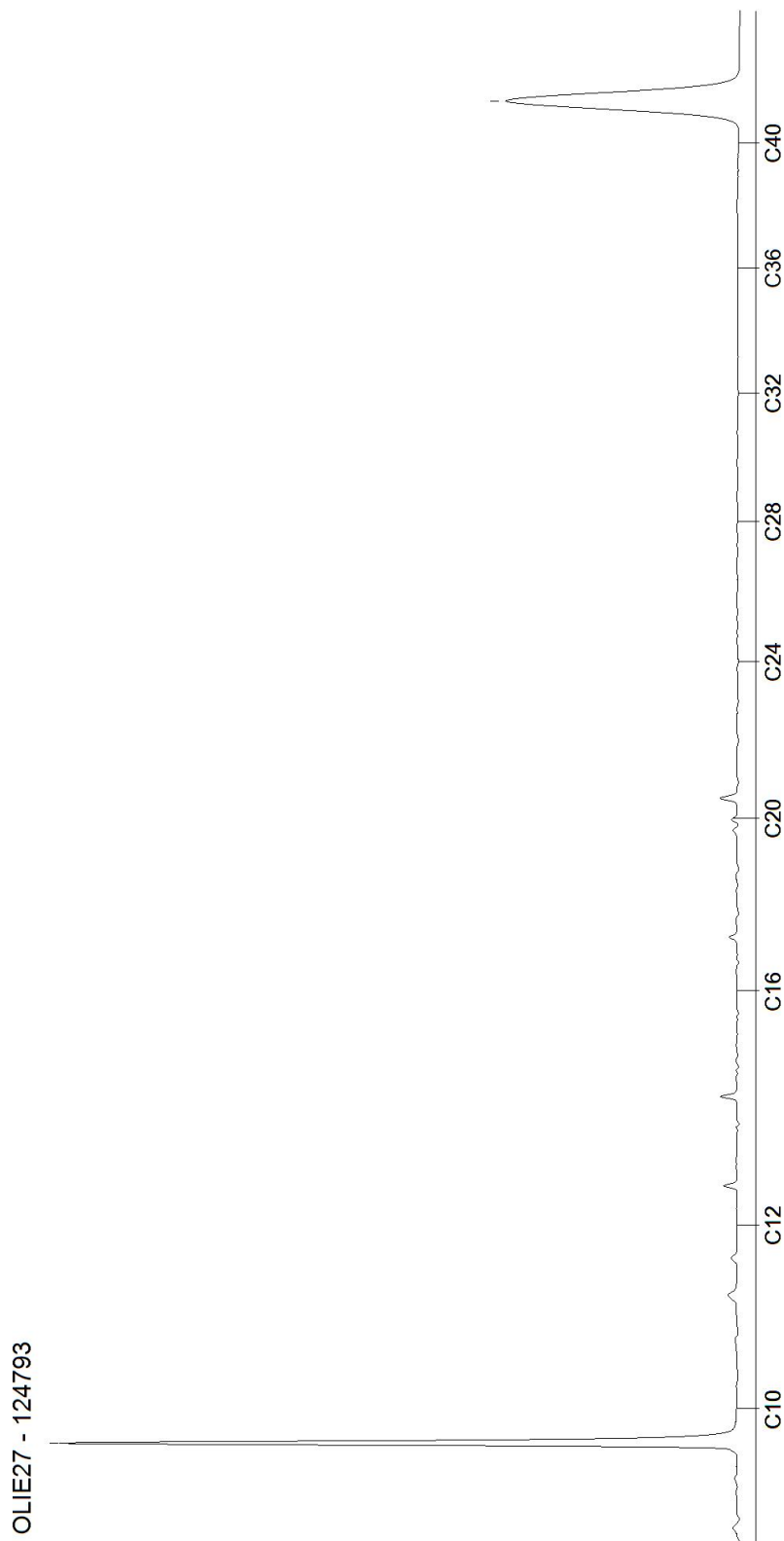


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1265223, Analysis No. 124793, created at 21.04.2023 06:59:01

Monster beschrijving: 1-1-1 1 (200-300)

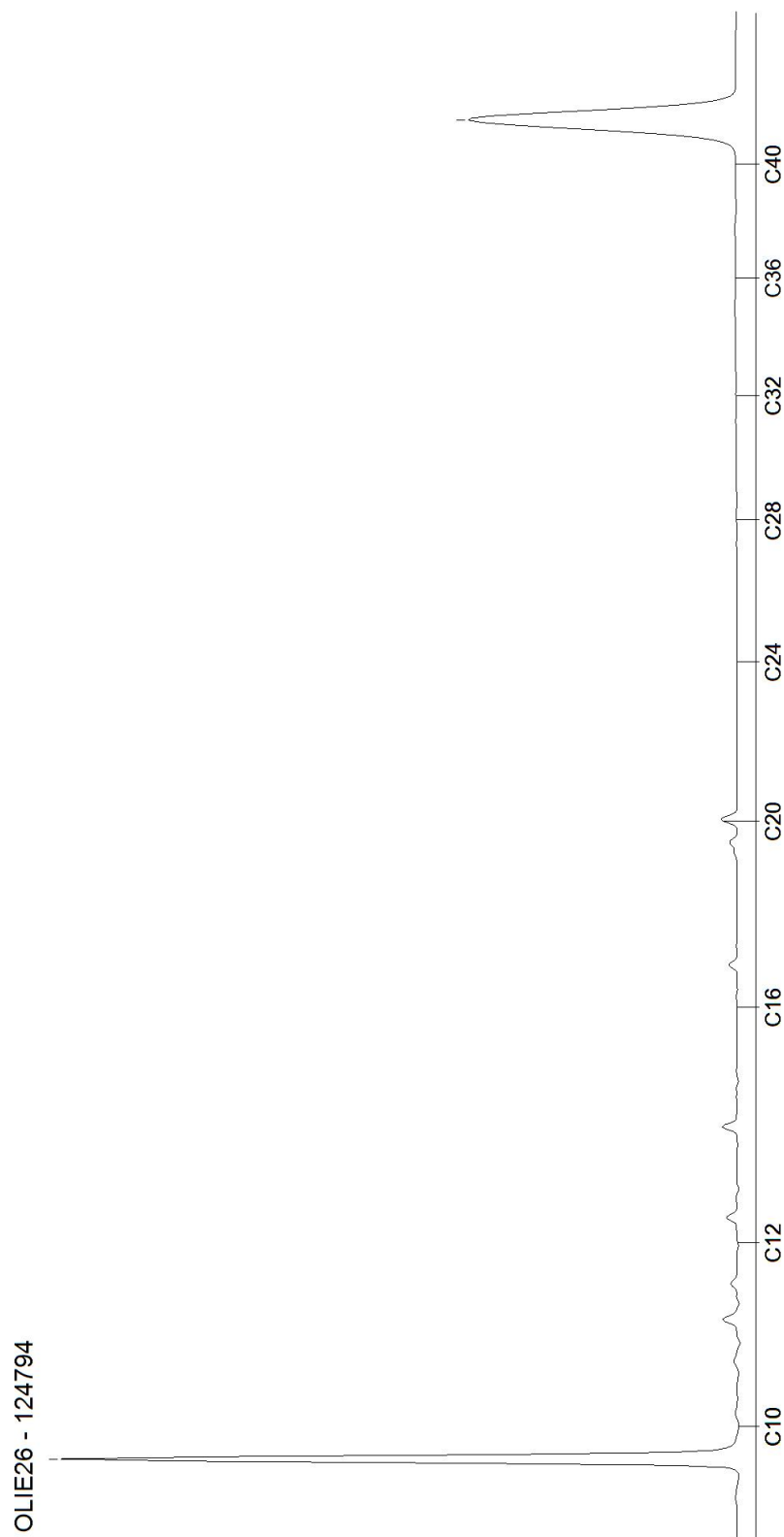


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1265223, Analysis No. 124794, created at 21.04.2023 05:28:09

Monster beschrijving: 12-1-1 12 (200-300)



Blad 2 van 3

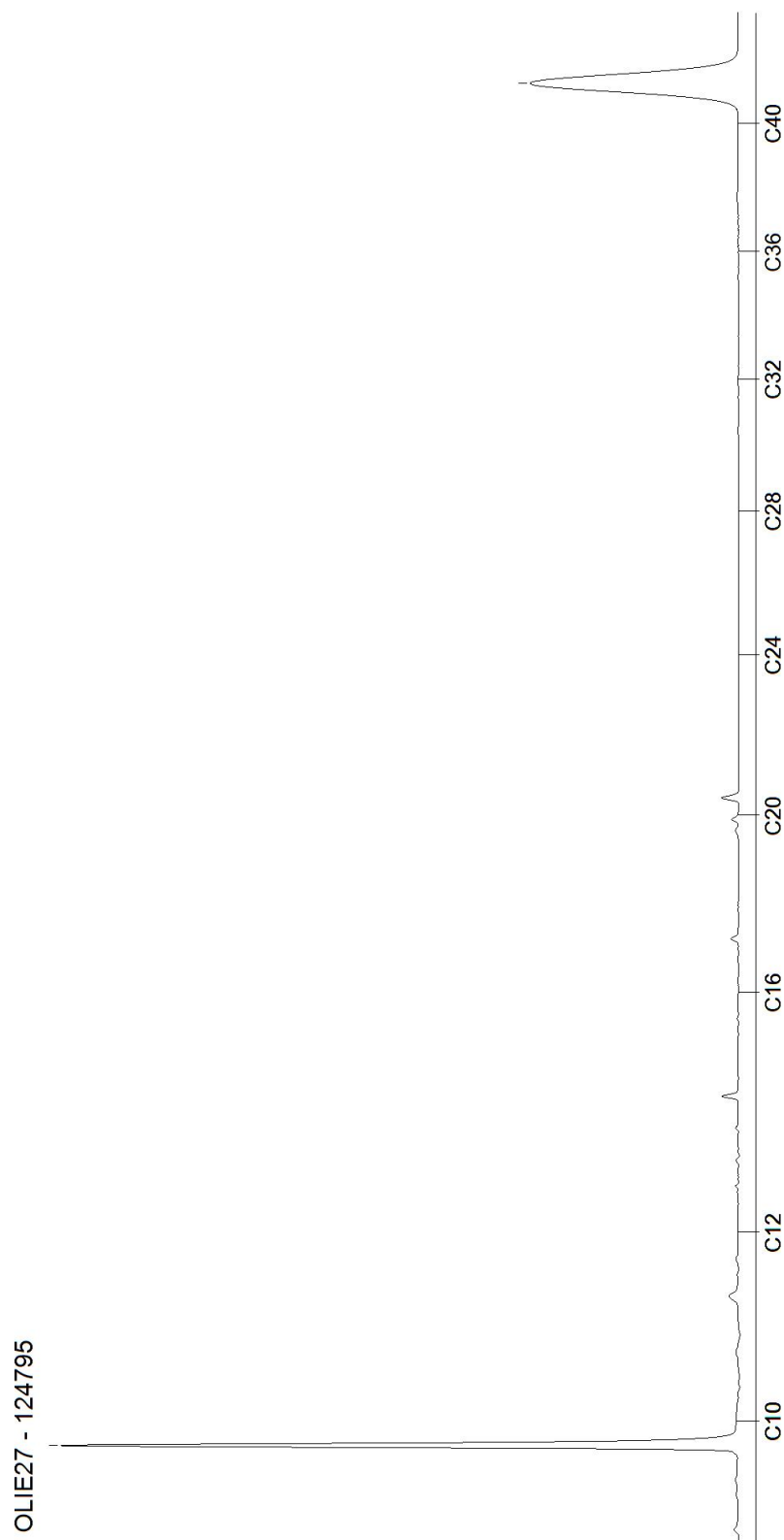
Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1265223, Analysis No. 124795, created at 21.04.2023 06:59:01

Monster beschrijving: 13-1-1 13 (200-300)



Blad 3 van 3

Bijlage 6

Veldwerkrapportage



Veldwerk rapportage formulier BRL SIKB 2000

Locatie adres	Driebergseven 6 te Ven-Zelderheide
Projectnummer	B3220
Opdrachtgever	Reland Locatieontwikkeling
Contactpersoon	Dhr R. Schouten
datum	7-4-2023
uitgevoerd door	Michel Gloudemans
geassisteerd door (geen werkzaamheden verricht zoals beschreven in BRL SIKB 2000, 2.2.2)	—

Veldwerk conform	BRL 2000 Veldwerk bij milieu hygiënisch bodemonderzoek		
Protocol	☒ 2001	☒ 2002	☐ 2018
werkzaamheden	☒ verrichte boringen ☐ plaatsen peilbuizen ☐ overige:	☒ watermonstername ☐ overige:	☐ graven sleuven/gaten ☐ maaiveldinspectie asbest ☐ overige:

Afwijking van protocol	☒ nee ☐ ja
afwijking van boorplan - vermelde strategie in offerte	☒ nee ☐ ja
Schaalverdeling veldtekening gecontroleerd	☐ nee ☒ ja
Boorpunten ingemeten	☒ met GPS ☐ met meetwiel/meetlint
asbestverdacht materiaal aangetroffen	☒ nee ☐ ja
toelichting	meetpunten 34e 35 gespaakt op plan.

Voorgaande werkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat conform de aangegeven beoordelingsrichtlijn en de bijbehorend(e) protocol(len).

Onder verwijzing naar de wettelijk verplichte functiescheiding tussen eigenaar en veldwerker c.q. monsternemer verklaart Bodeminzicht hierbij dat geen sprake is van een binding met de opdrachtgever die de onafhankelijkheid en integriteit van de werkzaamheden zou kunnen beïnvloeden.

Handtekening(-en): 

Veldwerk rapportage formulier BRL SIKB 2000

Locatie adres:	Driebergseven 6 Ven-Zelderheide
Projectnummer:	B3220
Opdrachtgever:	BodemInzicht
Contactpersoon adviesbureau:	W. Vissers

Veldwerk conform:	☒ BRL 2000 Veldwerk bij milieuhygienisch bodemonderzoek
Protocol:	☒ 2001 boorprofielen, monstername grond en plaatsen peilbuizen
	☐ 2002/6002 monstername grondwater (Bij protocol 2002 alleen blad 1 van de veldwerkrapportage invullen)
Datum en tijdsbesteding :	11/12/13-04-2023
Uitvoering door:	☒ Harm Jacobs
	☐ Olaf Heddes

Werkzaamheden:	☒ Verrichten boringen
	☒ Plaatsen peilbuizen
	☐ Watermonstername
	☐ Maaiveldinspectie asbest
	☐ Graven sleuven/gaten
	☐ overige:

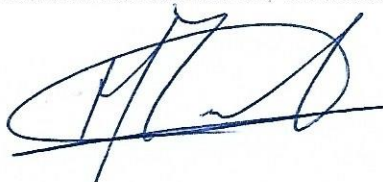
Overige:	☐ asbestverdacht materiaal aangetroffen, Locatie:
	☒ Tekening verstuurd aan opdrachtgever
	☐ Afwijking op protocol (zie bijzonderheden)

Voorgaande werkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat conform de
aangegeven beoordelingsrichtlijn en de bijbehorend(e) protocol(len).

Onder verwijzing naar de wettelijk verplichte functiescheiding tussen eigenaar en
veldwerker c.q. monsternemer verklaart SMV hierbij dat geen sprake is van een binding met de
opdrachtgever die de onafhankelijkheid en integriteit van de werkzaamheden zou kunnen beïnvloeden.

Naam: Harm Jacobs

Handtekening:



Veldwerk rapportage formulier BRL SIKB 2000

Checklist	
Afgeweken van onderzoeksopzet:	☒ Nee ☐ Ja ☐ nvt
Nauwkeurigheid inmeten boorpunten	☐ 10m ☒ 1m ☐ 0,5m
Foto's gemaakt	☐ Nee ☒ Ja
Verdachte locaties aangetroffen	☒ Nee ☐ Ja
Huidig gebruik onderzoekslocatie	☐ Wonen met tuin ☐ Natuur ☐ Braak ☒ Agrarisch ☐ Bebouwd ☐ Industrie ☒ Overige: <i>Erf / Akker</i>
Specificatie	
Algemene indruk locatie	☐ Rommelig ☒ Netjes ☐ Onbedoeld gebruik, nl
Opslag olieproducten: Bovengrondse tank: Ondergrondse tank: Opslag in vaten/kannen: Opvallende lekkage: Bodembeschermende maatregelen:	☐ Nee ☐ Ja ☐ nvt ☐ Nee ☒ Ja, nl: <i>z.v. bodem</i> (product/liters) ☐ Nee ☐ Ja, nl: (product/liters) ☐ Nee ☐ Ja, nl: (product/liters) ☐ Nee ☐ Ja, nl: ☐ onbekend ☐ lekbak ☐ vloeistofdichte vloer
Overige opslag: Bestrijdingsmiddelen: Chemicalienopslag: Overige opslag:	☐ Nee ☐ Ja ☒ nvt (product/liters) ☐ Nee ☐ Ja, nl: (product/liters) ☐ Nee ☐ Ja, nl: (product/liters) ☐ Nee ☐ Ja, nl: (product/liters)
Overige verdachte locaties:	☐ Nee ☒ Ja, nl: <i>asbest dak en schors</i>
Asbest verdacht materiaal gebouwen:	☐ Nee ☒ Ja ☐ nvt ☒ onbekend
Omgeving locatie: Noordzijde: Oostzijde: Zuidzijde: Westzijde:	☐ Wonen ☒ Landelijk ☐ Industrie ☐ Agrarisch ☐ Wonen ☐ Landelijk ☐ Industrie ☒ Agrarisch ☒ Wonen ☐ Landelijk ☐ Industrie ☒ Agrarisch ☒ Wonen ☐ Landelijk ☐ Industrie ☒ Agrarisch



Veldwerk rapportage formulier BRL SIKB 2000

Registratie (te registreren metingen bij plaatsing peilbuizen)					
Peilbuisnummer	Temperatuur	EC	GWS (m-mv)	Toestroming	Afpompvolume (l)
01		556	150	☒ goed ☐ slecht ☐ matig ☐	5
12		332	150	☒ goed ☐ slecht ☐ matig ☐	10
13		332	150	☒ goed ☐ slecht ☐ matig ☐	8
				☐ goed ☐ slecht ☐ matig ☐	
				☐ goed ☐ slecht ☐ matig ☐	
				☐ goed ☐ slecht ☐ matig ☐	

Boorpunten (ingemeten vanaf hoekpunt bebouwing/perceel/.....), GPS vaste punt(-en) zie tekening.	
Vast punt	Boornummers
A	Hoek stal 4
B	Hoek 2. loods
C	Hoek kavel (stroom of gasleiding kast)
D	
GPS	Peilbuizen 12 en 13 ook GPS ingemeten

Bijzonderheden locatie	
Moet de projectleider rekening houden met locatiespecifieke omstandigheden bij het inzetten van de monsters, bijvoorbeeld: toekomstige bouwplannen, verdachte locaties aangrenzende percelen, (historisch) verdachte locaties of calamiteiten?	
☒ nee ☐ ja, nl:	

aftekening met boorlocaties

bergseven 6 te
-Zelderheid
nummer: 20

Legenda:

begrenzing onderzoekslocatie
boringen tot 0,5 m-mv
boringen 0,5 tot 2,0 m-mv
asbestproefgat
begrenzing asbestverdacht erf

0 m 25 m

radiocore

modern zicht
03-04-2023

grond
beton
asfalt
overheid
kinderen
legels

