

Datum : 27 maart 2024

Portefeuillehouder : Janine van Hulsteijn

Zaaknummer : 732072

Status : Openbaar

Gemeenteraad : N.v.t.

Onderwerp : Aanpassing tarieventabel staangeld 2024-2025

SAMENVATTING

De Verordening staangeld 2022 is een achtervangregeling. Wanneer de privaatrechtelijke inning van de huur van de staanplaats (woonwagenstandplaats) op problemen stuit, kan via deze verordening het bedrag publiekrechtelijk worden geïnd. De Rijksoverheid heeft bekend gemaakt dat per 1 juli 2024 de huren mogen stijgen met maximaal 5,8%.

De huur en het tarief staangeld is altijd gelijk. Nu de huur wordt verhoogd, is een aanpassing van de tarieventabel behorende bij de Verordening staangeld 2022 nodig. In de verordening is de bevoegdheid tot het aanpassen van de tarieventabel overgedragen aan het college.

Aan u wordt voorgesteld het tarief voor staangeld per 1 juli 2024 te verhogen tot €1.877,52.

VOORSTEL

Het college besluit

De tarieventabel behorende bij de Verordening staangeld 2022 vast te stellen met ingang van 1 juli 2024.

BESLUIT

Datum : 2 april 2024

Het college besluit

De tarieventabel behorende bij de Verordening staangeld 2022 vast te stellen met ingang van 1 juli 2024.

AANLEIDING

De Verordening staangeld 2022 is een achtervangregeling. Wanneer de privaatrechtelijke inning van de huur van de staanplaats (woonwagenstandplaats) op problemen stuit, kan via deze verordening het bedrag publiekrechtelijk worden geïnd. Het bedrag van het staangeld is daarom altijd gelijk aan de huur. Nu de huur stijgt per 1 juli 2024 moet dus ook het tarief staangeld worden aangepast.

BESTUURLIJKE EN JURIDISCHE KADERS

De Rijksoverheid heeft bepaald dat de huur voor een standplaats per 1 juli 2024 verhoogd mag worden met 5,8%. Aan de afdelingsmanager Leefomgeving is de bevoegdheid tot het verhogen van de huur gemandateerd. De huur wordt verhoogd met 5,8%.

Artikel 10 van de Verordening staangeld 2022 regelt dat het college bevoegd is het tarief voor het staangeld aan te passen. Met dit voorstel regelt het college dat het tarief staangeld weer gelijk is aan de huur.

ADVIES

De ambtelijke organisatie stelt aan het college van burgemeester en wethouders voor: De tarieventabel behorende bij de Verordening staangeld 2022 vast te stellen met ingang van 1 juli 2024.

NADERE ONDERBOUWING / ARGUMENTEN

Voorgesteld wordt per 1 juli 2024 het staangeld in lijn te brengen met de huur. De huur wordt verhoogd van € 147,88 naar € 156,46 per maand (€ 1.877,52 per jaar). Dit betekent een huurverhoging van € 8,58 per maand. Het tarief staangeld wordt verhoogd van € 1.774,56 naar € 1.877,52 en is daarmee gelijk aan de huur per jaar.

KANTTEKENINGEN EN RISICO'S

Door het bedrag aan huur en het tarief staangeld in overeenstemming te brengen per 1 juli 2024 wordt de inning van de huur (weer) veiliggesteld.

WAT BETEKENT DIT VOORSTEL VOOR DE INWONERS?

Er is op dit moment maar één gemeentelijke standplaats. De huurder wordt voor 1 mei 2024 op de hoogte gebracht van de huurverhoging door middel van een brief.

EXTERN ADVIES, INSpraak EN DRAAGVLAK

n.v.t.

COMMUNICATIE EN BEKENDMAKING



De huurder wordt voor 1 mei 2024 schriftelijk op de hoogte gebracht van de huurverhoging. Het collegebesluit met de nieuwe tarieventabel staangeld wordt bekendgemaakt in het Gemeenteblad.

JURIDISCHE ASPECTEN

Besluiten worden genomen op grond van de Gemeentewet. Het betreft een besluit waar geen bezwaar en beroep tegen open staat. Een eventuele bezwaarprocedure tegen de huurverhoging loopt via de Huurcommissie.

FINANCIËN

n.v.t.

PERSONEEL EN ORGANISATIE

n.v.t.

UITVOERING / VERVOLG

De Verordening staangeld 2022 wordt (publiekrechtelijk) uitgevoerd als de privaatrechtelijke inning van de huur niet tot betaling leidt.

BIJLAGEN

1. Collegebesluit vaststellen tarieventabel staangeld 2024-2025