

Onderwerp : Toelichting Parkeren bij kamerbewoning (Parkeervisie, Nota Parkeernormen VB 2 april 2024)

---

In de technische vragen van de VVD en ook in de voorbereidende raad werd door D66 een vraag gesteld of er specifiek een beleid moest komen voor parkeren bij kamerbewoning. En of de huidige normen realistisch zijn in de nieuwe Parkeernormnota.

Voor het realiseren van nieuwe kamerbewoning binnen de gemeente is altijd een omgevingsvergunning vereist. Deze vergunning wordt onder meer getoetst aan het beleid 'Huisvesting internationale werknemers'.

Op grond van dit beleid mag maximaal 5% van de panden in een straat worden gebruikt ten behoeve van kamerbewoning. Voor deze omgevingsvergunning geldt ook dat rekening moet worden gehouden met het woon- en leefklimaat in de omgeving. Als de verwachting bestaat dat een ontwikkeling tot kamerbewoning zal leiden tot een verslechtering van de parkeersituatie waardoor het woon- en leefklimaat onder druk komt te staan, kan het college de vergunning weigeren.

Na beraadslaging hierover en denkend aan de risico's die het met zich meebrengt, willen we voor de tekst op pagina 18 van de Nota Parkeernormen 2024 onder de kop 'Vrijstelling kleine bouwontwikkelingen' een amendement voorstellen.

Dit amendement met de gewijzigde tekst en de toelichting treft u aan in de bijlage.