

Gemeente Gennep
t.a.v. College van B&W
Postbus 9003
6590 HD Gennep

Gennep, 15 februari 2024

██████████
██████████
██████████ Gennep

Gemeente Gennep

19 FEB 2024

No. _____

Betreft; Principe verzoek woningbouw St. Martinusstraat Gennep

Geacht College,

Op basis van de gemeentelijke beleidsregel “woningbouw inbreidingslocatie 2019” zouden wij graag een levensloopbestendige woning willen realiseren op een perceel grond aan de St. Martinusstraat in Gennep. Daartoe dienen wij dit principeverzoek bij u in.

De percelen kadastraal gemeente Gennep, sectie 5228 en 5797 zijn in ons eigendom. De totale oppervlakte bedraagt 1.335 m². Beide percelen hebben binnen het bestemmingsplan ‘Gennep-Noord’ de bestemming ‘Wonen-1’, zonder een bouwvlak aanduiding. Dit evenals de omliggende gronden/percelen.

De ontsluiting van de gronden en het parkeren kan eenvoudig via resp. op ons eigen terrein plaatsvinden.

Op onderstaande tekening betreft u een voorstel voor een globale situering van de woning op het perceel.



Graag vernemen wij of er medewerking verleend kan worden aan het realiseren van een levensloopbestendige woning conform de beleidsregel “woningbouw inbreidingslocatie 2019” op betreffende locatie aan de St. Martinusstraat in Gennepe.

Voor nader overleg kunt u contact met ons opnemen.

Wij zien uw reactie op dit principe verzoek graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature block]