

Datum : 14 maart 2022

Portefeuillehouder : Rob Janssen

Zaaknummer : 548934

Status : Uitgesteld openbaar

Gemeenteraad : N.v.t.

Onderwerp : Definitieve huisvesting speciaal onderwijs Mikado

SAMENVATTING

Uw college heeft op 29 juni 2021 besloten Mikado terug te laten keren in het schoolgebouw aan de Stiemenseweg 175 te Gennep. Dit gebouw kan, na enkele aanpassingen, in 2022 door Mikado worden betrokken. Samen met het schoolbestuur willen wij onderzoeken wat er mogelijk is in het kader van Frisse Scholen.

VOORSTEL

Het college besluit

om samen met schoolbestuur Stichting Onderwijsgroep Punt Speciaal te verkennen welke financiële bijdrage er nodig is om de ventilatie van Mikado aan de Stiemensweg op het niveau van Frisse Scholen te krijgen.

BESLUIT

Datum : 15-03-2022

Het college besluit

om samen met schoolbestuur Stichting Onderwijsgroep Punt Speciaal te verkennen welke financiële bijdrage er nodig is om de ventilatie van Mikado aan de Stiemensweg op het niveau van Frisse Scholen te krijgen.

AANLEIDING

In juni 2021 heeft uw college ingestemd met de voorgestelde huisvesting van onderwijspartners in het, destijds in aanbouw zijnde, Kind Expertise Centrum Ganapja (KEC) aan de Picardie te Gennep. Hiermee besloot uw college ook dat het speciaal onderwijs Mikado niet gehuisvest werd in het KEC, omdat het pand onvoldoende ruimte biedt, maar in het bestaande schoolgebouw aan de Stiemensweg 175 te Gennep.

BESTUURLIJKE EN JURIDISCHE KADERS

- Collegebesluit 29 juni 2021 'Huisvesting onderwijspartners in het KEC' en Raadsinformatiebrief 'Ruimtebehoefte Kind Expertise Centrum'

ADVIES

De ambtelijke organisatie stelt aan het college van burgemeester en wethouders voor: om samen met schoolbestuur Stichting Onderwijsgroep Punt Speciaal te verkennen welke financiële bijdrage er nodig is om de ventilatie van Mikado aan de Stiemensweg op het niveau van Frisse Scholen te krijgen.

NADERE ONDERBOUWING / ARGUMENTEN

Keuze voor Stiemensweg zorgt voor duidelijkheid

Na uw besluit van juni 2021 is er onduidelijkheid en vertraging veroorzaakt doordat wij ambtelijk de suggestie hebben gewekt dat nieuwbouw voor Mikado nog steeds tot de mogelijkheden zou behoren. We hebben daarom onderzocht of herontwikkeling van de locatie aan de Stiemensweg 175 voldoende financiële ruimte kan bieden om het KEC uit te breiden zodat Mikado alsnog daarin gehuisvest kan worden. De conclusie is dat dit niet het geval is.

Het schoolbestuur stemt in

Er is overleg geweest met het schoolbestuur van Mikado (Stichting Onderwijsgroep Punt Speciaal). Wij hebben onze excuses aangeboden voor de gewekte verwachtingen. Het bestuur heeft aangegeven vooral behoefte te hebben aan duidelijkheid ook naar leerlingen en hun ouders. Het schoolbestuur stemt in met de definitieve vestiging in het pand aan de Stiemensweg 175.

Het pand biedt voldoende ruimte

De ruimtebehoefte van een leerling van het speciaal onderwijs ligt veel hoger dan voor een leerling van het regulier onderwijs. Ook het aantal kinderen dat in één lokaal les kan volgen is verschillend bij de verschillende onderwijstypes. Het pand aan de Stiemensweg 175 biedt Mikado de ruimte die nodig is. Mikado is bekend met het pand, de school is al eerder hierin gehuisvest geweest.

De school kan vanaf de start van het schooljaar 2022-2023 haar intrek nemen in het pand



De openbare Jenaplanschool Elckerlyc heeft het pand tijdelijk gebruikt voor haar onderwijs en een aantal interne aanpassingen gedaan. Om het gebruik voor Mikado weer passend te maken moeten een aantal ruimtes worden teruggebracht/hersteld zoals een snoezelruimte, leerlingruimte en IB ruimte. Deze kosten komen voor rekening van de gemeente Gennep en worden geschat op € 45.000,-

Het pand aanpassen i.h.k.v. Frisse Scholen

Bij de laatste overdracht van het pand naar de gemeente Gennep is een bouwkundige inspectie uitgevoerd. Hieruit bleek dat het gebouw nog in goede staat verkeert. Hergebruik van dit pand is daarom een logische keuze en past binnen de wens om duurzaam met vastgoed om te gaan.

Door corona is een gezond binnenklimaat van scholen nog belangrijker geworden. Vandaar dit collegebesluit. Wij vinden het verstandig om voor de terugkeer van Mikado naar de Stiemensweg te verkennen of de investering in de ventilatie versneld gedaan kan worden nu er toch aanpassingen aan het gebouw gedaan moeten worden om de school terug te laten keren. Wij willen gezamenlijk onderzoeken wat er nodig is om te voldoen aan de eisen voor Frisse Scholen (o.a. ventilatie). Hieruit zal blijken wat er aan financiën nodig is en welk deel voor rekening van de gemeente komt.

KANTTEKENINGEN EN RISICO'S

Het pand moet geschikt worden gemaakt voor Mikado. Om het schooljaar te kunnen laten starten op deze locatie moet snel geacteerd worden.

Mocht u als college niet besluiten om in te stemmen met de verkenning naar ventilatie, moet een raadsvoorstel voorbereid worden om de financiën voor de aanpassingen die sowieso uitgevoerd moeten worden beschikbaar te krijgen.

WAT BETEKENT DIT VOORSTEL VOOR DE INWONERS?

De definitieve huisvesting van Mikado zorgt voor duidelijkheid bij de leerlingen en hun ouders. Door de verhuizing van Mikado naar de Stiemensweg zal de verkeersdruk op de Picardie afnemen.

EXTERN ADVIES, INSPRAAK EN DRAAGVLAK

Het voorstel is besproken met het schoolbestuur.

COMMUNICATIE EN BEKENDMAKING

Omdat er door onze fouten ruis ontstaan is rond de huisvesting wordt communicatie en bekendmaking van dit besluit gezamenlijk met het schoolbestuur opgepakt en uitgevoerd. Daarom is dit voorstel (inclusief besluit) getypeerd als uitgesteld openbaar.

JURIDISCHE ASPECTEN

Wettelijk is bepaald dat de gemeente verantwoordelijk is voor de huisvesting van primair, speciaal en voortgezet (speciaal) onderwijs op haar grondgebied. Artikel 2.a.2 van de



Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Gennep.

FINANCIËN

Dit besluit, om de huisvesting concreet uit te werken, heeft nog geen financiële gevolgen. Deze worden na de totstandkoming van de definitieve afspraken in beeld gebracht en aan u en zo nodig de gemeenteraad voorgelegd. Naast het bedrag van € 45.000,- dat sowieso nodig zal zijn, is onze inschatting dat ongeveer € 240.000 nodig zal zijn om de ventilatie optimaal te laten functioneren. Over de verdeling van deze aanvullende middelen tussen school en gemeente zal gesproken moeten worden.

PERSONEEL EN ORGANISATIE

n.v.t.

UITVOERING / VERVOLG

Donderdag 17 maart is een afspraak gepland met het schoolbestuur.

BIJLAGEN

Geen.