

Datum : 7 september 2021

Zaaknummer : 517286

Uw kenmerk :

Uw brief van : 18-08-2021

Fractie SP

De heer J.G. Frentz

Onderwerp : Belegger buiten de deur houden

Beste meneer Frentz,

U heeft ons vragen gesteld over het buiten de deur te houden van een belegger d.m.v. een zelfbewoningsplicht. Het gaat om vragen zoals bedoeld in artikel 46 van het 'Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van Gennep 2018'. Hieronder hebben wij uw vragen cursief herhaald en voorzien van een antwoord.

1. *Is er in de gemeente Gennep al een regeling m.b.t. "zelfbewoningsplicht"?*

Nee.

2. *Is het college bereid een "zelfbewoningsplicht voor de gemeente in te stellen?*

Het college is op de hoogte van de gekenschetste problematiek. Het college wenst alvorens een beleidsmatige reactie te geven eerst juridisch en maatschappelijk onderzoek te verrichten naar de mogelijkheden van een zelfbewoningsplicht en de daarbij behorende voorwaarden.

3. *Kunnen wij dit jaar nog een voorstel in de raad tegemoet zien?*

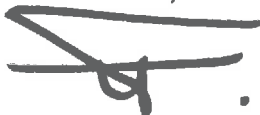
Er volgt aan het einde van dit jaar nieuwe landelijk wetgeving op dit onderwerp (opkoopbescherming). De VNG bereidt voor alle leden een verordening voor op dit onderwerp. Het college wil deze beide ontwikkelingen betrekken bij het op te stellen eigen gemeentelijk beleid. Dit betekent dat begin 2022 u nader geïnformeerd zult worden over dit onderwerp.

Wij nemen aan u hiermee voor alsnog voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Gennep,

De secretaris,



Bob Nederveen

De burgemeester,



Hans Teunissen