



Datum : 24 maart 2020

Aan de raadsleden van de gemeente Gennep

Zaaknummer : 369485

Onderwerp : Pilot Ruimte voor Vrijkomende Agrarische Bebouwing Gemeente Gennep

Beste leden van de raad,

Hierbij informeren wij u over de door ons college op 24 maart 2020 vastgestelde 'Pilot Ruimte voor Vrijkomende Agrarische Bebouwing Gemeente Gennep' (zie bijlage).

Leegstand van agrarische bebouwing wordt een steeds groter probleem in het landelijk gebied. Wij hebben daarom uitvoeringsbeleid ontwikkeld om vrijgekomen en vrijkomende agrarische bebouwing tegen te gaan. In ruil voor de sloop van agrarische bebouwing kunnen onder voorwaarden woningen worden gerealiseerd, met een maximum van twee per slooplocatie. Het uitvoeringsbeleid kan worden ingezet op locaties in het buitengebied van de gemeente Gennep waar een ruime afname van leegstaande of vrijkomende agrarische bebouwing kan worden bereikt. Het uiteindelijke doel is een versterking van de ruimtelijke kwaliteit (in brede zin).

Het uitvoeringsbeleid gaat niet uit van een set aan dichtgetimmerde regels maar van een kader op grond waarvan initiatiefnemers worden uitgenodigd en de dialoog wordt gestart tussen initiatiefnemers en gemeente Gennep. Dit is in overeenstemming met de door uw raad in september 2019 vastgestelde omgevingsvisie gemeente Gennep 'Samen maken we Gennep'. De Pilot heeft een horizon van vijf jaar of maximaal 10 nieuwe woningen. Vervolgens wordt het beleid geëvalueerd.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gennep,
De secretaris,

De burgemeester,

J.M. Nijland

W.I.I. van Beek

BIJLAGE

- Pilot Ruimte voor Vrijkomende Agrarische Bebouwing gemeente Gennep