

Datum : 14 februari 2023

Zaaknummer : 630945

Uw kenmerk :

Uw brief van : 20 januari 2023

Fractie Elsss

De heer Artz,

Onderwerp : Beantwoording artikel 46-vragen over Lob van Gennep (verplaatsing Achates)

Beste meneer heer Artz,

U heeft ons vragen gesteld over de verplaatsing van voetbalvereniging Achates in het kader van het project Lob van Gennep. Het gaat om vragen zoals bedoeld in artikel 46 van het 'Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van Gennep 2018'. Hieronder hebben wij uw vragen cursief herhaald en voorzien van een antwoord.

1. *Wat is de stand van zaken rondom de verplaatsing van Achates naar een nieuwe locatie?*

Antwoord: De onderhandelingen over de benodigde gronden voor de verplaatsing van het sportcomplex van Achates bevinden zich in de afrondende fase. Daarnaast zijn wij met het bestuur van Achates en projectorganisatie Lob van Gennep in gesprek over de toekomstige accommodatie en de inrichting en positionering van de velden. Daarbij zijn de mogelijkheden om gronden te verwerven een randvoorwaarde. Verder is een werkgroep geformeerd om de noodzakelijke planologische procedure in goede banen te leiden.

2. *Wat is precies de beoogde locatie en is dat in lijn met eerdere informatie (waarbij de sportvelden centraal en geclusterd zouden komen liggen)?*

Antwoord: Het zoekgebied voor de nieuwe locatie van Achates is de noordrand van de kern Ottersum. Over de exacte locatie kunnen we nog geen mededelingen doen gezien de stand van zaken betreffende de grondonderhandelingen. Wij blijven er naar streven een toekomstbestendig sportcomplex te realiseren.

3. *Wat is de rol van het college en wat is de rol van Lob van Gennep?*

Antwoord: Uitgangspunt is dat de verplaatsing van het sportterrein wordt gefinancierd uit het totaalbudget van de Lob van Gennep inclusief de bijdrage die de gemeente Gennep daaraan levert, te weten € 900.000, - voor ruimtelijke kwaliteitsverbetering. College en projectorganisatie Lob van Gennep trekken samen op om de gewenste verplaatsing van het sportcomplex voor elkaar te krijgen. Omdat de verplaatsing van het sportterrein van Achates randvoorwaarde is voor dijkversterking en natuurontwikkeling van de huidige locatie van Achates treedt de projectorganisatie op als trekker. Er vindt regelmatig overleg en afstemming plaats tussen het college en de projectorganisatie (en het bestuur van



Achates) om de voortgang van de verplaatsing te monitoren.

4. *Wat voor soort overeenkomst wordt er straks afgesloten en tussen wie is deze overeenkomst?*

Antwoord: Voor de te sluiten overeenkomsten vormt de huidige situatie m.b.t. eigendom en exploitatie van het sportcomplex het vertrekpunt. Bij de verhuizing sluiten we een nieuwe privatiseringsovereenkomst met Achates, waarin de wederzijdse afspraken en voorwaarden tussen gemeente en vereniging vermeld staan ten aanzien van het beheren en onderhouden van de velden en gebouwen.

5. *Hoe verhoudt de verplaatsing zich ten opzichte van onze toekomstige sportvisie en wordt geanticipeerd met verplaatsing ten opzichte van de toekomstige sportvisie?*

Antwoord: De verplaatsing is voor zowel gemeente als Achates een bijzondere kans om een nieuwe, toekomstbestendige sportaccommodatie voor Achates te creëren. De voorwaarden die bij deze financiering door de Lob van Gennep horen laten weinig ruimte over om extra ambities vanuit de concept-Sportvisie mede gestalte te geven. Samen streven wij er wel naar het sportcomplex toekomstbestendig te laten zijn. Dat wil zeggen dat we bij de realisering daar waar mogelijk rekening houden met toekomstige ontwikkelingen.

6. *Hoe ziet dat in de tijdsplanning m.b.t. besluitvormingsprocessen eruit? Wat gebeurt in welke volgorde door college en raad?*

Zie beantwoording vraag 7.

7. *Wat is de rol van de gemeenteraad in dit proces. Op welke wijze worden wij actief geïnformeerd door het college en wanneer kunnen wij onze rol nemen m.b.t. het besluitvormingsproces?*

Antwoord: Wat de verplaatsing van de sportvelden betreft is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk. Het doorlopen van een zorgvuldig participatietraject is daar een onderdeel van. Het college zal ten behoeve van de planologische procedure op de gebruikelijke wijze met een voorstel richting gemeenteraad komen. Wij verwachten dat binnen enkele maanden helderheid ontstaat over de nieuwe locatie. Op dat moment zal vanuit de projectorganisatie gewerkt gaan worden aan de voorbereiding van de benodigde ruimtelijke procedures en kunnen we een onderbouwde inschatting maken hoe het tijdspad er zowel fysiek als planologisch uit gaat zien.

In algemene zin houden wij de raad op de hoogte van ontwikkelingen in het kader van het project Lob van Gennep door middel van raadsinformatiebrieven.



Wij nemen aan u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gennep,
De waarnemend secretaris,

Ad de Kroon

De burgemeester,

Hans Teunissen