

Gemeente Gennep
Postbus 9003
6590 GD GENNEP

Afdeling VRG
Zaaknummer 2016-602070
Ons kenmerk

Uw kenmerk -
Bijlage(n) 3

Behandeld J. Thoolen-Simonis
Telefoon +31 43 389 74 98
E-mail j.simonis@prvlimburg.nl
Maastricht 21 maart 2017
Verzonden

Onderwerp

Advies Notitie Reikwijdte en Detailniveau inzake uitbreiding Haven Heijen

Geacht College,

Bij brief van 26 september 2016, door ons ontvangen op 27 september 2016, hebben AVG Bedrijven en Teunesen zand en grint B.V. ons geïnformeerd over hun planvoornemen om de Haven Heijen uit te breiden. Om de gevolgen van deze plannen voor de omgeving in beeld te brengen, dient er een milieueffectrapport te worden opgesteld.

Initiatiefnemers hebben ons verzocht overeenkomstig artikel 7.27 van de Wet Milieubeheer de m.e.r.-procedure in gang te zetten en een advies te geven ter zake de reikwijdte en het detailniveau van het op te stellen milieueffectrapport. In een eerder schrijven van 9 augustus 2016, door ons ontvangen op 11 augustus 2016, hebben AVG Bedrijven en Teunesen zand en grint B.V. ons verzocht om uw gemeente ter zake als coördinerend orgaan aan te wijzen.

In het kader van het bovenstaande doen wij u, als coördinerend bevoegd gezag, toekomen het advies inzake de notitie reikwijdte en detailniveau over de inhoud van het milieueffectrapport voor de uitbreiding Haven Heijen. Wij gaan ervan uit dat u, als coördinerend orgaan, onderhavig advies aan AVG Bedrijven en Teunesen zand en grint B.V. zult doorzenden.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

A.T.J. van der Pol
Clustermanager Vergunningen

Teunesen Zand en Grint B.V.
De heer J. Deutekom
Postbus 90
6590 AB GENNEP

Afdeling VRG
Zaaknummer 2016-602070
Ons kenmerk

Uw kenmerk JDe/GF/2-16110
Bijlage(n) 2

Behandeld J. Thoolen-Simonis
Telefoon +31 43 389 74 98
E-mail j.simonis@prvlimburg.nl
Maastricht 21 maart 2017
Verzonden

Onderwerp Advies Notitie Reikwijdte en Detailniveau inzake uitbreiding Haven Heijen

Geachte heer Deutekom,

Hierbij doen wij u toekomen het advies inzake de Notitie Reikwijdte en Detailniveau over de inhoud van het milieueffectrapport (MER) voor het project "Uitbreiding Haven Heijen".

Inleiding

Ten zuiden van de kern Gennep en ten noordwesten van de kern Heijen in de gemeente Gennep ligt de binnenhaven Heijen die onlosmakelijk onderdeel is van het bedrijventerrein Hoogveld. Bedrijventerrein Hoogveld is een modern gemengd bedrijf van circa 27,7 ha met een kadeflengte van in totaal ruim 900 meter. Op het terrein zijn enkele bedrijven gevestigd waaronder AVG Bedrijven (verder AVG) en Teunesen Zand en Grint B.V. (verder Teunesen). Deze bedrijven met ieder een eigen kade maken gebruik van de faciliteiten van de binnenhaven. AVG is daarbij actief op het gebied van beton en bouwstoffen, alsmede recycling en afvalstoffen. Teunesen is actief op het gebied van de winning, opwaardering en handel in bouwgrondstoffen (o.a. zand en grind).

AVG en Teunesen geven aan dat er, gelet op de toenemende bedrijfsactiviteiten, behoefte is aan een uitbreiding van hun watergebonden bedrijfsterrein (per schip te bereiken) met bijbehorende overslagmogelijkheden. Om dat te kunnen realiseren willen AVG en Teunesen Haven Heijen uitbreiden. Onder het uitbreiden wordt verstaan: het bedrijventerrein Hoogveld uitbreiden met watergebonden bedrijvigheid.

Om de uitbreiding van Haven Heijen mogelijk te maken, dient een nieuw bestemmingsplan opgesteld te worden. Hiervoor is de gemeente Gennep het bevoegde gezag. Daarnaast dient voor deze ontwikkeling onder andere een ontgrondingsvergunning te worden aangevraagd. Hiervoor is ons college het bevoegde gezag.

Ter onderbouwing van de besluitvorming van bovengenoemde besluiten wordt de procedure voor de milieueffectrapportage (m.e.r.) doorlopen.

Doelstellingen van het project Uitbreiding Haven Heijen

Volgens de initiatiefnemers AVG en Teunesen is de doelstelling voor het project Uitbreiding Haven Heijen meervoudig:

- Het uitbreiden van de bestaande haven;
- Bijdragen aan de opgave voor hoogwaterbescherming in het kader van het Deltaprogramma;
- Ontwikkelen van watergebonden natuur.

Mededeling en milieueffectrapportage

Bij schrijven van 26 september 2016, door ons ontvangen op 27 september 2016, hebben wij van Teunesen de mededeling ontvangen van het voornemen tot realisering van het project "Uitbreiding Haven Heijen".

De m.e.r.-procedure is ondermeer gericht op het besluit van ons college op een aanvraag voor een vergunning op grond van de Ontgrondingenwet. Op grond van de Wet milieubeheer (Wm) en het Besluit MER is een dergelijk besluit m.e.r.-beoordelingsplichtig. Het MER (milieueffectrapport) zal voor de voorgenomen activiteit en de verschillende alternatieven de milieugevolgen beschrijven. Het MER wordt gemaakt door de initiatiefnemer.

Coördinatie

Bij brief van 9 augustus 2016, door ons ontvangen op 11 augustus 2016, heeft Teunesen ons, mede namens AVG, verzocht om in te stemmen met het onderbrengen van de ontgrondingsvergunning en overige eventueel door ons college te verlenen vergunningen in een door de gemeente Gennep te coördineren procedure conform de coördinatieregeling ingevolge de Wet ruimtelijke ordening.

Bij brief van 7 september 2016, verzonden op 7 september 2016, heeft ons college bericht er mee in te stemmen dat de gemeente Gennep in deze als coördinerend orgaan zal optreden. Voor onderhavig advies betekent dit dat ter zake de m.e.r.-procedure afstemming heeft plaatsgevonden tussen de gemeente Gennep en ons college.

Advies inzake de Notitie Reikwijdte en Detailniveau

Tezamen met de mededeling heeft ons college van de initiatiefnemers Teunesen en AVG de Notitie Reikwijdte en Detailniveau ontvangen. Als bevoegd gezag ten aanzien van de aanvraag voor een vergunning op grond van de Ontgrondingenwet zal ons college over de Notitie Reikwijdte en Detailniveau een advies geven. Met dit advies geeft het bevoegd gezag aan welke milieu informatie het MER dient te bevatten om het milieubelang in het besluit over de vergunningaanvraag mee te kunnen wegen.

De mededeling, de wettelijke eisen aan de inhoud van een MER, het advies van de Commissie MER, alle ingebrachte zienswijzen en overige adviezen, vormen voor ons college de basis voor de inhoud van dit advies inzake de Notitie Reikwijdte en Detailniveau.

Zienswijzen op de Notitie Reikwijdte en Detailniveau

Op 27 september 2016 heeft ons college van initiatiefnemers Teunesen en AVG de mededeling ontvangen van het voornemen tot realisering van het project "Uitbreiding Haven Heijen". Geconstateerd is dat de mededeling voldoet aan de beoordelingscriteria uit Bijlage III van de Europese Richtlijn 'betreffende de milieu-effectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten'.

De Notitie Reikwijdte en Detailniveau "Uitbreiding Haven Heijen, Gebiedsontwikkeling in de Gemeente Gennep", gedateerd op 3 augustus 2016, heeft met ingang van 20 oktober 2016 t/m 30 november 2016 ter inzage gelegen in het gemeentehuis van de gemeente Gennep en in het Gouvernement te Maastricht. Ook was de Notitie Reikwijdte en Detailniveau te raadplegen via de gemeentelijke website www.gennep.nl.

Gedurende voornoemde termijn heeft iedereen zijn zienswijze over de notitie Reikwijdte en Detailniveau mondeling dan wel schriftelijk bij de gemeente Gennep kenbaar kunnen maken. De ingediende zienswijzen zijn door de gemeente Gennep aan ons college doorgezonden.

Advies Commissie voor de Milieueffectrapportage

Voorafgaand aan de terinzagelegging hebben de gemeente Gennep en ons college, op verzoek van de initiatiefnemers, de Commissie MER gevraagd een advies te geven over de Notitie Reikwijdte en Detailniveau. Op 19 december 2016 (projectnummer 3168) heeft de Commissie MER haar advies uitgebracht. Dit advies is als bijlage 1 bijgevoegd en maakt integraal deel uit van de reactie van de gemeente en ons college op de Notitie Reikwijdte en Detailniveau.

Behandeling ingekomen zienswijzen

Gedurende de inzagetermijn zijn 11 zienswijzen ontvangen. In het zienswijzenverslag welke als bijlage 2 bij dit advies is gevoegd, worden de ingebrachte zienswijzen samengevat en van een gezamenlijk door de gemeente en provincie gedragen reactie voorzien.

Aandachtspunten en aanvullingen van ons college op de Notitie Reikwijdte en Detailniveau

Naar aanleiding van de ingediende mededeling en Notitie Reikwijdte en detailniveau acht ons college het van belang dat in het MER rekening wordt gehouden met onderstaande aandachtspunten en aanvullingen.

Archeologie/cultuurhistorie/landschap

De borging van cultuurhistorie en landschap, zoals nu opgenomen in de NRD, is te beperkt. Volgens de NRD worden nu de volgende beoordelingscriteriums gebruikt:

- Beïnvloeding van de openheid en schaal van het landschap;
- Beïnvloeding van bijzondere landschapsstructuren, patronen en elementen.

Daarnaast wordt in § 6.4. "aandachtspunten per milieueffect" over landschap het volgende gesteld:

'Landschappelijk is het van belang dat het nieuwe bedrijventerrein wordt ingepast in zijn omgeving. Dit geldt niet alleen voor de Heijense kant van het plangebied maar ook voor het gebied aan de overzijde van de rivier (o.a. betoncentrale en binnenhaven). In het MER zal daarom aandacht zijn voor de landschappelijke inpassing van het nieuwe watergebonden bedrijventerrein.'

Het gebied is echter grotendeels gelegen in een bronsgroene landschapszone. In het NRD wordt daarover opgenomen:

'Het beleid is in deze gebieden gericht op de kwaliteit en het functioneren van het regionaal watersysteem, ontwikkeling van de landbouw in balans met de omgeving, versterking van de kernkwaliteiten van het landschap en cultuurhistorie en recreatief medegebruik'

Het provinciale beleid voor de bronsgroene landschapszone is er opgericht om de kernkwaliteiten van het landschap (waaronder cultuurhistorie) te versterken. De kernkwaliteiten moeten daarom conform de omgevingsverordening beschreven worden en ingrepen die deze kernkwaliteiten aantasten moeten goed gemotiveerd worden en er moet gestreefd worden naar mitigatie van de effecten. Dit dient meer te zijn dan 'landschappelijke inpassing'.

Milieu

Onderbouw in het MER de genoemde categorie-indeling voor bedrijven en geef aan wat dit impliceert voor de onderzoeksopzet van diverse aspecten en de haalbaarheid. Onderbouw daarnaast het minimale aantal hectaren van de haven in relatie tot het maximale aantal. Er worden geen varianten of alternatieven genoemd waarin gevarieerd wordt in het aantal benodigde hectaren. Tevens is er geen variatie in milieucategorieën.

Geef in het MER aan of de haven alleen voor huidige gebruikers bedoeld is of ook voor derden? Geef eventuele variaties hierin aan.

Geef ten aanzien van het beoordelingskader aan welke effecten optreden in de aanlegfase en welke in de gerealiseerde fase. Maak tevens duidelijk welke effecten kwantitatief en welke kwalitatief worden beschreven.

Besteed in het MER aandacht aan de aspecten gezondheid en duurzaamheid. Een aspect als geluid behoeft nadrukkelijk aandacht, omdat er sprake is van een gezoneerd industrieterrein. Hierbij spelen daarnaast de ligging van geluidgevoelige natuur, de verkaveling en bijbehorende geluidaspecten en de verschillende geluideenheden per milieucategorie een rol.

Ruimte

Er dient in het MER met name aandacht te worden geschonken aan de onderbouwing op basis van de Ladder voor Duurzame Verstedelijking.

Natuur

Er komen in het gebied een aantal beschermende soorten voor; ga in het MER in op de gevolgen voor de (regionale) staat van instandhouding van de diverse soorten en vermeld of verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming (voorheen Flora- en Faunawet) kunnen worden overtreden en over hoe hiermee zal worden omgegaan.

Advies

Hierbij stellen wij ons advies inzake de Notitie Reikwijdte en Detailniveau voor het project "Uitbreiding Haven Heijen" vast overeenkomstig het op 19 december 2016 uitgebrachte advies van de Commissie MER met projectnummer 3168, met als aanvulling onze reactie op de ingebrachte zienswijzen zoals opgenomen in het zienswijzenverslag, en de genoemde aandachtspunten en aanvullingen van ons college op de Notitie Reikwijdte en Detailniveau ten aanzien van de aspecten archeologie / cultuurhistorie / landschap, milieu, ruimte en natuur.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

A.T.J. van der Pol
Clustermanager Vergunningen