

Aan : De gemeenteraad van Gennep
Van : Peter Stevens
CC : -
Datum : 31 januari 2024

Onderwerp : Intrekken vergunningen Bouwbeleidsplan

Geachte raad,

Aanleiding

Op 16 januari 2024 heeft het college van B&W van Gennep een wijziging van het Bouwbeleidsplan vastgesteld. Deze wijziging heeft te maken met de wijze waarop het college omgaat met het intrekken van omgevingsvergunningen. Het Bouwbeleidsplan is in 2015 vastgesteld door de gemeenteraad.

In deze memo wordt ingegaan op de verhouding tussen de bevoegdheden van de raad en het college met betrekking tot het Bouwbeleidsplan.

Bouwbeleidsplan en intrekkingen

Zoals hiervoor is aangegeven heeft de wijziging van het Bouwbeleidsplan van 16 januari 2024 betrekking op een bevoegdheid van het college, namelijk op het intrekken van vergunningen. Het bouwbeleidsplan is echter veel breder dan alleen deze intrekkingen. Dit plan bevat ook de beleidsmatige kaders met betrekking tot toezicht van bouwwerken.

Onderdeel bouwbeleidsplan met betrekking tot intrekkingen

De wijziging van het Bouwbeleidsplan van 16 januari 2024 gaat uitsluitend over de bevoegdheid tot intrekken van omgevingsvergunningen. Het college van B&W is het bevoegd gezag voor deze activiteit. De wijziging heeft geen enkele betrekking op een bevoegdheid van de gemeenteraad.

Conclusie

Gelet op het voorgaande is het niet aan de orde om aan uw raad voor te stellen het beleid met betrekking tot intrekkingen vast te stellen. Aangezien uw raad wel het Bouwbeleidsplan in zijn geheel in 2015 heeft vastgesteld, vinden wij het echter wel wenselijk om u door middel van deze memo op de hoogte te stellen van de wijziging.