

Voorzitter hoe houden we bestaanszekerheid in een groeiende stad;

Ook komend jaar blijven we investeren in onze voorzieningen bouwen we door, zodat er voor iedereen een plek is; Door de centrale ligging in de randstad en het goede voorzieningenniveau blijft Gouda een aantrekkelijke woonstad.

Een groeiende stad; betekent ook meer woningen; meer autoverkeer kortom een blijvende uitdaging om samen met, inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties concrete stappen te zetten om onze stad, bereikbaar en toegankelijk te houden.

Wonen

Voorzitter ook komend jaar zullen er meer sociale woningen worden gebouwd en dat blijven we doen.

De groep die niet aanmerking komt voor een sociale huurwoning en met datzelfde inkomen ook niet voor koopwoning door strengere hypotheekregels en stijgende huizeprijzen komt steeds meer in de knel. Deze is groep is aangewezen op de middenhuur. Voor deze groep zullen we meer moeten doen om de huur om ook op de lange termijn betaalbaar te houden (categorie 720 -950).

Het Rijk doet weinig om de stijgende huren in dit segment aan te pakken en spreekt vooral over lokaal maatwerk om de betaalbaarheid te regelen. Gouda zal dus alles uit de kast moeten halen om deze categorie huurwoningen zodanig te reguleren dat ze ook op termijn betaalbaar blijven. Ons uitgangspunt is dat deze huurwoningen wat betreft betaalbaarheid, zodanig gereguleerd moeten worden met het lokaal instrumentarium dat voor handen ligt, zodat deze woningen toegankelijk blijven voor al die Gouwenaars die hierop zijn aangewezen. De markt kan dit niet garanderen.

We zijn verheugd dat het college in deze begroting aankondigt te onderzoeken hoe die betaalbaarheid ook op de lange termijn gerealiseerd kan worden. *Graag horen wij van het college welke maatregelen we kunnen verwachten en wanneer? En Hoe is dit te gaan vastleggen in bijv. een verordening middenhuur?* (minimale en maximale aanvangsprijs, definiëring doelgroep, maximale oppervlakte, maximale jaarlijkse huurverhoging en de instandhoudingstermijn, minimale oppervlakte).

Meedoen

Voorzitter ook tijdens de kadernota-behandeling dit jaar hebben meerdere partijen gevraagd meer inzicht te krijgen in hoeverre minima kunnen rondkomen en meedoen met de regelingen die er zijn. *Wij hebben zeer recent de minima effectrapportage ontvangen, zo recent dat wij nu van het college willen weten of zij het met ons eens zijn dat groepen met een terugkerende zorgvraag ofwel chronisch zieken in deze analyse er minder goed uitkomen?*

De motie van dit jaar om binnen de gestelde ambities te onderzoeken hoe ook groepen als ouderen en of chronisch zieken meer mee te laten doen via een vrij besteedbaar op de R-pas staat wat ons betreft. *Graag horen wij van het college op welke termijn, liefst begin volgend*

jaar inzichtelijk gemaakt kan worden gemaakt hoe een vrij besteedbare budget kan worden ingesteld voor bijvoorbeeld de groep chronische zieken en de eventuele financiële implicaties hiervan, zodat we hier bijvoorbeeld bij de komende kadernota rekening mee kunnen houden?

In het kader van meedoen willen wij graag van het college horen hoe zij aankijken tegen organisatie als Sassafit en de functie die zij vervullen? Zij hebben zich bewezen door laagdrempelig en toegankelijk te zijn om vrouwen met een afstand tot de samenleving mee te laten doen via o.a. sportactiviteiten. Zij dreigen door een huurverhoging hun activiteiten te moeten staken. Graag een reactie van het college over de maatschappelijke meerwaarde i.r.t. de doelstellingen van bijv. participatie en toeleiding naar sport?

voorzitter

We staan voor een enorme opgave om de klimaatdoelen te halen als stad. Een van de mogelijkheden om dat te doen is ook de transformatie van ons eigen wagenpark naar alternatieve vormen zoals waterstof en de mogelijkheden heden te verkennen voor een waterstof-tankstation. Hier ligt ook een motie voor met de VVD, collega de Groot zal dit morgen verder toelichten.

Wij rekenen op gemeente die initiatieven uit de stad verder brengt en deze voorziet van een stevige bodem.

Dank u voorzitter.