

## Technische vragen

Van : SGP – Harold Hooglander  
Datum vraag : 10 januari 2020  
Onderwerp : verkenning en debat instandhouding erfgoed  
Raadsadviseur : Jacoline Holdijk

*Datum antwoord : 13 januari 2020*

---

### **Vragen:**

Worden subsidies pro rata tempore teruggevorderd als begunstigden binnen een termijn van bijv. 5 jaar hun huis verkopen?

### **Antwoorden:**

- Aangezien het om planmatig onderhoud gaat, leidt dit niet tot een hogere vastgoedwaarde, maar voorkomt het juist een ongewenste waardedaling door verwaarlozing.
- De toegekende subsidies zijn gericht op de instandhouding van een specifiek beschermde pand.
- Als een eigenaar zijn pand verkoopt, komt hij niet meer in aanmerking voor de toegekende subsidie.
- In het geval dat een meerjarenonderhoudsplan bij verkoop nog in uitvoering is, zal de uitkering van de subsidie worden beëindigd.
- De eigenaar zal voor de uitkering van subsidie een declaratie moeten indienen. Op dat moment kan eenvoudig worden getoetst of de aanvrager inderdaad nog te boek staat als eigenaar.

