

College van Burgemeester en Wethouders
van de Gemeente Gouda

De heer E. van Dijk
Postbus 1086
2800 BB GOUDA

Postadres

Postbus 1123
2302 BC Leiden
advies@vrhm.nl
www.vrhm.nl

Verzenddatum: 6 mei 2020
Zaaknummer: Z-2020-096787
Ons kenmerk: UIT-2020-089328
Uw brief van: 8 april 2020

Contactpersoon: Marijke van Raad / VW
Telefoon: 0882465755
E-mail: advies@vrhm.nl
Onderwerp: Advies ontwerpbestemmingsplan Noothoven van
Goorstraat, Gouda

Bijlage: 1

Graag bij correspondentie kenmerk en onderwerp vermelden.

Geacht college,

Op 8 april 2020 hebben wij uw verzoek om advies per e-mail ontvangen. Dit advies betreft een ontwerpbestemmingsplan voor de Noothoven van Goorstraat te Gouda. De initiatiefnemer is voornemens totaal 34 appartementen te realiseren.

De informatie en afspraken over dit dossier zijn door de gezamenlijke hulpdiensten (politie, GHOR en brandweer) betrokken in en vertaald naar dit advies. Onderstaand treft u de conclusies van onze analyse aan (zie het bijgevoegde adviesrapport).

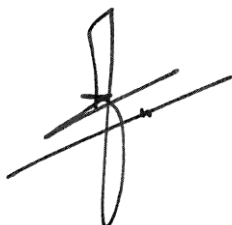
Advies ten aanzien van het plangebied:

- Vanuit de ingediende aanvraag blijkt niet of voldaan wordt aan de afmetingen die gesteld worden aan calamiteitenroutes.
- De benodigde secundaire bluswatervoorziening ziet de brandweer graag op een nader moment ter advisering voorgelegd.
- Het plangebied is direct gelegen aan het spoor en gelegen in het explosieaandachtsgebied. Door de hitte en druk die vrijkomen bij een explosie wordt geadviseerd materialen voor de gevel en het dak te gebruiken welke ontbrandbaar zijn.
- In geval van een toxische wolk is het te adviseren de ventilatie centraal af te sluiten zodat de toetreding van toxische stoffen binnen het gebouw beperkt blijven.
- De GHOR adviseert landelijk afmetingen van de liftkooi met een minimale maat van 1,20m bij 2,10m te hanteren.
- Het veilig ontluchten en schuilen van het gebouw bij een gebouwbrand, explosie of toxische wolk komt in de aanvraag omgevingsvergunning activiteit bouwen naar voren. Geadviseerd wordt het ontluchten en schuilen op te nemen in het ontruimingsplan.

Voor informatie kunt u contact opnemen met de heer V. de Winter, coördinator Risicoadvisering van VRHM, via advies@vrhm.nl of via 088-2465000.

Ik verwacht u met dit advies van dienst te zijn geweest.
Graag ontvangen wij een afschrift van het door u genomen besluit.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'J' and 'Z' intertwined, with a horizontal line crossing through the middle.

Ing. J.J. Zuidijk, directeur Veiligheidsregio Hollands Midden

Bijlage:

- Adviesrapport

Digitaal verzonden aan:

- Gemeente Gouda

In kopie verzonden aan:

- enrico.vandijk@gouda.nl

Bijlage: Adviesrapport

Betreft advies behorende bij briefkenmerk UIT-2020-089328

Betreft:	Risicobeoordeling ontwerpbestemmingsplan Noothoven van Goorstraat te Gouda.
Opstellers:	Marijke van Raad, Veiligheidsregio Hollands Midden (opsteller adviesbrief) Vincent de Winter, Brandweer Hollands Midden Barend Tamerus, Politie-Eenheid Den Haag Claire Verhaar, GHOR Hollands-Midden
Analyse:	Binnen het plangebied Noothoven van Goorstraat te Gouda is de initiatiefnemer voornemens 34 appartementen te realiseren. Het plangebied is gelegen nabij de spoorlijn Gouda – Utrecht, waarover op regelmatige basis gevaarlijke stoffen worden getransporteerd (route 30). Het plangebied is gelegen in een explosieaandachtsgebied.
Relevante scenario's:	Een explosie en/of toxische wolk ten gevolge van een ramp met gevaarlijke stoffen ter plaatse van de spoorlijn Gouda – Harmelen is het worst case scenario met betrekking tot externe veiligheid. Het meest reële scenario is een gebouwbrand.

Rampenbestrijding	
Materieel	Voldoende capaciteit inzetbaar in geval van een gebouwbrand. In geval van een ramp met gevaarlijke stoffen ter plaatse van de spoorlijn zal er worden opgeschaald via de standaard alarmeringsprocedure.
Bereikbaarheid	Vanuit de ingediende aanvraag blijkt niet of voldaan wordt aan de afmetingen die gesteld worden aan calamiteitenroutes. Onduidelijk is of: • Het plangebied via meerdere (onafhankelijke) toegangswegen bereikbaar is (denk aan windrichting). • De wegen binnen het plangebied minimaal 4,5 meter breed zijn (minimale verharding breedte 3,25 meter). • De wegen binnen het plangebied hebben een vrije hoogte van 4,2 meter • De wegen (inclusief bruggen) een asbelasting van 100 kN aan kunnen (NEN 1008, klasse 30). We adviseren bij afwijkingen van de CROW richtlijnen, het Bouwbesluit 2012 en Landelijke handreiking Bluswatervoorzieningen en Bereikbaarheid, de Veiligheidsregio Hollands Midden om advies te vragen tot het beschrijven en uitvoeren van maatwerkvoorschriften.

Opkomsttijd	Voor de woonfunctie geldt conform de Wet veiligheidsregio's een zorgnormtijd van 8 minuten voor brandweervoertuigen. De daadwerkelijk benodigde opkomsttijd valt binnen de zorgnormtijd.
Bluswater	De primaire bluswatervoorziening nabij het plangebied is gelegen aan de Jan van der Heijdenstraat nr. 28. De benodigde secundaire bluswatervoorziening ziet de brandweer graag op een nader moment ter advisering voorgelegd. We adviseren eveneens op basis van de Praktijkrichtlijn Bluswatervoorziening de bereikbaarheid van de bluswaterwinning als volgt in te richten: • Het is van belang dat de verbindingsweg tussen het plangebied en secundaire bluswatervoorziening beschikt over een verharding die over een breedte van ten minste 3,25 meter aanwezig is, zodat voertuigen met een massa van ten minste 14.600 kilogram hier gebruik van kunnen maken • Het is van belang dat de verbindingsweg tussen het plangebied en secundaire bluswatervoorziening beschikt over een vrijgehouden hoogte van ten minste 4,2 meter, zodat voertuigen ongehinderd doorgang kunnen vinden. • Het is van belang dat de brandweeropstelplaats nabij de secundaire bluswatervoorziening zodanig wordt gerealiseerd dat een doeltreffende verbinding tussen de pompruimte van een voertuig en de bluswatervoorziening kan worden gelegd. De opstelplaats voldoet aan de minimale afmetingen indien deze een breedte van 4 meter, een lengte van 10 meter en een hoogte van 4,2 meter heeft. Verder is de benodigde minimale aslast 10 ton en het totaal belastbaar gewicht 25 ton. • Brandkraan: De horizontale afstand tussen de bluswatervoorziening en de opstelplaats is maximaal 15 meter. Open water / geboorde put: De horizontale afstand tussen de bluswatervoorziening en de opstelplaats is maximaal 5 meter.
Slachtoffers	Uitgegaan wordt van zelfredzame personen. Dat houdt in dat mensen, in geval van een calamiteit, zelfstandig en tijdig het bouwwerk kunnen ontluchten. Het plangebied is direct gelegen aan het spoor en gelegen in het explosieaandachtsgebied. In geval van een explosie ter plaatse van het spoor is aanstraling aanwezig op de voorgevel en het dak. Door de hitte van de aanstraling op de gevel is er een kans dat deze zal gaan branden. Geadviseerd wordt geen brandbare isolatie of geïmpregneerde isolatiematerialen toe te passen. Voor het dak wordt geadviseerd zo veel mogelijk ontbrandbare materialen toe te passen en/of de mogelijkheid tot ontbranden van de dakbedekking te voorkomen. In geval van een toxische wolk is het te adviseren de ventilatie centraal af te sluiten zodat de toetreding van toxische stoffen binnen het gebouw beperkt blijven.

	De GHOR adviseert landelijk afmetingen van de liftkooi met een minimale maat van 1,20m bij 2,10m te hanteren. De ambulancedienst moet vaak de hulp van de brandweer (redvoertuig en tankautospuiter) inroepen ('takelen patiënt') omdat in de liften vaak onvoldoende ruimte aanwezig is voor het horizontaal vervoeren van de patiënt. Het horizontaal vervoeren van een patiënt brengt veel vertraging (medische zorg) en specialisme (brandweer) met zich mee, waardoor kostbare tijd verloren kan gaan. Aanbevolen wordt om een lift toe te passen met een minimale kooimaat van 1,20m bij 2,10m.
Zelfredzaamheid bij incidenten	
Schuilen / vluchten	Het veilig ontvluchten van het gebouw bij een gebouwbrand komt in de aanvraag omgevingsvergunning activiteit bouwen naar voren. De ontvluchting vanuit het plangebied naar de openbare weg is voldoende mogelijk. Het veilig ontvluchten en schuilen van het gebouw bij een explosie of toxische wolk komt in de aanvraag omgevingsvergunning activiteit bouwen naar voren. Geadviseerd wordt het ontvluchten en schuilen op te nemen in het ontruimingsplan. Rekening houdend dat tijdens een explosie van de bron (spoorlijn) gevlucht dient te worden.
Mogelijkheden tot handelen	Voor de ingebruikname van het object is een ontruimingsplan benodigd. In dit ontruimingsplan is niet alleen aandacht benodigd voor het scenario gebouwbrand, ook voor de scenario's explosie en toxische wolk. Geadviseerd wordt bewoners bewust te maken van de handelingsperspectieven van de benoemde scenario's. Risicocommunicatie met bewoners is een geschikt middel.
Alarmering	Voor de tijdige alarmering van de aanwezige personen bij brand is het van belang, dat er wordt voorzien in rookmelders. Dit zal nader naar voren komen bij de omgevingsvergunningsaanvraag activiteit bouwen.
Inschatten gevaar	Met betrekking tot de geluidbelasting op de gevels heeft de GHOR geen opmerkingen en/of aanvullingen.