

Technische vragen

Van : GroenLinks
Datum vraag : 5 juni 2020
Onderwerp : Bestemmingsplan Zuidelijk Stempel Oost
Datum antwoord :

Vragen:

- 1) Er wordt 26% openbaar groen gerealiseerd in dit project.
 - a. Hoeveel openbaar groen was aanwezig in het betreffende gebied?
 - b. Wat is de toename van openbaar Groen?
2. Klimaatadaptatie van de stad Gouda is belangrijk.
 - a. Toch wordt gekozen voor meer verharde oppervlakte. Kan daar meer toelichting op komen?
 - b. In het plan wordt hemelwater op het oppervlaktewater geloosd. Is in de planvorming ook nagedacht over (in-)filtratie van afstromend hemelwater.
3. Kan wat meer worden toegelicht waarom dit plan bijdraagt aan de revitalisering van de wijk, behalve dat er nieuwe woningen komen?

Antwoorden:

1a./b) In de huidige situatie was er sprake van 8773 m² groen en in de nieuwe situatie wordt dit 5694 m². De afname van openbaar groen is op projectniveau o.a. het gevolg van de nieuwe stedenbouwkundige opzet waarbij er grondgebonden woningen in dit deel van de wijk worden toegevoegd. Er ontstaat in de nieuwe situatie daardoor wel meer privé groen, dat neemt toe van 844 m² naar 3392 m².
In het masterplan voor Gouda Oost (Essay Gouda Oost) is er voor gekozen om het groen in de wijk te concentreren in het Anne Frank Plantsoen. Deze investering in groen is als eerste project gerealiseerd na de sloop van de Wiardi Beckmanflat. Daarmee is het groen al stevig neergezet in de wijk. De deelprojecten binnen de wijk (waaronder het Zuidelijk Stempel Oost) kunnen o.a. vanwege groen maar ook parkeren niet los van elkaar worden gezien. Daarnaast heeft de planvorming al een lange geschiedenis en valt deze zodoende buiten de nieuwe regeling van de structuurvisie groen. Desondanks is er wel aangestuurd op maximale vergroening. Zie verder ook antwoord 2a.

2a.) De toename aan verharding in dit project is te wijten aan de hogere parkeernorm voor nieuwe woningen. Tevens wordt een deel van de parkeerbehoefte uit het Zuidelijk Stempel West in dit project ondergebracht vanwege de aanleg van het gezamenlijk groen (Anne Frank plantsoen) voor de wijk aldaar.

2b.) Hemelwater naar oppervlaktewater voeren via een gescheiden stelsel heeft een vertraagde afvoer tot gevolg met directe lozing op het open water in plaats van de rioolzuivering. De aanleg van het openbaar groen in het deelgebied zorgt door het onafgedekte oppervlak dat de capaciteit van de bodem om water te infiltreren wordt vergroot.

3.) Dit betreft een politieke vraag en wordt tijdens de vergadering mondeling beantwoord.