



geamendeerd besluit van de gemeenteraad

dossiernummer 3652

onderwerp Ontwikkelperspectief Spoorzone

De raad van de gemeente Gouda;

gelezen het voorstel van 7 januari 2020,

gelet op het ter zake bepaalde in de Gemeentewet;

besluit:

1. Het Ontwikkelperspectief Spoorzone als handelingskader voor de transformatie van de Spoorzone naar een gemengd gebied met wonen, werken en andere voorzieningen vast te stellen.
2. Bij de verdere uitwerking van de Spoorzone in de deelprojecten uit te gaan van de 7 ontwerp-principes en daaraan 'natuurvriendelijk en klimaat adaptief bouwen' als 8e ontwerpprincipe toe te voegen. De ontwerpprincipes zijn:
 - De bodem biedt kansen voor duurzame energie, maar vraagt ook om aandacht in de planvorming.
 - Binnenstedelijk ontwikkelen vraagt maatwerk per deelgebied en aandacht voor wisselwerking met de omgeving.
 - De Burgemeester Jamessingel als verbindende schakel binnen de Spoorzone.
 - Versterken van de bestaande kwaliteiten van de Spoorzone door het groenblauwe karakter uit te breiden.
 - De Spoorzone als inclusieve wijk met een aanbod aan woningen voor elke portemonnee.
 - Een fijnmazig en kwalitatief netwerk van verbindingen voor wandelaars en fietsers, met een goede balans voor recreatie en rust voor natuurwaarden.
 - Het stimuleren van duurzame mobiliteit en de inzet van bijpassende parkeernormen.
 - Er in de Spoorzone natuur inclusief en klimaat adaptief gebouwd vergelijkbaar met het ondertekende convenant met toepassing van het puntensysteem dat door de gemeente Den Haag is ontwikkeld.
3. Het gebied met bestemming 'groen' in de Spoorzone wordt voor minimaal 25% aangewezen als 'beschermgroen' en daar zullen geen wandel- of fietspaden worden aangelegd.
4. Het ontwikkelperspectief in lijn te brengen met het Parkeerplan 2020.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 3 juni 2020



**gemeente
gouda**

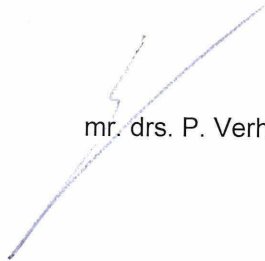
De raad van de gemeente voornoemd,

griffier



mr. drs. E.J. Karman-Moerman

voorzitter



mr. drs. P. Verhoeve