

Verworpen

13 voor
14 tegen

19



amendementnr. go

~~motie~~

AGENDAPUNT...,

Onderwerp: : Verbreden doelgroep middenhuur

De raad van de gemeente Gouda, in vergadering bijeen op 28 oktober 2020,

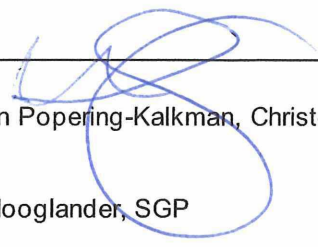
Overwegende dat:

- Er forse wachtlijsten gelden voor sociale huurwoningen;
- Gouda inzet op meer sociale huurwoningen, maar de wachtlijsten naar verwachting niet eerdaags opgelost zijn;
- Mensen soms genoodzaakt zijn om een vrije sectorwoning te huren in afwachting van een sociale huurwoning;
- de doelgroep voor de verordening middenhuur bestaat uit mensen met een inkomen boven de inkomensgrens voor de sociale woningbouw (minimaal DAEB 1);
- Mensen die in afwachting zijn van een sociale huurwoning daardoor ook buiten de boot vallen voor de middenhuurwoningen;
- Het risico bestaat dat mensen daardoor zijn aangewezen op 'huisjesmelkers';
- Het wenselijk is dat mensen die gerechtigd zijn tot een sociale huurwoning bij wijze van noodoplossing eveneens in aanmerking kunnen komen voor middenhuur;
- Dit niet weg neemt dat verhuurders eisen kunnen stellen aan het inkomen van huurders;
- Verruiming van de doelgroep in ieder geval de mogelijkheid biedt voor verhuurders om meer maatwerk toe te passen.

Wijzig het Raadsbesluit verordening middenhuur zodanig dat artikel 3 lid 1 van de verordening middenhuur komt te luiden als volgt:

Als doelgroep voor een middenhuurwoning worden aangemerkt huishoudens met een inkomen van 0,85 tot 1,8 keer de inkomensgrens als bedoeld in artikel 1 van de Woningwet (DAEB-norm).

En gaat over tot de orde van de dag.



Anna van Popering-Kalkman, ChristenUnie

Harold Hooglander, SGP

Frank de Pont, D66

Marja van Dijck, Gouda's 50+ Partij