

Beste Voorzitter, college en commissieleden,

Dank voor de gelegenheid van deze inspraak. Ik zal niet op alle details ingaan van dit reeds langlopende dossier.

Sinds 2015 zijn wij betrokken bij de voorgenomen plannen rondom Sportlaan 83. Vanaf de initiële presentatie van het plan Groenstaete is het duidelijk dat wij als buurt een ander project voorstaan. Bebouwing die in omvang veel kleiner is dan Dhr Hegie wenst. Dat hoeft wat ons niet een echt klein project te zijn maar wel een plan dat past bij het karakter van de laagbouw van ons stukje Gouda-Oost. Ons stukje Gouda kan toch niet onderhevig zijn aan de onderwerpen van stedelijke verdichting zoals dat in metropolen het geval is. Dit temeer met de geplande expansie van het aantal woning in Gouda rondom de Spoorzone, Blokkerlocatie, Westergouwe, de van Loon locatie en de PWA-kazerne om maar een paar projecten te noemen waarin wij als Gouda goed bijdragen aan het woningenbestand.

Vanaf 2015 hebben wij voor een groot deel de gemeente aan onze zijde gevonden met een ambtelijk kader wat in 2017 is afgegeven waarin wij ons konden vinden en de uitspraak van de gemeente in dat 40 wooneenheden het kwantitatief maximum is, 2017 is voor ons nog heel recent ondanks de hype op de woningmarkt van de afgelopen circa 2 jaar.

Keer op keer hebben wij echter de plannen in volume en omvang zien toenemen en na hevige protesten van onze buurt weer een beetje zien afnemen. Om nooit in de buurt van de 40 te komen.

Dan nu het moment waarbij onze zienswijze van tafel is geveegd door diezelfde gemeente.

Dit, op basis van argumentatie waarin is aangegeven dat er een actief participatietraject heeft plaatsgevonden met onder andere een enquête. Die enquête, waarvan de uitslag nooit is gepubliceerd. Onze eigen enquête over wat de buurt passend vindt, en die ook bij u bekend is, is op geen enkele wijze in de verdere participatie serieus teruggekomen. Onze avond die we hebben georganiseerd met voorstellen voor passende bebouwing en iets als stedelijke herverkaveling zijn notabene niet eens door Dhr Hegie bezocht. Hoezo participatie, we zijn geen klapvee in dit geval.

Nogmaals, wij zien onze zienswijze van tafel worden geveegd worden waarbij de gemeente nu aangeeft de eigen normen voor het aantal parkeerplekken niet zo nauw te nemen en onze zorgen over toenemende verkeersdruk worden weggewuifd omdat de verkeersdruk op de van Suttnerstraat nog veel kan hebben. Dit terwijl de van Suttnerstraat in de routing van het verkeer niet dient als aan- en afvoerweg, dat zijn de Sportlaan en Dunantsingel in uw eigen verkeersvisie. En dit alles in een context waarin we ons als buurt ook geen zorgen hoefden te maken over de verkeersdruk op de Sportlaan en rondom de auto te gast bij de supermarkten bij Jumbo en Lidl. Wat, zoals u weet, inmiddels heeft geleid tot veel verkeerschaos en zeer onveilige situaties. Helaas delen wij de, in de reactie op onze zienswijze, vergaande optimisme geenszins zoals u zult begrijpen.

Verder geeft aan dat de bouw 59 appartementen betreft. Vergeet u niet de 23 onzelfstandige zorgwooneenheden met een groot oppervlak wat ter elfde uur in het programma is bijgeschreven en waarvan het effect is, dat er weer meer de hoogte in wordt gebouwd. En zo kunnen wij wel doorgaan.

Ja, wij willen ook graag als buurt dat de verpaupering van het perceel ten einde komt maar dan wel binnen acceptabele contouren en hoogte, passend bij de huidige bouwkaders van 12,5 meter hoog en niet bijna het dubbele.

Wij bewoners, vragen de commissie om ons te steunen om in dialoog invulling te geven aan de ontwikkeling op basis van de kaders die 2017 heeft afgegeven en waarin wij ons kunnen vinden. Hiermee verwachten wij dat er een gedragen bouwplan komt wat past bij de omliggende bebouwing en waarbij de hoogbouw voor Gouda Oost, zoals dat ook eerder is vastgesteld onder andere met woonpartners Midden-Holland, start bij de twee woontorens van woonpartners Midden-Holland en niet midden in onze buurt.

Dank voor de gelegenheid voor deze inspraak.