

Technische vragen

Van : Bram Talman – D66 Gouda
Datum vraag : 12 november 2020
Onderwerp : Welstandsnota
Commissiegriffier :
Datum antwoord : 25 november 2020

Vragen:

1. Bijlage IIa, p4h. Is het mogelijk om alle gebouwen voor nutsvoorzieningen te toetsen op basis van een beperkte welstandstoets?
2. Bijlage IIb. 'Recent is goedgekeurd door de ARK'. Deze tekst kan verwarring opwekken. Wordt de laatste / meest recente goedkeuring bedoeld?
3. Bijlage IIb p8. Bij de laatste zin staat PM geel gemarkeerd. Welke tekst ontbreekt hier?
4. Bijlage III. Bij de teksten over zonnepanelen wordt enkele malen gesproken over warmwatervaten die intern moeten worden geplaatst. Is het niet duidelijker als in het hele stuk (p2. en verder en de tabel op p9. en verder) over PV-panelen en zonnecollectoren wordt gesproken?

Antwoorden:

1. De toetsing van deze voorzieningen vindt plaats op basis van het bepaalde in de Wabo. Deze landelijke regels zijn leidend.
2. Zie Bijlage I – begrippenlijst, achterin de Welstandsnota.
3. Hier ontbreekt geen tekst. De blauw-gele markering is abusievelijk blijven staan.
In Bijlage I - begrippenlijst zijn de teksten voor "*recent goedgekeurde plannen*", resp. "*vergelijkbare situaties*" aangescherpt. De aangepaste tekst luidt:
 - **Recent goedgekeurde plannen:** Plannen die ná de laatste beleidswijziging ter zake zijn goedgekeurd. M.a.w. het gaat om de periode van de huidige (vigerende) welstandsnota.
 - **Vergelijkbare situaties:** Situaties waarbij de wijziging betrekking heeft op gelijksoortige omstandigheden: qua onderwerp, situationele omstandigheden, gebouwonderdeel of –element.
4. De teksten in Bijlage III gaan over het binnen plaatsen van installaties, zoals die "voor het opslaan van water of het omzetten van de opgewekte elektriciteit"; niet over de PV-panelen of collectoren zelf. Dit komt zowel in de eigen regeling voor als in de rijksregels, zie BOR bijlage II, artikel 2 lid 6.