



00003333

AANGETEKEND

De gemeenteraad van de
Gemeente Gouda
Afdeling Ruimtelijk beleid en advies
Postbus 1086
2800 BB Gouda

 DSP gemeente gouda V3144	
27 MEI 2021	
Afdeling RBA	Ovb 3

Datum 25 mei 2021
Ons kenmerk LJV/MH/25052021-1
Onderwerp Gouda; ontwerpbestemmingsplan
"Spoorzone locatie A1, 2021"

Eigenaar
Telefoonnummer
E-mail

@prorail.nl

Geachte Raad,

Financiën

Leefomgeving, Juridische
zaken en Vastgoed

Bezoekadres

Tulpenburgh
Moreelsepark 2
3511 EP Utrecht
Nederland

Postadres

Postbus 2038
3500 GA Utrecht
Nederland

www.prorail.nl

Het ontwerpbestemmingsplan "Spoorzone locatie A1, 2021", welke van 22 april 2021 tot en met 2 juni 2021 ter inzage ligt, geeft ProRail aanleiding om tijdig de volgende zienswijze in te brengen.

5.3.6 Externe Veiligheid

Het nieuwe woongebied ligt op korte afstand van het spoor waar structureel vervoer van gevaarlijke stoffen plaatsvindt. De EV-beoordeling is op de juiste wijze gedaan. Zoals uit de EV-beoordeling blijkt, komen de woningen te liggen binnen het EV-invloedsgebied van het spoor en ook binnen het nieuwe explosie aandachtsgebied dat gelijktijdig in werking treedt met de nieuwe Omgevingswet (plandatum inwerkingtreding 01-01-2022). Om die redenen verzoekt ProRail uw gemeente om toekomstige bewoners, voordat ze het besluit nemen om hier te gaan wonen, actief te informeren:

- dat de woning binnen het invloedsgebied van een transportroute van gevaarlijke stoffen ligt;
- over welke risico's men loopt en de verantwoording van deze risico's door uw gemeente;
- hoe te handelen in geval van een calamiteit.

5.3.3 Geluid Algemeen

ProRail ondersteunt de plannen van gemeenten voor binnenstedelijke ontwikkeling met het oog op een zorgvuldige ruimtelijke ordening, waar de optimale benutting van de ruimte in het stedelijk gebied een onderdeel van is. De gemeente is daarbij verantwoordelijk voor de borging van een goed leefklimaat voor haar bewoners.

ProRail wenst aanvullend nog op te merken dat het toepassen van dove gevels als maatregel slechts een beperkt deel van het railverkeerslawaai wegneemt. Voor een goed leefklimaat speelt niet alleen het leven in de binnenruimte een rol, maar ook het 'leven' buiten de woningen en/of bijvoorbeeld de 'ontvangst' van railverkeerslawaai op andere gevels van de woning dan de dove gevels. Meer en meer ontvangt ProRail klachten van omwonenden die naast het spoor wonen, welke geluidsoverlast ondervinden als zij in zomerse dagen ramen en deuren openhouden en/of in de tuin zitten. Door bewoners van woningen die bij het spoor wonen wordt dit ervaren als aantasting van hun leefklimaat.

ProRail adviseert derhalve om nogmaals kritisch te kijken naar de ligging van deze specifieke woonfuncties en naar "nut en noodzaak" om deze op zeer korte afstand van een spoorlijn te realiseren.

5.3.3 Geluid Industrielawaai

ProRail merkt op dat bij het aspect Industrielawaai de recent vergunde inrichting Gouda Reizigers niet is meegenomen. ProRail verzoekt u derhalve bij het onderzoek van het aspect Industrielawaai de recent vergunde inrichting Gouda Reizigers te betrekken en de resultaten van dit onderzoek op te nemen in de Toelichting van het bestemmingsplan.

ProRail neemt aan u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,



()

ProRail

Postbus 2038, 3500 GA Utrecht

Post op rekening

R NL



Aangetekend

G-A-1

Port Betaald
Port Payé
Pays-Bas



3SRRC13402109



**gemeente
gouda**

27 MEI 2021

Gouda GD-K-1000

Postbus 1086 2800BB
Naam: Gemeente Gouda
Adres: Burgemeester Jamesplein 1, 2803PG

PRO1150