

Technische vragen

Van : PvdA Max de Groot
Datum vraag : 15-9-2021
Onderwerp : Waarborgfonds sociale woningbouw - Achtervangpositie Woonzorg
Commissiegriffier :
Datum antwoord :

Vragen:

“Doordat de hoogte van het bedrag van garantstelling nu wordt gekoppeld aan de marktwaarde van het woningbezit zal naar verwachting de achtervangpositie van Gouda verbeteren (ca 6%), zie bijlage 1. De in deze bijlage vermelde lening van Vestia is inmiddels komen te vervallen). Dat betekent dat Gouda een zogenaamde voordeelgemeente is; het totale risico wordt met de nieuwe verdeling kleiner. De achtervangpositie voor Woonzorg Nederland neemt toe, maar gezien hun financiële gegevens worden daar problemen voorzien.”

1. Graag een duidelijke toelichting over de achtervangpositie van Woonzorg Nederland waar klaarblijkelijk problemen worden voorzien op financieel gebied.

Antwoorden:

Dit betreft een verschrijving; in het voorstel mist het woordje “geen”. Er had moeten staan: *De achtervangpositie voor Woonzorg Nederland neemt toe, maar gezien hun financiële gegevens worden daar geen problemen voorzien.”*