

Technische vragen

Van : GroenLinks/Rolf van der Mije
Datum vraag : 19 september 2021
Onderwerp : Bestuur 22-9-21 WSW
Datum antwoord :

Vragen:

1. Aangegeven wordt dat “in theorie de financiële risico’s voor de gemeente groter worden”. Wordt dit risico meegenomen in de berekening van het benodigde weerstandsvermogen?
2. Zo ja, graag een toelichting op de berekening en het effect op het benodigde weerstandsvermogen.

Antwoorden:

1. In de Jaarstukken 2020 staat in de Risicoparagraaf / Borgstellingen WBC’s hierover het volgende opgenomen:

*“Dit risico betreft aan particulieren en aan woningcorporaties verstrekte geldleningen waarvoor waarborgfondsen optreden als borg; de gemeente fungeert als achtervang (als secundaire of tertiaire zekerheid). De gemeente zal pas op deze borgstellingen worden aangesproken als het garantievermogen van de waarborgfondsen onvoldoende is om de betalingsverplichtingen voor rente en aflossing van de gewaarborgde geldleningen over te nemen van de in gebreke blijvende instelling.
De kans dat de gemeente op deze achtervangpositie wordt aangesproken, wordt zeer klein geacht. Indien dat toch gebeurt, zal de aanspraak eerst op basis van 50/50 worden verdeeld tussen Rijk en gemeenten waarna het deel dat aan de gemeenten wordt toebedeeld op basis van een bepaalde verdeelsleutel wordt omgeslagen naar de deelnemende gemeenten. Het eventueel voor Gouda resterende deel zal nooit meer zijn dan globaal 5% van het garantiebedrag en bestaan uit het verstrekken van een renteloze lening aan het betreffende waarborgfonds. Het eventuele netto verlies voor de gemeente bestaat derhalve uit derving van rentevergoeding op de verstrekte renteloze geldlening”*

2. Het risico wordt daarmee (onder “Borgstelling via het Waarborgfonds Eigen Woningen (WEW) en WSW-borgstellingen voor woningcorporaties”) wel meegenomen in de berekening van het weerstandsvermogen, het effect van deze wijziging is zó theoretisch (waarbij Gouda nog een zgn. voordeelgemeente is waarbij het risico met de nieuwe verdeling nog kleiner wordt) dat dit cijfermatig niet tot aanpassing van het benodigde weerstandsvermogen zal leiden.