



Raadsvoorstel

afdeling
Ruimtelijk beleid en advies

steller
M.J.C. Laméris

gouda
26 oktober 2021

dossiernummer
5417

telefoon
0627035243

onderwerp
Vaststellen Historische Lintenvisie

Gevraagd besluit

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad van de gemeente Gouda voor te besluiten tot:

1. Het vaststellen van de Historische Lintenvisie 2021 (bijlage 1).
2. Het kennisnemen van het participatieverslag met de uitkomsten van de participatie op basis van de conceptvisie met stakeholders in de periode van 6 september tot en met 20 oktober (bijlage 2).
3. Het kennisnemen van het uitvoeringsprogramma (bijlage 3).
4. Het kennisnemen van het verslag van de consultatie op basis van de op 26 oktober door het college vastgestelde visie, tijdens de consultatieperiode van 27 oktober tot en met 24 november (bijlage 4).

Toelichting

1 Nadere uitleg op gevraagd besluit

In dit voorstel wordt gevraagd om de Historische Lintenvisie vast te stellen. Deze visie bepaalt het kader voor de omgang met de belangrijkste oude (water)wegen van de stad. Deze wegen heten historische linten. Behalve dat de visie vastlegt welke historische wegen en wateren van grote betekenis zijn voor de stad, benoemt de visie ook waarom dat zo is in de vorm van kernkwaliteiten. Bovendien legt de visie de afspraak vast dat deze kernkwaliteiten betrokken zullen worden bij het maken van het Omgevingsplan.

2 Argumenten

2.1 Argumenten inhoudelijk

De Historische Lintenvisie heeft als hoofddoel om de betekenis van het historische netwerk van weg- en waterwegen voor Gouda en het belang hiervan voor de kwaliteit van de leefomgeving, beter te verankeren in omgevingsbeleid. Dit gebeurt door

1. in kaart te brengen wat we onder historisch linten verstaan en
2. welke kernkwaliteiten deze linten vertegenwoordigen en – in aansluiting daarop –
3. de omgang met deze linten vast te leggen.

Hiermee wordt vastgesteld welke rol deze kwaliteiten voor het stadsbeeld, het gebruik en de bebouwing spelen bij toekomstige ontwikkelingen.

De visie biedt kaders en uitgangspunten voor de uitwerking van de kwaliteiten op lintniveau en in concrete regels en richtlijnen in het Omgevingsplan.

Het resultaat is een samenhangend document waarin de ruimtelijke kernkwaliteiten van Goudse linten zijn vastgelegd en die richtinggevend zijn voorafgaan en tijdens de planvorming én bij het beoordelen van toekomstige ontwikkelingen in en langs een lint. Ook zullen de kernkwaliteiten

leidraad zijn voor regels rond dagelijks beheer, aanleg en inrichting van de openbare ruimte, rond de omgang met de bodem, het bodemarchief en het landschap.

Belangrijk hierbij is dat toegewerkt wordt naar een integraal afwegingskader, waarin voorafgaand aan de planvorming alle omgevingskwaliteiten in kaart gebracht en in samenhang meegewogen worden. Deze visie biedt een Omgevingswetbestendige basis voor het maken van samenhangende keuzes.

2.2 Argumenten Erfgoedvisie en samenhangend beleid

De Historische Lintenvisie geeft in hoofdstuk 2 zoveel mogelijk aan welk bestaand beleid van toepassing is op de linten. Dit is niet uitputtend. Bij de uitwerking van het integrale omgevingsplan moet al het bestaande beleid in samenhang gebracht worden. Kritische punten krijgen aandacht bij de uitwerking van het omgevingsplan. Hierbij zullen ook de verschillende kaartbeelden, zoals de zogenaamde “gele vlekkenkaart” en de welstandskaart betrokken worden. Behalve meer samenhang moet dit ook leiden tot eenvoudiger en duidelijker regelgeving.

2.3 Argumenten bestuurlijk

Op 1 december 2017 diende de ChristenUnie de motie ‘*samen werken aan historische linten*’ in met het oogmerk om ontwikkelingen goed in te kunnen passen binnen de kwaliteiten van de linten.

De motie werd niet aangenomen. Niettemin deed het college de toezegging dat het zou gaan aangeven hoe het in de toekomst om wil gaan met het bouwen in en langs de historische linten. Ook werd toegezegd dat het opstellen van een visie op de linten onderdeel zou zijn van het planproces rond de Omgevingswet.

In deze Historische Lintenvisie wordt de basis gelegd voor de toekomstige omgang met de kernkwaliteiten van de historische linten. De uitwerking per lint volgt na de vaststelling van deze visie, en is onderdeel van en nodig voor het Omgevingsplan.

3 Kanttekeningen

3.1 Kanttekeningen

De afstemming van sectorale visies op elkaar behoeft nadere aandacht tijdens de uitwerking

4 Juridische- / financiële gevolgen

De vaststelling van de Historische Lintenvisie heeft geen rechtsgevolg of financiële gevolgen. De implementatie van de Historische Lintenvisie maakt deel uit van het proces rond de invoering van de Omgevingswet.

Omgevingswet

Gouda bereidt zich op vele manieren voor op de Omgevingswetgeving. Hoewel de wet nog niet van kracht is, is het belangrijk om alle voorbereidingen in volle vaart voort te zetten. De implementatie van de Historische Lintenvisie in het Omgevingsplan Gouda is een leerzame vingeroefening

- a. voor het implementeren van samenhangende ruimtelijke structuren en de cultuurhistorische waarde daarvan in het nieuwe bestel van de Omgevingswet;
- b. voor integrale aanpak: van sectorale visies naar één samenhangende visie en sector- en afdeling overstijgend werken;
- c. de wijze waarop bestaande visies hun plek krijgen in het nieuwe bestel;
- d. om inzicht te krijgen in de hoeveelheid werk en wijze van organisatie bij uitrol voor de hele stad en het formuleren van vervolgacties.

5 Personele- / organisatorische gevolgen / duurzaamheid / positie mensen met een beperking

Het vaststellen van deze visie heeft geen gevolgen voor mensen deze aspecten.

6 Communicatie / interactiviteit

Van 6 september tot en met 20 oktober heeft raadpleging plaatsgevonden van stakeholders op basis van de conceptversie van 6 september. Het verslag hiervan is opgenomen als bijlage 2. De adviezen zijn meegenomen in de vast te stellen versie.

De Adviescommissie Omgevingskwaliteit (AOK) heeft, zowel over de conceptversie als over de definitieve versie, geadviseerd. De commissie heeft veel waardering voor het opstellen van dit document. Het is een belangrijk document om inzicht te krijgen in de waarden van de historische linten van Gouda. Tevens geeft het een goed overzicht van de voor deze linten relevante beleidskaders en -visies. De meegegeven aandachtspunten zullen in de uitvoeringsfase meegenomen worden.

De visie is na het collegebesluit van 26 oktober ter consultatie gepubliceerd en toegezonden aan de betrokken stakeholders voor een consultatieperiode van 27 oktober tot en met 30 november. De reacties zijn ter kennisneming opgenomen in bijlage 3. Op deze wijze kan de raad ook deze reacties meenemen in het besluit.

Bijlage 1: Historische Lintenvisie

Bijlage 2: Participatieverslag

Bijlage 3: Verslag van consultatie