

Notitie

betreft: Bezoning bestemmingsplanvolume Van Loon Gouda
datum: 23 november 2021
referentie: LA/LA//H 7535-6-NO
van: dr. ir. L. Aanen
aan: Vastbouw BV

1 Inleiding

In opdracht van Vastbouw BV zijn ten behoeve van het bestemmingsplan voor het plan Van Loon in Gouda berekeningen gemaakt aan de hoeveelheid zon op de woningen aan Haastenburg in de geplande nieuwbouwsituatie. Daarbij is het bestemmingsplanvolume van het plan gemaximaliseerd, zo, dat voor al de woningen aan Haastenburg nog voldaan wordt aan de lichte TNO-norm. Deze stelt dat er sprake is van een voldoende bezoning als er minimaal 2 uur zon mogelijk in de periode 19 februari tot en met 21 oktober op het midden van de vensterbank van de woonkamer. In de praktijk komt het er in deze situatie op neer dat als 19 februari voldoet ook alle andere data voldoen. Alleen de woningen aan Haastenburg zijn getoetst, omdat uit eerder onderzoek gebleken is dat de andere woningen in de omgeving ruimschoots voldoen aan de lichte TNO-norm. De toetspunten zijn gelegd in het midden van de woning, op een hoogte van 75 cm boven vloerniveau.

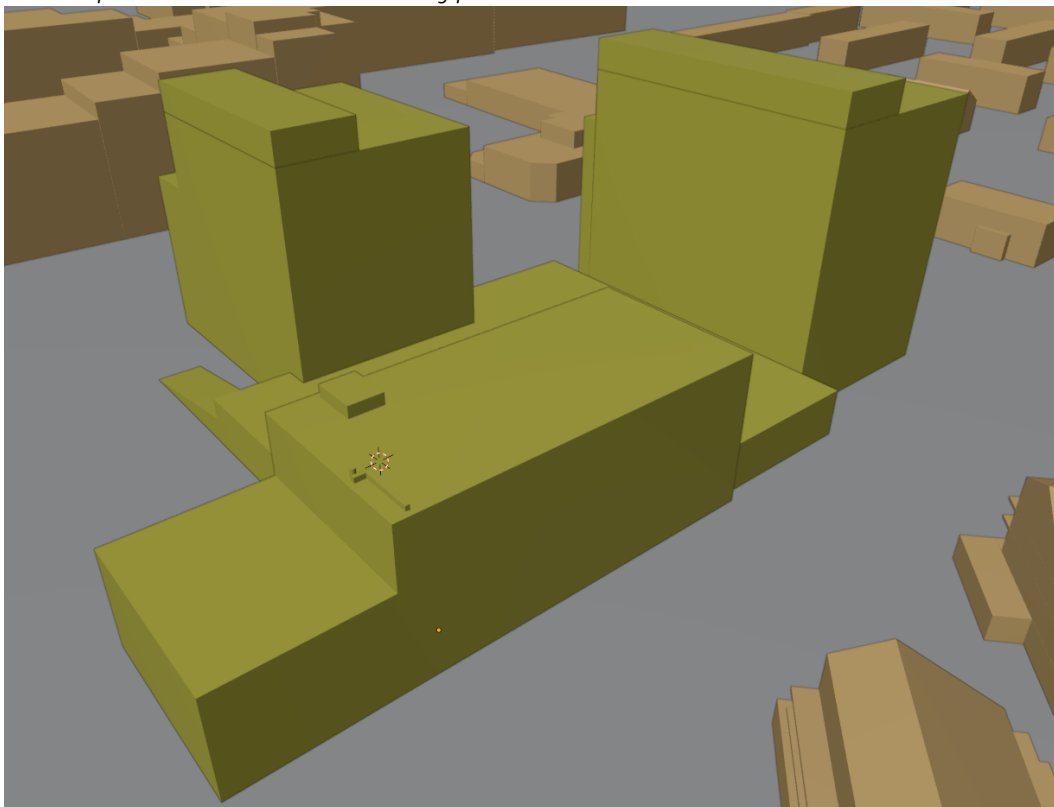
2 Resultaten

Uit de uitgevoerde optimalisatie blijkt dat de bezoning voldoet als het lage deel van blok A niet hoger wordt dan 10,15 m en het hoge deel niet hoger wordt dan 16,35 m. Hierbij zijn op het hoge deel de liftopbouw (met een hoogte van 1,2 m boven de dakrand) en de ventilatiekanalen langs de westzijde van het dak boven deze 16,35 m meegenomen. Voor de blokken B en C zijn de bestemmingsplanhoogte plus een verhoging van 3,5 m over 40% van het dakoppervlak aan de westzijde van de daken meegenomen.

Een visualisatie van het gebruikte model en een tabel met de bezonningsduur op de woningen in de oude bestemmingsplansituatie, de nieuwe bestemmingsplansituatie en afname van de mogelijke bezonningsduur voor de data 19 februari, 21 april en 21 juni zijn hieronder weergegeven. De aangehouden meetpuntnummering is weergegeven in figuur 2.2.

Uit de resultaten blijkt dat op alle woningen wordt voldaan aan de lichte TNO norm, waarbij op een viertal woningen op de onderste woonlaag de mogelijke bezonningsduur op 19 februari gelijk is aan 2 uur.

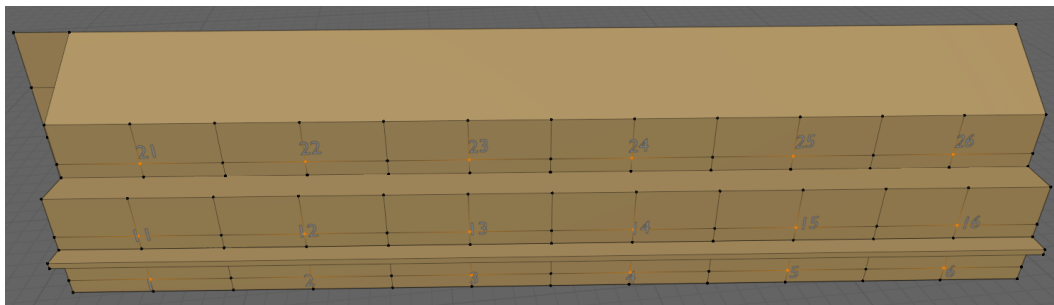
f2.1 Aanzicht op het model van het nieuwe bestemmingsplanvolume



t2.1 Vergelijk nieuwe bestemmingsplan en oude bestemmingsplan

meetpunt	19 februari			21 april			21 juni		
	Bestem. oud	Bestem. nw	Afname	Bestem. oud	Bestem. nw	Afname	Bestem. oud	Bestem. nw	Afname
1	02:40:00	02:00:00	00:40:00	04:00:00	03:15:00	00:45:00	04:25:00	03:00:00	01:25:00
2	02:45:00	02:00:00	00:45:00	03:45:00	03:10:00	00:35:00	05:10:00	02:30:00	02:40:00
3	02:45:00	02:00:00	00:45:00	04:25:00	02:55:00	01:30:00	05:10:00	02:45:00	02:25:00
4	02:30:00	02:00:00	00:30:00	04:25:00	02:15:00	02:10:00	04:50:00	03:05:00	01:45:00
5	03:10:00	02:50:00	00:20:00	04:35:00	02:35:00	02:00:00	04:30:00	04:00:00	00:30:00
6	03:15:00	02:45:00	00:30:00	05:15:00	03:20:00	01:55:00	04:15:00	04:15:00	00:00:00
11	04:35:00	03:35:00	01:00:00	06:35:00	05:10:00	01:25:00	07:55:00	05:20:00	02:35:00
12	04:40:00	03:25:00	01:15:00	06:35:00	05:10:00	01:25:00	07:45:00	05:00:00	02:45:00
13	04:40:00	03:25:00	01:15:00	06:55:00	04:45:00	02:10:00	07:30:00	05:15:00	02:15:00
14	05:00:00	03:55:00	01:05:00	06:55:00	04:05:00	02:50:00	07:10:00	06:00:00	01:10:00
15	05:00:00	04:10:00	00:50:00	07:05:00	04:45:00	02:20:00	06:50:00	06:35:00	00:15:00
16	05:00:00	03:55:00	01:05:00	07:10:00	05:25:00	01:45:00	06:40:00	06:40:00	00:00:00
21	05:20:00	03:55:00	01:25:00	07:10:00	05:25:00	01:45:00	08:00:00	05:25:00	02:35:00
22	05:20:00	03:55:00	01:25:00	07:10:00	05:25:00	01:45:00	07:45:00	05:25:00	02:20:00
23	05:20:00	03:55:00	01:25:00	07:15:00	04:45:00	02:30:00	07:25:00	05:55:00	01:30:00
24	05:20:00	04:30:00	00:50:00	07:20:00	04:35:00	02:45:00	07:10:00	06:40:00	00:30:00
25	05:25:00	04:10:00	01:15:00	07:20:00	05:15:00	02:05:00	07:00:00	07:00:00	00:00:00
26	05:20:00	03:55:00	01:25:00	07:10:00	06:15:00	00:55:00	06:50:00	06:50:00	00:00:00

f2.2 Meetpuntnummering op de woningen



Mook,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive script.

Deze notitie bevat 3 pagina's