

Technische vragen

Van : Max de Groot & Sophie Heesen
Datum vraag : 26-11-2021
Onderwerp : Historische lintenvisie
Commissiegriffier :
Datum antwoord : 29 november 2021

Vragen:

Verschillende linten kunnen met elkaar te maken hebben of elkaar kruisen. De omgeving van de linten is ook belangrijk, zoals de polder waar een weg doorheen loopt of de bebouwing die langs het lint staat. In de visie heet dit een lintzone en de invloedssfeer van een lint. Er zijn kaarten gemaakt waarop de linten, de lintzones en de invloedssferen zijn getekend en alle linten zijn gefotografeerd.

1. Wanneer een lint zich uitstrekt buiten de grenzen van Gouda, wordt er dan overlegd met de provincie en buurgemeenten om een dergelijk lint door te laten lopen. Graag toelichting.

Verdwenen delen van wegen of wegen die vooral voor een wijk belangrijk zijn, zijn niet in de visie opgenomen.

2. Waarom worden wegen die in een wijk belangrijk zijn niet in de visie opgenomen. Graag toelichting.

In de Provinciale Omgevingsvisie (POVI) wordt ruimtelijke kwaliteit gedefinieerd als het fysieke resultaat van menselijk handelen, natuurlijke processen en de wisselwerking daartussen. Dit resultaat bepaalt de gebiedsidentiteit, die gevormd wordt door de stapeling van en samenhang tussen de vele gebruiks- en tijdslagen in de ondergrond en daarboven

3. Kunt u bovenstaande tekst middels een voorbeeld concretiseren.

Betekenis voor deze visie:

Ondanks het feit dat sommige linten een wisselend beeld geven als het om beeldkwaliteit gaat, is het gewenst om verdere versnippering tegen te gaan en de samenhang te herstellen op basis van de kernkwaliteiten. Deze visie legt hiervoor de basis, waarbij de uitgangspunten zijn:

- Vooraf duidelijk: vooraf onderbouwen waarmee rekening gehouden dient te worden en op welke wijze;
- Beoordeling van de plannen waarbij de samenhang van het lint en de kwaliteiten daarvan centraal staan;
- Zowel nieuwe ontwikkelingen onder de €100.000,- als ingrepen in (het beheer van) de openbare ruimte in dit licht te beoordelen.

4. Kunt u aangeven waarom de grens op € 100,000,- is gesteld.

Antwoorden:

1. Ja. Overleg met "de burens" en de provincie is opgenomen als actiepoint bij de uitvoering.
2. Deze visie heeft zich beperkt tot linten die op stadsniveau van belang zijn. De wijkstructuren, die in de meeste gevallen een sterke verbinding hebben met de historische linten, komen aan bod bij het opstellen van het Omgevingsplan. Deze hiërarchie (stadsbelang-wijkbelang) biedt sturing aan de afweging voor de mate van bescherming. Hoe hoger het belang voor de stad als geheel, hoe belangrijker dat er een zorgvuldige borging van kwaliteiten plaatsvindt.

3. Een sloot is het fysieke resultaat van menselijk handelen, het graven, en is ingegeven door het gebruik, de wens om droge voeten en droge landbouwgrond te hebben, en door de natuurlijke gesteldheid van de bodem, namelijk een hoog grondwaterpeil en bodemverzakkingen. Terwijl al deze aspecten door elkaar beïnvloed worden, ontstaan in de tijd verschillende, herkenbare fases ("tijdslagen") van ontwikkeling (een sloot wordt verbreed, verlegd, aangesloten op een andere watergang). Door de geschiedenis van gebruik te kennen, ontstaat een notie van de gebiedsidentiteit, namelijk een idee wat een gebied herkenbaar en uniek maakt en welke rol de sloot hierin speelt. Alleen hierdoor kan de betekenis van de sloot achterhaald worden. Dit is een samenhangende betekenis: voor de ontwikkeling van een gebied én grondgebruik én wijze van leven van mensen etc. Behalve de functie bepaalt ook de tijdgeest de betekenis die mensen eraan hechten en in dit voorbeeld dus of de sloot betekenis heeft voor de identiteit of gewoon een stukje water is dat net zo goed verlegd, vergraven of gedempt kan worden zonder dat dit verlies van kwaliteit betekent.

4. De grens van € 100.000,-- komt overeen met de grens in de Welstandsnota voor welstandsluwe gebieden. Voor de implementatie van de Lintenvisie moet specifiek bekeken worden in welke gevallen, op grond van de kernkwaliteiten, ook regels nodig zijn bij ontwikkelingen onder de € 100.000,--. Het gaat hier om noodzakelijke regels om de kernkwaliteiten van de linten te kunnen borgen.