

Kosten Turfmarktkerkdossier
Peildatum 13-12-2021

- a. *Kosten ODMH*
De totale kosten van ODMH bedragen € 266.194,72.
Hiervan is een bedrag van € 88.836,33 niet opgenomen in jaarprogramma's.
- b. *Kosten externe inhuur/inleen*
Kosten externe inhuur projectleiding bedragen € 98.006,00
- c. *Kosten juridische ondersteuning en bijstand*
De totale (externe) juridische kosten bedragen € 193.947,54
- d. *Kosten ingehuurde deskundigen*
De totale (advies)kosten externe ondersteuning bedragen € 89.374,34
- e. *Aantal uren ambtelijke inzet*
Overeenkomstig de organisatorische richtlijnen worden de ambtelijke uren niet toebedeeld aan specifieke projecten.
- f. *Kosten toepassen spoedeisende bestuursdwang voor de gemeente*
Bij besluit d.d. 10 december 2019 heeft het college besloten om de kosten gemoeid met de toepassing van spoedeisende bestuursdwang op KB Holding BV te verhalen. Deze kosten zijn vastgesteld op € 447.591,58, excl. BTW (€ 541.585,81, incl. BTW). De sloopkosten maken hiervan onderdeel uit en bedragen € 238.500, excl. BTW. De door de gemeente daadwerkelijk gemaakte kosten voor het toepassen van spoedeisende bestuursdwang ter grootte van € 531.801,86, excl. BTW, zijn in de kostenverhaalbeschikking gematigd op basis een expertiserapport van Lengkeek B.V. De kosten van het toepassen van spoedeisende bestuursdwang worden met het sluiten van de vaststellingsovereenkomst niet verhaald op de eigenaar van de Turfmarktkerk. Daarbovenop is met deze overeenkomst overeengekomen dat de gemeente aan de eigenaar een bedrag van € 535.000 vergoed voor de door hem geleden schade en € 200.000 voor gemaakte kosten.

Kostenpost	
ODMH	€ 266.194,72, excl. BTW (waarvan € 88.091,33 niet opgenomen in jaarprogramma's)
Externe inhuur projectleiding	€ 98.006,00, excl. BTW
Juridische ondersteuning	€ 193.974,54, excl. BTW
Deskundigen	€ 89.374,34, excl. BTW
Spoedeisende bestuursdwang	€ 541.585,81, incl. BTW
Schadevergoeding	€ 535.000,00, incl. BTW
Kostenvergoeding	€ 200.000,00, incl. BTW