

## Technische vragen

Van :Mirjam Roos  
Datum vraag :6-2-2022  
Onderwerp :Opkoopbescherming  
Commissiegriffier :  
Datum antwoord : 8-2-2022

---

### Vragen:

1. De opkoopbescherming geldt uitsluitend voor koopwoningen die na de invoering van de opkoopbescherming worden aangekocht en **bij aankoop in verhuurde staat waren voor een periode van minder dan zes maanden.**

Wat wordt hiermee bedoeld? Kan dit voor de duidelijkheid worden uitgebreid met 'of in onverhuurde staat'?

### Antwoorden:

1. De opkoopbescherming geldt in 3 gevallen.
  - A. koopwoningen die na invoering van de opkoopbescherming worden aangekocht vrij van gebruik en huur, of
  - B. koopwoningen die bij aankoop in verhuurde staat waren voor een periode van minder dan zes maanden, of
  - C. koopwoningen die werden verhuurd met een vergunning daarvoor.