

Technische vragen

Van : Jessy Hoekstra
Datum vraag : 7 maart 2022
Onderwerp : Opkoopbescherming
Commissiegriffier : Cecile Bus

Datum antwoord : 7 juni 2022

Vragen:

1. De motie voor invoering van een opkoopbescherming is aangenomen door de raad voor de huidige periode met hoge inflatie en oplopende hypotheekrente. In hoeverre is het voorliggende voorstel nog actueel?

Antwoorden:

1. De gehanteerde prijsgrens is gebaseerd op het prijspeil van 2022. Dat is nog ongewijzigd en daarmee actueel. Omstandigheden op de woningmarkt zijn voortdurend aan veranderingen onderhevig. De regeling wordt ingericht om als tijdelijke maatregel voor (minimaal) een aantal jaar bij te sturen. Toekomstige ontwikkelingen zullen met een tussentijdse evaluatie worden beoordeeld op actualiteit in 2025.