



nr.

*

amendement

AGENDAPUNT

*

*in te vullen door de griffie

De raad van de gemeente Gouda in vergadering bijeen op 15 juni 2022

Constaterende dat

- Het voorstel aansluit bij de op de NHG-kostengrens gebaseerde WOZ-waarde,

Overwegende dat

- De op de NHG-kostengrens gebaseerde WOZ-waarde jaarlijks kan fluctueren;
- Een vaste waarde van € 355.000 niet helemaal past bij de intentie om aan te sluiten bij de geldende NHG-kostengrens;
- Eenvoudig kan worden aangesloten bij de waardeinstellingen en -dalingen van de NHG-kostengrens, zoals ook gebeurt in gemeente Den Haag,

Wijzig artikel 28b lid 2 sub b dat als volgt komt te luiden:

b. waarvan de WOZ-waarde lager of gelijk is aan de NHG-kostengrens, geldend voor het jaar waarin de datum van inschrijving van het openbare register van de akte van levering van die woonruimte aan de nieuwe eigenaar valt.

Hiervoor wordt eveneens de definitie van de NHG-kostengrens toegevoegd in artikel 1:

NHG-kostengrens: de voor dat jaar vastgestelde NHG-kostengrens van woonruimte zonder energiebesparende maatregelen, volgens de voorwaarden en normen van de NHG.

Naam en ondertekening:

SGP – Harold Hooglander

ChristenUnie – Mirjam Roos

VVD – Paul Ruijgrok

CDA – Martijn van der Wind

GBB - Rüstem Çetin