



nr. *

AGENDAPUNT *

*in te vullen door de griffie

amendement

De raad van de gemeente Gouda in vergadering bijeen op 4 juli 2022, kennisnemende van het voorliggende besluit tot het vaststellen van de jaarrekening 2021 en het instellen van een nieuwe reserve GREX Westergouwe en gehoord de beraadslaging:

Overwegende dat:

- De gemeenteraad in haar vergadering van 23 februari 2022 heeft uitgesproken dat het haar ambitie is om in de volgende te bouwen fases van Westergouwe het aandeel op gemeentelijke grond te realiseren sociale huurwoningen te verhogen naar 33 %;
- Deze uitspraak als randvoorwaarde heeft dat dit ook financieel haalbaar moet zijn;
- De toelichting op de jaarrekening 2021 aangeeft dat de nog bij de gemeente Gouda in bezit zijnde en nog te ontwikkelen gronden in Westergouwe een waarde kennen boven de boekwaarde;
- In de jaarrekening 2021 een positief tussentijds resultaat is geboekt op de grondexploitatie van de fases 1 tot en met 3 van Westergouwe;
- In de jaarrekening 2021 het voorstel wordt gedaan om dit resultaat te bestemmen voor het verhogen van het aantal betaalbare woningen;
- Het aan de raad is om een bestemming te geven aan het jaarresultaat;
- Deze mogelijkheid om het resultaat te bestemmen niet alleen afhankelijk is van het resultaat op het project zelf maar ook van het totaalresultaat in deze jaarrekening en volgende jaarrekeningen;
- De bouw van Westergouwe een langdurig project is waarvan de resultaten, positieve en ook negatieve, zich in de loop der jaren verder zullen aftekenen;

Is van mening dat

- Het toevoegen en onttrekken aan de reserve steeds met een raadsbesluit dient te worden vastgesteld;
- Het niet juist is om nu al een bestemming te verlenen aan nog niet bekende resultaten in de toekomst;

Wijzig de tekst onder punt 3 “het instellen van een nieuwe reserve GREX Westergouwe” van het voorliggende raadsbesluit zodat deze als volgt komt te luiden:

3. Het instellen van een nieuwe reserve GREX Westergouwe waarbij de raad in de gelegenheid wordt gesteld om over de toevoegingen of onttrekkingen aan deze reserve een geïnformeerd besluit te nemen;

En gaat over tot de orde van de dag.

Naam en ondertekening:



Gert van den Brink en Mirjam Roos
ChristenUnie

Egbert-Jan Kuijlaars
D66

Rüstem Çetin
Gemeentebelangen Gouda