

Globale inpassing fietsenstalling in 3 panden Nieuwstraat en Nieuwe Markt

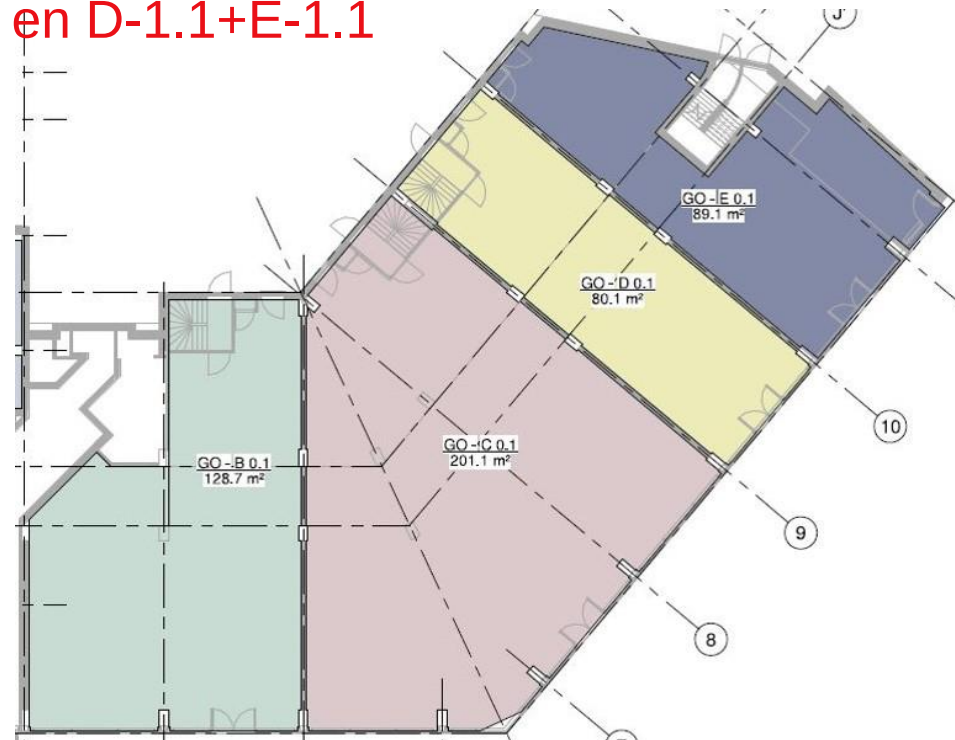
Voorjaar 2023



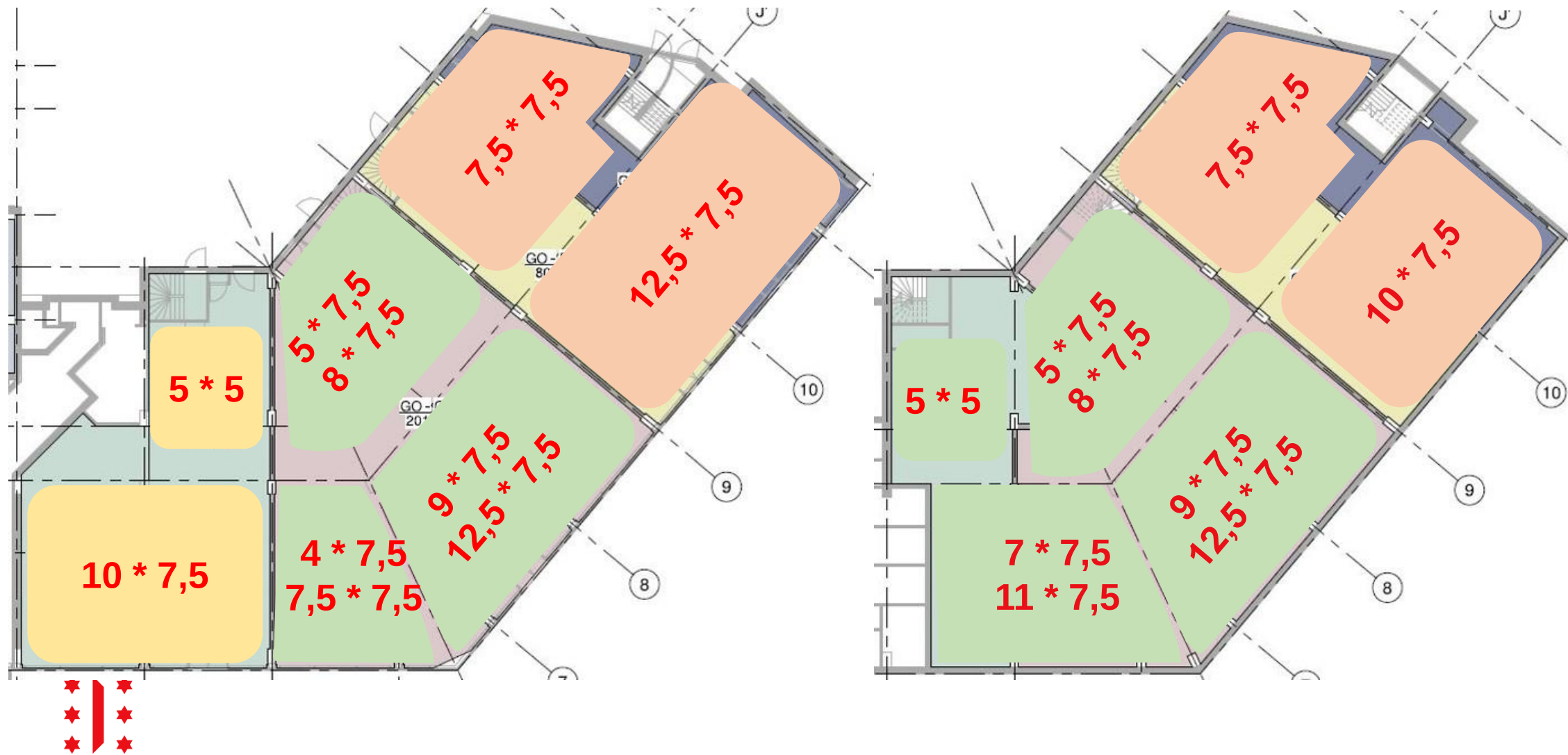
Hoe zijn de panden verdeeld?

Obv plattegronden en brochures:

- Pand D-reizen (excl. Kelder): B0.1
- Pand nr. 70 (Intertoys): C0.1 en B-1.1+C-1.1
- Pand nr. 8: D0.1+E0.1 en D-1.1+E-1.1



Afmetingen panden



Mogelijke indeling fietsen (dubbellaags)



Aantal plekken per pand (dubbellaags)



Pand	Begane grond			Kelder			Totaal		
	Zeker	Onzeker	Subtotaal	Zeker	Onzeker	Subtotaal	Zeker	Onzeker	Totaal
D-reizen (Nieuwe Markt 71)	80	0	80	Nvt	Nvt	Nvt	80	0	80
Intertoys (Nieuwe Markt 70)	134	66	200	236	0	236	370	66	436
Kledingzaak (Nieuwstraat 8)	170	0	170	132	40	172	302	40	342
Totaal	384	66	450	368	40	408	752	106	858

Gebruikte vuistregel (CROW)



Voorbeeld

Enkele tientallen centimeters kunnen grote gevolgen hebben voor het aantal fietsen dat in een ruimte kan worden geplaatst. Zo kunnen er in een stalling van 5,50 m breed (bij eenlaags parkeren) of 6,00 m breed (bij tweelaags parkeren) aan twee kanten fietsen worden geplaatst, waarbij het gangpad voor beide rijen fietsen is te gebruiken. Bij deze indeling is per fiets circa 1 m^2 vloeroppervlak nodig (eenlaags). Is de ruimte echter 5,00 m breed, dan kan er slechts één rij fietsen worden geplaatst en komt het ruimtegebruik per fiets uit op circa $1,50 \text{ m}^2$ (eenlaags). Om fietsen in twee lagen te kunnen plaatsen, is een hoogte van minimaal 2,70 m nodig. Als een ruimte 0,10 m lager wordt ontworpen, waardoor tweelaags stallen niet meer kan, scheelt dit dus direct de helft in de capaciteit.

Functie	Dubbellaags fietsparkeren met klemsysteem voor wielen Handgreep uitreksysteem tevens aanbindmogelijkheid
Toepassing	Weinig ruimte beschikbaar, veel fietsen te stallen
Uitvoering	Dubbel hoog-laagsysteem Uitrekgoet zorgt voor beperken tilhoogte (42 cm) Gasveren zorgen voor eenvoudig uitschuifstelsel
Maatvoering	Hoogte: 2,75 m Lengte: 1,90 m (totale lengte inclusief manoeuvreren: 3,55 m) Hoog-laag: hart-op-hart 37,50 cm (eis Fietsparkeur)



Gangpaden



Functie	Toegang voor voetgangers met fiets aan de hand Manoeuvrerruimte inparkeren Vluchtroute
Toepassing	
Uitvoering	
Maatvoering	Privébergingen breedte minimaal 1,20 m* Buurtstallingen breedte van 2,00 m (minimaal 1,70 m) Hoofdpaden grote stallingen: 3 à 4 m