

Agenda Raadscommissie Bestuur		
Datum: Maandag 27 november 2023		
Voorzitter: Kevin de Jonge Commissiegriffier: Jacoline Holdijk Portefeuillehouder: Thierry van Vugt en Jan Kees Oppelaar		
20.00u	1.	Opening
	2.	Vaststellen agenda
	3.	Vaststellen lijst toezeggingen
	4.	Vaststellen lijst ingekomen stukken
20.10u	5.	Beeld- en oordeelsvorming Kadernota vastgoed De kadernota vastgoed is van toepassing op de panden die in gemeentelijk bezit zijn, met uitzondering van sportaccommodaties en onderwijsgebouwen. Het college stelt voor om met het vaststellen van de kadernota vastgoed in te zetten op de rol van “accomoderende gemeente”. Om deze rol in te vullen zijn de volgende doelstellingen geformuleerd: 1) Zakelijke benadering & transparantie financiële gegevens 2) Vergroten flexibiliteit vastgoedportefeuille. 3) Toekomstbestendig maken van de vastgoedportefeuille-
21.15	6.	Pauze
21.30	7.	Beeld- en oordeelsvorming Nota grondbeleid 2023 De nota grondbeleid is faciliterend aan de beleidsambities van de gemeente Gouda en daarmee vooral een hulpmiddel bij de realisatie van overige gemeentelijke beleidsdoelen. Indirect kunnen er wel financiële gevolgen zijn. Dit blijkt onder andere uit het feit dat de raad wordt voorgesteld om een drietal fondsen op te richten.
	8.	Beeld en oordeelsvorming Verordening doelgroepenbeleid Het college stelt de raad voor om met het vaststellen van de verordening de percentages sociale huurwoningen, middenhuur woningen en sociale koopwoningen vast te leggen in bestemmingsplannen. Daarnaast wordt geregeld dat deze woningen voor langere periode beschikbaar zijn voor deze doelgroepen, een minimaal gebruiksoppervlakte en aantal verblijfsruimten hebben.
	9.	Rondvraag
23.00u	10.	Sluiting