

Technische vragen

Van : VVD - Ber van Loon
Datum vraag : 17-11-2023
Onderwerp : Kadernota Vastgoed

Datum antwoord :

Vragen:

Technische vragen:

1. Door de beschikbaarheid van vastgoed kan de gemeente meer bijdragen aan het realiseren van beleidsdoelstellingen. Een genoemd voorbeeld is het gebouw De Spoel.
 - a. Wat kost de gemeente jaarlijks om dit gebouw beschikbaar te hebben?
 - b. Welke activiteiten zijn hier de afgelopen 12 maanden in georganiseerd?

Antwoorden:

Ad. 1 a

De totale kosten (kapitaallasten, onderhoudskosten en overige eigenaarslasten) bedragen afgerond € 25.000 per jaar. De huuropbrengsten zijn nagenoeg gelijk aan de kosten, waarmee het beschikbaar stellen van dit gebouw kostenneutraal is.

Ad. 1 b

Het gebouw is in overwegende mate in gebruik bij atelierhouders (naaiatelier, schilderen, fotografie). Hier is grote behoefte aan in de stad.

