

Technische vragen

Van : D66 Gouda, Maartje te Hennepe
Datum vraag : 14 januari 2024
Onderwerp : Bestemmingsplan Bodegraafsestraatweg 163
Commissiegriffier : Erwin Bok
Datum antwoord :

Vragen:

Artikel 12.1.2 Afwijking vergroting bouwwerken

Wat wordt bedoeld met vergroten van de inhoud van een bouwwerk met maximaal 10%

Antwoorden:

In artikel 12 worden de regels m.b.t. het overgangsrecht omschreven. Artikel 12.1.2. gaat in op artikel 12.1.1. Dit artikel gaat in op de bouwwerken die al aanwezig of in uitvoering zijn ten tijden van de inwerkingtreding van het bestemmingsplan of gebouwd kunnen worden met een omgevingsvergunning met de activiteit "Bouwen". Deze gebouwen mogen niet vergroot worden.

Artikel 12.1.2 geeft aan dat het bevoegd gezag kan afwijken van artikel 12.1.1. Als het gebouw gedeeltelijk vernieuwd of veranderd wordt en naar aanleiding van een calamiteit. De aard en omvang mag maximaal 10% worden vergroot.