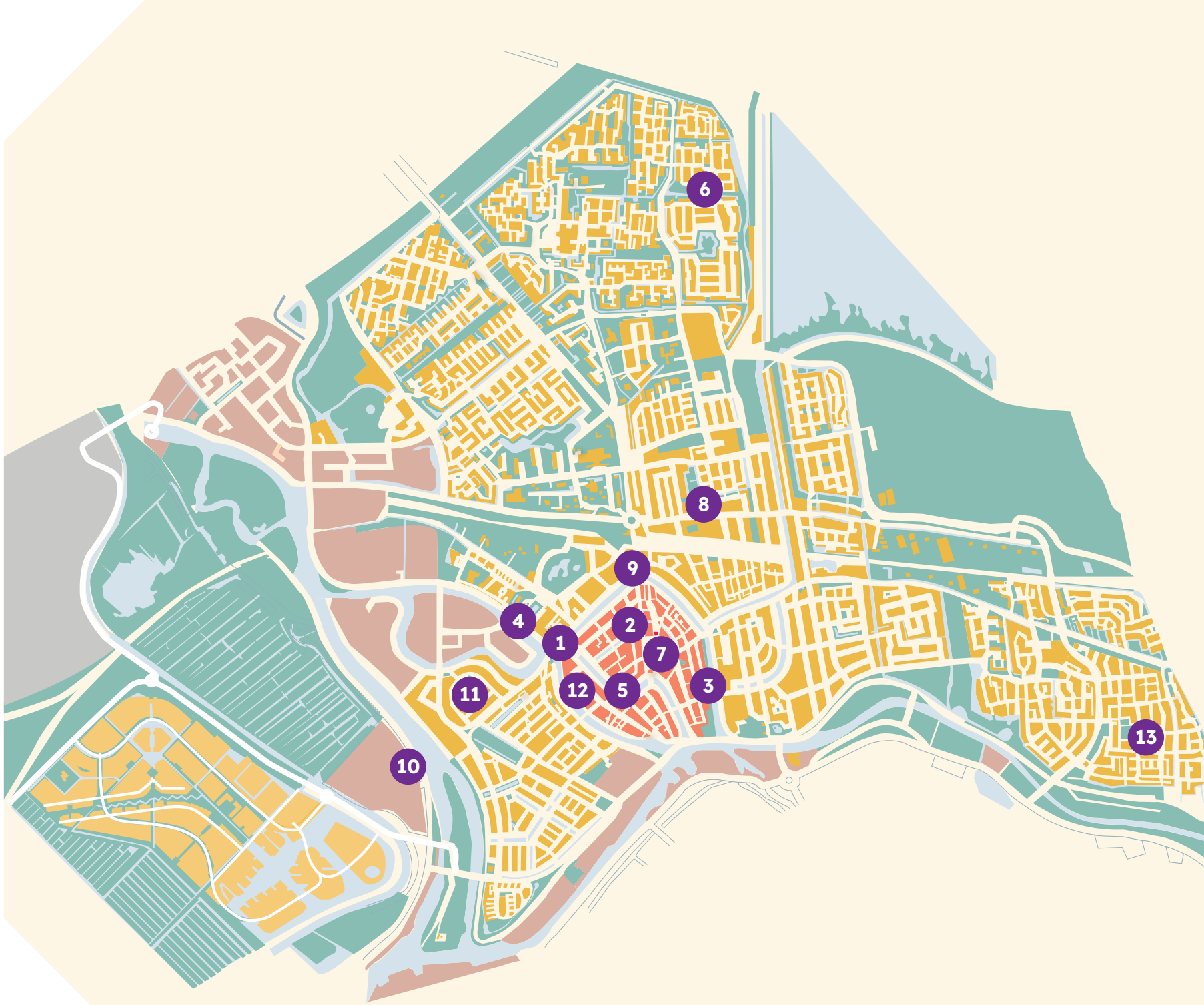


Gouda is nooit af



Inhoudsopgave

Voorwoord	04
Projecten	06
1 Terreininrichting Bolwerk	08
2 Proef Chroom-6-verf verwijderen op Vrouwebrug	12
3 Groot onderhoud Doelenbrug	16
4 Voorzieningen voor watertoeristen bij de ir. De Kock van Leeuwensluis	20
5 Tijdelijke verlaging bovendruk op kademuren Hoge en Lage Gouwe	24
6 Speeltuinen in Gouda? POR speelt er graag mee!	28
7 Kwaliteitsplan Openbare Ruimte Binnenstad	32
8 Schoolzones in Gouda	36
9 Opknappen Kleiwegbrug	40
10 Asfalteren Edisonstraat en James Wattstraat	44
11 Vervangen riool en herinrichten Vogelbuurt	48
12 Grijs wordt Groen	52
13 Herinrichting Wilhelmina van Pruisenlaan en Binnenpolderweg	56
Het BOR-POR-proces	60
De 6 fasen van een POR-project	62
POR-feitjes	66
Leren in de praktijk bij POR	70
Gouda is nooit af... ..	71





Voorwoord

De afdeling Projecten Openbare Ruimte (POR) is een bijzondere club. Gekscherend worden we wel de 'Bob de Bouwers' van de gemeente genoemd. We hogen wijken op, vervangen riolering, verbeteren de openbare ruimte door straten, buurten en wijken te herinrichten. En we doen 'kleine' klusjes tussendoor zoals schoolzones aanleggen, beschoeiingen langs watergangen vervangen en speeltuinen onder handen nemen. Soms duren projecten jaren. Maar er komen ook spoedjes voorbij, omdat de situatie erom vraagt. Wie zegt dat ambtenaar zijn saai is?

In dit boek laten we zien wat onze afdeling in 2023 heeft gedaan en hoe we dat deden. Het is een selectie en beperkt zich tot projecten die in uitvoering waren in 2023. Anders zou het een boekwerk worden. Toch denk ik dat u op een aantrekkelijke manier een goed beeld van onze afdeling krijgt.

POR-medewerkers staan met de voeten in de klei én midden in de samenleving. Onze werkzaamheden raken iedereen in de stad. In 1e instantie door wegafsluitingen of omdat mensen door modder omgeven zijn vanwege ondergrondse werkzaamheden in hun straat. Maar uiteindelijk door een betere leefomgeving.

We hebben veel contact met de mensen in de stad. Doordat zij vragen of opmerkingen hebben over onze werkzaamheden, omdat wij mensen spreken tijdens inloopbijeenkomsten of omdat we simpelweg met onze reflectiekleding zichtbaar en aanspreekbaar zijn in de straat.

Ik sluit graag af met de laatste alinea van onze brieven aan de bewoners: Neem voor vragen of opmerkingen contact met mij op. Dat kan via 14 0182 of per mail via chris.vanvelde@gouda.nl. Veel leesplezier!

Chris van Velde
Afdelingshoofd Projecten
Openbare Ruimte
Gemeente Gouda



Projecten

Terreininrichting Bolwerk

Voordat de gemeente in 2020 besloot om 26 zorgappartementen te laten bouwen, was het Bolwerk aan de rand van de Goudse binnenstad jaren een tijdelijk pauslandschap. Deze appartementen van Huize ter Gouwe zijn bedoeld voor mensen met ouderdomsklachten, waaronder dementie. Het complex is in 2023 in gebruik genomen. De opdracht aan POR was om de omliggende openbare ruimte (welke grond van de gemeente is) in te richten.





Ontwerp
12 maanden
(van schets- naar uitvoeringsontwerp)

Vorbereiding
6 maanden
(inclusief aanbesteding)

Uitvoering
3 maanden

Nazorg & onderhoud tot overdracht
24 maanden

Siep van Jaarsveld



Siep van Jaarsveld is interim-projectleider bij POR en is sinds oktober 2021 bij de gemeente Gouda betrokken. Siep studeerde aan de Hoger Agrarische School.

Martin de Jong



Martin de Jong is assistent-projectleider bij POR. Hij werkt sinds augustus 2021 voor de gemeente. Hij werkte eerst op interimbasis en kwam vanaf maart 2023 in vaste dienst. Martin studeerde Civiele Techniek aan de Hogeschool Rotterdam.

“Bij de inrichting hoorden nogal wat eisen”, vertelt projectleider Siep van Jaarsveld. “Zo moest er zoveel mogelijk groen komen en een relatie met de oude walmuren. Op de locatie lag vroeger de Potterspoort, een verdedigingsbolwerk dat toegang gaf tot de binnenstad. Het lokale bewonersinitiatief Singelpark wilde dat hun groene route langs de randen van de binnenstad ook daar werd doorgetrokken. Maar het management van Huize ter Gouwe wilde weer dat bewoners geen last kregen van drukte van een wandelroute langs hun appartementen. Andere wensen waren een terras, een brug naar het Regentesseplantsoen, parkeerruimte voor fietsen en een verblijfsgebied met weinig straatmeubilair en veel bloemrijk groen.”

“Samen met een gespecialiseerd bureau heb ik 1 op 1 met ondernemers gesproken. Zo konden zij al hun wensen aangeven. Het bureau heeft daarna met alle informatie 3 schetsen gemaakt. Die zijn in een aantal bijeenkomsten met buurtbewoners besproken. Ze hoefden niet te kiezen, maar konden per schets aangeven wat zij mooi en minder mooi vonden. Uiteindelijk leidden deze bijeenkomsten tot een ontwerp waar iedereen blij mee was.”

“**De bewoners hoefden niet te kiezen, maar zij konden per schets aangeven wat zij mooi en minder mooi vonden.**”

Martin de Jong werkte als assistent-projectleider aan dit project: “Het verblijfsgebied is er gekomen met een verlaagde vlonder aan de Kattensingel. De wandelaar kan netjes langs het water wandelen, om de appartementen heen. Het is het ontbrekende stukje Singelpark geworden, de groene rand rondom de binnenstad. Een leuk extra is de VR-kijker vlak bij het Bolwerk op de Pottersbrug. Uiteindelijk is het Bolwerk weer een mooie entree naar de monumentale binnenstad van Gouda!”

Als opening van de herinrichting van het Bolwerk is op 23 februari 2023 een klimaatboom geplant als officieel einde van het project.





Proef Chroom-6-verf verwijderen op Vrouwebrug

Gouda telt 18 bruggen met Chroom-6 houdende verf. Chroom-6 is bij inademing kankerverwekkend en om die verf veilig en schoon te verwijderen zijn er veel, dure en tijdrovende veiligheids- en milieumaatregelen nodig. Veiligheid, milieu en kosten waren redenen voor de afdelingen Beheer Openbare Ruimte (BOR) en Projecten Openbare Ruimte (POR) om een nieuwe methode te proberen: de verf met laser en inductie verwarmen.



Uitvoering
1 week

Periode
**28 augustus tot
7 september 2023**

Isabel Norbart



Isabel Norbart is projectleider. Ze werkt sinds februari 2023 via Flow Civiel bij gemeente Gouda. Ze studeerde Civiele Techniek aan de Haagse Hogeschool.

Hedzer Spaans



Hedzer Spaans is assistent-projectleider en was gedetacheerd van september 2022 tot november 2023. Daarna kwam hij in dienst bij de gemeente. Hedzer studeerde Watermanagement aan de Hogeschool Zeeland.

De Vrouwebrug in de binnenstad werd het proefobject voor de nieuwe methode. In september 2023 maakte het bedrijf InVerse gebruik van laser- en inductietechnieken om de verf weg te halen. Projectleider Isabel Norbart legt uit hoe dat werkt: “Door het verwarmen van het oppervlak, komt de verf los van de brugleuningen. De stukken verwijderde verf worden in zijn geheel opgezogen met speciale stofzuigers en filtersystemen. Schuren is door de warmtebehandeling niet meer nodig en daardoor ontstaan er geen stofdeeltjes die in te ademen zijn of in het milieu kunnen komen.”

“**Het werk is in 1,5 week afgerond zonder veel overlast voor de omgeving.**”

De nieuwe manier van werken kent op papier veel voordelen bij de uitvoering. Het is niet nodig om een tent op te bouwen en na het werk weer af te breken. Dat scheelt in kosten, tijd en werkruimte. Ook bleef de brug tijdens de uitvoering toegankelijk voor inwoners. Isabel vertelt: “De methode werd al gebruikt

op vlakke en grote oppervlakken. Nieuw is het gebruik op ronde en gebogen oppervlakken met plekken die soms lastig te bereiken zijn. Zoals bij een brugleuning. Voor de zekerheid gebruikten we bij de Vrouwebrug nog wel fijnmazige netten en pontons om eventueel verf op te vangen.”

“Natuurlijk wordt ons werk ook geëvalueerd. De resultaten van de proef zijn positief. Het werk is in 1,5 week afgerond zonder veel overlast voor de omgeving. De methodiek was fijn en de proef leverde mooie lessen op voor de toekomst. We gebruikten verf op biologische basis. We bekijken of de verf van voldoende kwaliteit is om te blijven gebruiken. De tijd zal het leren, maar als gemeente geven we dit soort nieuwe methodieken graag een kans!”



Groot onderhoud Doelenbrug

De Doelenbrug is een belangrijke verbinding met de binnenstad. De brug bestaat al sinds 1928, is een gemeentelijk monument en valt onder beschermd stadsgezicht. En zoals elke brug heeft zij (groot) onderhoud nodig. Onderzoek door een ingenieurbureau liet zien dat de rijbaan 'op' was. Het brugdek moest vervangen worden. De brug was al enige tijd afgezet met blokken zodat zwaar verkeer niet op het voetpad kon komen. En ook de zakpaal was kapot.





Periode
**september
2022 tot
mei 2023**

De brug was
3 maanden
afgesloten voor verkeer

Kayleigh de Bruin



Kayleigh de Bruin is projectleider. Ze werkt sinds november 2020 bij de gemeente Gouda. Ze studeerde Watermanagement aan de Hogeschool Rotterdam, startte als assistent-projectleider en is inmiddels projectleider bij POR.

“Het was een spectaculair gezicht toen de betonnen brugdelen van de Doelenbrug 2 keer in de avond en nacht met een grote hijskraan werden opgetild”, vertelt projectleider Kayleigh de Bruin. “Dat gebeurde bewust niet overdag om zo het drukke verkeer op de Fluwelensingel niet in de weg te zitten. De grote hijskranen konden namelijk alleen op het kruispunt staan. Omwonenden werden ruim van tevoren geïnformeerd over het project, zodat zij konden kiezen waar ze de nacht wilden doorbrengen.”

“Om het werk makkelijker uit te voeren, zijn de brugdelen verwijderd en afgevoerd. In de fabriek zijn de brugdelen vernieuwd. Daarna zijn ze in een 2e avond en nacht in de brug gehesen.”

“Naast het vervangen van het brugdek was onze opdracht ook om de originele ‘look & feel’ van de overspanning terug te laten komen. In Gouda staat de brug ook wel bekend als de ‘ballenbrug’ vanwege de balversieringen in de leuning. En op de hoeken van de brug staan metalen lichtelementen in de mooie stijl van de Amsterdamse School.”

“Uit archiefonderzoek bleek dat het uiterlijk en de kleuren van de lantaarns in de loop der jaren veranderden. Als onderdeel van het groot onderhoud zijn de lantaarns in ere hersteld, in lijn met het oude ontwerp.”

“Het was een spectaculair gezicht toen de betonnen brugdelen van de Doelenbrug met een grote hijskraan werden opgetild.”

De wethouders Klijmij-van der Laan en Van Vugt namen de brug in mei 2023 weer officieel in gebruik door een informatiebord te onthullen. Het bord vertelt het verhaal van de naam van de brug en de bijzondere verlichting.





Voorzieningen voor watertoeristen bij de ir. De Kock van Leeuwensluis

De toilet- en douchevoorziening voor waterrecreanten moest na het seizoen 2021 verhuizen naar een nieuwe, blijvende locatie. Dat is gelukt met het gebouw naast de Ir. De Kock van Leeuwensluis aan de Nieuwe Gouwe Oostzijde. Na een tussenseizoen met een tijdelijke 'natte portocabin' aan het Regentesseplantsoen, opende wethouder Van Vugt het verbouwde monumentale gebouw net voor het vaarseizoen 2023.

Periode
**januari tot
juni 2023**

De projectleiders waren Jolanda van Roosemalen (tot 15 maart 2023) en Heleen Schrier (vanaf 16 maart 2023). De assistent-projectleider was Hedzer Spaans.

Heleen Schrier



Heleen Schrier is teamcoördinator bij POR. Ze is sinds september 2021 in dienst bij de gemeente. Ze werkt ruim 20 jaar in de openbare ruimte in verschillende functies. Heleen heeft Rechtsgeleerdheid gestudeerd aan de Universiteit van Utrecht.

Hedzer Spaans



Hedzer Spaans is assistent-projectleider en was gedetacheerd van september 2022 tot november 2023. Daarna kwam hij in dienst bij de gemeente Gouda. Hij studeerde Watermanagement en werkte ook aan het Chroom-6-project aan de Vrouwebrug.

Projectleider en teamcoördinator Heleen Schrier vertelt: “Gouda heeft veel water met de Gouwe, de grachten rondom de binnenstad, de Hollandsche IJssel en de Reeuwijkse plassen. Plezierboten weten onze stad dan ook goed te vinden. En ondanks al dat water hebben watertoeristen ‘natte voorzieningen’ nodig zoals een douche en toilet. Daar willen wij als gastvrije gemeente voor zorgen.”

“Na de keuze voor het Rijksmonument, kwam het project bij POR te liggen. We maakten een programma van eisen en een plan van aanpak. Als projectleider had ik een mooie klus. Ik moest overleggen met de eigenaar van het gebouw, Hoogheemraadschap Rijnland. Met hetzelfde Hoogheemraadschap moest ik in overleg over het toegangspad dat over een dijklichaam loopt.”

Er waren vergunningen nodig vanuit de Omgevingsdienst Midden-Holland en bureaus voerden verschillende onderzoeken uit. Intern was er overleg nodig met collega's van cultuurhistorie, omdat een monument altijd zoveel mogelijk (aan de buitenkant) intact moet blijven. De sluis stamt uit 1940/1941 en is nog steeds in gebruik. Jaarlijks passeren er ongeveer 6.000 vaartuigen.

“**Om de omwonenden en andere belanghebbenden te informeren, maakte POR een communicatieplan.**”

Naast een interne verbouwing moesten er rondom het gebouw ook aanpassingen komen, zoals het toegangspad en een verkeerstechnische aanpassing op de drukke Nieuwe Gouwe Oostzijde. Een ander belangrijk onderdeel in dit project waren de afspraken met de eigen Havendienst die het pand beheert.

Assistent-projectleider Hedzer Spaans vertelt: “Om de omwonenden en andere belanghebbenden te informeren, maakte POR een communicatieplan. Tijdens de zoektocht naar een geschikte locatie bleek dat niet iedereen blij was met de voorziening. Daarom wilden we van tevoren een plan hebben om de komst van de voorzieningen uit te leggen, het hoe en waarom en de eventuele overlast. Ook hebben we omwonenden voor de officiële opening uitgenodigd.”

Heleen: “Het 1e vaarseizoen zit erop. Er zijn ons geen klachten over overlast bekend. We zijn tevreden!”



Tijdelijke verlaging bovendruk op kademuren Hoge en Lage Gouwe

De Goudse kademuren zijn honderden jaren oud. Ze stammen uit de tijd dat er nog geen auto's of vrachtauto's waren, maar men nog met paard en wagen door de straten reed. Regelmatig worden de kademuren geschouwd door een extern onderzoeksbureau; ze worden onderzocht op sterkte en staat van onderhoud.





Vorbereiding **12 maanden**

Periode
**maart tot
mei 2023**

Cees van Walsem



Cees van Walsem is projectleider bij POR. Hij werkt sinds 2020 bij de gemeente. Cees heeft Civiele Techniek gestudeerd en diverse vervolgoopleidingen gedaan.

Ali Sari



Ali Sari was assistent-projectleider bij dit project. Hij werkt sinds augustus 2020 bij de gemeente en is inmiddels projectleider. Ali studeerde Civiele Techniek aan de Hogeschool Rotterdam.

Bij de laatste schouw bleken sommige kademuren in slechte staat: loslatend voegwerk, verzakking en instabiliteit. Onder andere delen van de Hoge en Lage Gouwe in de binnenstad moesten spoedig aangepakt worden. Zonder maatregelen kon er op termijn een veiligheidsrisico ontstaan. In overleg met het onderzoeksbureau, de wethouder en vakspecialisten werd besloten om de bovendruk te verminderen. De parkeerplaatsen op de kademuren moesten weg, want geen auto's betekent minder gewicht op de muren.

“**Geen auto's betekent minder gewicht op de kademuren.**”

“Blik weg, tijdelijk groen ervoor in de plaats”, was het idee, vertelt projectleider Cees van Walsem. Door groenstroken aan te leggen, was de bovendruk geen probleem meer en kon de gemeente nadenken over een definitieve oplossing. Zou het herstellen of vernieuwen worden?

De omwonenden informeerden we per brief en een animatie op de website vertelde het verhaal. Een belangrijk onderdeel, want er was veel weerstand. Je kunt je voorstellen dat het weghalen van 28 parkeerplaatsen in een dichtbebouwde stad als Gouda gevoelig ligt.”

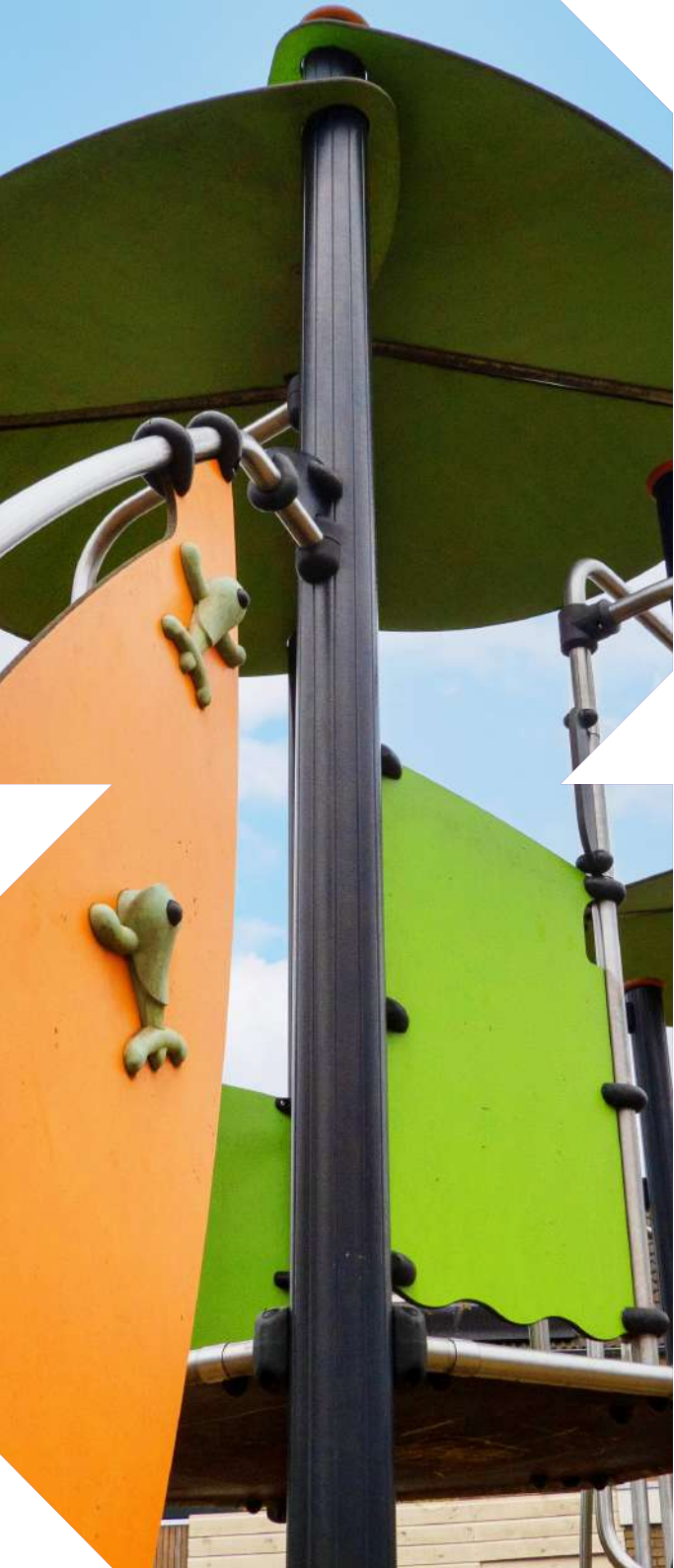
Naast groen, was ook een bankje of ander straatmeubilair een optie voor de gemeente. Maar bewoners kwamen er onderling niet uit. Uiteindelijk koos Cees er als projectleider voor om alleen te werken met groenstroken. Die zijn in een hoog tempo aangelegd. Inmiddels zijn de bewoners blij met het groen.

Assistent-projectleider Ali Sari: “Onder leiding van de projectleider denken ingenieursbureaus na over de permanente oplossing die we in 2025 willen uitvoeren. Samen met de bewoners willen we in 2024 nadenken over de definitieve nieuwe inrichting van de Hoge en Lage Gouwe. Voor dit project kunnen we met hen in gesprek.”



Speeltuinen in Gouda? POR speelt er graag mee!

Kinderen (en eigenlijk alle mensen) moeten kunnen buitenspelen. Buitenspelen is gezond. Het is belangrijk om in beweging te zijn. Voor je gezondheid, je uithoudingsvermogen en voor je motoriek. Gouda heeft gelukkig veel speelplekken. Niet voor niets is de gemeente Gouda volgens Jantje Beton de 'meest speelvriendelijke gemeente van Nederland 2023 – 2024'!



In 2023 heeft POR
37 speelplekken
onder handen genomen

Renata Cadée



Renata Cadée is projectleider en werkt sinds februari 2016 bij de gemeente Gouda. Ze studeerde Tuin- en Landschapsinrichting.

Femke Mathijssen



Femke Mathijssen is assistent-projectleider. Zij werkt sinds januari 2023 bij de gemeente Gouda en wordt gedetacheerd via detacheerder Jelmer. Femke studeerde Sociale Geografie en Planologie.

De speelplekken zijn niet allemaal even groot. Sommige bestaan uit een grasveld met een speelhuis, schommel en voetbaldoelen. Andere hebben alleen een 'wipkip'.

De gemeente controleert de speelplekken regelmatig. Dan kijkt de afdeling Beheer Openbare Ruimte (BOR) of de speeltoestellen nog veilig en heel zijn, en of de speelplekken aan vervanging toe zijn. Als het nodig is, worden speeltoestellen of onderdelen gerepareerd of vervangen. En soms is er een complete 'make-over' van een speelplek.

In de laatste categorie valt speelplek het Boegpad. Assistent-projectleider Femke Mathijssen vertelt hierover: "Er is een mooi ontwerp gemaakt en in 2024 voeren we het uit onder begeleiding van een POR-projectleider, die ook afstemt met andere afdelingen. Het wordt een speelplek voor jong en oud. En ook mensen met een beperking kunnen er terecht! Er is een speciaal speeltoestel voor kinderen met een beperking. Ook is de speelplek goed toegankelijk voor ouderen, omdat er geen drempels of verhogingen zijn. We zorgen voor begaanbare paden en bankjes."

Net zo belangrijk is het vervangen van een speeltoestel of de ondergrond van

“Het wordt een speelplek voor jong en oud. En: ook mensen met een beperking kunnen er terecht.”

een speelplek. "Speeltoestellen hebben verschillende valondergronden: zand, betontegels, rubberen tegels, kunstgras en rubberen gietvloeren", legt projectleider Renata Cadée uit. "En we gebruiken Grass-Tech. Dat zijn rubberen doorgroeimatten voor gras. De matten beschermen het gras dat er tussendoor groeit. Op die manier komen er geen kale plekken in het gras. Met name schommels zijn een groot risico voor slijtplekken: het gras verdwijnt en door het slepen met voeten komen er kuilen die bij regen in modderplassen veranderen."

"POR vervangt speeltoestellen en valondergronden als het nodig is. Per locatie bekijken we de valondergrond. Dat heeft te maken met het soort speeltoestel, bijvoorbeeld of het een hoog of laag toestel is. Per situatie bekijken we met BOR welke oplossing de beste is om iedereen te laten spelen. Wekelijks is er een 'speelteamoverleg' omdat we zoveel locaties hebben!"



Kwaliteitsplan Openbare Ruimte Binnenstad

In het verleden stond de stad Gouda voor grote uitdagingen, zoals de groei en uitbreiding buiten de stadsmuren. En op een later moment ruimte maken voor stedelijke vernieuwing en modern, gemotoriseerd verkeer. Nu staat de stad opnieuw voor grote uitdagingen. Zo hebben we te maken met onder andere bodemdaling en klimaatverandering. Daarom gaat de gemeente via de afdeling POR de komende jaren veel werk uitvoeren in de binnenstad. We starten met de vervanging van riolering en daarna pakken we overlast door bodemdaling aan door verlaging van het grondwaterpeil in een deel van de binnenstad. Zo maken we de Goudse binnenstad klaar voor een mooie toekomst.





Dave Heemskerk



Dave Heemskerk is sinds 2019 participatie- en communicatieadviseur bij POR en begeleidt projectleiders op het gebied van participatie en communicatie. Hij studeerde Journalistiek aan de School voor Journalistiek Utrecht.

Participatie- en communicatieadviseur Dave Heemskerk: “Als we met het werk onder de grond klaar zijn voor de toekomst, moeten we boven de grond aan de slag. Ook daar valt genoeg te doen. Fijn wonen, werken en verblijven is en blijft belangrijk. Maar we stellen wel steeds hogere eisen. We willen meer groen om hittestress tegen te gaan en water moet makkelijker weg kunnen. We gaan straten anders inrichten met meer aandacht voor voetgangers en fietsers. Door al het werk boven en onder de grond verandert de openbare ruimte in de binnenstad. Het is een grote opdracht die meerdere jaren duurt. Dan is het fijn om het Kwaliteitsplan Openbare Ruimte Binnenstad (KORB) te hebben dat voor de nodige samenhang zorgt.”

“Het KORB maakt ook duidelijk voor inwoners en organisaties in de stad waar zij invloed op hebben en zorgt ervoor dat we de samenhang in de openbare ruimte niet uit het oog verliezen. Met die duidelijkheid willen we er bij POR voor zorgen dat we de inbreng die we krijgen, ook kunnen

doorvoeren in herinrichtingsontwerpen.” “Het KORB is ingewikkeld omdat er veel informatie in zit. Om uit te leggen waarom we het KORB maken en het begrijpelijk te maken, ontwikkelden we een animatie en een spel. Het spel gebruiken we tijdens bijeenkomsten met belanghebbenden over herinrichtingsontwerpen. Je doorloopt dan een aantal stappen en krijgt op die manier te zien wat de mogelijkheden zijn in jouw buurt en straat.”

“Met het KORB willen we er bij POR voor zorgen dat we de inbreng die we krijgen, ook kunnen doorvoeren in herinrichtingsontwerpen.”

“Op deze manier hopen we bij POR dat geïnteresseerden het KORB leren kennen. En zorgen we voor goede gesprekken met belanghebbenden over wat er kan en wat er niet kan. Kijk ook eens op www.gouda.nl/korb.”

Het KORB is in opdracht van de afdeling Beheer Openbare Ruimte (BOR) gemaakt door de Stijlgroep. De animatie is in opdracht van POR gemaakt door Pitch Parrot en het spel door Good Creative Company.





Schoolzones in Gouda

Bij basisscholen is het op de breng- en ophaalmomenten van kinderen altijd druk. En vaak chaotisch: ouders met auto's of de (bak)fiets, kinderen in verschillende leeftijden die zelfstandig fietsen of lopen, en ook nog het doorgaande verkeer. Die drukte zorgt regelmatig helaas voor onveilige situaties. Daarom zijn er schoolzones. Dit zijn zones die de wegen rondom basisscholen veiliger moeten maken. POR legt de schoolzones al sinds 2021 aan. Inmiddels is de 5e en laatste ronde klaar. Daarmee is het project schoolzones afgerond.



Het project bestond uit

een fietsstraat, 30 kleine en 3 grote schoolzones

Wouter de Graaf

Wouter de Graaf is sinds 2021 interim-projectleider bij POR en studeerde Civiele Techniek in Utrecht.

Mortada el Boatia

De assistent-projectleider was Mortada el Boatia. Hij is sinds maart 2022 in dienst bij de gemeente en studeerde ook Civiele Techniek.

In 2023 kregen de scholen De Beversluis, De Ark, de Ontdekkingsreizigers, Johannes Calvijn en De Triangel de kleurige palen en borden die horen bij de schoolzones. De schoolzones zijn een onderdeel van het Verkeerscirculatieplan en hebben een vaste inrichting.

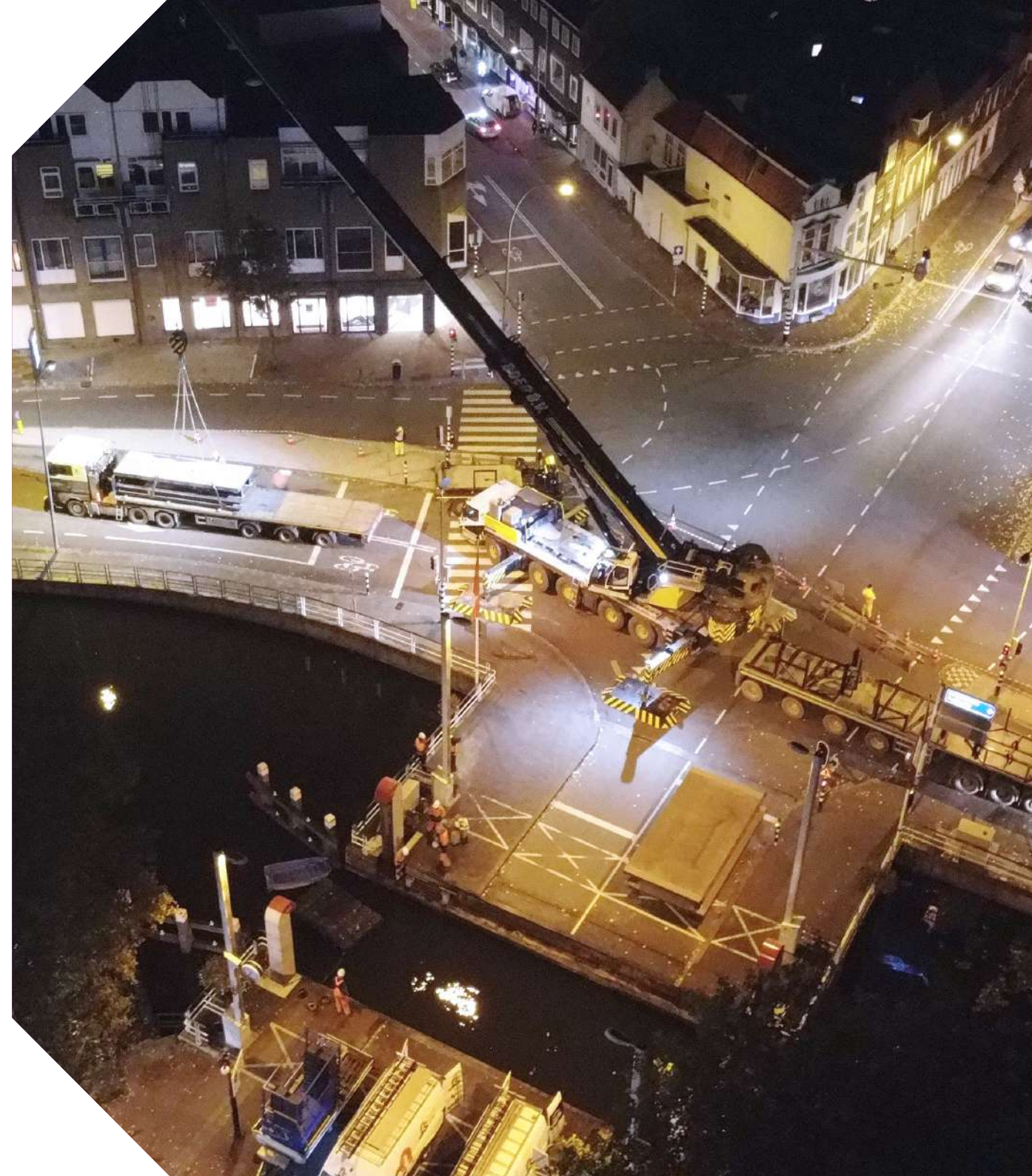
Bij de ingang van de scholen en op andere plaatsen waar extra aandacht nodig was, kwamen hoge regenboogpalen met een waarschuwbord. Er kwamen lage regenboogpalen bij gevaarlijke oversteekplaatsen. Ook kreeg de weg 1 of meerdere witte strepen op het asfalt of andere kleuren en werd heel groot 'school' aangebracht. De oude materialen zijn hergebruikt.

Met de nieuwe inrichting zien weggebruikers duidelijker dat zij bij een school in de buurt komen. De bedoeling van de schoolzones is dat weggebruikers hun rijgedrag aanpassen. Dat gebeurt natuurlijk niet van de ene op de andere dag, maar de schoolzones zichtbaar maken is een goed begin!



Opknappen Kleiwegbrug

De Kleiwegbrug kreeg eind 2022 een nieuw wegdek. Daarvoor werd het brugdek tijdelijk vervangen door een noodbrug.





Kayleigh de Bruin



Kayleigh de Bruin is projectleider bij POR. Ze werkt sinds november 2020 voor de gemeente en was ook projectleider voor het groot onderhoudsproject aan de Doelenbrug.

Claire Lafleur



Claire Lafleur is sinds augustus 2023 in vaste dienst bij de gemeente als assistent-projectleider. Zij houdt zich vooral bezig met civiele kunstwerkprojecten, zoals het onderhoud van bruggen en tunnels in de stad. Claire heeft een achtergrond in sociale geografie.

Omdat de brug aan het belangrijke kruispunt Kleiwegplein ligt, werd het brugdeel in 2 nachten weggehaald en teruggeplaatst. Om dat te kunnen doen, werd het Kleiwegplein afgesloten. Op het plein stond de hoogwerker die de takelklus uitvoerde. Assistent-projectleider Claire Lafleur vertelt: “De brug is een belangrijke route om in en uit de binnenstad te komen. Dus die route kan niet voor langere tijd wegvallen.” Daarom kwam er een noodbrug voor ongeveer 2 maanden.

In de fabriek is in die tijd de oude bovenlaag verwijderd en een nieuwe laag aangebracht. Eenmaal weer op zijn plek, is het brugdek volledig nagekeken en hersteld waar nodig. Projectleider Kayleigh de Bruin: “De elektrische installatie moest als onderdeel van het project vervangen worden. Dat is afgelopen jaar niet gelukt. Dat kwam door de late levering van onderdelen en omdat we het werk niet in het vaarseizoen kunnen uitvoeren. In het vaarseizoen moet de brug meerdere keren per dag open om de recreatievaart door te laten.”

“Op de planning voor 2024 staat de vervanging van de elektrische installaties van de Kleiwegbrug en de St. Remeijnsbrug. Dat is nodig omdat de installaties oud en afgeschreven zijn. De gemeente wil alle gemeenteburgen op afstand (vanuit het Huis van de Stad) kunnen bedienen. Dit is bij de Steve Bikobrug en de Goverwellebrug al gebeurd. Andere volgen nog!”

“De Kleiwegbrug is een belangrijke route om in en uit de binnenstad te komen. Dus die route kan niet voor langere tijd wegvallen.”





Ophogen Edisonstraat en James Wattstraat

Op bedrijventerrein Gouwestroom liggen de Edisonstraat en James Wattstraat. Net als veel andere delen van Gouda hadden de 2 straten een lage ligging. Samen met de beperkte capaciteit van het riool leidde dat tot wateroverlast. Afgelopen jaar waren deze straten aan de beurt om opgehoogd te worden, samen met een deel van de Voltaweg. De andere straten van Gouwestroom werden eerder onder handen genomen: de Voltaweg (deels) en de Marconistraat.

Periode

zomer 2020 tot november 2023

Extra werkzaamheden aan de
duiker in de Edisonstraat

2024

Koenie Roorda

Koenie Roorda is projectleider en sinds november 2019 in dienst bij POR. Zij begon als assistent-projectleider en is sinds november 2022 projectleider. Koenie studeerde Bouwkunde met afstudeerrichting Urbanism (Stedenbouw) aan de Technische Universiteit in Delft.

Alex van Adrichem



Alex van Adrichem is assistent-projectleider en werkt sinds september 2023 voor de gemeente. Hij studeerde Civiele Techniek aan de Hogeschool Rotterdam.

Gouwestroom is sinds de aanleg gezakt omdat ze rust op zachte veenbodem. De gemeente Gouda hanteert een bepaalde afstand van het maaiveld tot het grondwaterpeil (drooglegging) voordat ze ingrijpt. Als die afstand kleiner dan 20 centimeter wordt, dan geeft de afdeling Beheer Openbare Ruimte (BOR) een opdracht aan de afdeling POR. Ook was er vanuit het bedrijventerrein de wens om in te grijpen vanwege slecht asfalt en wateroverlast.

In dit geval zijn de straten opgehoogd en opnieuw geasfalteerd. Ook kregen de straten een nieuwe HWA-riolering (hemelwaterafvoer). “Het is nu een volledig gescheiden stelsel waarbij ook de capaciteit is vergroot tot de huidige eisen: ‘bui 9’ zonder water op straat”, vertelt projectleider Koenie Roorda. “‘Bui 9’ komt statistisch gezien 1 keer per 5 jaar voor. Bij een ‘bui 9’ valt er in 1 uur 29,4 millimeter water. De term komt uit de Leidraad Buien van stichting RIONED. En is een manier om het functioneren van de afvoercapaciteit van een rioolstelsel te normeren en te controleren.”

Ook assistent-projectleider Alex van Adrichem is betrokken bij dit project. Hij vertelt: “De voetpaden kregen dikkere betontegels om schade aan de bestrating tegen te houden als voertuigen op de stoep parkeren. Er is contact geweest met de bedrijven die aan de straten liggen en ook met de bedrijvenvereniging. Zij wilden natuurlijk goed bereikbaar blijven. Verder hebben we met hen gesproken over het aansluiten van de eigen riolering op het nieuwe stelsel van de gemeente. Ook kregen de ondernemers de mogelijkheid om het eigen terrein op te laten hogen door dezelfde aannemer. Wel op eigen kosten. Kortom, een goede samenwerking met de bedrijven uit de buurt!”

“
De straten hebben nu een volledig gescheiden stelsel waarbij ook de capaciteit is vergroot tot de huidige eisen: ‘bui 9’ zonder water op straat.”

Vervangen riool en herinrichten Vogelbuurt

De Vogelbuurt had te maken met verzakte straten en een oud rioolsysteem dat niet meer voldeed aan de eisen van vandaag de dag. Het riool kon de hoeveelheid water niet goed afvoeren, wat zorgde voor veel wateroverlast. De afdeling POR had een duidelijke opdracht: vervang (of herstel als dat nodig is) het riool en richt de straten opnieuw in, zodat deze weer aan alle eisen van nu voldoen. In een deel van het projectgebied zijn de werkzaamheden klaar. In een ander deel zijn deze nog in volle gang.





1e fase afgerond in 2023

De werkzaamheden in het projectgebied boden een mooie kans om ook naar de inrichting van de buurt te kijken. “Tijdens bewonersbijeenkomsten keken we samen met de bewoners naar de huidige situatie, tevredenheid en gewenste veranderingen. Deze inzichten hebben we, waar dat kon, in het ontwerp meegenomen om het woongenot en de veiligheid te verbeteren”, vertelt projectleider Raymond Ernst.

Er zijn bij dit project wel een aantal aandachtspunten. Bijvoorbeeld dat alle woningen op houten palen zijn

gebouwd. Raymond: “Het risico op paalrot is hier aanwezig door het hoge funderingshout dat zich maar op enkele centimeters boven de grondwaterstand bevindt. Bij een groot deel van de woningen is er mogelijk sprake van een onvoldoende draagkrachtige fundering. Dit komt door te korte en/of te weinig funderingspalen. Het risico is dat de woningen verder kunnen zakken bij gewichtstoename. Dat geldt zowel binnen de woning (storten betonvloer, plaatsen dakkapel) als buiten de woning (ophogen openbaar gebied, tuinen).” “Ook zijn de straten in deze buurt smal en de

Raymond Ernst en Michel Kooistra

Raymond Ernst is projectleider bij POR. Michel Kooistra is assistent-projectleider. Zowel Raymond als Michel heeft Civiele Techniek gestudeerd. Raymond aan de Haagse Hogeschool, Michel in Rotterdam.

parkeerdruk is er hoog. Door zwaar verkeer dat door de straten rijdt, hebben bewoners ook nog eens last van trillingen. Veel om rekening mee te houden dus!”

Om de risico's te verminderen zijn er verschillende voorzorgsmaatregelen genomen, zoals het maken van een risicoanalyse en uitvoeringseisen (maximale aantal trillingen en grondwateronttrekking). Om te meten of de voorzorgsmaatregelen effectief waren, is er per fase een trillingsmeter geplaatst op het meest kwetsbare gebouw.

Vervolgens zijn er peilbuizen geplaatst om de grondwaterstand te monitoren en daarmee mogelijke schade aan de houten funderingspalen te voorkomen. Ook zijn er op diverse plekken grondboringen uitgevoerd om te onderzoeken wat er in de bodem zit, wat weer belangrijk is voor de voorbereiding. Er is ook gekeken of er archeologische vondsten in de bodem zaten. Deze zijn nog niet gevonden, maar in andere delen van het projectgebied is er waarschijnlijk wel archeologische begeleiding nodig.

Michel Kooistra is assistent-projectleider bij dit project: “Het proces is tot nu toe over het algemeen goed doorlopen. Helaas bleek dat er, ondanks het maken van diverse grondboringen, toch nog meerdere straatlagen in de bodem zaten, inclusief oude kolken en rioolbuizen. Om het projectdoel te behalen was het nodig

“**De straten in deze buurt zijn smal en de parkeerdruk is er hoog. Ook hebben bewoners last van trillingen. Veel om rekening mee te houden dus!**”

om al deze materialen uit de bodem te verwijderen. Dit had gevolgen voor het budget en de planning.”

“Gelukkig zijn de bewoners tot nu toe tevreden over de resultaten. Het riool doet weer wat het moet doen en de heringerichte straten zien er weer netjes uit en voldoen aan de richtlijnen!”





Grijs wordt Groen

‘Grijs wordt Groen’! Niet 1 project, maar verschillende projecten vallen onder dit initiatief van de afdeling POR. Dit project speelt vooral in de Kadenbuurt, Korte Akkeren, Kort Haarlem, Gouda Noord, Goverwelle en de Goudse binnenstad. De naam zegt het al: deze wijken zijn te grijs; teveel stenen en te weinig groen. Dit leidt tot hittestress omdat stenen warmte vasthouden. Het leidt tot wateroverlast, want stenen laten geen water door, maar planten wel. Het leidt tot een ongezond leefklimaat en weinig biodiversiteit. Tijd voor verandering dus! Daarom startte in 2020 een initiatief om kleine vergroeningsprojecten in de stad samen met inwoners op te pakken.



Accountmanager bewonersinitiatieven Maartje van der Veen vertelt: “Bewoners spelen een belangrijke rol bij deze projecten. Zij kennen de wijk het beste. Daarom vragen we hen om hulp bij het zoeken naar mogelijke locaties om te vergroenen. Als zij plekken aan ons doorgeven, verwachten we dat ze al hebben overlegd met de buurt. Dan weten we dat de buurt niet wordt verrast. Er is draagvlak nodig.”

Vervolgens onderzoekt POR de locaties die bewoners doorgeven. Onder andere op de aanwezigheid van kabels en leidingen. Helaas kan na het onderzoek niet iedere locatie groener worden. Want bomen op leidingen plaatsen bijvoorbeeld, zorgt weer voor andere problemen. Ligt er niets onder de grond en is de plek geschikt, dan kijkt de gemeente samen met de bewoners wat er mogelijk is. Maartje: “We stellen een uitvoeringsontwerp op dat wordt afgestemd met de collega’s van de afdeling Beheer Openbare Ruimte (BOR) en met de bewoners.”

Voor dit project is er geen vaste projectleider. De projecten worden in de loop der jaren door verschillende projectleiders uitgevoerd.

Maartje van der Veen



Maartje van der Veen werkt bij de afdeling Beheer Openbare Ruimte (BOR) en heeft een grote rol bij ‘Grijs wordt Groen’. Ze is sinds eind 2017 in dienst bij de gemeente en heeft European Studies gestudeerd aan de Universiteit van Amsterdam.

Als het uitvoeringsontwerp is gemaakt, deze intern is afgestemd en de bewoners tevreden zijn, gaat POR de plannen uitvoeren. De uitvoering ziet er bij elk project anders uit. Het kan gaan om het plaatsen van een aantal bomen, maar ook om het vervangen van een plein door een grasveld met verschillende plantensoorten.

Maartje: “Groen is mooi, maar blijft alleen mooi als we het goed onderhouden. Er zijn verschillende mogelijkheden. Bewoners kunnen het nieuwe stukje groen bijvoorbeeld zelf aanleggen en in onderhoud nemen door een groen-moet-je-doen-overeenkomst af te sluiten. Dit is een contract tussen de bewoners en de gemeente met afspraken over het onderhoud. Bewoners krijgen een vergoeding voor de aanschaf van planten of onderhoudsmaterialen. 9 van de 10 keer kiezen bewoners hiervoor. Omdat ze met elkaar de plek en het ontwerp hebben bedacht en het groen hebben uitgekozen, vinden ze het leuk om het

gevoel van ‘samen’ vast te houden. Een andere mogelijkheid is dat de gemeente het nieuwe stukje groen aanlegt en onderhoudt.”

Benieuwd geworden naar het resultaat van een ‘Grijs wordt Groen-project’? Fiets dan eens langs de Kandeelstraat en het Plazuidplein in de Korte Akkeren. De omwonenden zijn zeer enthousiast over het resultaat.

“Bewoners kennen de wijk het beste. Daarom vragen we hen om hulp bij het zoeken naar mogelijke locaties om te vergroenen.”

“We hopen als gemeente nog veel ‘Grijs wordt Groen-projecten’ uit te voeren in de komende periode. Elk stukje groen helpt!”, aldus Maartje.



Herinrichting Wilhelmina van Pruisenlaan en Binnenpolderweg

De wijk Goverwelle ontstond eind jaren '80, begin jaren '90. Helaas heeft de wijk te maken met bodemdaling, net zoals grote andere delen van Gouda.





In 2019 kende het projectgebied nog maar een drooglegging van 20 centimeter of minder. Drooglegging is de afstand tussen het polderpeil en het straatniveau. Bij heftige regenval zorgt een geringe afstand tussen polderpeil en straatniveau al snel voor wateroverlast. Het was hoog tijd om de wegen op te hogen.

Naast bodemdaling had het gebied te maken met wateroverlast door een niet-klimaatbestendig rioolsysteem. Daarom werd ook het riool aangepakt. Daarnaast was de toegestane snelheid op de wegen 50 kilometer per uur, maar werd er vaak te hard gereden. POR koos ervoor om de maximale snelheid

Uitvoering **12 maanden**

Dit project heeft verschillende projectleiders gehad. Projectleider Peter Andersen sloot het af.

Peter Andersen

Peter Andersen heeft gestudeerd aan de Vrije Universiteit Amsterdam en is interim-projectleider. Peter werkt sinds maart 2021 voor gemeente Gouda.

te verminderen naar 30 kilometer per uur. Daar hoort een andere inrichting van de weg bij. En dus werd asfalt vervangen door klinkers en de vrijliggende fietspaden verdwenen. Dit allemaal om de verkeersveiligheid te verbeteren. Ook was er vergroening nodig. Doordat de gescheiden fietspaden verdwenen, kwam er weer ruimte vrij voor extra groen. “Kortom, genoeg te doen!”, aldus projectleider Peter Andersen.

“**Als gemeente doen we meer dan wegen veranderen. We maken de buurt mooier en beter, met extra aandacht voor de natuur en de wensen van de buurt.**”

Peter vervolgt: “Een ophoging van de buurt en een nieuwe inrichting heeft flinke invloed op bewoners. Zij kennen de knelpunten in de wijk vaak het beste. Daarom wilden we een ontwerp maken met bewoners. We kozen voor ‘werkateliers’.

De naam zegt het al: samen met een groep bewoners bedachten we hoe we de herinrichting het beste konden vormgeven. Dit resulteerde in een 1e schetsontwerp, dat vervolgens verder werd uitgewerkt tot een voorlopig ontwerp. Dit voorlopig ontwerp presenteerden we aan alle bewoners. Ze kregen de gelegenheid om het ontwerp te bekijken, vragen te stellen en reacties achter te laten. De gemeente reageerde op de gestelde vragen en probeerde zoveel mogelijk feedback mee te nemen in het definitieve ontwerp.”

“De opknappbeurt van de Wilhelmina van Pruisenlaan en Binnenpolderweg gaat niet alleen over het verbeteren van de wegen en het voorkomen van wateroverlast. Met dit project laten we zien dat de gemeente graag met bewoners wil samenwerken. Want als gemeente doen we meer dan wegen veranderen. We maken de buurt mooier en beter, met extra aandacht voor de natuur en de wensen van de buurt. Zo willen we ervoor zorgen dat bewoners ook in de toekomst fijn leven en wonen in onze stad”, besluit Peter.



Het BOR-POR-proces

Hoe krijgen wij onze opdrachten?

De openbare ruimte is grond in eigendom van de gemeente. Net zoals een bewoner zijn eigen tuin bijhoudt, zorgt de gemeente ervoor dat de openbare ruimte veilig, heel, schoon en bij voorkeur mooi is. De collega's van de afdeling Beheer Openbare Ruimte (BOR) zijn daar dagelijks druk mee bezig.

Op een bepaald moment is dagelijks onderhoud niet meer genoeg. Materialen zijn versleten, iets is kapot, verzakt of het voldoet niet meer aan de eisen van nu. Dan is groot onderhoud nodig; een ingrijpende reparatie of complete vernieuwing van een straat, buurt of wijk. Bij groot onderhoud en vervanging komt de afdeling Projecten Openbare Ruimte (POR) om de hoek kijken.

“Het komen aanrijden met shovels om de straat ‘open te trekken’, is het bekendste beeld dat inwoners hebben van POR”, vertelt Dave Heemskerk, participatie- en communicatieadviseur bij POR. “Maar eigenlijk is dat pas het laatste stuk van een project. Een project van POR begint bij de afdeling BOR. Die afdeling stelt een meerjarenplanning op. Daarin staat al het komende groot onderhoud in de stad en wat er per jaar vervangen moet

worden. In de gemeentelijke begroting wordt geld beschikbaar gesteld om onderhouds- en vervangingswerkzaamheden te kunnen uitvoeren. We praten over ongeveer gemiddeld € 26 miljoen per jaar.”

Marcel Swagemakers is specialist projectmanagementondersteuning bij POR. Hij vertelt: “Iedere opdracht die BOR aan POR geeft, staat omschreven in een Interne Project Opdracht (IPO). Daarin staat wat er gedaan moet worden, wat het budget is en aan welke eisen het resultaat moet voldoen. Niet onbelangrijk: de randvoorwaarden staan er ook in. Randvoorwaarden kunnen gaan over bijvoorbeeld vergroenen en parkeerdruk.

“

Het komen aanrijden met shovels om de straat ‘open te trekken’, is eigenlijk al ver in het project.”

De opdrachtgever stelt de IPO op en de POR-projectleider gaat ermee aan de slag. De opdrachtgever en projectleider ondertekenen de IPO, zodat duidelijk is wat ze van elkaar en van het projectresultaat kunnen verwachten.”

Marcel Swagemakers



Marcel Swagemakers is specialist projectmanagementondersteuning. Hij heeft de opleiding HTS Civiele Techniek gedaan en is sinds februari 2008 in dienst bij de gemeente.

Dave Heemskerk



Dave Heemskerk is sinds 2019 participatie- en communicatieadviseur bij POR en begeleidt projectleiders op het gebied van participatie en communicatie. Hij studeerde Journalistiek en was ook betrokken bij het Kwaliteitsplan Openbare Ruimte Binnenstad.



De 6 fasen van een POR-project

Het uitvoeren van een project in de openbare ruimte kost veel tijd. Natuurlijk is het afhankelijk van wat we moeten doen: alleen de valondergronden vervangen in speeltuinen of het riool vernieuwen in een complete wijk. Van POR-projecten is de doorlooptijd minimaal een half jaar. Maar meestal gaat het over (meerdere) jaren. Ons werk heeft dan ook direct invloed op het functioneren van de stad.

Veel projecten zijn organisatorisch erg ingewikkeld, omdat in een project verschillende factoren en belangen samenkomen. De buurt moet bereikbaar blijven, de grond zit vol met kabels, rioleringen en leidingen en er zijn veel mensen en organisaties bij betrokken. En vaak lopen er in een omgeving meerdere projecten tegelijk. Dit betekent voor ons keuzes maken, omdat niet alles wenselijk is of kan.

Projecten in de openbare ruimte kosten niet alleen veel tijd, maar zijn ook complex. Daarom werken we bij POR projectmatig. We verdelen het werk over een aantal fasen en gaan pas verder met een volgende fase als de vorige volledig is afgerond.



Een project bestaat uit 6 fasen:

1 Initiatiefase

Wat gaan we doen?

De opdrachtgever van de afdeling Beheer Openbare Ruimte (BOR) bepaalt welke onderhouds- en vervangingsmaatregelen er nodig zijn. Ook kijkt BOR wat er nog meer gedaan kan worden in het projectgebied onder het mom 'we zijn nu toch bezig'. Werkzaamheden combineren kan een project vertragen en ingewikkelder maken. Maar het is ook vervelend om een net opgehoogd gebied opnieuw 'open' te maken om leidingen te vervangen. In deze fase maakt BOR de Interne Projectopdracht (IPO).

3 Ontwerpfase

Wat is het resultaat als het project klaar is?

Gouda is een regiegemeente. Dat bleek al in de definitiefase met alle onderzoeken door externe bureaus. Het ontwerpen en verder uitwerken van de gekozen oplossing gebeurt in deze fase. Hiervoor maakt de projectleider gebruik van de diensten van adviesbureaus. Bijna altijd betrekken we in deze fase belanghebbenden bij het ontwerp. Vaak laten we mensen en organisaties in een aantal rondes reageren op het ontwerp. We vragen hen om ideeën, suggesties of commentaar. Soms maken we het ontwerp samen met hen.

4 Contractfase

Hoe willen we het uitgevoerd zien?

In deze fase krijgt het ontwerp een verdiepingsslag. Bureaus gaan het ontwerp technisch uitwerken. Sterkteberekeningen, materiaalgebruik, hoe sluit alles op elkaar aan, hoe willen we dat het werk wordt uitgevoerd, welke prestatie verwachten we: dit komt allemaal in het bestek te staan. Het bestek is het uitvoeringscontract. Hiermee gaat POR de markt op, op zoek naar een aannemer.

2 Definitiefase

Waar krijgen we mee te maken?

Vanaf de definitiefase ligt het project bij de afdeling POR. De projectleider gaat uitzoeken hoe het projectgebied in elkaar zit: welke uitdagingen liggen er onder- en bovengronds? Denk bijvoorbeeld aan kabels en leidingen, archeologie, grondwaterstanden, parkeerdruk en de hoeveelheid groen en ruimte.

Verder kijken we naar de mensen en organisaties in het gebied: wie heeft een rol, welke belangen en wensen zijn er in de omgeving? Intern zoeken we uit welke randvoorwaarden en eisen er gelden. Vaak gaat het om

parkeer- en groennormen of eisen waar een straat of materiaal aan moet voldoen. Ook zijn er flora- en fauna-onderzoeken, archeologisch onderzoek en onderzoek naar vervuiling. De projectleider brengt dit in kaart en werkt verschillende oplossingen uit. Hij maakt voor de onderzoeken en oplossingen gebruik van de diensten van externe bureaus. De projectleider geeft een advies en de opdrachtgever van BOR maakt daarna de keuze welke variant de projectleider moet uitvoeren.

5 Aanbestedingsfase

Wie gaat het uitvoeren, op welke manier en tegen welke prijs?

In het uitvoeringscontract staat de omschrijving van de uit te voeren werkzaamheden, de administratieve, juridische en technische bepalingen, de prijs en de uitvoeringsperiode. Het uitvoeringscontract is de basis voor een inkoop- of aanbestedingsprocedure. De procedure is de ene keer een offerteaanvraag bij 1 aannemer, en de andere keer een openbare aanbesteding. Bij een Europese aanbesteding kunnen aannemers die interesse hebben, meedoen. Uiteindelijk leidt dit tot 1 partij die de opdracht krijgt en het werk gaat uitvoeren.

6 Realisatiefase

Wanneer start het werk en is het klaar?

De aannemer is gecontracteerd. Het is tijd voor de uitvoering van de werkzaamheden. Na de ontwerpfase is dit de fase waarin we weer regelmatig communiceren met de belanghebbenden. Dit doen de aannemer en de gemeente gezamenlijk. Dat is afhankelijk van wat er is afgesproken in het uitvoeringscontract. Na de realisatiefase is het werk voor POR klaar. We dragen het projectresultaat over aan BOR.

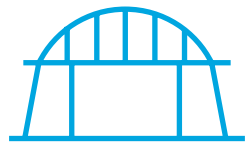
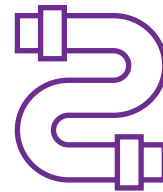
POR-feitjes

Binnen de afdeling POR gaat veel geld en materiaal om. Om een indruk te geven, zetten we hierbij wat feitjes op een rij.

Financieel

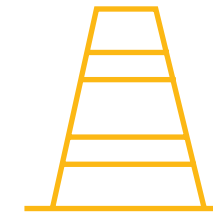
Gemiddeld genomen besteedt POR jaarlijks € 26 miljoen in de periode 2022 – 2025. Het bedrag is onderverdeeld over het Gemeentelijk Rioleringsplan, het Beheerplan Groot onderhoud en vervanging, het Verkeerscirculatieplan en het Groenfonds.

Onder het Gemeentelijk Rioleringsplan valt alles wat met het riool te maken heeft: (grootschalige) rioolvervanging, renovatie en reparatie. Dit deel snoept ongeveer 40% van de totale uitgaven op: € 11,5 miljoen.



In het Beheerplan Groot onderhoud en vervanging zitten de projecten voor ophogingen, speelvoorzieningen, het baggeren van watergangen, vervanging en groot onderhoud van kunstwerken (bruggen, walmuren), wegen en beschoeiingen. Dat kost jaarlijks bijna € 14 miljoen in de periode 2022 - 2025.

Het Verkeerscirculatieplan is een visie over de lange termijn. Het is uitgewerkt in wijkmobiliteitsplannen per deel van Gouda. Een aantal projecten is opgenomen in dit boek, zoals de schoolzones. Gemiddeld kosten de Verkeerscirculatie-projecten € 2,5 miljoen in de periode 2022 – 2025.



Het Groenfonds moet Gouda vergroenen. Door te vergroenen neemt de hittestress af en kan water makkelijker de bodem in. Daarnaast bekijken we met de keuze van groen of we de biodiversiteit kunnen vergroten: meer soorten (inheemse) flora en fauna. Dat kost jaarlijks gemiddeld € 0,6 miljoen.

Het zijn gemiddelden. Binnen de 4 pijlers verschilt het per jaar waaraan we het geld uitgeven. Zo kostte het baggeren van watergangen in 2022 ruim € 900.000,- en in 2023 een stuk minder: ongeveer € 650.000,-. Voor 2024 is er een bedrag van ruim € 1 miljoen gereserveerd. En voor 2025 nog slechts € 66.000,-.



Materieel

Tonnages, kubieke meters en vrachtwagens

Als je er dagelijks overheen rijdt of loopt, sta je er niet bij stil. Maar al die kilometers asfalt en klinkers zijn ooit gefabriceerd, gebracht en verwerkt tot straten.

Hetzelfde geldt voor wat onder de straten en stoepen ligt, zoals riolering. En denk ook aan de plantsoenen en bomenlanen. De aannemers die werken in opdracht van POR hebben het er druk mee. Voor een paar (grote) projecten hebben we op deze pagina’s inzichtelijk gemaakt wat er per jaar aan verhardingen en andere materialen verwerkt wordt.

Ecopark

Opgebroken teerhoudend asfalt	6.220 ton	6.220.000 kg	195 vrachtwagens
Opgebroken puin	10.000 m³	18.000.000 kg	
Aangebracht aan riolering	500 m		
Aangeleverd zand	5.700 m³	9.690.000 kg	228 vrachtwagens
Aangebracht aan klinkers	5.200 m²	234.000 stenen	35 vrachtwagens
Aangebracht asfalt	2.200 m²	925.000 kg	29 vrachtwagens

Kort Haarlem

Opgebroken teerhoudend asfalt	1.700 ton	1.700.000 kg	54 vrachtwagens
Opgebroken puin	3.000 m³	5.400.000 kg	94 vrachtwagens
Aangebracht aan riolering	2.000 m		
Geleverd zand	4.300 m³	7.310.000 kg	172 vrachtwagens
Aanbrengen klinkers	6.000 m²	270.000 stenen	38 vrachtwagens
Aanbrengen tegels	3.200 m²	35.200 tegels	23 vrachtwagens
Afvoeren grond/zand	3.000 m³	4.200.000 kg	108 vrachtwagens
Aanbrengen straatkolken	130 stuks		
Vervangen OV kabels	2.000 m		
Vervangen lichtmasten	60 stuks		

Project Vogelbuurt

Ontgraven zand	3.500 m³
Hoofdrinol aangebracht	1.000 m
Verharding uitgebroken	3.000 m²
Verharding aangebracht	3.000 m²





Leren in de praktijk bij POR

POR heeft tijdelijke (assistent-)projectleiders in dienst, young potentials die een jaar meedraaien via detacheerder Jelmer, vaste medewerkers én enthousiaste mensen die zich omscholen. Tot die laatste groep behoren Lorwencia Wilschut en Oussama Chafik die de afdeling zijn komen versterken.

Vanaf 1 oktober zijn Lorwencia en Oussama bij POR gedetacheerd. Zij zijn studenten die kiezen voor een Beroepsbegeleidende leerweg (BBL) die bestaat uit een combinatie van werken en leren. Het duo leert voor toezichthouder. Lorwencia en Oussama gaan 1 dag per week naar school. De andere 4 dagen worden zij door POR-collega's opgeleid en zetten zij hun 1e stappen als toezichthouder openbare ruimte. Coördinator directievoering en toezicht Piet Verhoef is hun begeleider. Uiteindelijk halen zij zo in 2 jaar hun mbo-4-diploma en kunnen zij zelfstandig als toezichthouder aan de slag.

Het is een initiatief dat goed past bij de gemeente Gouda en haar kernwaarden 'samen', 'lerend' en 'eigenzinnig'. Lorwencia en Oussama

zijn zij-instromers en hebben zo een betaalde baan. Voor de gemeente Gouda is het voordeel dat er 2 enthousiaste mensen bij zijn gekomen. Want in de infrasector is de arbeidsmarkt krap. Na afronding van de 2-jarige opleiding komen Lorwencia en Oussama in ieder geval voor 2 jaar in vaste dienst bij de gemeente.

Lorwencia was studentencoördinator bij een opleidingsinstituut. Oussama was vrachtwagenchauffeur bij een gemeentelijke reinigingsdienst.

Gouda is nooit af...

In dit boek laten we een deel van de projecten zien waaraan POR in 2023 heeft gewerkt. We willen met de opgenomen selectie laten zien hoe veelzijdig de afdeling is met kleine en grote, korte en lange projecten. Er zijn er nog veel meer. Veel projecten duren meerdere jaren, waarbij 2023 slechts 1 jaar in de tijdlijn is.

Ook in 2024 en de jaren erna gaat POR vol aan de slag voor de samenleving. De komende jaren spelen er rioolvervangingen en aanpassingen in de openbare ruimte in de binnenstad. Dat is een hele puzzel want de stad moet wel bereikbaar blijven.

We bereiden nu rioolwerkzaamheden en herinrichtingen voor, voor de wijken Korte Akkeren Oud en Kadenbuurt. In de buurt van de Kadenbuurt krijgt de Noothoven van Goorstraat een nieuw viaduct. Ook gaan we verder aan het werk in de Vogelbuurt en delen van Goverwelle.

Voor de afdeling Ruimtelijk Beleid & Advies dat het Verkeerscirculatieplan maakte, voeren we de verkeerstechnische wijzigingen door in het Goudse wegennetwerk.

We gaan verder met het vergroenen van de stad en voor afdeling Beheer Openbare Ruimte voeren we onderhoudsprojecten uit in het monumentale Van Bergen IJzendoorpark en het Atlantispark.

Dat doen we met een divers team met veel kwaliteit en deskundigheid. Een mooie afspiegeling van onze medewerkers staat in dit boek. Maar we kijken ook graag buiten onze afdeling: waar mogelijk willen we ons werk samen met de stad doen.





Colofon

Grafisch ontwerp
Teksten

Sietske van de Vegte (team grafische vormgeving)
Dave Heemskerk en **Linda Oostrom**, met medewerking van
de POR-collega's

Eindredactie
Fotografie

Leontien Dominicus
Astrid den Haan en foto's uit eigen beeldbank

© Gemeente Gouda, 2024. Gemaakt in opdracht van het POR-MT.



Informatie uit deze uitgave mag u gebruiken op voorwaarde van bronvermelding en
toestemming van gemeente Gouda.

