

Werkdocument voor Gouda e.o.

Onderwerp : **Wonen en gemeenschappen**

“ Naar een integraal en gemeenschappelijk beleid op het gebied van Wonen, Lucht, Water en Ruimte “.

Uitgangspunt voor dit werkdocument is de uitspraak “ Handel, past net als de Bestuur, Welzijn, en Geloofsgemeenschappen, bij onze geschiedenis, het DNA, van Gouda e.o. In hoe we vandaag opereren, vind je sporen uit het verleden terug “.

Over de verhouding welvaart, welzijn en gemeenschap.



Inleiding Werkdocument Wonen en gemeenschappen

Wonen gaat ons allemaal aan. Een plek waar je je thuis kan voelen. Voor de meeste mensen betekent dat een dak boven het hoofd, anderen voelen zich juist thuis in de buitenlucht. Mensen zijn verschillend, maken allemaal deel uit van een gemeenschap.

Uitgangspunt voor dit werkdocument zijn waarden, al eeuwen oud, vorm gegeven door de bewegingen rond geloof, welzijn, en welvaart. Ze kregen vorm in de uitwerking van de waarden, in zorg, wonen, gemeenschap, onderwijs, geloof, handel en bestuur.

Voorbeelden :

- Er wordt gestreefd naar een eerlijke verdeling
- De gemeenschap zorgt voor zichzelf, is zoveel mogelijk zelfvoorzienend
- Wanneer de gemeenschap te groot wordt, wordt er gekeken naar een nieuwe en geschikte plek voor de gemeenschap, groei in balans
- De gemeenschap kijkt in haar keuzes altijd eerst naar het overstijgende en/of algemene belang(gemeenschapsbelang)
- Iedereen is van waarde, hoort erbij, inclusiviteit

Bovenstaande waarden zijn terug te vinden in de kernboodschap, rond bouwen, van verschillende gemeentes in Nederland.

Kernboodschap = De ontwikkeling van Gouda e.o., de eigenheid en kwaliteit van de stad, met haar omgeving, als waarde voorop stellen, willen behouden en versterken. Wij willen een inclusieve Gemeente waar plek is voor iedereen en waar het fijn wonen, werken en leven is.

Deze kernboodschap roept vragen op hoe de knelpunten, rond wonen en gemeenschappen, aangepakt kunnen worden. Betekent kwaliteit, en een plek voor iedereen, dat alle betrokken partijen bij deze bouwplannen worden

gehoord ? Dat meningen en belangen zorgvuldig en transparant worden gewogen ? Daarover gaat dit werkdocument.

De praktijk

Lezend de Omgevingsvisie, waarin het vooral gaat over de fysieke leefomgeving

“ Groei gaat ons helpen om meer kwaliteit van leven te krijgen ” .

Vanuit de bouwwereld(Bouwfonds) wordt er geschermd met integrale gebiedsontwikkeling, gericht op maatschappelijke betrokkenheid en verantwoordelijkheid, gemeenschappelijk belang en de ruimte en vrijheid voor ieder mens om zijn of haar wensen kenbaar te maken.

Dat vraagt van ons als inwoners en bestuurders, een voorbespreking en uitvoering, van integrale bouwplannen(en niet de eilandencultuur) rond wonen, water, lucht en ruimte. Waarbij het gemeenschapsbelang, duidelijk omschreven, als uitgangspunt wordt genomen. Alleen op die manier kan er recht worden gedaan aan de eigenheid (DNA) van Gouda

Wonen vanuit gemeenschap (communio)

Nieuwbouw, renovatie, restauratie, veranderingen bestemmingsplan (bijvoorbeeld om wonen en zorg mogelijk te maken)

Stappen m.b.t. integraal gemeenschap denken rond wonen en leven

- Welke partijen zijn er direct bij betrokken ? Hoe zijn ze betrokken ?
- Welke partijen zijn er indirect bij betrokken ? Op welke manier ?
- Wat zijn belangrijke omgevingsfactoren in deze tijd.

- Welke belangen spelen er bij de verschillende partijen ?

Wonen en Zorg

- Wat is het gemeenschappelijke belang ?
- Welke afwegingen dienen er te worden gemaakt ? Geef een rangorde aan in prioriteiten.
- Welke keuzes worden er gemaakt ?

6 maart 2024 Document als voorbeeld

MdV