

5 november 2023

Aan het college van B&W

Betreft: schriftelijke vragen m.b.t. "Raadsmemo Stand van zaken Gouwe Huse"

Geacht college van B&W,

Conform artikel 39 van het Reglement van Orde, heeft de fractie van VVD Gouda de volgende vragen:

Op 19 mei 2021 is het Actieplan Dakloosheid aan de raad gepresenteerd. Als regio, maar ook als centrumgemeente, had de gemeente een extra incidentele rijkssubsidie van 2.090.000 euro gekregen waarbij 900.000 zou worden besteed aan complexe problematiek en alternatieve woonvormen. Dit heeft uiteindelijk geleid tot de totstandkoming van de Gouwe Huse.

In de memo van 31 oktober 2023 presenteerde het college de laatste stand van zaken omtrent de Gouwe Huse en hierover hebben wij de volgende vragen:

Welk gedeelte van bovengenoemde 900.000 euro incidentele subsidies uit 2021 is tot op heden besteed aan de realisatie van de Gouwe Huse?

Er wordt nu een kwart miljoen begroot voor subsidie aan Mozaïek Wonen voor hun bijdrage in dit project. Welke andere kosten zijn nog begroot voor dit project?

Waarom is er door het college gekozen om nu, in tegenstelling tot de vorige overeenkomsten, zelf de grond te gaan belasten? Wat heeft dit voor financiële gevolgen?

Waarom is er door het college gekozen om nu, in tegenstelling tot de vorige overeenkomsten, zelf de grond bouwrijp te maken? Wat heeft dit voor financiële gevolgen?

Kan het college uitleggen en verklaren hoe het komt dat het project Gouwe Huse nu een extra budget vraagt van 130.890 euro?

Kan het college uitleggen en verklaren waarom er is gekozen om dit geld uit de "Reserve versnelling woningbouw" te halen?

De Reserve Versnelling Woningbouw is bedoeld om de realisatie van nieuwe woningen te realiseren. Uit de raadsmemo lezen wij dat de planning voor oplevering 2024 is, met mogelijk nog 1 tot 1,5 jaar vertraging.

- a. Wat was de originele planning voor oplevering van de woningen?
- b. Tot dusverre waren de bijdragen uit de reserve ongeveer 10.000 euro per woning. Waarom heeft het college ervoor gekozen om in deze situatie ruim 25.000 euro per woning toe te wijzen?

Ondergetekende verzoekt om een schriftelijke beantwoording op bovenstaande vragen binnen dertig dagen na dagtekening.

Ingediend door:

Bo Boxma
VVD Gouda