

beantwoording schriftelijke vragen

Fractie van Gouda Positief

Bezoekadres

Huis van de Stad, Burgemeester Jamesplein 1

Postadres

Postbus 1086, 2800 BB Gouda

afdeling

Ruimtelijk beleid en advies

uw kenmerk

-

gouda

23 april 2024

contactpersoon

P.N. Manschot

dossiernummer

8195

onderwerp

Beantwoording schriftelijke vragen Verduurzaming Monumenten en Panden in de beschermde Binnenstad van Gouda

Geachte fractie,

Op 8 april 2024 heeft u schriftelijke vragen gesteld over het onderwerp: Verduurzaming Monumenten en Panden in de beschermde Binnenstad van Gouda. Onderstaand de beantwoording van uw vragen.

- 1. Is het juist dat de gemeente de belangen van toeristen zwaarder weegt dan de belangen van monumenteigenaren? Zij zorgen er immers voor dat panden goed onderhouden en behouden blijven voor de toekomst?**

Nee.

Een van de hoofdpogingen van de Goudse Omgevingsvisie zoals vastgesteld in de raad is het doorgeven van de historische stad aan volgende generaties. Gouda is een historische Hollandse stad met een rijke geschiedenis, telt ruim 1.200 monumenten en een rijksbeschermd stadsgezicht. Het doorgeven van dit erfgoed aan volgende generaties is een gezamenlijke opgave. Net als het waarborgen van een goede ruimtelijke kwaliteit. Daarbij hanteert het college het uitgangspunt om te beschermen waar nodig en te benutten of te versterken waar dit kan.

Dat geldt ook voor de verduurzamingsopgave van monumenten. In de ruimtelijke puzzel zoekt het college naar de juiste balans tussen de verschillende belangen. Daarbij is zeker oog voor het belang van de monumenteneigenaar. Verduurzaming gaat namelijk ook over bestendig gebruik en een toekomstperspectief voor het individuele monument.

Het college heeft vanuit haar rol als bevoegd gezag voor het erfgoed de taak om het algemene belang van het erfgoedbehoud mee te wegen, naast andere belangen die spelen in de historische binnenstad als het vestigingsklimaat, ruimtelijke kwaliteit en het levendig houden van de lokale economie en dynamiek van de binnenstad, waaronder de attractiviteit voor bewoners, bezoekers en toeristen. Deze belangenafweging vraagt continue aandacht.

- 2. Is het juist dat de evaluatie Regeling Erfgoed en Duurzaamheid inmiddels is afgerond en dat hierin is vastgesteld dat er ruimte is voor verbetering zodat monumenteigenaren meer mogelijkheden hebben voor verduurzaming?**

De beleidsevaluatie is eind februari afgerond. De rapportage bevat zes aanbevelingen voor het college om de regeling te verbeteren: 1) Hanteer duidelijke (uitvoerings-)richtlijnen, 2) Herijk de Regeling Erfgoed en Duurzaamheid, 3) Verruimen van regels (met scherp oog voor de erfgoedwaarden), 4) Aanpassen werkpraktijk vrijstelling en vergunningverlening, 5) Adviesdiensten en acties, 6) Heldere informatievoorziening en communicatie.

De mogelijkheden voor verduurzaming van monumenten is en blijft maatwerk. Verruiming van regels is mogelijk op onderdelen waar de cultuurhistorische waarde laag of lager is.

Binnen de aanbevelingen ligt de ruimte voor versoepeling op het onderdeel *zonnepanelen in het zicht* op panden die een lage(re) cultuurhistorische waarde hebben en niet binnen het kerngebied van het beschermd stadsgezicht liggen (gebiedsgerichte aanpak). Er wordt hierbij verwezen naar het beleid voor zonnepanelen van gemeente Leiden. De ruimte voor versoepeling op dit onderdeel zal komend half jaar inhoudelijk worden verkend en uitgewerkt, net als de andere aanbevelingen die o.a. gaan over communicatie en informatievoorziening. Ook daarin is nog veel winst te boeken. De benodigde extra capaciteit op erfgoed hiervoor wordt inmiddels ingevuld. Over de aanpassing is ook afstemming met o.a. de Adviescommissie Omgevingskwaliteit nodig.

Onderdeel van de beleidsevaluatie was een bewoners enquête en drie informatieavonden. Tijdens deze bijeenkomsten is de wens vanuit inwoners en monumenteneigenaren uitgesproken voor het oprichten van een klankbordgroep, om mee te kunnen denken met het vervolg. Het voorstel is om in Q2 in samenwerking met de Energiecoöperatie Gouda (als coördinator/ oprichter klankbordgroep) te verkennen of hier voldoende animo voor is. Met het oprichten van een klankbordgroep is er meer aandacht en betrokkenheid van en voor het belang van monumenteneigenaren tijdens het opstellen van het nieuwe beleid.

3. Zo ja, kunt u aangeven waarom deze evaluatie nog niet gedeeld is met belanghebbenden in Gouda?

De beleidsevaluatie is eind februari afgerond. De eindrapportage is gedeeld met de Energiecoöperatie Gouda. Voordat de resultaten met de belanghebbenden wordt gedeeld wil het college de resultaten eerst toch zich nemen en het vervolg in beeld brengen. Zodat er direct perspectief kan worden gegeven over hoe nu verder. Het advies voor het vervolg is inmiddels opgesteld en opgenomen in een informerende raadsmemo die gelijktijdig met deze beantwoording naar de raad wordt gezonden. Het college heeft kennis genomen van de evaluatie en het benodigd vervolgtraject in het college van 23 april.

Ook wordt er gewerkt aan een publieksversie van het rapport, zodat de inhoud van de rapportage breder gedeeld kan worden.

4. Is het college bereid om persoonlijk met de bewoners van de panden waar nu een handhavingszaak loopt ten aanzien van isolerende beglazing in gesprek te gaan om hun grieven ten aanzien van de toepassing en uitwerking van de huidige richtlijnen?

Het college is in een aantal specifieke gevallen bereid tot persoonlijk gesprek.

5. Is het college bereid in afwachting van de herziening van de Regeling Erfgoed en Verduurzaming ruimhartig naar de huidige aanvragen en lopende handhavingszaken te kijken?

De beleidsevaluatie en de aanpassing van de regeling wordt eerst afgewacht, voordat het college handhavend optreedt.

Voor eigenaren die zonder vergunning zonnepanelen of isolatieglas (dubbel glas/ vacuümglas) hebben geplaatst geldt dat zij kunnen worden aangeschreven door de ODMH. Dit is reeds gebeurd voor de bekende niet-vergunde situaties voor zonnepalen op daken binnen beschermd stadsgezicht. Eigenaren die zonder vergunning zonnepanelen hebben aangebracht, hebben in 2023 een wrakingsbrief ontvangen van de ODMH. In de wrakingsbrief is vermeld dat de situatie niet past binnen de regelgeving, maar dat er nog niet handhavend wordt opgetreden in afwachting van de evaluatie.

Zodra de herziene regeling Erfgoed & Duurzaamheid is vastgesteld zal worden bezien per situatie of de zonnepanelen verwijderd of aangepast moeten worden, en getoetst of de situatie vergunbaar is. Voor de blijvende illegale situaties behoudt het college de mogelijkheid om handhavend op te treden tegen strijdige situaties i.r.t. de voorgenomen gedeeltelijke versoepeling voor zonnepanelen.

Het is goed om onderscheid te maken in vensterisolatie (1) en plaatsing zonnepanelen (2) m.b.t. de huidige aanvragen en lopende handhavingssaken:

- 1) Voor vensterisolatie blijft de lijn van handhaving in stand. Het isoleren van vensters kan ingrijpend zijn op bestaande monumentwaarden, zoals nog aanwezig oud getrokken glas, en is in de regel niet reversibel (de maatregel is onomkeerbaar). Een scherp oog voor erfgoedwaarden blijft het uitgangspunt. De nieuw op te stellen uitvoeringsrichtlijnen geven eigenaren straks meer informatie en inzicht in de (technische) mogelijkheden van vensterisolatie;
- 2) Voor zonnepanelen geldt een andere lijn. Het plaatsen van zonnepanelen op daken kan reversibel worden uitgevoerd, mits zorgvuldig geplaatst volgens bestaande beleidsregels. Nieuwe gevallen die afwijken van het geldende beleid worden gewraakt. De reden hiervan is omdat op dit moment onderzocht wordt of er verruiming van de regels voor plaatsing zonnepanelen op panden met een lagere cultuurhistorische waarde mogelijk is. De uitkomsten hiervan worden eerst afgewacht en zodra de nieuwe regels bekend zijn worden eigenaren geïnformeerd.

Wij vertrouwen erop u met deze antwoorden voldoende te hebben geïnformeerd.

Burgemeester en wethouders van Gouda,
de secretaris, de burgemeester,

drs. R.C. Bakker

mr. drs. P. Verhoeve

Geschatte ambtelijke capaciteit: 3 uur.