HOOGHEEMRAADSCHAP
DE STICHTSE
RIJNLANDEN

MEMO

Datum:	12 maart 2018	Ons kenmerk:	1365922
Aan:	Algemeen bestuur		
Van:	College D&H		
Betreft :	Collegebesluit voorkeursvariant sloop bestaande rwzi Utrecht		
CC:			

Voorbereiding sloop bestaande rwzi Utrecht
Op dinsdag 6 maart jl. heeft het college van dijkgraaf en hoogheemraden m.b.t. de sloop van de bestaande rwzi Utrecht ingestemd met de variant '*Sloop van het gehele object exclusief het trekken van de heipalen'.* Met dit besluit is de verkenningsfase van het project sloop bestaande rwzi Utrecht afgerond en wordt met de voorbereiding gestart om te komen tot een goed onderbouwd voorstel voor het algemeen bestuur inzake de totale sloopkosten.
Met deze memo wil het college het algemeen bestuur hierover informeren en tevens een indicatie geven wanneer het voorstel ter behandeling in het algemeen bestuur aan de orde komt.

Onderzochte varianten
In de verkenningsfase zijn een drietal technische varianten onderzocht:

I: Sloop tot aan het maaiveld
II: Sloop van het gehele object exclusief het trekken van de heipalen.
III: Sloop van het gehele object inclusief het trekken van de heipalen

Om tot een voorkeursvariant te komen zijn de effecten van deze drie varianten met elkaar vergeleken. Dit heeft er in geresulteerd dat variant II tot voorkeursvariant is benoemd. Het onderscheidend vermogen van deze variant ten opzichte van variant I ligt met name op het vlak doelbereik. Onder doelbereik wordt verstaan of het terrein dusdanig wordt opgeleverd dat de herbestemming mogelijk is. Uit de afweging blijkt dat variant III voornamelijk negatief scoort op draagvlak bij stakeholders en technische haalbaarheid. Variant III is niet wenselijk vanwege het trekken van een grote hoeveelheid (6.550) heipalen.

Vervolg
Het college heeft tevens ingestemd met het starten van de voorbereidende planuitwerking van de voorkeursvariant, vooruitlopend op bestuurlijke besluitvorming, en heeft hiervoor een budget van € 0,6725 mln. toegekend. Deze voorbereidingskosten wordt gedekt binnen de exploitatiebudgetten van het project rwzi Utrecht. In deze planuitwerkingfase wordt, als raakvlak hiermee, tevens de herbestemming van het terrein nader uitgewerkt.
We streven ernaar beide plannen (dwz. de sloop bestaande rwzi Utrecht en de herbestemming vrijgekomen terrein) in de tweede helft van dit jaar gezamenlijk ter besluitvorming voor te leggen aan het algemeen bestuur.