

Onderwerp: besluitnota Kredietaanvraag oevers GHIJ deel Willeskop i.c.m. RWK

Datum vergadering: DB 23 augustus 2022, AB 5 oktober 2022

Registratienummer: 1886395 v 2

Besluitnota

Onderwerp

Kredietaanvraag oevers GHIJ deel Willeskop in combinatie met herstel regionale waterkering (RWK).

Voorgesteld besluit

Het algemeen bestuur wordt voorgesteld:

1. een krediet ter grootte van € 6.000.000 beschikbaar te stellen voor het vervangen van de oevers ter hoogte van Willeskop tussen Oudewater en Montfoort langs de Gekanaliseerde Hollandsche IJssel (GHIJ).
2. Het vervangen van deze oevers te combineren met herstel van de regionale waterkering, deel Willeskop.
3. Dit krediet toe te voegen aan het GOP RWK.
4. Het krediet te dekken uit de Bestemmingsreserve GHIJ.

Inleiding

De GHIJ is in 2013 overgenomen van Rijkswaterstaat (RWS). Bij deze overname is tevens een groot aantal strekkingen oevers, waar RWS onderhoudsplichtig was, overgenomen. Oevers die in slechte staat verkeren, worden in fases vervangen. Een overzicht van de fases is opgenomen in bijlage 1. Deze kredietaanvraag handelt over fase 3 tussen Oudewater en Montfoort.

Beoogd effect

In 2019 is de waterveiligheid van de kering tussen Oudewater en Montfoort getoetst. Uit de toetsing is gebleken dat de waterkering te laag is en niet overal stabiel genoeg, waarbij de oever een essentieel onderdeel van de stabiliteit vormt. De kering dient voor het eind van 2024 versterkt te zijn.

De oevers van de GHIJ verkeren voor een groot gedeelte in slechte staat. Om in de toekomst de lagere polders bij hoog water te beschermen tegen overstromingen moet zowel de waterkering als de oever worden verbeterd.

Argumenten

- 1.1. *Het waterschap is onderhoudsplichtig aan de zuidoever van de GHIJ tussen Montfoort en Oudewater.*
- 1.2. *De oever verkeert in slechte staat.*
- 1.3. *Voor herstel van de regionale kering is reeds krediet verstrekt bij de vaststelling van het GOP Regionale Waterkeringen. De kredietverstrekking van de oevers maakt het mogelijk om synergie voor beide programma's te bereiken.*
- 1.4. *Met bewoners, bedrijven en gemeenten zijn al gesprekken gaande in het kader van herstel regionale keringen.*

- 2.1. *De regionale kering wordt vanuit het GOP Regionale Waterkeringen opgeknapt en de oever vormt een essentieel onderdeel van deze kering.*
- 2.2. *Beide werken zijn hoognodig en splitsing van deze werken is niet noodzakelijk, niet gewenst en niet verstandig. Qua kosten en hinder voor de omgeving is combinatie ook gunstig.*
- 3.1. *Door het krediet toe te voegen aan het krediet voor de kering wordt administratieve rompslomp vermeden en worden de kosten na afloop via een vast percentage op basis van de raming verdeeld.*
- 4.1. *De kapitaallasten, die voortvloeien uit deze investering, worden gedekt uit de Bestemmingsreserve GHJ.*

Kanttelingen

- 4.1. *De uitgaven zijn door de hoge inflatiecijfers hoger dan waar in 2016 in de meerjarenraming van uit werd gegaan.*

Financiën

Herstel van de oeverconstructie dient twee doelen:

- Het oeverprogramma GHJ, dat wordt gedekt uit de Bestemmingsreserve GHJ.
- Het GOP Regionale Waterkeringen, waarbij de oever een essentieel onderdeel is van de kering. Het krediet hierbij is enkele jaren geleden reeds verleend.

De kosten van de oevers worden 50/50 gedekt door deze beide programma's. Naast de kosten voor de oevers zijn er nog kosten, die alleen zijn toe te schrijven aan de kering. Dit resulteert in een totaalverhouding oevers/keringen van 45%/55%. De kapitaallasten, die voortvloeien uit het investeringsdeel voor herstel van de oevers worden gedekt uit de Bestemmingsreserve GHJ. Over de feitelijke mutaties van de Bestemmingsreserve GHJ besluit het algemeen bestuur jaarlijks bij het vaststellen van de jaarrekening.

Prijsstijgingen.

De verwachte totaalkosten oever + kering op basis van de SSK-raming met prijspeil 1 april 2022 zijn € 11,4 mln, waarvan €5,2 mln voor het oeverdeel en €6,2 mln voor het keringsdeel. In de afgelopen maanden zijn door Corona en de oorlog in Oekraïne de kosten voor met name grondstoffen explosief gestegen. Zie hiervoor bijlage 3; indexcijfers van CBS. Het aandeel leveringen op de projectkosten bedraagt ca 2/3.

Toekomstige prijsstijgingen tussen april 2022 en de daadwerkelijke periode van uitvoering (2023-2024) zijn zeer moeilijk te voorspellen. Om rekening te houden met deze prijsstijgingen is over de bouwkosten 30% extra gerekend, om zo in ieder geval tegemoet te komen aan de huidige prijsontwikkelingen. Het is goed mogelijk dat in een later stadium extra krediet óf eventueel een bijstelling van de maatregelen nodig is.

Met de extra risicoreservering van 30% zijn de totaalkosten (oevers + keringen) geraamd op € 13,2 mln met de volgende verdeling:

- oevers: 45% van € 13,2 mln => afgerond: € 6.000.000.
- keringen: 55% van € 13,2 mln => afgerond: € 7.200.000; reeds krediet verleend in GOP RWK.

Vergelijking kosten oever met de meerjarenraming uit 2016;

Raming in 2016: geverifieerde eenheidsprijzen op prijspeil januari 2016: kosten voor deel Willeskop €4 mln; CBS indexering van 2016 (96) naar april 2022 (139,8) : $139,8/96 \times 4,0$ mln = 5,8 mln; een stijging van 45% en redelijk in lijn met de gevraagde € 6,0 mln.

Vervolg

Na kredietverlening kan het eerste deel van het traject Willeskop worden verbeterd. De verwachting is dat in de winter 2022/2023 wordt aanbesteed en in het voorjaar van 2023 wordt gestart.

Communicatie

Het voorkeursalternatief is door het dagelijks bestuur vastgesteld en wordt verder uitgewerkt. De omgeving wordt betrokken bij de volgende fase: de planuitwerkingsfase.

Samenwerking & participatie

Met de gemeenten worden meekoppelkansen gezocht. Met de gemeenten is in het bestuurlijk platform een Ambitiedocument GHJ vastgesteld.

In het project worden ook initiatieven van particulieren meegenomen. Bijvoorbeeld bij de voormalige steenfabriek in Montfoort wordt op kosten van de steenfabriek een insteek(langs)haven gerealiseerd en de keringsstrook robuust en natuurvriendelijk ingericht. De (meer)kosten van deze meekoppelingen worden gedragen door de partij, die deze wenst. Deze extra kosten worden rechtstreeks door de aannemer in rekening gebracht bij deze initiatiefnemer, zodat het financieel en fiscaal gescheiden paden zijn. Indien de meekoppelingen leiden tot vertragingen, waarbij wij onze verplichtingen niet meer na kunnen komen (planning voor 31 december 2024 regionale keringen op orde), zullen deze niet worden meegenomen.

Bijlagen

- Bijlage 1. Fasering oevers GHJ.
- Bijlage 2: Raming Kosten oever+ kering
- Bijlage 3: Prijsindexcijfers CBS voor Grond- weg- en waterbouw.

Bijlage 1. Fasering oevers GHIJ.

Oevers fase 1; kredietaanvraag €3.2 mln (DM 1044901) en €0,8 mln (DM 1444509)

De oevers van de eerste fase zijn hersteld. Realisatie 2018-2020

- Montfoort; de oevers langs de 3 x 24 uursligplaatsen;
- IJsselstein; proefstukken met een zestal verschillende ontwerpen;
- Stormkade Oudewater; in combinatie met herstel keringen;
- Doorslag Nieuwegein; langs de westzijde van de Doorslag ten zuiden van de Zuidstedeweg.

Oevers fase 2; groslijst; kredietaanvraag €4 mln (DM 1585981); uitvoering 2020-2024

- De oever Doorslag langs de Herenstraat is vernieuwd;
- De oever Doorslag langs Park Oudegein en bij aansluiting GHIJ is in voorbereiding;
- Enkele strekkingen langs de GHIJ in IJsselstein;
- Enkele strekkingen langs de GHIJ in Oudewater/Hekendorp;
- Enkele strekkingen langs de GHIJ in Haastrecht.

Oevers fase 3, combinatie van herstel oevers en opknappen regionale keringen; **deze kredietaanvraag €6 mln, (DM 1886395). Uitvoering 2023-2025**

- Willeskop; zuidoever GHIJ Willeskop tussen Montfoort en Oudewater.

Oevers fase 4, combinatie van herstel oevers en opknappen regionale keringen. Uitvoering 2023-2025

- IJsselstein; oevers ter plaatse van de regionale waterkeringen in het buitengebied ten noordwesten van IJsselstein. Voor een deel liggen in dit gebied twee regionale keringen achter elkaar; niet alleen langs het water, maar ook op de oorspronkelijke winterdijk. Dit is minder wenselijk en onderzocht gaat worden of teruggedaan kan worden naar één regionale kering. De vraag is waar dit uiteindelijke tracé dan komt te liggen en op basis waarvan deze keuze wordt gemaakt. Deze verkenning loopt.
- Oevers Heeswijk.

Oevers fase 5, combinatie van herstel oevers en de voormalige C-kering (GHIJ Noord).

- Oudewater-Hekendorp; oever ligt langs de voorlandkering (overige kering); Uitvoering 2024-2026

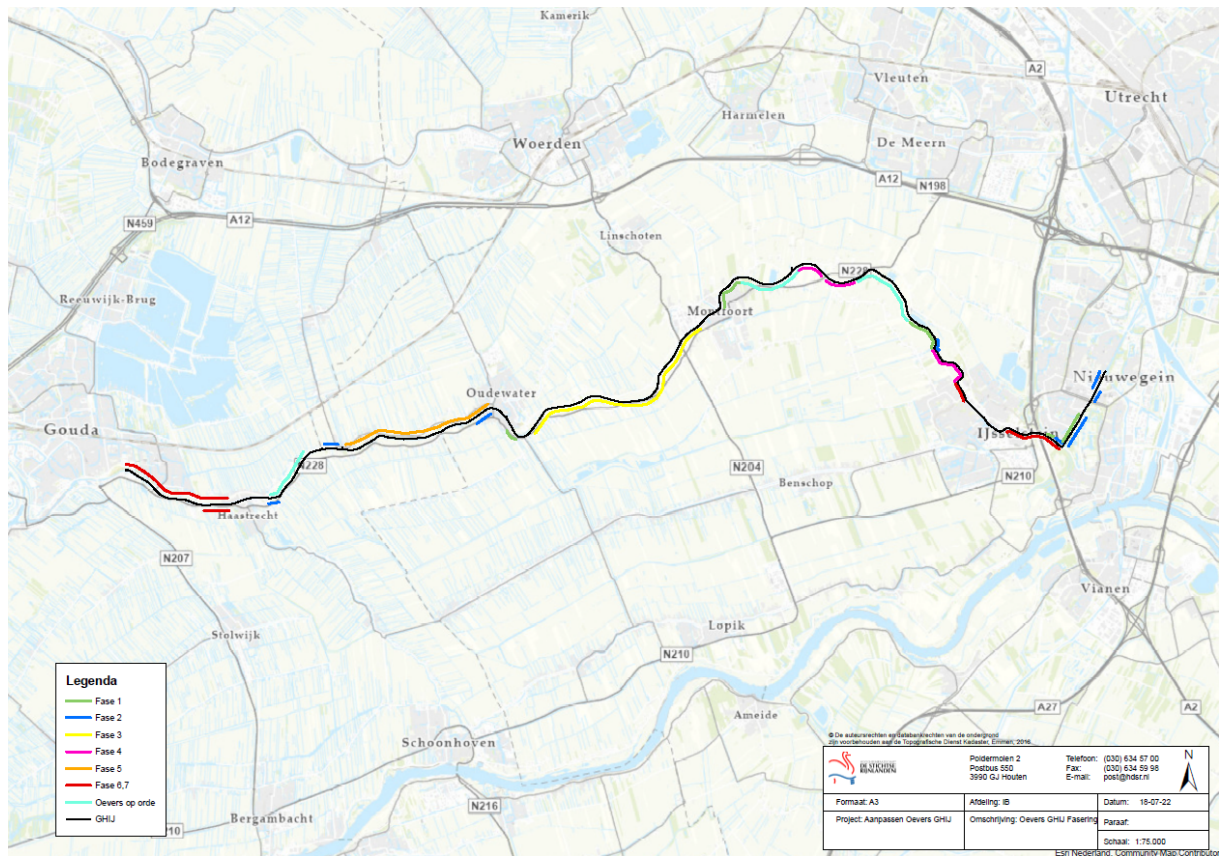
Oevers fase 6, langs de GHIJ ten westen van Enkele Wiericke en Vlist. Uitvoering >2025

- Deze oevers grenzen aan de GHIJ in het beheergebied van resp. Rijnland en Schieland/Krimpenerwaard; nog geen zicht op realisatie.

Oevers fase 7, groslijst, oevers Uitvoering > 2030.

- Deze oevers zijn pas na 2030 aan de beurt.

Oevers op orde.



Fasering op kaart.

Bijlage 2: Raming Kosten oever+ kering

Kostensoort	Bedrag
Bouwkosten	€ 7.100.000
Risicoreservering bouwkosten (30% t.o.v. directe bouwkosten)	€ 2.100.000
Engineeringskosten	€ 1.300.000
Overige bijkomende kosten	€ 400.000
<i>Subtotaal 1</i>	€ 10.900.000
BTW	€ 2.289.000
Totaal	€ 13.189.000 Afgerond: € 13.200.000

Verdeling kosten tussen oevers en keringen:

- Oeverdeel: 45% van € 13.200.000 = € 5.940.000 => afgerond: € 6.000.000.
- Keringdeel: 55% van € 13.200.000 = € 7.260.000 => afgerond: € 7.200.000

Bijlage 3: Prijsindexcijfers CBS voor Grond- weg- en waterbouw.

Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2015=100

Gewijzigd op: 30-5-2022 02:00

[Bewerk tabel](#) Download CSV [Toon toelichting](#)

Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2015=100

Deelgebieden	Perioden	Inputprijsindex(2015=100)
42/43: Grond-, weg- en waterbouw	2012 januari	104,0
42/43: Grond-, weg- en waterbouw	2013 januari	106,0
42/43: Grond-, weg- en waterbouw	2014 januari	105,5
42/43: Grond-, weg- en waterbouw	2015 januari	100,0
42/43: Grond-, weg- en waterbouw	2016 januari	96,0
42/43: Grond-, weg- en waterbouw	2017 januari	103,2
42/43: Grond-, weg- en waterbouw	2018 januari	106,5
42/43: Grond-, weg- en waterbouw	2019 januari	110,3
42/43: Grond-, weg- en waterbouw	2020 januari	113,9
42/43: Grond-, weg- en waterbouw	2020 april	111,1
42/43: Grond-, weg- en waterbouw	2020 juli	113,0
42/43: Grond-, weg- en waterbouw	2020 oktober	112,5
42/43: Grond-, weg- en waterbouw	2021 januari*	114,0
42/43: Grond-, weg- en waterbouw	2021 april*	117,6
42/43: Grond-, weg- en waterbouw	2021 juli*	120,5
42/43: Grond-, weg- en waterbouw	2021 oktober*	121,7
42/43: Grond-, weg- en waterbouw	2022 januari*	127,3
42/43: Grond-, weg- en waterbouw	2022 april*	139,8